

良	い	やや良い	前年並み	やや悪い	悪	い
						

## 札幌市内及び道内の主な経済概況

(札幌商工会議所 総合企画部 平成16年10月取り纏め)

### 総括



主要経済指標から見た8月・9月の道内経済は、公共工事は減少となり、住宅着工は総体で前年を上回った。百貨店は市内・道内・全国ともに減少。スーパーの販売は市内では増加したが、道内は減少した。企業倒産は市内・道内ともに件数が増加。また、求人倍率は市内・道内ともに微増に転じた。観光需要に直結する来道客数は前年を上回っている。

### 公共工事



前払保証工事請負額からみた9月の石狩管内における請負額は前年同月比1.7%減、道内全体でも9.3%減と、全体的な減少となった。

### 住宅着工



8月の住宅着工前年同月比は市内、道内ともに増加となった。市内では「持家」が横這い、「貸家」が57.7%増、「分譲」が23.4%減となったものの、全体で21.8%増(2,527戸)となった。道内全体では、「持家」「貸家」が上回り、「分譲」は下回ったものの全体で9.0%増(4,721戸)の着工件数となった。

### 個人消費



8月の道内百貨店・スーパーの販売額合計は前年同月比で、市内では2.4%減、道内でも3.7%減となった。気温の上昇で市内のスーパーでは飲食料品が前年を上回り、1.2%増となったが道内は逆に1.1%減となった。百貨店は市内・道内ともに6ヶ月連続の減少となった。家電はオリンピック開催により、薄型テレビ、DVDレコーダーなどが好調であった。また、コンビニエンスストアの道内の販売額は、スーパー同様、猛暑効果で全店比・既存店比ともに前年を上回っている。9月の新車登録台数は、市内・道内ともに減少。乗用車合計では、市内は0.9%減、道内は1.2%減となった。

### 来道客数



9月の航空機利用者は前年同月比3.7%減。JR津軽海峡線利用者は4.3%増。フェリー利用者も6.8%増。来道客数は全体で2.5%減の、約128万4千9百人となったが、国内旅行では沖縄に人気シフトしつつある。

### 企業倒産



9月の倒産件数は45件で前年同月比4.7%増となったが、負債総額は115億4900万円(20.2%)減で前年同月を下回った。倒産件数が前年同月比を上回ったのは今年度に入って初めてである。

### 雇用情勢



9月の有効求人倍率は、市内で0.53倍、道内で0.54倍と増加したが、全国に比べ北海道は引き続き厳しい状況にある。

# 札幌市内及び道内の主な経済概況

本資料は、各機関発表の最新統計資料等に基づき取り纏めたものである

平成 16年 10月  
札幌商工会議所  
総合企画部

## 【公共工事発注】

前払保証工事請負額、前年同月比増減

	H15.10	H15.11	H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	H16.5	H16.6	H16.7	H16.8	H16.9	4月以降 累計	
石狩管内	前年同月比	13.0	45.9	15.4	21.4	196.7	30.9	4.6	13.7	18.4	1.2	17.0	1.7	9.2
	請負金額	17,055	6,831	6,744	3,535	8,330	15,473	22,539	19,840	23,258	27,861	17,428	18,474	129,400
北海道	前年同月比	6.6	23.9	6.6	11.7	25.3	43.6	3.8	17.1	10.3	0.4	12.4	9.3	7.1
	請負金額	100,009	53,292	43,738	27,015	30,062	136,800	167,175	114,803	161,071	159,312	122,917	103,796	829,074

石狩管内は工事場所の区分による。

資料：北海道建設業信用保証株

## 【住宅着工】

新設住宅着工数と床面積合計(単位:件・㎡)、下段カッコ内は前年同月比増減(単位%)

		H15.9	H15.10	H15.11	H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	H16.5	H16.6	H16.7	H16.8	4月以降 累計		
札幌市	戸数合計	実数	1,944	1,382	2,850	2,014	815	1,110	2,188	2,211	2,374	3,044	2,326	2,527	12,482	
		前年同月比	3.5	40.3	11.8	44.3	0.7	19.6	27	24.8	5.9	31.4	11.1	21.8	7.0	
	持家	実数	451	285	287	222	118	82	218	460	435	437	511	484	2,327	
		前年同月比	12.2	12.3	10.3	7.8	25.5	7.9	3.1	6.1	13.6	4.2	29.7	0.8	5.2	
	貸家	実数	1,101	865	1,633	1,415	424	492	1,516	1,309	1,390	1,593	1,237	1,582	7,111	
		前年同月比	17.8	36.3	2.2	69.3	7.3	13.1	48	31.6	8.8	16.5	4.9	57.7	1.8	
	給与	実数	1	9	-	-	-	-	72	11	19	1	19	15	65	
		前年同月比	50.0	80	-	-	-	-	7,100	22.2	-	0.0	-	1400.0	490.9	
	分譲	実数	391	223	930	377	237	536	382	431	530	1,013	559	446	2,979	
		前年同月比	43.8	64.4	72.9	15.3	14.7	33	19.2	18.5	58.2	105.5	7.3	23.4	21.1	
	床面積合計	実数	170,821	115,519	240,731	152,956	69,497	101,876	171,766	197,283	213,431	295,430	211,686	206,793	1,124,623	
		前年同月比	1.6	40.8	6.3	37.4	7.0	22.3	10	21.5	14.0	40.9	12.3	1.5	8.1	
	北海道	戸数合計	実数	4,561	3,936	4,972	4,319	1,920	2,272	3,959	4,373	5,131	5,611	4,718	4,721	24,554
			前年同月比	2.8	19.4	2.3	34.4	10	0.4	23	23.4	4.9	1.6	9.0	9.0	0.9
持家		実数	1,636	1,332	1,003	842	366	406	867	1,399	1,634	1,647	1,604	1,538	7,822	
		前年同月比	14	10.9	10.4	1.6	2.9	1.9	1	17.6	8.5	10.4	18.0	3.4	0.8	
貸家		実数	2,285	2,189	2,789	2,748	1,087	1,256	2,465	2,300	2,672	2,809	2,404	2,557	12,742	
		前年同月比	14.9	17.1	7.3	43.9	11.8	3.4	44	30.3	7.5	8.4	5.4	20.0	6.8	
給与		実数	19	26	16	12	106	2	135	50	78	23	33	55	239	
		前年同月比	79.6	70.5	76.5	67.6	5200	98.7	155	33.3	13.0	23.3	50.7	57.1	13.4	
分譲		実数	621	389	1,164	717	361	608	492	624	747	1,132	677	571	3,751	
		前年同月比	29.6	59.1	75.3	63.7	8.6	22.8	15.6	2.0	74.5	92.8	8.7	15.7	27.1	
床面積合計		実数	431,918	356,271	429,959	349,116	166,615	199,247	335,492	415,347	501,142	558,094	448,718	430,327	2,353,628	
		前年同月比	0.5	18.0	0.5	26.7	7	0.5	10	21.2	10.3	6.9	9.2	2.5	0.8	
全国		戸数合計	実数	98,369	104,572	98,399	100,826	88,797	84,950	93,285	96,178	98,889	106,582	106,462	102,070	510,181
			前年同月比	1.2	1	0.3	9.4	7.3	1.9	7	4.1	0.9	7.4	7.8	10.5	1.1
	持家	実数	33,536	31,535	28,349	27,507	23,671	25,081	29,912	32,640	32,650	36,168	35,949	35,580	172,987	
		前年同月比	10.8	3.1	5.6	1.5	1	3.3	3	3.4	1.6	11.8	8.1	10.5	0.3	
	貸家	実数	38,435	41,700	40,930	41,168	35,038	32,157	35,902	35,699	37,873	40,709	38,494	39,223	191,998	
		前年同月比	6.2	1.9	1.6	10.5	10.8	3.2	8	4.4	3.4	10.5	3.3	15.1	0.7	
	給与	実数	470	938	588	622	628	572	683	613	846	784	554	832	3,629	
		前年同月比	36.8	13.3	25.9	21.3	36.3	45.1	25.5	33.4	47.4	22.5	42.8	67.7	0.8	
	分譲	実数	25,928	30,399	28,532	31,529	29,460	27,140	26,788	27,226	27,556	28,921	31,465	26,435	141,603	
		前年同月比	2.7	2.7	7.4	20.2	10.3	7.4	11	3.5	10.2	3.4	15.5	3.2	5.6	
	床面積合計	実数	8,892,765	9,124,941	8,532,946	8,721,452	7,539,510	7,611,470	8,461,639	8,847,200	9,010,346	9,666,903	9,734,391	9,161,903	46,420,743	
		前年同月比	3.3	0.4	1.0	7.7	4.9	0.7	6	4.6	1.4	8.1	8.4	9.2	0.8	

給与:会社、官公庁、学校等がその社員、職員、教員等を居住させる目的で建築するもの(社宅等)

資料:国土交通省編「月間住宅着工統計」

## 【個人消費】

### 大型小売店販売額

< 大型小売店販売額(前年同月比増減、全店比) >

注: 大型小売店 = 百貨店 + スーパー

(単位: %)

		H15.8	H15.9	H15.10	H15.11	H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	H16.5	H16.6	H16.7	H16.8	4月以降 累計
札幌	百貨店	9.9	0.7	4.2	0.6	1.3	4.1	6.3	8.4	3.8	5.7	7.2	1.4	7.4	5.0
	スーパー	0.8	1.1	3.4	3.8	2.5	1.8	4.7	1.7	0.3	0.9	0.2	1.4	1.2	0.3
	合計	3.4	0.3	3.8	1.9	0.7	3.9	5.3	4.9	1.8	3.0	3.0	0.1	2.4	2.0
北海道	百貨店	3.1	5.9	0.1	3.3	2.8	0.8	0.7	9.2	6.8	7.6	9.4	3.4	8.5	7.0
	スーパー	1.8	3.6	1.6	3.9	4.5	4.8	1.8	4.8	3.0	0.6	3.2	1.2	1.1	1.4
	合計	0.1	4.5	0.9	3.7	3.8	0.6	1.6	6.5	4.4	3.1	5.5	0.6	3.7	3.4
全国	百貨店	1.8	5.3	0.0	4.5	3.4	0.5	2.3	9.8	0.8	2.1	5.7	1.3	4.8	2.9
	スーパー	0.8	1.7	3.4	3.9	2.3	0.8	1.4	1.9	1.7	0.9	0.9	1.3	2.5	0.9
	合計	1.2	3.2	1.9	4.2	2.9	0.6	1.9	2.9	1.3	1.4	2.9	0.1	3.3	1.7

< 資料: 北海道経済産業局 >

### コンビニエンスストア販売額

< コンビニエンスストア販売額(前年同月比増減) >

(単位: %, 北海道: 百万円 全国: 億円)

		H15.9	H15.10	H15.11	H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	H16.5	H16.6	H16.7	H16.8	4月以降 累計
北海道	全店比	1.3	0.1	0.7	1.4	0.8	3	0.7	0.1	0.1	3.6	8.4	3.4	1.7
	既存店比	3.2	1.6	0.8	2.9	2.4	1.2	2.2	1.8	1.8	5.5	6.6	1.6	-
	販売額	35,187	35,417	34,259	36,984	32,737	31,207	33,919	33,090	35,148	352,550	39,130	40,091	182,709
全国	全店比	3.1	2	3.1	1.6	2.1	2.9	1.7	4.2	2.7	0.5	9.9	2.3	3.7
	既存店比	0.7	1.8	0.8	1.9	1.6	2.9	1.8	0.5	0.9	3.8	6.5	1.0	-
	販売額	5,969	5,985	5,831	6,254	5,645	5,439	6,018	5,907	6,040	5,997	6,755	6,625	31,324

< 資料: 北海道経済産業局 >

前年(同期、同月)比の既存店とは、調査対象商店の定義変更及び異動(開店、廃業など)があった場合、前年同月比を当年及び前年とも調査対象となった商店のみで算出することをいう。また、前年(同期)比の既存店は、月次の既存店の販売額の積み上げによる算出方法で計算している。

### 乗用車新車登録台数

< 乗用車新車登録台数、前年同月比増減 >

注: 「札幌市」は札幌ナンバーを指す。

(単位: %)

		H15.11	H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	H16.5	H16.6	H16.7	H16.8	H16.9	4月以降 累計
札幌市	普・小乗用	9.2	1.4	8.8	11.0	0.9	1.1	16.0	2.7	4.6	3.3	1.7	1.3
	軽乗用	12.9	18.7	16.2	1.7	15.6	5.9	1.9	7.9	14.5	3.5	1.5	0.5
	乗用車合計	4.7	5	3.5	8.3	2.2	0.7	12.1	3.7	0.4	3.3	0.9	0.9
	乗用車合計 台数	6,311	5,797	5,064	7,132	16,296	7,005	6,804	8,782	9,078	5,822	8,655	46,146
北海道	普・小乗用	11.8	3.7	8.9	13.2	3.8	4.7	17.2	0.3	2.0	0.0	1.7	3.6
	軽乗用	11.2	14.3	14.6	5.5	11.3	7.1	5.1	0.2	9.4	5.1	0.2	1
	乗用車合計	6.6	0.5	3.5	8.9	0.5	1.5	12.0	0.2	0.7	1.2	1.2	2.5
	乗用車合計 台数	133,524	12,034	10,673	15,292	31,900	14,644	13,924	17,351	17,972	11,749	17,525	93,165

< 資料(社)日本自動車販売協会連合会、全軽自協 >

### 家電販売

< 前年同月比増減 >

(単位: 百万円・%)

		H15.10	H15.11	H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	H16.5	H16.6	H16.7	H16.8	H16.9	4月以降 累計
道央	前年同月比	3.3	7.0	2.1	4.4	2.0	0.5	0.5	1.0	3.9	9.7	21.1	2.3	82.1
	販売額	6,009	6,650	9,374	4,291	4,836	7,402	6,062	5,339	6,195	6,732	6,039	6,175	-
北海道	前年同月比	1.9	7.0	2.6	0	4.8	1.1	6.4	3.0	7.5	12.5	19.7	5.6	9.0
	販売額	10,513	11,791	16,655	7,371	8,279	12,446	10,958	9,225	11,123	11,991	10,621	10,980	-

< 資料: 北海道電機商業組合 >

## 【来道客数】

< 来道客数・前年同月比増減 >

(単位: %)

	H15.10	H15.11	H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	H16.5	H16.6	H16.7	H16.8	H16.9	4月以降累計	
航空機	前年同月比	4.2	6.3	9.9	9.2	6.9	10.1	4.4	1.5	6.1	7.3	5.9	3.7	4.0
	来道客数	1,025,266	790,047	818,815	769,585	845,207	893,450	711,712	892,525	989,884	1,050,433	1,124,226	1,117,315	5,886,095
JR	前年同月比	0	10.6	21.3	16.3	16.3	25.9	9.0	7.0	2.2	10.2	0.1	4.3	4.8
	来道客数	69,200	56,500	66,000	53,400	53,400	68,000	55,500	81,200	77,900	79,100	115,700	75,900	485,300
フェリー	前年同月比	1.3	1	0.6	0.1	3.1	0.8	2.6	19.9	5.7	0.7	3.7	6.8	1.4
	来道客数	70,395	49,621	60,309	42,539	39,577	58,169	74,234	94,959	84,070	123,356	209,672	91,680	677,971
合計	前年同月比	3.6	5.0	7.7	7.5	5.7	7.8	4.6	0.7	5.6	5.7	5.2	2.5	2.9
	来道客数	1,164,861	896,168	945,124	865,524	938,184	1,019,619	841,446	1,068,684	1,151,854	1,252,889	1,449,598	1,284,895	7,049,366

JRは津軽海峡線利用者

(単位: 人)

< 資料: 北海道観光連盟 >

## 【札幌ビジネス地区オフィスビル空室】

(単位: %)

	H15.8	H15.9	H15.10	H15.11	H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	H16.5	H16.6	H16.7	H16.8	H16.9
空室率	12.66	12.84	12.64	12.34	12.54	12.58	12.16	11.78	11.67	11.57	11.31	11.55	11.48	11.23
新築ビル空室率	10.55	11.61	12.62	11.1	10.92	10.69	8.22	5.44	8.29	6.89	6.89	6.89	6.06	80.0

対象地区: 札幌ビジネス地区...主要5地区(駅前通・大通公園地区、駅前東西地区、南1条以南地区、創成川東西11近辺地区)

(北口地区)延床面積が100坪以上の主要貸事務所ビル

< 資料: 三鬼商事札幌支店 >

## 【企業倒産】

< 企業倒産件数・負債総額 (前年同月比増減) >

(単位: %, 百万円)

		H15.11	H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	H16.5	H16.6	H16.7	H16.8	H16.9	4月以降累計	
札幌市	件数	前年同月比	10.5	18.2	9.5	32.0	0	9.7	20.7	0.0	22.2	16.7	24.0	11.3
		実数	21	18	19	17	21	34	23	21	14	15	19	126
	負債総額	前年同月比	507.5	51.5	43.4	87.8	683.6	83.5	64.6	92.5	11.1	54.3	27.3	82.9
		実数	4,483	1,320	1,611	1,399	14,567	8,083	6,468	8,309	950	1,560	6,910	32,280
石狩支庁	件数	前年同月比	18.2	12.0	12.5	29.6	3.8	16.1	6.9	4.0	27.3	26.1	15.4	9.0
		実数	26	22	21	19	25	36	27	24	16	17	22	142
	負債総額	前年同月比	690.8	49.1	52.0	87.5	513.9	83.2	60.7	93.0	44.3	12.9	24.9	83.2
		実数	6,073	1,670	2,051	1,449	14,997	8,213	7,168	8,359	1,060	1,688	7,180	33,668
北海道	件数	前年同月比	10.0	2.2	26.9	43.8	13.4	12.3	18.0	14.0	20.8	50.0	4.7	18.8
		実数	45	46	49	45	58	64	50	49	38	27	45	273
	負債総額	前年同月比	12.8	69.8	97.6	80.2	126	89.2	59.9	84.5	29.8	88.0	20.2	78.4
		実数	9,785	6,504	1,601	6,686	21,813	11,293	12,789	19,206	8,224	2,890	11,549	65,951
全国	件数	前年同月比	22.4	20.3	18.2	20.3	14.8	17.3	25.0	21.9	18.9	13.3	10.1	18.0
		実数	1,114	1,132	1,181	1,159	1,329	1,236	1,089	1,078	1,123	1,097	1,090	6,713
	負債総額	前年同月比	70.9	36.9	62.3	28.8	10.7	11.6	45.5	54.9	17.4	55.6	56.7	41.7
		実数	974,958	477,962	459,544	1,074,099	1,009,413	826,384	429,796	365,049	576,482	496,090	464,453	3,158,254

資料: (株)東京商工会リサーチ

## 【雇用情勢】

<有効求人倍率(常用、原数値)・完全失業率(北海道=原数値、全国=季調値)>

注:札幌圏・・・札幌市・恵庭市・千歳市・北広島市・石狩市・当別町・厚田村・江別市・新篠津村

		H15.9	H15.10	H15.11	H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	H16.5	H16.6	H16.7	H16.8	H16.9
札幌圏	有効求人倍率	0.46	0.46	0.47	0.43	0.43	0.45	0.46	0.39	0.38	0.40	0.43	0.47	0.53
	完全失業率	5.6	6.1			6.9			5.6			5.3		
北海道	有効求人倍率	0.49	0.49	0.49	0.47	0.46	0.48	0.49	0.4	0.41	0.43	0.46	0.49	0.54
	完全失業率	5.6	6.1			6.9			5.6			5.3		
全国	有効求人倍率	0.67	0.70	0.74	0.77	0.79	0.81	0.80	0.72	0.70	0.72	0.75	0.79	0.84
	完全失業率	5.1	5.2	5.2	4.9	5	5	4.7	4.7	4.6	4.6	4.9	4.8	4.6

資料:総務省、厚生労働省北海道労働局、札幌公共職業安定所