

良	い	やや良い	前年並み	やや悪い	悪	い
						

札幌市内及び道内の主な経済概況

(札幌商工会議所 総合企画部 平成16年11月取り纏め)

総括



主要経済指標から見た9月・10月の道内経済は、公共工事は減少となり、住宅着工も総体で前年を下回った。百貨店は市内・道内ともに減少し、スーパーの販売は市内・道内ともに増加した。企業倒産は市内・道内ともに件数が増加したが負債総額は減少している。また、求人倍率は市内・道内ともに微増に転じた。観光需要に直結する来道客数は前年を下回っている。

公共工事



前払保証工事請負額からみた10月の石狩管内における請負額は、前年同月比5.4%減、道内全体でも1.2%減と、全体的な減少は続く。

住宅着工



9月の市内住宅着工前年同月比は「持家」が2.7%、「貸家」が23.3%とそれぞれ増加し、「分譲」が8.2%減となったものの、全体で12.1%増(2,180戸)となった。道内全体では、「貸家」は前年並みとなったが、「持家」「分譲」が下回り、全体で2.7%減(4,438戸)の着工件数となった。

個人消費



9月の道内百貨店・スーパーの販売額合計は前年同月比で、市内では1.4%減、道内でも3.7%減となった。内訳を見ると、市内・道内のスーパーでは9月前半は気温の高い日が多くあったため、飲食料品を中心に伸び、各1.6%増となったが百貨店は市内・道内ともに7ヶ月連続の減少となった。家電はオリンピック開催後も引き続き、薄型テレビ・DVDレコーダーなどが好調である。また、コンビニエンスストアの道内の販売額は、既存店比は減少したものの、全店比では前年を上回っている。10月の新車登録台数は、市内・道内ともに減少。乗用車合計では、市内は3.0%減、道内は4.6%減となった。

来道客数



10月来道客の航空機利用者は前年同月比1.5%減。また、JR津軽海峡線利用者は1.3%減。フェリー利用者も4.2%減で。来道客数は全体で1.6%の減少となり、約114万6千人となった。

企業倒産



10月の道内倒産件数は48件で前年同月比4.3%増となったが、負債総額は120億4400万円で29.5%減となり前年同月を大幅に下回った。倒産件数は今年に入り小康状態が続いていたが、2ヶ月連続で前年同月比を上回っている。市内の件数は22件で、前年同月比10.0%となった。

雇用情勢



9月の有効求人倍率は、市内で0.53倍、道内で0.56倍と増加しつつあるが、全国に比べ北海道は引き続き状況は厳しい。

札幌市内及び道内の主な経済概況

本資料は、各機関発表の最新統計資料等に基づき取り纏めたものである

平成 16年 11月
札幌商工会議所
総合企画部

【公共工事発注】

前払保証工事請負額, 前年同月比増減 (単位: %, 百万円)

		H15.11	H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	H16.5	H16.6	H16.7	H16.8	H16.9	H16.10	4月以降 累計
石狩管内	前年同月比	45.9	15.4	21.4	196.7	30.9	4.6	13.7	18.4	1.2	17.0	1.7	5.4	8.8
	請負金額	6,831	6,744	3,535	8,330	15,473	22,539	19,840	23,258	27,861	17,428	18,474	16,142	145,542
北海道	前年同月比	23.9	6.6	11.7	25.3	43.6	3.8	17.1	10.3	0.4	12.4	9.3	1.2	6.5
	請負金額	53,292	43,738	27,015	30,062	136,800	167,175	114,803	161,071	159,312	122,917	103,796	98,830	927,904

石狩管内は工事場所の区分による。

資料: 北海道建設業信用保証株

【住宅着工】

新設住宅着工数と床面積合計, 前年同月比増減 (単位: 件, %, m²,)

		H15.10	H15.11	H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	H16.5	H16.6	H16.7	H16.8	H16.9	4月以降 累計		
札幌市	戸数合計	実数	1,382	2,850	2,014	815	1,110	2,188	2,211	2,374	3,044	2,326	2,527	2,180	14,662	
		前年同月比	40.3	11.8	44.3	0.7	19.6	26.9	24.8	5.9	31.4	11.1	21.8	12.1	7.7	
	持家	実数	285	287	222	118	82	218	460	435	437	511	484	463	2,790	
		前年同月比	12.3	10.3	7.8	25.5	7.9	3.1	6.1	13.6	4.2	29.7	0.8	2.7	4.8	
	貸家	実数	865	1,633	1,415	424	492	1,516	1,309	1,390	1,593	1,237	1,582	1,357	5	
		前年同月比	36.3	2.2	69.3	7.3	13.1	47.9	31.6	8.8	16.5	4.9	57.7	23.3	4.7	
	給与	実数	9	-	-	-	-	72	11	19	1	19	15	1	66	
		前年同月比	80.0	-	-	-	-	7,100	22.2	-	0.0	-	1400.0	0.0	450.0	
	分譲	実数	223	930	377	237	536	382	431	530	1,013	559	446	356	3,338	
		前年同月比	64.4	72.9	15.3	14.7	33.0	19.2	18.5	58.2	105.5	7.3	23.4	8.2	17.1	
	床面積合計	実数	115,519	240,731	152,956	69,497	101,876	171,766	197,283	213,431	295,430	211,686	206,793	191,574	1,316,197	
		前年同月比	40.8	6.3	37.4	7.0	22.3	9.9	21.5	14.0	40.9	12.3	1.5	12.1	8.6	
	北海道	戸数合計	実数	3,936	4,972	4,319	1,920	2,272	3,959	4,373	5,131	5,611	4,718	4,721	4,438	28,992
			前年同月比	19.4	2.3	34.4	10.0	0.4	23.4	23.4	4.9	1.6	9.0	9.0	2.7	1.2
持家		実数	1,332	1,003	842	366	406	867	1,399	1,634	1,647	1,604	1,538	1,507	9,329	
		前年同月比	10.9	10.4	1.6	2.9	1.9	0.9	17.6	8.5	10.4	18.0	3.4	7.9	2.0	
貸家		実数	2,189	2,789	2,748	1,087	1,256	2,465	2,300	2,672	2,809	2,404	2,557	2,307	15,049	
		前年同月比	17.1	7.3	43.9	11.8	3.4	44.0	30.3	7.5	8.4	5.4	20.0	1.0	5.7	
給与		実数	26	16	12	106	2	135	50	78	23	33	55	46	285	
		前年同月比	70.5	76.5	67.6	5200.0	98.7	154.7	33.3	13.0	23.3	50.7	57.1	142.1	3.4	
分譲		実数	389	1,164	717	361	608	492	624	747	1,132	677	571	578	4,329	
		前年同月比	59.1	75.3	63.7	8.6	22.8	15.6	2.0	74.5	92.8	8.7	15.7	6.9	21.2	
床面積合計		実数	356,271	429,959	349,116	166,615	199,247	335,492	415,347	501,142	558,094	448,718	430,327	419,821	2,773,449	
		前年同月比	18.0	0.5	26.7	7.0	0.5	10.4	21.2	10.3	6.9	9.2	2.5	2.8	0.2	
全国		戸数合計	実数	104,572	98,399	100,826	88,797	84,950	93,285	96,178	98,889	106,582	106,462	102,070	108,281	618,462
			前年同月比	1.0	0.3	9.4	7.3	1.9	6.9	4.1	0.9	7.4	7.8	10.5	10.1	2.6
	持家	実数	31,535	28,349	27,507	23,671	25,081	29,912	32,640	32,650	36,168	35,949	35,580	33,277	206,264	
		前年同月比	3.1	5.6	1.5	1.0	3.3	3.4	3.4	1.6	11.8	8.1	10.5	0.8	0.3	
	貸家	実数	41,700	40,930	41,168	35,038	32,157	35,902	35,699	37,873	40,709	38,494	39,223	42,362	234,360	
		前年同月比	1.9	1.6	10.5	10.8	3.2	8.0	4.4	3.4	10.5	3.3	15.1	10.2	1.1	
	給与	実数	938	588	622	628	572	683	613	846	784	554	832	656	4,285	
		前年同月比	13.3	25.9	21.3	36.3	45.1	25.5	33.4	47.4	22.5	42.8	67.7	39.6	5.3	
	分譲	実数	30,399	28,532	31,529	29,460	27,140	26,788	27,226	27,556	28,921	31,465	26,435	31,986	173,589	
		前年同月比	2.7	7.4	20.2	10.3	7.4	10.6	3.5	10.2	3.4	15.5	3.2	23.4	8.5	
	床面積合計	実数	9,124,941	8,532,946	8,721,452	7,539,510	7,611,470	8,461,639	8,847,200	9,010,346	9,666,903	9,734,391	9,161,903	9,704,661	56,125,404	
		前年同月比	0.4	1.0	7.7	4.9	0.7	6.3	4.6	1.4	8.1	8.4	9.2	9.1	2.1	

給与: 会社、官公庁、学校等がその社員、職員、教員等を居住させる目的で建築するもの(社宅等)

資料: 国土交通省編「年間住宅着工統計」

【個人消費】

大型小売店販売額

< 大型小売店販売額(前年同月比増減、全店比) >

注:大型小売店=百貨店+スーパー(単位:%,百万円)

			H15.9	H15.10	H15.11	H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	H16.5	H16.6	H16.7	H16.8	H16.9	4月以降累計
札幌	百貨店	販売 前年同月比	0.7	4.2	0.6	1.3	5.4	6.3	8.4	3.8	5.7	7.2	1.4	7.4	5.2	5.0
		販売額	18,698	19827	20024	27384	20117	15912	21508	18,731	17,918	17,317	20,673	16,183	17,735	-
	スーパー	販売 前年同月比	1.1	3.4	3.8	2.5	1.8	4.7	1.7	0.3	0.9	0.2	1.4	1.2	1.6	0.5
		販売額	23,145	24,684	24,632	31,478	25,344	22,641	25,275	24,986	24,860	24,750	25,393	24,577	23,523	-
	合計	販売 前年同月比	0.3	3.8	1.9	0.7	3.9	5.3	4.9	1.8	3.0	3.0	0.1	2.4	1.4	1.9
		販売額	41,843	44,511	44,657	58,862	45,461	38,554	46,783	43,716	42,777	42,067	46,065	40,760	41,258	-
北海道	百貨店	販売 前年同月比	5.9	0.1	3.3	2.8	0.1	0.7	9.2	6.8	7.6	9.4	3.4	8.5	5.3	6.8
		販売額	29,511	31,662	32,083	43,956	31,814	25,964	34,212	29,218	28,159	27,983	32,148	25,912	27,953	-
	スーパー	販売 前年同月比	3.6	1.6	3.9	4.4	1.0	2.1	4.8	3.0	0.6	3.2	1.2	1.1	1.6	0.9
		販売額	49,666	52,902	52,979	70,084	54,746	47,882	54,872	52,486	53,841	52,116	54,390	53,328	50,450	-
	合計	販売 前年同月比	4.5	0.9	3.7	3.8	0.6	1.6	6.5	4.4	3.1	5.5	0.6	3.7	1.0	3.1
		販売額	79,177	84,564	85,062	114,040	86,559	73,846	89,084	81,705	81,999	80,099	86,538	79,240	78,403	-
全国	百貨店	販売 前年同月比	5.3	0.0	4.5	3.5	0.2	2.3	4.2	0.8	2.1	5.7	1.3	4.8	4.3	3.1
		販売額	654,520	757,119	791,577	1,050,246	776,497	634,211	779,380	701,973	696,748	687,898	853,638	593,873	626,625	-
	スーパー	販売 前年同月比	1.7	3.4	3.9	2.5	0.2	1.7	1.9	1.7	0.9	0.9	1.3	2.5	0.8	0.7
		販売額	954,445	1,052,929	1,020,663	1,288,824	1,123,949	943,463	1,009,289	1,021,770	1,028,264	1,026,790	1,071,931	1,048,496	962,211	-
	合計	販売 前年同月比	3.2	1.9	4.2	2.9	0.6	1.9	2.9	1.3	1.4	2.9	0.1	3.3	1.3	1.6
		販売額	1,608,966	1,810,048	1,812,240	2,339,070	1,900,447	1,577,673	1,788,669	1,723,744	1,725,012	1,714,689	1,925,569	1,642,369	1,588,835	-

< 資料:北海道経済産業局 >

コンビニエンスストア販売額

< コンビニエンスストア販売額(前年同月比増減) > (単位:%,北海道:百万円 全国:億円)

		H15.10	H15.11	H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	H16.5	H16.6	H16.7	H16.8	H16.9	4月以降累計
北海道	全店比	0.1	0.7	1.4	0.8	3.0	0.7	0.1	0.1	3.6	8.4	3.4	1.0	1.6
	既存店比	1.6	0.8	2.9	2.4	1.2	2.2	1.8	1.8	5.5	6.6	1.6	0.3	-
	販売額	35,417	34,259	36,984	32,737	31,207	33,919	33,090	35,148	35,250	39,130	40,091	35,539	218,248
全国	全店比	2.0	3.1	1.6	2.1	2.9	1.7	4.2	2.7	0.5	9.9	2.3	0.6	3.2
	既存店比	1.8	0.8	1.9	1.6	2.9	1.8	0.5	0.9	3.8	6.5	1.0	2.1	-
	販売額	5,985	5,831	6,254	5,645	5,439	6,018	5,907	6,040	5,997	6,755	6,625	6,007	37,331

< 資料:北海道経済産業局 >

前年(同期、同月)比の既存店とは、調査対象商店の定義変更及び異動(開店、廃業など)があった場合、前年同月比を当年及び前年とも調査対象となった商店のみで算出することをいう。また、前年(同期)比の既存店は、月次の既存店の販売額の積み上げによる算出方法で計算している。

乗用車新車登録台数

< 乗用車新車登録台数、前年同月比増減 >

注:「札幌市」は札幌ナンバーを指す。(単位:%)

		H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	H16.5	H16.6	H16.7	H16.8	H16.9	H16.10	4月以降累計
札幌市	普・小乗用	1.4	8.8	11.0	0.9	1.1	16.0	2.7	4.6	3.3	1.7	0.9	1.3
	軽乗用	18.7	16.2	1.7	15.6	5.9	1.9	7.9	14.5	3.5	1.5	9.5	0.8
	乗用車合計	5.0	3.5	8.3	2.2	0.7	12.1	3.7	0.4	3.3	0.9	3.0	1.2
	乗用車合計台数	5,797	5,064	7,132	16,296	7,005	6,804	8,782	9,078	5,822	8,655	6,527	52,673
北海道	普・小乗用	3.7	8.9	13.2	3.8	4.7	17.2	0.3	2.0	0.0	1.7	4.6	3.7
	軽乗用	14.3	14.6	5.5	11.3	7.1	5.1	0.2	9.4	5.1	0.2	10.8	0.7
	乗用車合計	0.5	3.5	8.9	0.5	1.5	12.0	0.2	0.7	1.2	1.2	6.3	3.0
	乗用車合計台数	12,034	10,673	15,292	31,900	14,644	13,924	17,351	17,972	11,749	17,525	13,435	106,600

< 資料(社)日本自動車販売協会連合会、全軽自協 >

家電販売

< 前年同月比増減 > (単位:百万円,%)

		H15.11	H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	H16.5	H16.6	H16.7	H16.8	H16.9	H16.10	4月以降累計
道央	前年同月比	7.0	2.1	4.4	2.0	0.5	0.5	1.0	3.9	9.7	21.1	2.3	8.4	6.4
	販売額	6,650	9,374	4,291	4,836	7,402	6,062	5,339	6,195	6,732	6,039	6,175	6,513	43,055
北海道	前年同月比	7.0	2.6	0.0	4.8	1.1	6.4	3.0	7.5	12.5	19.7	5.6	12.8	9.6
	販売額	11,791	16,655	7,371	8,279	12,446	10,958	9,225	11,123	11,991	10,621	10,980	11,855	76,753

< 資料:北海道電機商業組合 >

【来道客数】

< 来道客数・前年同月増減 > (単位: %)

	H15.11	H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	H16.5	H16.6	H16.7	H16.8	H16.9	H16.10	4月以降 累計	
航空機	前年同月比	6.3	9.9	9.2	6.9	10.1	4.4	1.5	6.1	7.3	5.9	3.7	1.5	3.6
	来道客数	790,047	818,815	769,585	845,207	893,450	711,712	892,525	989,884	1,050,433	1,124,226	1,117,315	1,010,335	6,896,430
JR	前年同月比	10.6	21.3	16.3	16.3	25.9	9.0	7.0	2.2	10.2	0.1	4.3	1.3	4.0
	来道客数	56,500	66,000	53,400	53,400	68,000	55,500	81,200	77,900	79,100	115,700	75,900	68,300	553,600
フェリー	前年同月比	1	0.6	0.1	3.1	0.8	2.6	19.9	5.7	0.7	3.7	6.8	4.2	0.9
	来道客数	49,621	60,309	42,539	39,577	58,169	74,234	94,959	84,070	123,356	209,672	91,680	67,445	745,416
合計	前年同月比	5.0	7.7	7.5	5.7	7.8	4.6	0.7	5.6	5.7	5.2	2.5	1.6	2.7
	来道客数	896,168	945,124	865,524	938,184	1,019,619	841,446	1,068,684	1,151,854	1,252,889	1,449,598	1,284,895	1,146,080	8,195,446

JRは津軽海峡線利用者

< 資料: 北海道観光連盟 >

【札幌ビジネス地区オフィスビル空室】

(単位: %)

	H15.9	H15.10	H15.11	H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	H16.5	H16.6	H16.7	H16.8	H16.9	H16.10
空室率	12.84	12.64	12.34	12.54	12.58	12.16	11.78	11.67	11.57	11.31	11.55	11.48	11.27	10.96
新築ビル 空室率	11.61	12.62	11.1	10.92	10.69	8.22	5.44	8.29	6.89	6.89	6.89	6.06	80.00	8.64

対象地区: 札幌ビジネス地区... 主要5地区(駅前通・大通公園地区、駅前東西地区、南1条以南地区、創成川東西11近
f北口地区)延床面積が100坪以上の主要貸事務所ビル

< 資料: 三鬼商事札幌支店 >

【企業倒産】

< 企業倒産件数・負債総額 (前年同月増減) (単位: %, 百万円)

		H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	H16.5	H16.6	H16.7	H16.8	H16.9	H16.10	4月以降 累計	
札幌市	件数	前年同月比	18.2	9.5	32.0	0	9.7	20.7	0.0	22.2	16.7	24.0	10.0	8.6
		実数	18	19	17	21	34	23	21	14	15	19	22	148
	負債総額	前年同月比	51.5	43.4	87.8	683.6	83.5	64.6	92.5	11.1	54.3	27.3	34.8	80.0
		実数	1,320	1,611	1,399	14,567	8,083	6,468	8,309	950	1,560	6,910	7,909	40,189
石狩支庁	件数	前年同月比	12.0	12.5	29.6	3.8	16.1	6.9	4.0	27.3	26.1	15.4	8.7	6.7
		実数	22	21	19	25	36	27	24	16	17	22	25	167
	負債総額	前年同月比	49.1	52.0	87.5	513.9	83.2	60.7	93.0	44.3	12.9	24.9	32.7	80.2
		実数	1,670	2,051	1,449	14,997	8,213	7,168	8,359	1,060	1,688	7,180	8,403	42,071
北海道	件数	前年同月比	2.2	26.9	43.8	13.4	12.3	18.0	14.0	20.8	50.0	4.7	4.3	16.0
		実数	46	49	45	58	64	50	49	38	27	45	48	321
	負債総額	前年同月比	69.8	76.2	80.2	126.0	89.2	59.9	84.5	29.8	88.0	20.2	29.5	75.8
		実数	6,504	16,001	6,686	21,813	11,293	12,789	19,206	8,224	2,890	11,549	12,044	77,995
全国	件数	前年同月比	20.3	18.2	20.3	14.8	17.3	25.0	21.9	18.4	13.3	10.1	17.8	17.9
		実数	1,132	1,181	1,159	1,329	1,236	1,089	1,078	1,123	1,097	1,090	1,124	7,837
	負債総額	前年同月比	36.9	62.3	28.8	10.7	11.6	45.5	54.9	17.4	55.6	56.7	7.8	37.1
		実数	477,962	459,544	1,074,099	1,009,413	826,384	429,796	365,049	576,482	496,090	464,453	786,447	3,944,701

資料: (株)東京商工リサーチ

【雇用情勢】

< 有効求人倍率(常用、原数値)・完全失業率(北海道=原数値、全国=季調値) > (単位: 倍)

注: 札幌圏・・・札幌市・恵庭市・千歳市・北広島市・石狩市・当別町・厚田村・江別市・新篠津村

	H15.10	H15.11	H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	H16.5	H16.6	H16.7	H16.8	H16.9	H16.10
札幌圏	有効求人倍率	0.46	0.47	0.43	0.43	0.45	0.46	0.39	0.38	0.40	0.43	0.47	0.53
	完全失業率	6.1			6.9			5.6			5.3		-
北海道	有効求人倍率	0.49	0.49	0.47	0.46	0.48	0.49	0.42	0.41	0.43	0.46	0.49	0.56
	完全失業率												
全国	有効求人倍率	0.70	0.74	0.77	0.79	0.81	0.80	0.72	0.70	0.72	0.75	0.79	0.88
	完全失業率	5.2	5.1	4.9	5.0	5.0	4.7	4.7	4.6	4.6	4.9	4.8	4.6

資料: 総務省、厚生労働省北海道労働局、札幌公共職業安定所