

# 札幌市内及び道内の主な経済概況

(札幌商工会議所 総合企画部 平成16年2月取り纏め)

道内の主な経済指標からは、公共工事の減少基調は変わらない一方で、住宅着工は前年並をやや上回る推移にある。

市内・道内の企業倒産は低い水準を続けているが、百貨店やスーパーの販売は低迷を続け、雇用面でも冬場を迎え求人倍率も向上の兆しがみられないほか、観光需要に直結する来道客数は6ヶ月連続で前年を下回っており、全体的に強調材料に乏しい経済状況下にある。

## 公共工事

前払保証工事請負額からみた1月の石狩管内における請負額は前年同月に比べ21.4%減少したが、道内全体でみると「国」の発注が68.3%、「市町村」が33.7%増加した結果、請負額は11.7%増の270億1,500万円に達した。しかし、4月以降の累計では前年を10%以上下回る状況にある。

## 住宅着工

昨年12月は「持家」「貸家」「分譲」共に前年同月を上回り札幌市内では44.3%増の2,014戸、道内では34.4%増4,381戸の着工件数を数えた。

## 個人消費

昨年12月の市内百貨店の販売額は飲食良品などの販売が低迷し、全店比で前年並みとなり同様の理由からスーパーの販売も低調となった。さらにコンビニエンスストアの道内の販売額も全店比で前年同月比が減少に転じ、既存店比では6ヶ月連続で前年を下回っている。

また、家電販売は12月以降も薄型テレビやDVDをはじめとしたデジタル家電商品を中心に堅調な動きをみせているが、新車登録台数は前年を下回っている。

## 来道客数

1月も前月に続き航空機利用者が9%を越える減少となり、来道客数は全体で7.5%の減少となった、来道客数は前年同月に比べ7.7%下回る86万5千人にとどまった。

## 企業倒産

1月の道内の倒産件数は49件、内負債額10億円以上の大型倒産は4件発生。また、負債額1億円以上の倒産が50%を超え例月を比べやや高い水準となった。また、業歴10年以上倒産が85.7%を占めたほか、業種別では建設業、小売・サービス業他の順で続く。

## 雇用情勢

1月の有効求人倍率は、札幌圏では前月と変わらず0.43倍、道内全体では前月に比べ0.01ポイント低下し、全国平均の0.79倍とは依然開きがある厳しい水準が続く。

# 札幌市内及び道内の主な経済概況

平成16年 2月  
札幌商工会議所  
総合企画部

本資料は、各機関発表の最新の統計資料等に基づき取り纏めたものである

## 公共工事発注

1月に入り石狩管内における請負額は前年同月に比べ21.4%減少したが、道内全体で見ると

「国」の発注が68.3%、「市町村」が33.7%増加した結果、請負額は11.7%増の270億1,500万円に達した

<前払保証工事請負額、前年同月比増減>

(単位:%)

	H15.2	H15.3	H15.4	H15.5	H15.6	H15.7	H15.8	H15.9	H15.10	H15.11	H15.12	H16.1	4月以降累計
石狩管内	27.3	33.0	51.5	4.3	26.0	7.5	6.2	20.6	13.0	45.9	15.4	21.4	16.3
北海道	13.8	13.4	32.7	9.3	7.0	21.3	4.8	13.0	6.6	23.9	6.6	11.7	13.3

石狩管内は工事場所の区分による。

<資料:北海道建設業信用保証(株)>

## 住宅着工

昨年12月は「持家」「貸家」「分譲」共に前年同月上回り

札幌市内では44.3%増の2,014戸、道内では34.4%増4,381戸の着工件数を数えた

<新設住宅着工戸数と床面積合計(単位:件・㎡)、下段カッコ内は前年同月比増減(単位:%)>

	H15.1	H15.2	H15.3	H15.4	H15.5	H15.6	H15.7	H15.8	H15.9	H15.10	H15.11	H15.12	4月以降累計	
札幌市	戸数合計	809 (24.1)	928 (42.8)	1,724 (41.2)	2,942 (16.6)	2,242 ( 3.7)	2,317 (23.8)	2,094 (1.3)	2,074 (36.4)	1,944 ( 3.5)	1,382 ( 40.3)	2,850 (11.8)	2,014 (44.3)	19,859 (6.9)
	持家	94 ( 20.3)	89 ( 14.4)	225 ( 3.0)	490 ( 2.6)	383 ( 20.5)	456 (13.2)	394 ( 15.6)	488 (40.6)	451 (12.2)	285 ( 12.3)	287 ( 10.3)	222 (7.8)	3,456 (0.0)
	貸家	395 (33.9)	435 (47.0)	1,025 (50.1)	1,914 (17.1)	1,524 ( 4.5)	1,367 (17.5)	1,179 (8.2)	1,003 (19.0)	1,101 ( 17.8)	865 ( 36.3)	1,633 ( 2.2)	1,415 (69.3)	12,001 (4.1)
	給与	- -	1 -	1 -	9 ( 78.0)	- -	1 -	- -	1 (0.0)	1 ( 50.0)	9 (80.0)	- -	- -	21 ( 85.5)
	分譲	320 (33.9)	403 (61.2)	473 (54.6)	529 (53.3)	335 (34.5)	493 (61.6)	521 (3.2)	582 (76.9)	391 ( 43.8)	223 ( 64.4)	930 (72.9)	377 (15.3)	4,381 (25.3)
	床面積合計	74,715 (8.6)	83,314 (34.3)	156,288 (39.9)	251,431 (14.1)	187,272 ( 5.7)	209,732 (27.6)	188,564 ( 5.3)	203,835 (45.6)	170,821 ( 1.6)	115,519 ( 40.8)	240,731 (6.3)	152,956 (37.4)	1,720,861 (5.6)
北海道	戸数合計	1,746 ( 1.9)	2,280 (26.8)	3,207 (5.4)	5,711 (0.1)	4,893 ( 4.1)	5,522 (16.7)	4,329 ( 3.9)	4,330 (11.9)	4,561 ( 2.8)	3,936 ( 19.4)	4,972 (2.3)	4,319 (34.4)	42,573 (2.4)
	持家	377 ( 13.9)	414 ( 20.2)	859 ( 8.3)	1,697 ( 12.3)	1,506 ( 10.4)	1,838 (19.9)	1,359 ( 18.1)	1,488 (12.4)	1,636 (14.0)	1,332 (10.9)	1,003 ( 10.4)	842 (1.6)	12,701 ( 0.1)
	貸家	972 (3.4)	1,215 (37.4)	1,712 (17.3)	3,302 (3.9)	2,890 ( 4.1)	3,067 (12.4)	2,280 (6.5)	2,130 (7.4)	2,285 ( 14.9)	2,189 ( 17.1)	2,789 ( 7.3)	2,748 (43.9)	23,680 (1.7)
	給与	2 ( 50.0)	156 (2128.6)	53 ( 78.2)	75 ( 28.6)	69 (155.6)	30 ( 63.4)	67 ( 33.7)	35 ( 68.2)	19 ( 79.6)	26 ( 70.5)	16 ( 76.5)	12 ( 67.6)	349 ( 50.9)
	分譲	395 ( 0.5)	495 (27.6)	583 (44.3)	637 (30.8)	428 (11.5)	587 (50.9)	623 (2.8)	677 (49.4)	621 (29.6)	389 ( 59.1)	1,164 (75.3)	717 (63.7)	5,843 (20.4)
	床面積合計	155,696 ( 8.9)	200,261 (15.8)	303,931 (3.4)	527,419 ( 3.0)	454,434 ( 4.9)	522,237 (15.6)	410,974 ( 9.8)	419,732 (12.7)	431,918 ( 0.5)	356,271 ( 18.0)	429,959 (0.5)	349,116 (26.7)	3,902,060 (0.7)
全国	戸数合計	82,770 ( 1.7)	83,399 ( 2.8)	87,297 ( 1.8)	100,276 (1.4)	97,970 ( 7.7)	115,081 (13.4)	98,718 (2.6)	92,406 ( 5.4)	98,369 (1.2)	104,572 (1.0)	98,399 ( 0.3)	100,826 (9.4)	906,617 (1.6)
	持家	23,445 ( 2.0)	25,936 ( 1.8)	28,920 ( 4.8)	33,804 ( 6.4)	33,178 ( 3.2)	40,997 (20.9)	33,245 ( 2.1)	32,200 (6.7)	33,536 (10.8)	31,535 (3.1)	28,349 ( 5.6)	27,507 ( 1.5)	294,351 (2.5)
	貸家	31,631 (0.2)	31,157 (6.0)	33,230 (8.2)	37,325 (0.9)	39,221 ( 8.2)	45,480 (13.8)	37,262 ( 0.9)	34,090 ( 12.3)	38,435 ( 6.2)	41,700 ( 1.9)	40,930 ( 1.6)	41,168 (10.5)	355,611 ( 0.8)
	給与	986 (177.0)	1,042 (49.1)	917 ( 32.6)	921 (34.1)	574 ( 18.2)	640 ( 7.1)	969 (27.3)	496 ( 46.4)	470 ( 36.8)	938 (13.3)	588 (25.9)	622 ( 21.3)	6,218 ( 5.7)
	分譲	26,708 ( 5.8)	25,264 ( 13.7)	24,230 ( 8.3)	28,226 (12.2)	24,997 ( 12.0)	27,964 (3.8)	27,242 (13.8)	25,620 ( 7.5)	25,928 (2.7)	30,399 (2.7)	28,532 (7.4)	31,529 (20.2)	250,437 (4.4)
	床面積合計	7,187,718 ( 5.4)	7,556,901 ( 5.3)	7,960,848 ( 5.7)	9,276,780 ( 2.2)	8,888,607 ( 9.2)	10,517,719 (12.4)	8,983,655 (1.4)	8,393,373 ( 4.2)	8,892,765 ( 3.3)	9,124,941 ( 0.4)	8,532,946 ( 1.0)	8,721,452 (7.7)	81,332,238 (0.7)

給与:会社、官公署、学校等がその社員、職員、教員等を居住させる目的で建築するもの。(社宅等)

<資料:国土交通省編「月間住宅着工統計」>

## 個人消費

### 大型小売店販売額

昨年12月の市内百貨店の販売額は飲食食品などの販売が低迷し、全店比で前年並みとなり  
同様の理由からスーパーの販売も低調に終わった

<大型小売店販売額(前年同月比増減、全店比)>

注:大型小売店=百貨店+スーパー

(単位:%)

		H15.1	H15.2	H15.3	H15.4	H15.5	H15.6	H15.7	H15.8	H15.9	H15.10	H15.11	H15.12	4月以降 累計
札幌	百貨店	6.7	4.1	7.4	5.5	6.4	7.8	7.4	9.9	0.7	4.2	0.6	1.3	4.4
	スーパー	9.1	9.9	5.4	7.3	6.0	3.9	1.3	0.8	1.1	3.4	3.8	2.5	1.5
北海道	百貨店	8.3	4.5	1.0	0.2	1.0	1.8	1.8	3.1	5.9	0.1	3.3	2.8	0.7
	スーパー	3.6	6.4	0.9	1.7	0.5	1.4	0.2	1.8	3.6	1.6	3.9	4.5	1.1
全国	百貨店	2.2	0.4	3.5	4.9	3.0	2.1	2.1	1.8	5.3	0.0	4.5	3.4	3.0
	スーパー	0.2	3.7	2.0	1.3	0.1	0.0	2.1	0.8	1.7	3.4	3.9	2.3	0.7

<資料:北海道経済産業局>

### コンビニエンスストア販売額

12月の道内の販売額は、369億8,400万円であり、  
全店比で前年同月比が減少に転じ、既存店比では6ヶ月連続で前年を下回った

<コンビニエンスストア販売額(前年同月比増減)>

(単位:%)

		H15.1	H15.2	H15.3	H15.4	H15.5	H15.6	H15.7	H15.8	H15.9	H15.10	H15.11	H15.12	4月以降 累計
北海道	全店比	0.0	1.1	0.3	1.7	1.2	3.9	4.9	1.3	1.3	0.1	0.7	1.4	0.5
	既存店比	1.9	0.9	2.2	3.4	3.0	2.3	6.6	0.7	3.2	1.6	0.8	2.9	-
全国	全店比	2.5	5.7	1.0	0.5	1.1	4.0	3.9	0.7	3.1	2.0	3.1	1.6	1.3
	既存店比	1.5	1.5	3.1	3.4	3.0	0.1	7.6	3.4	0.7	1.8	0.8	1.9	-

前年(同期、同月)比の既存店とは、調査対象商店の定義変更及び異動(開店、廃業など)があった場合、前年同月比を当年及び前年とも調査対象となった商店のみで算出することをいう。また、前年(同期)比の既存店は、月次の既存店の販売額の積み上げによる算出方法で計算している。

<資料:北海道経済産業局>

### 乗用車新車登録台数

1月も引き続き「軽乗用」の登録が前年同月を10%以上上回るが、  
「普・小乗用」の落ち込みが大きく全体では前年同月を下回った

<乗用車新車登録台数、前年同月比増減>

注:「札幌市」は札幌ナンバーを指す。

(単位:%)

		H15.3	H15.4	H15.5	H15.6	H15.7	H15.8	H15.9	H15.10	H15.11	H15.12	H16.1	4月以降 累計
札幌 ナンバー	普・小乗用	8.9	10.8	1.8	6.8	1.3	3.2	2.7	9.5	9.2	1.4	8.8	4.5
	軽乗用	0.0	1.2	2.7	7.7	7.1	9.5	12.1	3.8	12.9	18.7	16.2	3.1
	乗用車合計	7.1	8.5	2.0	4.2	2.6	4.5	5.2	6.6	4.7	5.0	3.5	2.9
北海道	普・小乗用	7.9	9.3	1.2	6.5	0.4	4.2	3.4	10.5	11.8	3.7	8.9	5.5
	軽乗用	2.6	5.1	8.0	2.4	3.3	10.5	10.9	13.4	11.2	14.3	14.6	0.5
	乗用車合計	6.7	8.2	1.1	5.5	1.0	5.8	5.5	5.0	6.6	0.5	3.5	4.0

<資料(社)日本自動車販売協会連合会、全軽自協>

### 家電販売

薄型テレビやDVDを中心に売上げは伸長し、  
道央圏では4.4%前年同月を上回り、道内全体でも前年並みに落ち着いた

<前年同月比増減>

(単位:百万円・%)

		H15.2	H15.3	H15.4	H15.5	H15.6	H15.7	H15.8	H15.9	H15.10	H15.11	H15.12	H16.1	4月以降 累計
道央		4.4	1.5	1.1	6.5	0.2	4.6	7.2	1.6	3.3	7.0	2.1	4.4	2.5
北海道		1.2	2.6	0.6	6.8	2.7	6.2	5.5	2.3	1.9	7.0	2.6	0.0	2.9

<資料:北海道電機商業組合>

## 来道客数

航空機利用者が12月に続き1月も9%を超える減少となり、来道客数は全体で7.5%の減少となった

< 来道客数・前年同月増減 >

(単位：%)

	H15.2	H15.3	H15.4	H15.5	H15.6	H15.7	H15.8	H15.9	H15.10	H15.11	H15.12	H16.1	4月以降 累計
航空機	0.9	1.3	8.4	2.4	7.1	1.4	1.6	2.1	4.2	6.3	9.9	9.2	3.1
J R	0.0	3.9	12.1	8.8	7.7	2.7	2.4	8.2	0.0	10.6	21.3	16.3	1.0
フェリー	5.2	4.3	12.5	14.4	5.5	2.8	6.6	7.6	1.3	1.0	0.6	0.1	4.0
合計	0.6	0.7	9.0	3.9	5.9	1.3	2.4	2.8	3.6	5.0	7.7	7.5	3.1

(単位：人)

< 資料：北海道観光連盟 >

## 札幌ビジネス地区オフィスビル空室

昨年の夏以降、中心部の空室率は低下傾向にあるが、依然として12%台で推移が続く

(単位：%)

	H15.1	H15.2	H15.3	H15.4	H15.5	H15.6	H15.7	H15.8	H15.9	H15.10	H15.11	H15.12	H16.1
空室率	11.91	12.60	12.56	12.47	12.60	12.72	12.75	12.66	12.84	12.64	12.34	12.54	12.58
新築ビル空室率	0.00	32.06	11.96	10.97	12.82	12.82	12.82	10.55	11.61	12.62	11.10	10.92	10.69

対象地区：札幌ビジネス地区...主要5地区(駅前通・大通公園地区、駅前東西地区、南1条以南地区、創成川東西11近辺地区、北口地区)延床面積が100坪以上の主要貸事務所ビル

< 資料：三鬼商事札幌支店 >

## 企業倒産

1月の道内の倒産件数は49件、内負債額10億円以上の大型倒産は4件発生。

また、負債額1億円以上の倒産が50%を超え例月を比べやや高い水準となった

< 企業倒産件数・負債総額 (前年同月増減) >

(単位：%)

	H15.3	H15.4	H15.5	H15.6	H15.7	H15.8	H15.9	H15.10	H15.11	H15.12	H16.1	4月以降 累計
札幌市	件数	8.7	40.9	20.8	32.3	33.3	21.7	16.7	16.7	10.5	18.2	9.5
	負債総額	75.2	395.2	152.3	391.7	91.3	63.9	139.2	359.6	507.5	51.5	43.4
石狩支庁	件数	4.0	14.8	20.8	21.9	24.1	20.7	27.8	20.7	18.2	12.0	12.5
	負債総額	70.5	357.2	152.3	429.5	80.8	37.9	58.2	81.6	690.8	49.1	52.0
北海道	件数	1.5	15.9	1.6	6.6	31.4	0.0	25.9	17.9	10.0	2.2	26.9
	負債総額	36.3	438.0	140.4	362.6	79.9	369.9	75.8	76.4	12.8	69.8	97.6
全国	件数	10.4	7.2	16.1	4.0	19.8	19.8	17.4	20.9	22.4	20.3	18.2
	負債総額	45.7	15.3	40.9	20.1	39.9	2.0	52.0	57.5	70.9	36.9	62.3

< 企業倒産件数・負債総額 >

(単位：百万円)

	H15.2	H15.3	H15.4	H15.5	H15.6	H15.7	H15.8	H15.9	H15.10	H15.11	H15.12	H16.1
札幌市	件数	25	21	31	29	21	18	18	25	20	21	18
	負債総額	11,424	1,859	48,881	18,253	110,585	855	1,011	9,507	12,123	4,483	1,320
石狩支庁	件数	27	26	31	29	25	22	23	26	23	26	22
	負債総額	11,614	2,443	48,881	18,253	119,615	1,903	1,937	9,557	12,483	6,073	1,670
北海道	件数	80	67	73	61	57	48	54	43	46	45	46
	負債総額	33,750	9,653	105,012	31,890	124,134	6,338	24,005	14,474	17,092	9,785	6,504
全国	件数	1,454	1,560	1,495	1,452	1,381	1,377	1,266	1,212	1,368	1,114	1,132
	負債総額	1,507,540	1,130,228	934,943	788,904	808,995	698,080	1,116,545	1,071,864	852,575	974,958	477,962

< 資料：(株)東京商工リサーチ >

## 雇用情勢

1月の有効求人倍率は、札幌圏では前月と変わらず0.43倍、道内全体では僅かに0.01ポイント低下した

<有効求人倍率(常用、原数値)・完全失業率(北海道=原数値、全国=季調値)>

注：札幌圏・・・札幌市・恵庭市・千歳市・北広島市・石狩市・当別町・厚田村・江別市・新篠津村

		H15.2	H15.3	H15.4	H15.5	H15.6	H15.7	H15.8	H15.9	H15.10	H15.11	H15.12	H16.1
札幌圏	有効求人倍率	0.41	0.42	0.37	0.36	0.38	0.39	0.41	0.46	0.46	0.47	0.43	0.43
北海道	有効求人倍率	0.44	0.44	0.40	0.39	0.40	0.42	0.45	0.49	0.49	0.49	0.47	0.46
	完全失業率	8.1		6.2			5.6			6.1			
全国	有効求人倍率	0.62	0.61	0.55	0.53	0.54	0.57	0.61	0.67	0.70	0.74	0.77	0.79
	完全失業率	5.2	5.4	5.4	5.4	5.3	5.3	5.1	5.1	5.2	5.2	4.9	5

<資料：総務省、厚生労働省北海道労働局、札幌公共職業安定所>