

札幌市内及び道内の主な経済概況

(札幌商工会議所 総合企画部 平成16年6月取り纏め)

総括

主要経済指標から見た道内経済は、公共工事は減少傾向にあり、住宅着工は総体で前年を下回った。百貨店やスーパーの販売は市内・道内・全国ともに減少した。企業倒産は市内・道内ともに件数が減少し、負債額も小口に集中した。また、求人倍率は市内・全国とも減少に転じた。観光需要に直結する来道客数は前年を上回った。

公共工事



前払保証工事請負額からみた5月の石狩管内における請負額は減少に転じ、前年同月比は13.7%減少し、道内全体でも17.1%の減少となった。「北海道庁」の発注が6.9%減、「国」は17.3%減となった。

住宅着工

4月の市内は「持家」が前年同月を6.1%、「分譲」が18.5%減とそれぞれ下回り、「給与(社宅等)」は前年同月比を上回ったものの全体で、24.8%(2,211戸)の減少となった。道内全体でも、23.4%減(4,373戸)の着工件数となった。

個人消費

4月は百貨店、スーパー合計で販売額が前年を下回り、道内は前年同月比4.4%減、また市内も1.8%減と全体的な減少となった。これは、4月前半の低温の影響で初夏衣料が不振となったことが影響していると考えられる。また、コンビニエンスストアの道内の販売額は、前年同月比で全店比0.1%減と微減だった。既存店比では10ヶ月連続で前年を下回っている。

新車登録台数は、市内・道内ともに軽乗用が引き続き前年を上回っているものの、道内の乗用車全体では減少傾向にある。

来道客数

5月の航空機利用者は前年同月比1.5%減。JR津軽海峡線利用者は7.0%増。フェリー利用者は19.9%増と大幅に増加。来道客数は全体で0.7%の増の約106万9千人となった。

企業倒産

5月の道内の倒産件数は50件で、前年同月比では18.0%減となった。負債総額も59.9%減で大型倒産が1件にとどまり、小口に集中したため127億8900万円となった。また、1件当たりの平均負債総額は2億5,000万円。業歴別では10年以上倒産が82.0%を占めたほか、業種別では、建設業、サービス業、小売の順で続いた。

雇用情勢

5月の有効求人倍率は、前月に続き0.3%台の0.38倍、道内では0.41倍と全体的に低下傾向にある。

札幌市内及び道内の主な経済概況

本資料は、各機関発表の最新統計資料等に基づき取り纏めたものである

平成 16年 6月
札幌商工会議所
総合企画部

【公共工事発注】

5月の石狩管内における請負額は前年同月比13.7%減。また、道内でも17.1%減となった。

前払保証工事請負額、前年同月比増減

	H15.6	H15.7	H15.8	H15.9	H15.10	H15.11	H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	H16.5	4月以降 累計	
石狩管内	前年同月比	26	7.5	6.2	20.6	13.0	45.9	15.4	21.4	196.7	30.9	4.6	13.7	9.1
	請負金額	28,500	27,539	21,006	18,802	17,055	6,831	6,744	3,535	8,330	15,473	22,539	19,840	42,379
北海道	前年同月比	7	21.3	4.8	13.0	6.6	23.9	6.6	11.7	25.3	43.6	3.8	17.1	5.9
	請負金額	179,666	158,661	140,313	114,483	100,009	53,292	43,738	27,015	30,062	136,800	167,175	114,803	281,978

石狩管内は工事場所の区分による。

資料：北海道建設業信用保証株

【住宅着工】

4月の新設住宅着工戸数は市内では前年同月比24.8%減だが道内全体では23.4%増となった。

新設住宅着工数と床面積合計(単位:件・㎡)、下段カッコ内は前年同月比増減(単位%)

		H15.5	H15.6	H15.7	H15.8	H15.9	H15.10	H15.11	H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	4月以降 累計		
札幌市	戸数合計	実数	2,242	2,317	2,094	2,074	1,944	1,382	2,850	2,014	815	1,110	2,188	2,211	2,211	
		前年同月比	3.7	23.8	1.3	36.4	3.5	40.3	11.8	44.3	0.7	19.6	27	24.8	24.8	
	持家	実数	383	456	394	488	451	285	287	222	118	82	218	460	460	
		前年同月比	20.5	13.2	15.6	40.6	12.2	12.3	10.3	7.8	25.5	7.9	3.1	6.1	6.1	
	貸家	実数	1,524	1,367	1,179	1,003	1,101	865	1,633	1,415	424	492	1,516	1,309	1,309	
		前年同月比	4.5	17.5	8.2	19	17.8	36.3	2.2	69.3	7.3	13.1	48	31.6	31.6	
	給与	実数	-	1	-	1	1	9	-	-	-	-	72	11	11	
		前年同月比	-	-	-	0	50.0	80	-	-	-	-	7,100	22.2	22.2	
	分譲	実数	335	493	521	582	391	223	930	377	237	536	382	431	431	
		前年同月比	34.5	61.6	3.2	76.9	43.8	64.4	72.9	15.3	14.7	33	19.2	18.5	18.5	
	床面積合計	実数	187,272	209,732	188,564	203,835	170,821	115,519	240,731	152,956	69,497	101,876	171,766	197,283	197,283	
		前年同月比	5.7	27.6	5.3	45.6	1.6	40.8	6.3	37.4	7.0	22.3	10	21.5	21.5	
	北海道	戸数合計	実数	4,893	5,522	4,329	4,330	4,561	3,936	4,972	4,319	1,920	2,272	3,959	4,373	4,373
			前年同月比	4.1	16.7	3.9	11.9	2.8	19.4	2.3	34.4	10	0.4	23	23.4	23.4
持家		実数	1,506	1,838	1,359	1,488	1,636	1,332	1,003	842	366	406	867	1,399	1,399	
		前年同月比	10.4	19.9	18.1	12.4	14	10.9	10.4	1.6	2.9	1.9	1	17.6	17.6	
貸家		実数	2,890	3,067	2,280	2,130	2,285	2,189	2,789	2,748	1,087	1,256	2,465	2,300	2,300	
		前年同月比	4.1	12.4	6.5	7.4	14.9	17.1	7.3	43.9	11.8	3.4	44	30.3	30.3	
給与		実数	69	30	67	35	19	26	16	12	106	2	135	50	50	
		前年同月比	155.6	63.4	33.7	68.2	79.6	70.5	76.5	67.6	5200	98.7	155	33.3	33.3	
分譲		実数	428	587	623	677	621	389	1,164	717	361	608	492	624	624	
		前年同月比	11.5	50.9	2.8	49.4	29.6	59.1	75.3	63.7	8.6	22.8	15.6	2.0	2.0	
床面積合計		実数	454,434	522,237	410,974	419,732	431,918	356,271	429,959	349,116	166,615	199,247	335,492	415,347	415,347	
		前年同月比	4.9	15.6	9.8	12.7	0.5	18.0	0.5	26.7	7	0.5	10	21.2	21.2	
全国		戸数合計	実数	97,970	115,081	98,718	92,406	98,369	104,572	98,399	100,826	88,797	84,950	93,285	96,178	96,178
			前年同月比	7.7	13.4	2.6	5.4	1.2	1	0.3	9.4	7.3	1.9	7	4.1	4.1
	持家	実数	33,178	40,997	33,245	32,200	33,536	31,535	28,349	27,507	23,671	25,081	29,912	32,640	32,640	
		前年同月比	3.2	20.9	2.1	6.7	10.8	3.1	5.6	1.5	1	3.3	3	3.4	3.4	
	貸家	実数	39,221	45,480	37,262	34,090	38,435	41,700	40,930	41,168	35,038	32,157	35,902	35,699	35,699	
		前年同月比	8.2	13.8	0.9	12.3	6.2	1.9	1.6	10.5	10.8	3.2	8	4.4	4.4	
	給与	実数	574	640	969	496	470	938	588	622	628	572	683	613	613	
		前年同月比	18.2	7.1	27.3	46.4	36.8	13.3	25.9	21.3	36.3	45.1	25.5	33.4	33.4	
	分譲	実数	24,997	27,964	27,242	25,620	25,928	30,399	28,532	31,529	29,460	27,140	26,788	27,226	27,226	
		前年同月比	12.0	3.8	13.8	7.5	2.7	2.7	7.4	20.2	10.3	7.4	11	3.5	3.5	
	床面積合計	実数	8,888,607	10,517,719	8,983,655	8,393,373	8,892,765	9,124,941	8,532,946	8,721,452	7,539,510	7,611,470	8,461,639	8,847,200	8,847,200	
		前年同月比	9.2	12.4	1.4	4.2	3.3	0.4	1.0	7.7	4.9	0.7	6	4.6	4.6	

給与：会社、官公庁、学校等がその社員、職員、教員等を居住させる目的で建築するもの(社宅等)

資料：国土交通省編「月間住宅着工統計」

【個人消費】

大型小売店販売額

札幌市内、道内ともに百貨店・スーパーの販売額は前年同月比で減少。

< 大型小売店販売額(前年同月比増減、全店比) >

注: 大型小売店 = 百貨店 + スーパー

(単位: %)

		H15.5	H15.6	H15.7	H15.8	H15.9	H15.10	H15.11	H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	4月以降 累計
札幌	百貨店	6.4	7.8	7.4	9.9	0.7	4.2	0.6	1.3	4.1	6.3	8.4	3.8	3.8
	スーパー	6	3.9	1.3	0.8	1.1	3.4	3.8	2.5	1.8	4.7	1.7	0.3	0.3
北海道	百貨店	1	1.8	1.8	3.1	5.9	0.1	3.3	2.8	0.8	0.7	9.2	6.8	6.8
	スーパー	0.5	1.4	0.2	1.8	3.6	1.6	3.9	4.5	4.8	1.8	4.8	3.0	3.0
全国	百貨店	3.0	2.1	2.1	1.8	5.3	0.0	4.5	3.4	0.5	2.3	9.8	0.8	0.8
	スーパー	0.1	0	2.1	0.8	1.7	3.4	3.9	2.3	0.8	1.4	1.9	1.7	1.7

< 資料: 北海道経済産業局 >

コンビニエンスストア販売額

道内販売額は、330億9000万円。全店比の前年同月比は0.1%微減。

< コンビニエンスストア販売額(前年同月比増減) >

(単位: %)

		H15.5	H15.6	H15.7	H15.8	H15.9	H15.10	H15.11	H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	4月以降 累計
北海道	全店比	1.2	3.9	4.9	1.3	1.3	0.1	0.7	1.4	0.8	3	0.7	0.1	0.1
	既存店比	3.0	2.3	6.6	0.7	3.2	1.6	0.8	2.9	2.4	1.2	2.2	1.8	-
	販売額	35,103	36,554	36,087	38,778	35,187	35,417	34,259	36,984	32,737	31,207	33,919	33,090	-
全国	全店比	1.1	4	3.9	0.7	3.1	2	3.1	1.6	2.1	2.9	1.7	4.2	4.2
	既存店比	3.0	0.1	7.6	3.4	0.7	1.8	0.8	1.9	1.6	2.9	1.8	0.5	-
	販売額	5,879	6,025	6,147	6,473	5,969	5,985	5,831	6,254	5,645	5,439	6,018	5,907	-

前年(同期、同月)比の既存店とは、調査対象商店の定義変更及び異動(開店、廃業など)があった場合、前年同月比を当年及び前年とも調査対象となった商店のみで算出することをいう。また、前年(同期)比の既存店は、月次の既存店の販売額の積み上げによる算出方法で計算している。

< 資料: 北海道経済産業局 >

乗用車新車登録台数

引き続き「軽乗用」の登録が前年同月を上回ったが、乗用車合計では減少。

< 乗用車新車登録台数、前年同月比増減 >

注: 「札幌市」は札幌ナンバーを指す。

(単位: %)

		H15.8	H15.9	H15.10	H15.11	H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	H16.5	4月以降 累計
札幌市	普・小乗用	3.2	2.7	9.5	9.2	1.4	8.8	11.0	0.9	1.1	16.0	4.4
	軽乗用	9.5	12.1	3.8	12.9	18.7	16.2	1.7	15.6	5.9	1.9	4.8
	乗用車合計	4.5	5.2	6.6	4.7	5	3.5	8.3	2.2	0.7	12.1	2.5
北海道	普・小乗用	4.2	3.4	10.5	11.8	3.7	8.9	13.2	3.8	4.7	17.2	5.9
	軽乗用	10.5	10.9	13.4	11.2	14.3	14.6	5.5	11.3	7.1	5.1	2.5
	乗用車合計	5.8	5.5	5.0	6.6	0.5	3.5	8.9	0.5	1.5	12.0	3.9

< 資料(社)日本自動車販売協会連合会、全軽自協 >

家電販売

道央・道内全体ともに増加傾向。

< 前年同月比増減 >

(単位: 百万円・%)

		H15.6	H15.7	H15.8	H15.9	H15.10	H15.11	H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	H16.5	4月以降 累計
道央	前年同月比	0.2	4.6	7.2	1.6	3.3	7.0	2.1	4.4	2.0	0.5	0.5	1.0	52.8
	販売額	5,965	6,135	4,987	6,035	6,009	6,650	9,374	4,291	4,836	7,402	6,062	5,339	-
北海道	前年同月比	2.7	6.2	5.5	2.3	1.9	7.0	2.6	0	4.8	1.1	6.4	3.0	4.8
	販売額	10,351	10,654	8,876	10,397	10,513	11,791	16,655	7,371	8,279	12,446	10,958	9,225	-

< 資料: 北海道電機商業組合 >

【来道客数】

5月の航空機利用者は前年同月と比べ1.5%の増加、JR・フェリーは引き続き好調。また全体の来道客数は0.7%の微増。

< 来道客数・前年同月増減 >

(単位: %)

	H15.6	H15.7	H15.8	H15.9	H15.10	H15.11	H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	H16.5	4月以降 累計	
航空機	前年同月比	7.1	1.4	1.6	2.1	4.2	6.3	9.9	9.2	6.9	10.1	4.4	1.5	1.1
	来道客数	1,054,271	1,132,55	1,195,208	1,159,66	1,025,266	790,047	818,815	769,585	845,207	893,450	711,712	892,525	1,604,237
JR	前年同月比	7.7	2.7	2.4	8.2	0	10.6	21.3	16.3	16.3	25.9	9.0	7.0	7.8
	来道客数	76,200	71,800	115,600	72,800	69,200	56,500	66,000	53,400	53,400	68,000	55,500	81,200	136,700
フェリー	前年同月比	5.5	2.8	6.6	7.6	1.3	1	0.6	0.1	3.1	0.8	2.6	19.90	11.6
	来道客数	89,117	124,220	217,717	85,804	70,395	49,621	60,309	42,539	39,577	58,169	74,234	94,959	169,193
合計	前年同月比	5.9	1.3	2.4	2.8	3.6	5.0	7.7	7.5	5.7	7.8	4.6	0.7	2.4
	来道客数	1,219,588	1,328,571	1,528,525	1,318,270	1,164,861	896,168	945,124	865,524	938,184	1,019,619	841,446	1,068,684	1,910,130

JRは津軽海峡線利用者

(単位: 人)

< 資料: 北海道観光連盟 >

【札幌ビジネス地区オフィスビル空室】

中心部の空室率は前月比0.1%減少した。

(単位: %)

	H15.4	H15.5	H15.6	H15.7	H15.8	H15.9	H15.10	H15.11	H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	H16.5
空室率	12.47	12.6	12.72	12.75	12.66	12.84	12.64	12.34	12.54	12.58	12.16	11.78	11.67	11.57
新築ビル 空室率	10.97	12.82	12.82	12.82	10.55	11.61	12.62	11.1	10.92	10.69	8.22	5.44	8.29	6.89

対象地区: 札幌ビジネス地区...主要5地区(駅前通・大通公園地区、駅前東西地区、南1条以南地区、創成川東西11近辺地区)

f北口地区)延床面積が100坪以上の主要貸事務所ビル

< 資料: 三鬼商事札幌支店 >

【企業倒産】

5月の道内の倒産件数は50件、負債総額は100億円台と小口に集中した。

< 企業倒産件数・負債総額 (前年同月増減) >

(単位: %, 百万円)

		H15.7	H15.8	H15.9	H15.10	H15.11	H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	H16.5	4月以降 累計	
札幌市	件数	前年同月比	33.3	21.7	16.7	16.7	10.5	18.2	9.5	32.0	0	9.7	20.7	61.7
		実数	18	18	25	20	21	18	19	17	21	34	23	-
	負債総額	前年同月比	91.3	63.9	139.2	359.6	507.5	51.5	43.4	87.8	683.6	83.5	83.5	90.4
		実数	855	1,011	9,507	12,123	4,483	1,320	1,611	1,399	14,567	8,083	6,468	-
石狩支庁	件数	前年同月比	24.1	20.7	27.8	20.7	18.2	12.0	12.5	29.6	3.8	16.1	6.9	55.0
		実数	22	23	26	23	26	22	21	19	25	36	27	-
	負債総額	前年同月比	80.8	37.9	58.2	81.6	690.8	49.1	52.0	87.5	513.9	83.2	60.7	89.3
		実数	1,903	1,937	9,557	12,483	6,073	1,670	2,051	1,449	14,997	8,213	7,168	-
北海道	件数	前年同月比	31.4	0	25.9	17.9	10.0	2.2	26.9	43.8	13.4	12.3	18.0	62.7
		実数	48	54	43	46	45	46	49	45	58	64	50	-
	負債総額	前年同月比	79.9	369.9	75.8	76.4	12.8	69.8	97.6	80.2	126	89.2	59.9	90.7
		実数	6,338	24,005	14,474	17,092	9,785	6,504	1,601	6,686	21,813	11,293	12,789	-
全国	件数	前年同月比	19.8	19.8	17.4	20.9	22.4	20.3	18.2	20.3	14.8	17.3	25.0	63.0
		実数	1,377	1,266	1,212	1,368	1,114	1,132	1,181	1,159	1,329	1,236	1,089	-
	負債総額	前年同月比	39.9	2	52	57.5	70.9	36.9	62.3	28.8	10.7	11.6	45.5	75.1
		実数	698,080	1,116,545	1,071,864	852,575	974,958	477,962	459,544	1,074,099	1,009,413	826,384	429,796	-

資料: (株)東京商工会リサーチ

【雇用情勢】

4月の有効求人倍率は、市内では0.38倍、道内では0.41倍。前月比で減少。

< 有効求人倍率(常用、原数値)・完全失業率(北海道=原数値、全国=季調値) >

注:札幌圏・・・札幌市・恵庭市・千歳市・北広島市・石狩市・当別町・厚田村・江別市・新篠津村

		H15.5	H15.6	H15.7	H15.8	H15.9	H15.10	H15.11	H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	H16.5
札幌圏	有効求人倍率	0.36	0.38	0.39	0.41	0.46	0.46	0.47	0.43	0.43	0.45	0.46	0.39	0.38
	完全失業率	6.2	5.6	5.6	5.6	6.1	6.1	6.1	8.1	8.1	8.1	8.1	8.1	8.1
北海道	有効求人倍率	0.39	0.40	0.42	0.45	0.49	0.49	0.49	0.47	0.46	0.48	0.49	0.4	0.41
	完全失業率	6.2	5.6	5.6	5.6	6.1	6.1	6.1	8.1	8.1	8.1	8.1	8.1	8.1
全国	有効求人倍率	0.53	0.54	0.57	0.61	0.67	0.70	0.74	0.77	0.79	0.81	0.80	0.72	0.70
	完全失業率	5.4	5.3	5.3	5.1	5.1	5.2	5.2	4.9	5	5	4.7	4.7	4.6

資料:総務省、厚生労働省北海道労働局、札幌公共職業安定所