

良	い	やや良い	前年並み	やや悪い	悪	い
						

札幌市内及び道内の主な経済概況

(札幌商工会議所 総合企画部 平成16年9月取り纏め)

総括



主要経済指標から見た7月・8月の道内経済は、公共工事は減少となり、住宅着工は総体で前年を上回った。百貨店は市内・道内・全国ともに減少。スーパーの販売は市内・道内・全国ともに増加した。企業倒産は市内・道内ともに件数・負債額が減少。また、求人倍率は市内・道内ともに微増に転じた。観光需要に直結する来道客数は前年を下回った。

公共工事



前払保証工事請負額からみた8月の石狩管内における請負額は前年同月比17.0%減、道内全体でも12.4%減と、全体的な減少となった。

住宅着工



7月は市内、道内、全国ともに増加となった。市内は「持家」が前年同月比29.7%増、「貸家」が前年同月を4.9%、「分譲」が7.3%増とそれぞれ上回り、全体で、11.1%増(2,326戸)となった。道内全体でも、「持家」「貸家」「分譲」が上回り、全体で9.0%増(4,718戸)の着工件数となった。これは、年内入居者に対する住宅ローン減税の縮小前の駆け込み需要から、年内入居希望者が増加したことによるものと考えられる。

個人消費



7月の道内百貨店・スーパーの合計は前年同月比で道内は0.6%減と、市内では0.1%増とほぼ前年並みとなったが、気温の上昇で道内・市内のスーパーでは飲食料品が前年を上回り、道内は1.2%増、市内は1.4%増と微増となった。百貨店は市内・道内ともに5ヶ月連続の減少となった。家電はオリンピック開催により、薄型テレビ、DVDレコーダーなどが好調。また、コンビニエンスストアの道内の販売額は、全店比・既存店比ともに前年を上回っている。8月の新車登録台数は、市内・道内ともに前年を上まわり、乗用車合計では、市内は3.3%、道内は1.2%の増加となった。

来道客数



8月の航空機利用者は前年同月比5.9%減。JR津軽海峡線利用者は10ヶ月連続の増加で、0.1%増。フェリー利用者は3.7%減。来道客数は全体で5.2%減の約144万9千6百人となった。観光では台湾・韓国など海外からの旅行客の入り込みは好調であるが、国内旅行では沖縄に人気シフトしつつあるようだ。

企業倒産



8月の道内の倒産件数は27件で、前年同月比では50.0%減と今年最も低い件数となり、負債総額も28億9000万円と今年最も低い額となった。業種別では建設業、サービス業、小売業の順で続く。原因別では販売不振70.4%、他会社倒産の余波11.1%を占める。

雇用情勢



8月の有効求人倍率は、市内で0.47倍、道内で0.49倍、全国では0.79倍と、全国に比べ北海道は引き続き厳しい状況にあるが、やや上昇した。

札幌市内及び道内の主な経済概況

本資料は、各機関発表の最新統計資料等に基づき取り纏めたものである

平成 16年 9月
札幌商工会議所
総合企画部

【公共工事発注】

前払保証工事請負額、前年同月比増減

	H15.9	H15.10	H15.11	H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	H16.5	H16.6	H16.7	H16.8	4月以降累計	
石狩管内	前年同月比	20.6	13.0	45.9	15.4	21.4	196.7	30.9	4.6	13.7	18.4	1.2	17.0	10.3
	請負金額	18,802	17,055	6,831	6,744	3,535	8,330	15,473	22,539	19,840	23,258	27,861	17,428	110,926
北海道	前年同月比	13.0	6.6	23.9	6.6	11.7	25.3	43.6	3.8	17.1	10.3	0.4	12.4	6.8
	請負金額	114,483	100,009	53,292	43,738	27,015	30,062	136,800	167,175	114,803	161,071	159,312	122,917	725,278

石狩管内は工事場所の区分による。

資料：北海道建設業信用保証株

【住宅着工】

新設住宅着工数と床面積合計(単位:件・㎡)、下段カッコ内は前年同月比増減(単位%)

		H15.8	H15.9	H15.10	H15.11	H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	H16.5	H16.6	H16.7	4月以降累計		
札幌市	戸数合計	実数	2,074	1,944	1,382	2,850	2,014	815	1,110	2,188	2,211	2,374	3,044	2,326	9,955	
		前年同月比	36.4	3.5	40.3	11.8	44.3	0.7	19.6	27	24.8	5.9	31.4	11.1	3.8	
	持家	実数	488	451	285	287	222	118	82	218	460	435	437	511	1,843	
		前年同月比	40.6	12.2	12.3	10.3	7.8	25.5	7.9	3.1	6.1	13.6	4.2	29.7	7	
	貸家	実数	1,003	1,101	865	1,633	1,415	424	492	1,516	1,309	1,390	1,593	1,237	5,529	
		前年同月比	19	17.8	36.3	2.2	69.3	7.3	13.1	48	31.6	8.8	16.5	4.9	7.6	
	給与	実数	1	1	9			-		72	11	19	1	19	50	
		前年同月比	0	50.0	80	-	-	-		7,100	22.2	-	0.0	-	400.0	
	分譲	実数	582	391	223	930	377	237	536	382	431	530	1,013	559	2,533	
		前年同月比	76.9	43.8	64.4	72.9	15.3	14.7	33	19.2	18.5	58.2	105.5	7.3	34.9	
	床面積合計	実数	203,835	170,821	115,519	240,731	152,956	69,497	101,876	171,766	197,283	213,431	295,430	211,686	917,830	
		前年同月比	45.6	1.6	40.8	6.3	37.4	7.0	22.3	10	21.5	14.0	40.9	12.3	9.7	
	北海道	戸数合計	実数	4,330	4,561	3,936	4,972	4,319	1,920	2,272	3,959	4,373	5,131	5,611	4,718	19,833
			前年同月比	11.9	2.8	19.4	2.3	34.4	10	0.4	23	23.4	4.9	1.6	9.0	3.0
持家		実数	1,488	1,636	1,332	1,003	842	366	406	867	1,399	1,634	1,647	1,604	6,284	
		前年同月比	12.4	14	10.9	10.4	1.6	2.9	1.9	1	17.6	8.5	10.4	18.0	1.8	
貸家		実数	2,130	2,285	2,189	2,789	2,748	1,087	1,256	2,465	2,300	2,672	2,809	2,404	10,185	
		前年同月比	7.4	14.9	17.1	7.3	43.9	11.8	3.4	44	30.3	7.5	8.4	5.4	11.7	
給与		実数	35	19	26	16	12	106	2	135	50	78	23	33	184	
		前年同月比	68.2	79.6	70.5	76.5	67.6	5200	98.7	155	33.3	13.0	23.3	50.7	23.7	
分譲		実数	677	621	389	1,164	717	361	608	492	624	747	1,132	677	3,180	
		前年同月比	49.4	29.6	59.1	75.3	63.7	8.6	22.8	15.6	2.0	74.5	92.8	8.7	39.8	
床面積合計		実数	419,732	431,918	356,271	429,959	349,116	166,615	199,247	335,492	415,347	501,142	558,094	448,718	1,923,301	
		前年同月比	12.7	0.5	18.0	0.5	26.7	7	0.5	10	21.2	10.3	6.9	9.2	0.4	
全国		戸数合計	実数	92,406	98,369	104,572	98,399	100,826	88,797	84,950	93,285	96,178	98,889	106,582	106,462	408,111
			前年同月比	5.4	1.2	1	0.3	9.4	7.3	1.9	7	4.1	0.9	7.4	7.8	1.0
	持家	実数	32,200	33,536	31,535	28,349	27,507	23,671	25,081	29,912	32,640	32,650	36,168	35,949	137,407	
		前年同月比	6.7	10.8	3.1	5.6	1.5	1	3.3	3	3.4	1.6	11.8	8.1	2.7	
	貸家	実数	34,090	38,435	41,700	40,930	41,168	35,038	32,157	35,902	35,699	37,873	40,709	38,494	152,775	
		前年同月比	12.3	6.2	1.9	1.6	10.5	10.8	3.2	8	4.4	3.4	10.5	3.3	4.1	
	給与	実数	496	470	938	588	622	628	572	683	613	846	784	554	2,797	
		前年同月比	46.4	36.8	13.3	25.9	21.3	36.3	45.1	25.5	33.4	47.4	22.5	42.8	9.9	
	分譲	実数	25,620	25,928	30,399	28,532	31,529	29,460	27,140	26,788	27,226	27,556	28,921	31,465	115,168	
		前年同月比	7.5	2.7	2.7	7.4	20.2	10.3	7.4	11	3.5	10.2	3.4	15.5	6.2	
	床面積合計	実数	8,393,373	8,892,765	9,124,941	8,532,946	8,721,452	75,395,10	7,611,470	8,461,639	8,847,200	9,010,346	9,666,903	9,734,391	37,258,840	
		前年同月比	4.2	3.3	0.4	1.0	7.7	4.9	0.7	6	4.6	1.4	8.1	8.4	1.1	

給与：会社、官公庁、学校等がその社員、職員、教員等を居住させる目的で建築するもの(社宅等)

資料：国土交通省編「月間住宅着工統計」

【個人消費】

大型小売店販売額

< 大型小売店販売額 (前年同月比増減、全店比) >

注: 大型小売店 = 百貨店 + スーパー

(単位: %)

		H15.8	H15.9	H15.10	H15.11	H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	H16.5	H16.6	H16.7	4月以降累計
札幌	百貨店	9.9	0.7	4.2	0.6	1.3	4.1	6.3	8.4	3.8	5.7	7.2	1.4	4.4
	スーパー	0.8	1.1	3.4	3.8	2.5	1.8	4.7	1.7	0.3	0.9	0.2	1.4	0.1
北海道	百貨店	3.1	5.9	0.1	3.3	2.8	0.8	0.7	9.2	6.8	7.6	9.4	3.4	6.7
	スーパー	1.8	3.6	1.6	3.9	4.5	4.8	1.8	4.8	3.0	0.6	3.2	1.2	1.4
全国	百貨店	1.8	5.3	0.0	4.5	3.4	0.5	2.3	9.8	0.8	2.1	5.7	1.3	2.5
	スーパー	0.8	1.7	3.4	3.9	2.3	0.8	1.4	1.9	1.7	0.9	0.9	1.3	0.5

< 資料: 北海道経済産業局 >

コンビニエンスストア販売額

< コンビニエンスストア販売額 (前年同月比増減) >

(単位: %, 北海道: 百万円 全国: 億円)

		H15.8	H15.9	H15.10	H15.11	H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	H16.5	H16.6	H16.7	4月以降累計
北海道	全店比	1.3	1.3	0.1	0.7	1.4	0.8	3	0.7	0.1	0.1	3.6	8.4	1.2
	既存店比	0.7	3.2	1.6	0.8	2.9	2.4	1.2	2.2	1.8	1.8	5.5	6.6	-
	販売額	38,778	35,187	35,417	34,259	36,984	32,737	31,207	33,919	33,090	35,148	352,550	39,130	142,618
全国	全店比	0.7	3.1	2	3.1	1.6	2.1	2.9	1.7	4.2	2.7	0.5	9.9	4.1
	既存店比	3.4	0.7	1.8	0.8	1.9	1.6	2.9	1.8	0.5	0.9	3.8	6.5	-
	販売額	6,473	5,969	5,985	5,831	6,254	5,645	5,439	6,018	5,907	6,040	5,997	6,755	24,699

前年(同期、同月)比の既存店とは、調査対象商店の定義変更及び異動(開店、廃業など)があった場合、前年同月比を当年及び前年

とも調査対象となった商店のみで算出することをいう。また、前年(同期)比の既存店は、月次の既存店の販売額の積み上げによる算出方法で計算している。

< 資料: 北海道経済産業局 >

乗用車新車登録台数

< 乗用車新車登録台数、前年同月比増減 >

注: 「札幌市」は札幌ナンバーを指す。

(単位: %)

		H15.10	H15.11	H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	H16.5	H16.6	H16.7	H16.8	4月以降累計
札幌市	普・小乗用	9.5	9.2	1.4	8.8	11.0	0.9	1.1	16.0	2.7	4.6	3.3	1.3
	軽乗用	3.8	12.9	18.7	16.2	1.7	15.6	5.9	1.9	7.9	14.5	35	0.3
	乗用車合計	6.6	4.7	5	3.5	8.3	2.2	0.7	12.1	3.7	0.4	3.3	0.9
	乗用車合計台数	6,728	6,311	5,797	5,064	7,132	16,296	7,005	6,804	8,782	9,078	5,822	37,491
北海道	普・小乗用	10.5	11.8	3.7	8.9	13.2	3.8	4.7	17.2	0.3	2.0	0.0	4.0
	軽乗用	13.4	11.2	14.3	14.6	5.5	11.3	7.1	5.1	0.2	9.4	5.1	1.2
	乗用車合計	5.0	6.6	0.5	3.5	8.9	0.5	1.5	12.0	0.2	0.7	1.2	2.7
	乗用車合計台数	14,333	133,524	12,034	10,673	15,292	31,900	14,644	13,924	17,351	17,972	11,749	75,640

< 資料(社)日本自動車販売協会連合会、全軽自協 >

家電販売

< 前年同月比増減 >

(単位: 百万円・%)

		H15.9	H15.10	H15.11	H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	H16.5	H16.6	H16.7	H16.8	4月以降累計
道央	前年同月比	1.6	3.3	7.0	2.1	4.4	2.0	0.5	0.5	1.0	3.9	9.7	21.1	78.7
	販売額	6,035	6,009	6,650	9,374	4,291	4,836	7,402	6,062	5,339	6,195	6,732	6,039	-
北海道	前年同月比	2.3	1.9	7.0	2.6	0	4.8	1.1	6.4	3.0	7.5	12.5	19.7	9.7
	販売額	10,397	10,513	11,791	16,655	7,371	8,279	12,446	10,958	9,225	11,123	11,991	10,621	-

< 資料: 北海道電機商業組合 >

【来道客数】

< 来道客数・前年同月比増減 >

(単位: %)

		H15.9	H15.10	H15.11	H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	H16.5	H16.6	H16.7	H16.8	4月以降累計
航空機	前年同月比	2.1	4.2	6.3	9.9	9.2	6.9	10.1	4.4	1.5	6.1	7.3	5.9	4.0
	来道客数	1,159,66	1,025,266	790,047	818,815	769,585	845,207	893,450	711,712	892,525	989,884	1,050,433	1,124,226	4,768,780
JR	前年同月比	8.2	0	10.6	21.3	16.3	16.3	25.9	9.0	7.0	2.2	10.2	0.1	4.9
	来道客数	72,800	69,200	56,500	66,000	53,400	53,400	68,000	55,500	81,200	77,900	79,100	115,700	409,400
フェリー	前年同月比	7.6	1.3	1	0.6	0.1	3.1	0.8	2.6	19.90	5.7	0.7	3.7	0.6
	来道客数	85,804	70,395	49,621	60,309	42,539	39,577	58,169	74,234	94,959	84,070	123,356	209,672	586,291
合計	前年同月比	2.8	3.6	5.0	7.7	7.5	5.7	7.8	4.6	0.7	5.6	5.7	5.2	3.0
	来道客数	1,318,270	1,164,861	896,168	945,124	865,524	938,184	1,019,619	841,446	1,068,684	1,151,854	1,252,889	1,449,598	5,764,471

JRは津軽海峡線利用者

(単位: 人)

< 資料: 北海道観光連盟 >

【札幌ビジネス地区オフィスビル空室】

(単位: %)

	H15.7	H15.8	H15.9	H15.10	H15.11	H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	H16.5	H16.6	H16.7	H16.8
空室率	12.75	12.66	12.84	12.64	12.34	12.54	12.58	12.16	11.78	11.67	11.57	11.31	11.55	11.48
新築ビル 空室率	12.82	10.55	11.61	12.62	11.1	10.92	10.69	8.22	5.44	8.29	6.89	6.89	6.89	6.06

対象地区: 札幌ビジネス地区...主要5地区(駅前通・大通公園地区、駅前東西地区、南1条以南地区、創成川東西11近辺地区)

f北口地区)延床面積が100坪以上の主要貸事務所ビル

< 資料: 三鬼商事札幌支店 >

【企業倒産】

< 企業倒産件数・負債総額 (前年同月比増減) >

(単位: %, 百万円)

		H15.10	H15.11	H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	H16.5	H16.6	H16.7	H16.8	4月以降累計	
札幌市	件数	前年同月比	16.7	10.5	18.2	9.5	32.0	0	9.7	20.7	0.0	22.2	16.7	8.5
		実数	20	21	18	19	17	21	34	23	21	14	15	107
	負債総額	前年同月比	359.6	507.5	51.5	43.4	87.8	683.6	83.5	64.6	92.5	11.1	54.3	85.9
		実数	12,123	4,483	1,320	1,611	1,399	14,567	8,083	6,468	8,309	950	1,560	25,370
石狩支庁	件数	前年同月比	20.7	18.2	12.0	12.5	29.6	3.8	16.1	6.9	4.0	27.3	26.1	7.7
		実数	23	26	22	21	19	25	36	27	24	16	17	120
	負債総額	前年同月比	81.6	690.8	49.1	52.0	87.5	513.9	83.2	60.7	93.0	44.3	12.9	86.1
		実数	12,483	6,073	1,670	2,051	1,449	14,997	8,213	7,168	8,359	1,060	1,688	26,488
北海道	件数	前年同月比	17.9	10.0	2.2	26.9	43.8	13.4	12.3	18.0	14.0	20.8	50.0	22.2
		実数	46	45	46	49	45	58	64	50	49	38	27	228
	負債総額	前年同月比	76.4	12.8	69.8	97.6	80.2	126	89.2	59.9	84.5	29.8	88.0	81.3
		実数	17,092	9,785	6,504	1,601	6,686	21,813	11,293	12,789	19,206	8,224	2,890	54,402
全国	件数	前年同月比	20.9	22.4	20.3	18.2	20.3	14.8	17.3	25.0	21.9	18.4	13.3	19.3
		実数	1,368	1,114	1,132	1,181	1,159	1,329	1,236	1,089	1,078	1,123	1,097	5,623
	負債総額	前年同月比	57.5	70.9	36.9	62.3	28.8	10.7	11.6	45.5	54.9	17.4	55.6	38.0
		実数	852,575	974,958	477,962	459,544	1,074,099	1,009,413	826,384	429,796	365,049	576,482	496,090	2,693,801

資料: (株)東京商工会リサーチ

【雇用情勢】

<有効求人倍率(常用、原数値)・完全失業率(北海道=原数値、全国=季調値)>

注:札幌圏・・・札幌市・恵庭市・千歳市・北広島市・石狩市・当別町・厚田村・江別市・新篠津村

		H15.8	H15.9	H15.10	H15.11	H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	H16.5	H16.6	H16.7	H16.8
札幌圏	有効求人倍率	0.41	0.46	0.46	0.47	0.43	0.43	0.45	0.46	0.39	0.38	0.40	0.43	0.47
	完全失業率	5.6	6.1	6.9	5.6									
北海道	有効求人倍率	0.45	0.49	0.49	0.49	0.47	0.46	0.48	0.49	0.4	0.41	0.43	0.46	0.49
	完全失業率	5.6	6.1	6.9	5.6									
全国	有効求人倍率	0.61	0.67	0.70	0.74	0.77	0.79	0.81	0.80	0.72	0.70	0.72	0.75	0.79
	完全失業率	5.1	5.1	5.2	5.2	4.9	5	5	4.7	4.7	4.6	4.6	4.9	4.8

資料:総務省、厚生労働省北海道労働局、札幌公共職業安定所