札幌市内及び道内の主な経済概況

(札幌商工会議所 総合企画部 平成１６年５月取り纏め)

総　　括

主要経済指標から見た道内経済は、公共工事が総体で微増傾向にあり、また住宅着工も前年を上回った。百貨店やスーパーの販売は市内・道内ともに減少し、全国的にも特に百貨店で減少幅が増加した。市内・道内の企業倒産は件数が増加したものの、負債額は小口に集中した。また、求人倍率は道内・全国とも減少に転じた。観光需要に直結する来道客数は 9 ヶ月振りに前年を上回っている。

公共工事

前払保証工事請負額からみた 4 月の石狩管内における請負額は減少に転じ、前年同月比 4.6％減少したが、道内全体では 3.8％の増加となった。「北海道庁」の発注が 17.2％増、「国」は 13.3％増となった。

住宅着工

3 月の札幌市内は「持家」が前年同月を 3.1％、「分譲」が 19.2％それぞれ下回ったものの、「貸家」「社宅等」は前年同月を上回り、全体で、26.9％（2,188 戸）の増加となった。道内全体でも「貸家」が 4 ヶ月連続で前年を上回ったことから、23.4％増（3,959 戸）の着工件数となった。

個人消費

3 月は百貨店、スーパー合計で販売額が前年を下回り、道内は前年同月比 6.5％減、また札幌市内も 4.9％減と全体的な減少となった。これは、3 月の低温の影響で春物衣料の動きが不振となり、また土・日日数が前年に比較して少なかったことなどが影響していると考えられる。また、コンビニエンスストアの道内の販売額は、前年同月比で全店比 0.7 減と微減だった。既存店比では 9 ヶ月連続で前年を下回っている。

新車登録台数は、軽乗用が引き続き前年を上回っているものの、道内全体では減少傾向にある。

来道客数

4 月の航空機利用者は 4.4％増となり、9 か月振りに前年を上回り、来道客数は全体で 4.6％の増の 84 万 1 千人となった。ＪＲ津軽海峡線利用者は 9.0％増と引き続き増加傾向にある。

企業倒産

4 月の道内の倒産件数は 64 件と 11 ヶ月振りに 60 件を越えたが、前年同月比では 12.3％減となり、負債総額も 112 億 9300 万円と、件数と比較して、低い水準となった。また、1 件当たりの平均負債総額は 1 億 7,600 万円と、小口に集中した。業歴別では 10 年以上倒産が 81.3％を占めたほか、業種別では、建設業、小売業、サービスの順で続いた。

雇用情勢

4 月の有効求人倍率は、市内で 8 ヶ月ぶりに 0.3％台の 0.39 倍、道内では 0.42 倍と全体的に低下した。

札幌市内及び道内の主な経済概況

平成１６年 ５月
札幌商工会議所
総 合 企 画 部

※本資料は、各機関発表の最新の統計資料等に基づき取り纏めたものである

公共工事発注

石狩管内における請負額は前年同月比４.６%減少。道内全体では３.８%増加。

＜前払保証工事請負額、前年同月比増減＞ (単位：%，円)

		H15.5	H15.6	H15.7	H15.8	H15.9	H15.10	H15.11	H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	4月以降累計
石狩管内	前年同月比	▲ 4.3	26.0	▲ 7.5	6.2	▲ 20.6	▲ 13.0	▲ 45.9	15.4	▲ 21.4	196.7	▲ 30.9	▲ 4.6	▲ 4.6
	請負金額	22,979	28,500	27,539	21,006	18,802	17,055	6,831	6,744	3,535	8,330	15,473	22,539	22,539
北 海 道	前年同月比	▲ 9.3	7.0	▲ 21.3	▲ 4.8	▲ 13.0	▲ 6.6	▲ 23.9	▲ 6.6	11.7	25.3	▲ 43.6	3.8	3.8
	請負金額	138,492	179,666	158,661	140,313	114,483	100,009	53,292	43,738	27,015	30,062	136,800	167,175	167,175

※ 石狩管内は工事場所の区分による。 (単位：百万円)

＜資料:北海道建設業信用保証(株)＞

住宅着工

戸数合計は、市内全体で 26.9%増加、道内全体でも 23.4%の増加。（戸数合計前年同月比）

＜新設住宅着工戸数と床面積合計（単位：件・㎡）、下段カッコ内は前年同月比増減(単位：%)＞

		H15.4	H15.5	H15.6	H15.7	H15.8	H15.9	H15.10	H15.11	H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	4月以降累
札幌市	戸数合計	2,942 (16.6)	2,242 (▲ 3.7)	2,317 (23.8)	2,094 (1.3)	2,074 (36.4)	1,944 (▲ 3.5)	1,382 (▲ 40.3)	2,850 (11.8)	2,014 (44.3)	815 (0.7)	1,110 (19.6)	2,188 (26.9)	23,972 (8.7)
	持 家	490 (▲ 2.6)	383 (▲ 20.5)	456 (13.2)	394 (▲ 15.6)	488 (40.6)	451 (12.2)	285 (▲ 12.3)	287 (▲ 10.3)	222 (7.8)	118 (25.5)	82 (▲ 7.9)	218 (▲ 3.1)	3,874 (0.3)
	貸 家	1,914 (17.1)	1,524 (▲ 4.5)	1,367 (17.5)	1,179 (8.2)	1,003 (19.0)	1,101 (▲ 17.8)	865 (▲ 36.3)	1633 (▲ 2.2)	1,415 (69.3)	424 (7.3)	492 (13.1)	1,516 (47.9)	14,433 (7.9)
	給 与	9 (▲ 78.0)	- -	1 -	- -	1 (0.0)	1 (▲ 50.0)	9 (80.0)	- —	- —	— —		72 (7100.0)	93 -
	分 譲	529 (53.3)	335 (34.5)	493 (61.6)	521 (3.2)	582 (76.9)	391 (▲ 43.8)	223 (▲ 64.4)	930 (72.9)	377 (15.3)	237 (▲ 14.7)	536 (33.0)	382 (▲ 19.2)	5,572 (18.7)
	床面積合計	251,431 (14.1)	187,272 (▲ 5.7)	209,732 (27.6)	188,564 (▲ 5.3)	203,835 (45.6)	170,821 (▲ 1.6)	115,519 (▲ 40.8)	240,731 (6.3)	152,956 (37.4)	69497 (▲ 7.0)	101,876 (22.3)	171,766 (9.9)	2,064,000 (6.2)
北海道	戸数合計	5,711 (0.1)	4,893 (▲ 4.1)	5,522 (16.7)	4,329 (▲ 3.9)	4,330 (11.9)	4,561 (▲ 2.8)	3,936 (▲ 19.4)	4,972 (2.3)	4,319 (34.4)	1920 (10.0)	2,272 (▲ 0.4)	3,959 (23.4)	50,724 (3.9)
	持 家	1,697 (▲ 12.3)	1,506 (▲ 10.4)	1,838 (19.9)	1,359 (▲ 18.1)	1,488 (12.4)	1,636 (.14.0)	1,332 (10.9)	1,003 (▲ 10.4)	842 (1.6)	366 (▲2.9)	406 (▲ 1.9)	867 (0.9)	14,340 (▲ 0.2)
	貸 家	3,302 (3.9)	2,890 (▲ 4.1)	3,067 (12.4)	2,280 (6.5)	2,130 (7.4)	2,285 (▲ 14.9)	2,189 (▲ 17.1)	2,789 (▲ 7.3)	2,748 (43.9)	1087 (11.8)	1,256 (3.4)	2,465 (44.0)	28,488 (4.8)
	給 与	75 (▲ 28.6)	69 (155.6)	30 (▲ 63.4)	67 (▲ 33.7)	35 (▲ 68.2)	19 (▲ 79.6)	26 (▲ 70.5)	16 ▲ 76.5	12 (▲ 67.6)	106 (5200)	2 (▲ 98.7)	135 (154.7)	592 (▲ 35.8)
	分 譲	637 (30.8)	428 (11.5)	587 (50.9)	623 (2.8)	677 (49.4)	621 (29.6)	389 (▲ 59.1)	1,164 (75.3)	717 (63.7)	361 (▲8.6)	608 (22.8)	492 (▲ 15.6)	7,304 (15.5)
	床面積合計	527,419 (▲ 3.0)	454,434 (▲ 4.9)	522,237 (15.6)	410,974 (▲ 9.8)	419,732 (12.7)	431,918 (▲ 0.5)	356,271 (▲ 18.0)	429,959 (0.5)	349,116 (26.7)	166615 (7.0)	199,247 (▲ 0.5)	335,492 (10.4)	4,603,414 (1.5)
全国	戸数合計	100,276 (1.4)	97,970 (▲ 7.7)	115,081 (13.4)	98,718 (2.6)	92,406 (▲ 5.4)	98,369 (1.2)	104,572 (1.0)	98,399 (▲ 0.3)	100,826 (9.4)	88,797 (7.3)	84,950 (1.9)	93,285 (6.9)	1,173,649 (2.5)
	持 家	33,804 (▲ 6.4)	33,178 (▲ 3.2)	40,997 (20.9)	33,245 (▲ 2.1)	32,200 (6.7)	3,3536 (10.8)	31,535 (3.1)	28,349 (▲ 5.6)	27,507 (▲ 1.5)	23,671 (1.0)	25,081 (▲ 3.3)	29,912 (3.4)	373,015 (2.1)
	貸 家	37,325 (0.9)	39,221 (▲ 8.2)	45,480 (13.8)	37,262 (▲ 0.9)	34,090 (▲ 12.3)	38,435 (▲ 6.2)	41,700 (▲ 1.9)	40,930 (▲ 1.6)	41,168 (10.5)	35,038 (10.8)	32,157 (3.2)	35,902 (8.0)	458,708 (0.9)
	給 与	921 (34.1)	574 (▲ 18.2)	640 (▲ 7.1)	969 (27.3)	496 (▲ 46.4)	470 (▲ 36.8)	938 (13.3)	588 (25.9)	622 (▲ 21.3)	628 (▲36.3)	572 (▲ 45.1)	683 (▲ 25.5)	8,101 (▲ 15.1)
	分 譲	28,226 (12.2)	24,997 (▲ 12.0)	27,964 (3.8)	27,242 (13.8)	25,620 (▲ 7.5)	25,928 (2.7)	30,399 (2.7)	28,532 (7.4)	31,529 (20.2)	29460 (10.3)	27,140 (7.4)	26,788 (10.6)	333,825 (5.6)
	床面積合計	9,276,780 (▲ 2.2)	8,888,607 (▲ 9.2)	10,517,719 (12.4)	8,983,655 (1.4)	8,393,373 (▲ 4.2)	8,892,765 (▲ 3.3)	9,124941 (▲ 0.4)	8,532,946 (▲ 1.0)	8,721,452 (7.7)	7539510 (4.9)	7,611,470 (0.7)	8,461,639 (6.3)	104,944,857 (1.5)

※ 給与：会社、官公署、学校等がその社員、職員、教員等を居住させる目的で建築するもの。（社宅等）

＜資料：国土交通省編「月間住宅着工統計」＞

個人消費

● 大型小売店販売額

札幌市内、道内ともに百貨店・スーパーの販売額は前年同月比で減少。

＜大型小売店販売額（前年同月比増減、全店比）＞

注：大型小売店＝百貨店＋スーパー　　(単位：%)

		H15..4	H15..5	H15..6	H15..7	H15..8	H15..9	H15.10	H15.11	H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	4月以降累計
札幌	百貨店	5.5	6.4	7.8	7.4	9.9	▲ 0.7	4.2	0.6	1.3	4.1	6.3	▲ 8.4	3.3
	スーパー	7.3	6.0	3.9	1.3	▲ 0.8	1.1	3.4	▲ 3.8	▲ 2.5	▲ 1.8	4.7	▲ 1.7	1.6
北海道	百貨店	▲ 0.2	1.0	1.8	1.8	3.1	▲ 5.9	▲ 0.1	▲ 3.3	▲ 2.8	▲ 0.8	0.7	▲ 9.2	▲ 1.3
	スーパー	1.7	0.5	1.4	▲ 0.2	▲ 1.8	▲ 3.6	1.6	▲ 3.9	▲ 4.5	▲ 4.8	1.8	▲ 4.8	▲ 1.2
全国	百貨店	▲ 4.9	▲ 3.0	▲ 2.1	▲ 2.1	▲ 1.8	▲ 5.3	▲ 0.0	▲ 4.5	▲ 3.4	▲ 0.5	2.3	▲ 9.8	▲ 2.5
	スーパー	1.3	0.1	0.0	▲ 2.1	▲ 0.8	▲ 1.7	3.4	▲ 3.9	▲ 2.3	▲ 0.8	1.4	▲ 1.9	▲ 0.7

＜資料:北海道経済産業局＞

● コンビニエンスストア販売額

道内販売額は、339億1900万円。全店比の前年同月比は0.7%減少。

＜コンビニエンスストア販売額（前年同月比増減）＞　　(単位：%)

		H15.4	H15.5	H15.6	H15.7	H15.8	H15.9	H15.10	H15.11	H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	4月以降累計
北海道	全店比	▲ 1.7	▲ 1.2	3.9	▲ 4.9	1.3	▲ 1.3	0.1	0.7	▲ 1.4	▲ 0.8	3.0	▲0.7	▲ 0.3
	既存店比	▲ 3.4	▲ 3.0	2.3	▲ 6.6	▲ 0.7	▲ 3.2	▲ 1.6	▲ 0.8	▲ 2.9	▲ 2.4	▲1.2	▲2.2	―
	販売額	33,132	35,103	36,554	36,087	38,778	35,187	35,417	34,259	36,984	32,737	31,207	33,919	―
全国	全店比	0.5	1.1	4.0	▲ 3.9	0.7	3.1	2.0	3.1	1.6	2.1	2.9	1.7	1.5
	既存店比	▲ 3.4	▲ 3.0	▲ 0.1	▲ 7.6	▲ 3.4	▲ 0.7	▲ 1.8	▲ 0.8	▲ 1.9	▲ 1.6	▲2.9	▲1.8	―
	販売額	5,668	5,879	6,025	6,147	6,473	5,969	5,985	5,831	6,254	5,645	5,439	6,018	―

（単位：　北海道：百万円，全国：億円）

※前年(同期、同月)比の既存店とは、調査対象商店の定義変更及び異動(開店、廃業など)があった場合、前年同月比を当年及び前年とも調査対象となった商店のみで算出することをいう。また、前年(同期)比の既存店は、月次の既存店の販売額の積み上げによる算出方法で計算している。

＜資料：北海道経済産業局＞

● 乗用車新車登録台数

引き続き「軽乗用」の登録が前年同月を上回ったが、
「普通・小乗用」の落ち込みが影響し、道内全体では前年同月を下回る。

＜乗用車新車登録台数、前年同月比増減＞

注：「札幌市」は札幌ナンバーを指す。　　(単位：%)

		H15.7	H15.8	H15.9	H.15.10	H15.11	H15.12	H16.1	H16..2	H16.3	H16.4	4月以降累計
札幌ナンバー	普・小乗用	1.3	▲ 3.2	▲ 2.7	▲ 9.5	▲ 9.2	1.4	▲ 8.8	▲ 11.0	▲ 0.9	▲ 1.1	▲ 4.4
	軽乗用	7.1	▲ 9.5	▲ 12.1	3.8	12.9	18.7	16.2	1.7	15.6	5.9	4.8
	乗用車合計	2.6	▲ 4.5	▲ 5.2	▲ 6.6	▲ 4.7	5.0	▲ 3.5	▲ 8.3	2.2	0.7	▲ 2.5
北海道	普・小乗用	0.4	▲ 4.2	▲ 3.4	▲ 10.5	▲ 11.8	▲ 3.7	▲ 8.9	▲ 13.2	▲ 3.8	▲ 4.7	▲ 5.9
	軽乗用	3.3	▲ 10.5	▲ 10.9	13.4	11.2	14.3	14.6	5.5	11.3	7.1	2.5
	乗用車合計	1.0	▲ 5.8	▲ 5.5	▲ 5.0	▲ 6.6	0.5	▲ 3.5	▲ 8.9	▲ 0.5	▲ 1.5	▲ 3.9

＜資料(社)日本自動車販売協会連合会、全軽自協＞

● 家電販売

道央は前年度並みだが、道内全体は６.４%の増加。

＜前年同月比増減＞ （単位：百万円・%）

		H15.5	H15.6	H15.7	H15.8	H15.9	H15.10	H15.11	H15.12	H16.1	H16..2	H16.3	H16.4	４月以降累計
道央	前年同月比	▲ 6.5	0.2	▲ 4.6	▲ 7.2	▲ 1.6	▲ 3.3	▲ 7.0	2.1	4.4	▲ 2.0	0.5	0.5	0.5
	販売額	5,286	5,965	6,135	4,987	6,035	6,009	6,650	9,374	4,291	4,836	7,402	6,062	-
北海道	前年同月比	▲ 6.8	▲ 2.7	▲ 6.2	▲ 5.5	▲ 2.3	▲ 1.9	▲ 7.0	2.6	0.0	▲ 4.8	▲ 1.1	6.4	6.4
	販売額	8,955	10,351	10,654	8,876	10,397	10,513	11,791	16,655	7,371	8,279	12,446	10,958	-

＜資料：北海道電機商業組合＞

来道客数

４月の航空機利用者は前年同月と比べ４.４%の増加、また全体の来道客数は４.６%の増加。

＜来道客数･前年同月比増減＞ （単位：%,）

		H15.5	H15.6	H15.7	H15.8	H15.9	H15.10	H15.11	H15.12	H16.1	H16..2	H16.3	H16.4	４月以降累計
航空機	前年同月比	▲ 2.4	7.1	1.4	▲ 1.6	▲ 2.1	▲ 4.2	▲ 6.3	▲ 9.9	▲ 9.2	▲ 6.9	▲ 10.1	4.4	4.4
	来道客数	905,858	1,054,271	1,132,55	1,195,208	1,159,66	1,025,266	790,047	818,815	769,585	845,207	893,450	711,712	711,712
ＪＲ	前年同月比	▲ 8.8	▲ 7.7	▲ 2.7	▲ 2.4	▲ 8.2	0.0	10.6	21.3	16.3	16.3	25.9	9.0	9.0
	来道客数	75,900	76,200	71,800	115,600	72,800	69,200	56,500	66,000	53,400	53,400	68,000	55,500	55,500
ﾌｪﾘｰ	前年同月比	▲ 14.4	5.5	2.8	▲ 6.6	▲ 7.6	1.3	1.0	▲ 0.6	▲ 0.1	▲ 3.1	▲ 0.8	2.6	2.6
	来道客数	79,195	89,117	124,220	217,717	85,804	70,395	49,621	60,309	42,539	39,577	58,169	74,234	74,234
合計	前年同月比	▲ 3.9	5.9	1.3	▲ 2.4	▲ 2.8	▲ 3.6	▲ 5.0	▲ 7.7	▲ 7.5	▲ 5.7	▲ 7.8	4.6	4.6
	来道客数	1,060,953	1,219,588	1,328,571	1,528,525	1,318,270	1,164,861	896,168	945,124	865,524	938,184	1,019,619	841,446	841,446

※JR は津軽海峡線利用者 （単位：人）

＜資料：北海道観光連盟＞

札幌ビジネス地区オフィスビル空室

中心部の空室率は前月比０.11%減少した。

（単位：%）

	H15.4	H15.5	H15.6	H15.7	H15.8	H15.9	H15.10	H15.11	H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	H16.4
空室率	12.47	12.60	12.72	12.75	12.66	12.84	12.64	12.34	12.54	12.58	12.16	11.78	11.67
新築ビル空室率	10.97	12.82	12.82	12.82	10.55	11.61	12.62	11.10	10.92	10.69	8.22	5.44	8.29

※対象地区：札幌ﾋﾞｼﾞﾈｽ地区…主要 5 地区(駅前通・大通公園地区、駅前東西地区、南 1 条以南地区、創成川東西 11 近辺地区、北口地区)延床面積が 100 坪以上の主要貸事務所ﾋﾞﾙ ＜資料：三鬼商事札幌支店＞

企業倒産

4月の道内の倒産件数は64件、負債総額は100億円台と小口に集中した。

＜企業倒産件数・負債総額　(前年同月比増減)＞　　(単位：%)

		H15.6	H15.7	H15.8	H15.9	H15.10	H15.11	H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	4月以降累計
札幌市	件数	▲ 32.3	▲ 33.3	▲ 21.7	▲ 16.7	▲ 16.7	10.5	▲ 18.2	▲ 9.5	▲ 32.0	0.0	9.7	9.7
	負債総額	391.7	▲ 91.3	▲ 63.9	139.2	359.6	507.5	▲ 51.5	▲ 43.4	▲ 87.8	683.6	▲ 83.5	▲ 83.5
石狩支庁	件数	▲ 21.9	▲ 24.1	▲ 20.7	▲ 27.8	▲ 20.7	18.2	▲ 12.0	▲ 12.5	▲ 29.6	▲ 3.8	16.1	16.1
	負債総額	429.5	▲ 80.8	▲ 37.9	58.2	▲ 81.6	690.8	▲ 49.1	▲ 52.0	▲ 87.5	513.9	▲ 83.2	▲ 83.2
北海道	件数	▲ 6.6	▲ 31.4	0.0	▲ 25.9	▲ 17.9	▲ 10.0	2.2	▲ 26.9	▲ 43.8	▲ 13.4	▲ 12.3	▲ 12.3
	負債総額	362.6	▲ 79.9	369.9	75.8	▲ 76.4	12.8	▲ 69.8	▲ 97.6	▲ 80.2	126.0	▲ 89.2	▲ 89.2
全国	件数	▲ 4.0	▲ 19.8	▲ 19.8	▲ 17.4	▲ 20.9	▲ 22.4	▲ 20.3	▲ 18.2	▲ 20.3	▲ 14.8	▲ 17.3	▲ 17.3
	負債総額	20.1	▲ 39.9	2.0	52.0	▲ 57.5	70.9	▲ 36.9	▲ 62.3	▲ 28.8	▲10.7	▲ 11.6	▲ 11.6

＜企業倒産件数・負債総額＞　　(単位：百万円)

		H15.5	H15.6	H15.7	H15.8	H15.9	H15.10	H15.11	H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	H16.4
札幌市	件数	29	21	18	18	25	20	21	18	19	17	21	34
	負債総額	18,253	110,585	855	1,011	9,507	12,123	4,483	1,320	1,611	1,399	14,567	8,083
石狩支庁	件数	29	25	22	23	26	23	26	22	21	19	25	36
	負債総額	18,253	119,615	1,903	1,937	9,557	12,483	6,073	1,670	2,051	1,449	14,997	8,213
北海道	件数	61	57	48	54	43	46	45	46	49	45	58	64
	負債総額	31,890	124,134	6,338	24,005	14,474	17,092	9,785	6,504	1,601	6,686	21,813	11,293
全国	件数	1,452	1,381	1,377	1,266	1,212	1,368	1,114	1,132	1,181	1,159	1,329	1,236
	負債総額	788,904	808,995	698,080	1,116,545	1,071,864	852,575	974,958	477,962	459,544	1,074,099	1,009,413	826,384

＜資料：㈱東京商工リサーチ＞

雇用情勢

4月の有効求人倍率は、市内では0.39倍、道内では0.42倍。前月比で減少。

＜有効求人倍率(常用、原数値)・完全失業率（北海道=原数値、全国=季調値）＞

注：札幌圏･･･札幌市･恵庭市･千歳市･北広島市･石狩市･当別町･厚田村･江別市･新篠津村

		H15.5	H15.6	H15.7	H15.8	H15.9	H15.10	H15.11	H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	H16.4
札幌圏	有効求人倍率	0.36	0.38	0.39	0.41	0.46	0.46	0.47	0.43	0.43	0.45	0.46	0.39
北海道	有効求人倍率	0.39	0.40	0.42	0.45	0.49	0.49	0.49	0.47	0.46	0.48	0.49	0.42
	完全失業率	6.2		5.6			6.1			8.1			
全国	有効求人倍率	0.53	0.54	0.57	0.61	0.67	0.70	0.74	0.77	0.79	0.81	0.80	0.72
	完全失業率	5.4	5.3	5.3	5.1	5.1	5.2	5.2	4.9	5	5	4.7	4.7

＜資料:総務省、厚生労働省北海道労働局、札幌公共職業安定所＞