

良	い	やや良い	前年並み	やや悪い	悪	い
						

## 札幌市内及び道内の主な経済概況

(札幌商工会議所 総合企画部 平成16年12月取り纏め)

### 総括



主要経済指標から見た10月・11月の道内経済は、公共工事は増加となり、住宅着工も総体で前年を上回った。百貨店の販売は市内・道内ともに減少し、スーパーは市内・道内ともに増加した。企業倒産は市内・道内ともに件数は減少したが負債総額は増加している。また、求人倍率は市内・道内ともに微増に転じた。来道客数は前年を下回っている。

### 公共工事



前払保証工事請負額からみた11月の石狩管内における請負額は、前年同月比66.3%増、道内全体でも8.7%増と、大幅な増加となった。内訳を見ると、「札幌刑務所支所庁舎」新築工事、「収容所」第3期工事等の国による発注が増加の要因となった。

### 住宅着工



10月の住宅着工前年同月比は、市内・道内共に全体的な増加となり、市内では「持家」が31.6%、「貸家」が40.0%、「分譲」も78.5%増とそれぞれ増加し、全体で43.6%増(1,984戸)となった。道内でも「持家」は減少したものの、「貸家」は5.6%増、「分譲」も39.6%増となり、全体で7.4%増(4,229戸)の着工件数となった。

### 個人消費



10月の道内百貨店・スーパーの販売額合計は前年同月比で、市内では1.2%減、道内でも1.1%減となった。内訳を見ると、市内・道内百貨店では10月以降も比較的気温の高い日が多くあったため、冬物衣料の動きが悪くなった。一方スーパーは、市内・道内ともに飲食料品を中心に伸び、微増となった。

コンビニエンスストアの道内の販売額も、既存店比は減少したものの、全店比では4ヶ月連続で前年を上回っている。また、家電も引き続き、薄型テレビ・DVDレコーダーなどが好調である。10月の新車登録台数は、市内・道内ともに減少。乗用車合計では、市内は3.0%減、道内は4.6%減となった。

### 来道客数



11月来道客の航空機利用者は前年同月比2.4%減。また、JR津軽海峡線利用者は8.5%減。フェリー利用者も6.2%減と、来道客数は全体で3.0%の減少となり、約86万9千7百人となった。航空機利用者は7ヶ月連続で減少している。

### 企業倒産



11月の道内倒産件数は40件で前年同月比11.1%減となったが、負債総額は155億6400万円で59.1%増と大幅に前年同月を上回った。市内では件数も15件と、前年同月比28.6%減となったが、負債額77億円が1件、他2件の大型倒産により負債総額は142.9%増の108億8700万円となった。

### 雇用情勢



11月の有効求人倍率は市内で0.53倍、道内で0.56倍。全国に比べ厳しい状況にある。

# 札幌市内及び道内の主な経済概況

本資料は、各機関発表の最新統計資料等に基づき取り纏めたものである

平成 16年 12月  
札幌商工会議所  
総合企画部

## 【公共工事発注】

前払保証工事請負額, 前年同月比増減 (単位: %, 百万円)

		H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	H16.5	H16.6	H16.7	H16.8	H16.9	H16.10	H16.11	4月以降 累計
石狩管内	前年同月比	15.4	21.4	196.7	30.9	4.6	13.7	18.4	1.2	17.0	1.7	5.4	66.3	5.7
	請負金額	6,744	3,535	8,330	15,473	22,539	19,840	23,258	27,861	17,428	18,474	16,142	11,357	156,899
北海道	前年同月比	6.6	11.7	25.3	43.6	3.8	17.1	10.3	0.4	12.4	9.3	1.2	8.7	5.7
	請負金額	43,738	27,015	30,062	136,800	167,175	114,803	161,071	159,312	122,917	103,796	98,830	57,954	985,858

石狩管内は工事場所の区分による。

資料:北海道建設業信用保証株

## 【住宅着工】

新設住宅着工数と床面積合計, 前年同月比増減 (単位: 件, %, m<sup>2</sup>, )

		H15.11	H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	H16.5	H16.6	H16.7	H16.8	H16.9	H16.10	4月以降 累計		
札幌市	戸数合計	実数	2,850	2,014	815	1,110	2,188	2,211	2,374	3,044	2,326	2,527	2,180	1,984	16,646	
		前年同月比	11.8	44.3	0.7	19.6	26.9	24.8	5.9	31.4	11.1	21.8	12.1	43.6	11.0	
	持家	実数	287	222	118	82	218	460	435	437	511	484	463	375	3,165	
		前年同月比	10.3	7.8	25.5	7.9	3.1	6.1	13.6	4.2	29.7	0.8	2.7	31.6	7.4	
	貸家	実数	1633	1,415	424	492	1,516	1,309	1,390	1,593	1,237	1,582	1,357	1,211	9,679	
		前年同月比	2.2	69.3	7.3	13.1	47.9	31.6	8.8	16.5	4.9	57.7	23.3	40.0	8.1	
	給与	実数	-	-	-	-	72	11	19	1	19	15	1	-	66	
		前年同月比	-	-	-	-	7,100	22.2	-	0.0	-	1400.0	0.0	100.0	214.3	
	分譲	実数	930	377	237	536	382	431	530	1,013	559	446	356	398	3,736	
		前年同月比	72.9	15.3	14.7	33.0	19.2	18.5	58.2	105.5	7.3	23.4	8.2	78.5	21.5	
	床面積合計	実数	240,731	152,956	69,497	101,876	171,766	197,283	213,431	295,430	211,686	206,793	191,574	166,712	1,482,909	
		前年同月比	6.3	37.4	7.0	22.3	9.9	21.5	14.0	40.9	12.3	1.5	12.1	44.3	11.7	
	北海道	戸数合計	実数	4,972	4,319	1,920	2,272	3,959	4,373	5,131	5,611	4,718	4,721	4,438	4,229	33,221
			前年同月比	2.3	34.4	10.0	0.4	23.4	23.4	4.9	1.6	9.0	9.0	2.7	7.4	0.2
持家		実数	1,003	842	366	406	867	1,399	1,634	1,647	1,604	1,538	1,507	1,317	10,646	
		前年同月比	10.4	1.6	2.9	1.9	0.9	17.6	8.5	10.4	18.0	3.4	7.9	1.1	1.9	
貸家		実数	2,789	2,748	1,087	1,256	2,465	2,300	2,672	2,809	2,404	2,557	2,307	2,312	17,361	
		前年同月比	7.3	43.9	11.8	3.4	44.0	30.3	7.5	8.4	5.4	20.0	1.0	5.6	4.3	
給与		実数	16	12	106	2	135	50	78	23	33	55	46	57	342	
		前年同月比	76.5	67.6	5200.0	98.7	154.7	33.3	13.0	23.3	50.7	57.1	142.1	119.2	6.5	
分譲		実数	1,164	717	361	608	492	624	747	1,132	677	571	578	543	4,872	
		前年同月比	75.3	63.7	8.6	22.8	15.6	2.0	74.5	92.8	8.7	15.7	6.9	39.6	23.0	
床面積合計		実数	429,959	349,116	166,615	199,247	335,492	415,347	501,142	558,094	448,718	430,327	419,821	387,672	3,161,121	
		前年同月比	0.5	26.7	7.0	0.5	10.4	21.2	10.3	6.9	9.2	2.5	2.8	8.8	1.2	
全国		戸数合計	実数	98,399	100,826	88,797	84,950	93,285	96,178	98,889	106,582	106,462	102,070	108,281	106,145	724,607
			前年同月比	0.3	9.4	7.3	1.9	6.9	4.1	0.9	7.4	7.8	10.5	10.1	1.5	2.4
	持家	実数	28,349	27,507	23,671	25,081	29,912	32,640	32,650	36,168	35,949	35,580	33,277	30,130	236,394	
		前年同月比	5.6	1.5	1.0	3.3	3.4	3.4	1.6	11.8	8.1	10.5	0.8	4.5	0.9	
	貸家	実数	40,930	41,168	35,038	32,157	35,902	35,699	37,873	40,709	38,494	39,223	42,362	46,543	280,903	
		前年同月比	1.6	10.5	10.8	3.2	8.0	4.4	3.4	10.5	3.3	15.1	10.2	11.6	2.7	
	給与	実数	588	622	628	572	683	613	846	784	554	832	656	761	5,046	
		前年同月比	25.9	21.3	36.3	45.1	25.5	33.4	47.4	22.5	42.8	67.7	39.6	18.9	0.8	
	分譲	実数	28,532	31,529	29,460	27,140	26,788	27,226	27,556	28,921	31,465	26,435	31,986	31,711	205,300	
		前年同月比	7.4	20.2	10.3	7.4	10.6	3.5	10.2	3.4	15.5	3.2	23.4	4.3	7.8	
	床面積合計	実数	8,532,946	8,721,452	7,539,510	7,611,470	8,461,639	8,847,200	9,010,346	9,666,903	9,734,391	9,161,903	9,704,661	9,142,950	65,268,354	
		前年同月比	1.0	7.7	4.9	0.7	6.3	4.6	1.4	8.1	8.4	9.2	9.1	0.2	1.9	

給与: 会社、官公庁、学校等がその社員、職員、教員等を居住させる目的で建築するもの(社宅等)

資料: 国土交通省編「月間住宅着工統計」

**【個人消費】**

大型小売店販売額

< 大型小売店販売額(前年同月比増減、全店比) >

注:大型小売店=百貨店+スーパー(単位:%,百万円)

			H15.10	H15.11	H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	H16.5	H16.6	H16.7	H16.8	H16.9	H16.10	4月以降累計
札幌	百貨店	販売前年同月比	4.2	0.6	1.3	5.4	6.3	8.4	3.8	5.7	7.2	1.4	7.4	5.2	3.1	4.7
		販売額	19827	20024	27384	20117	15912	21508	18,731	17,918	17,317	20,673	16,183	17,735	19,204	-
	スーパー	販売前年同月比	3.4	3.8	2.5	1.8	4.7	1.7	0.3	0.9	0.2	1.4	1.2	1.6	0.4	0.5
		販売額	24,684	24,632	31,478	25,344	22,641	25,275	24,986	24,860	24,750	25,393	24,577	23,523	24,787	-
	合計	販売前年同月比	3.8	1.9	0.7	3.9	5.3	4.9	1.8	3.0	3.0	0.1	2.4	1.4	1.2	1.8
		販売額	44,511	44,657	58,862	45,461	38,554	46,783	43,716	42,777	42,067	46,065	40,760	41,258	43,991	-
北海道	百貨店	販売前年同月比	0.1	3.3	2.8	0.1	0.7	9.2	6.8	7.6	9.4	3.4	8.5	5.3	3.2	6.2
		販売額	31,662	32,083	43,956	31,814	25,964	34,212	29,218	28,159	27,983	32,148	25,912	27,953	30,638	-
	スーパー	販売前年同月比	1.6	3.9	4.4	1.0	2.1	4.8	3.0	0.6	3.2	1.2	1.1	1.6	0.1	0.8
		販売額	52,902	52,979	70,084	54,746	47,882	54,872	52,486	53,841	52,116	54,390	53,328	50,450	52,979	-
	合計	販売前年同月比	0.9	3.7	3.8	0.6	1.6	6.5	4.4	3.1	5.5	0.6	3.7	1.0	1.1	2.8
		販売額	84,564	85,062	114,040	86,559	73,846	89,084	81,705	81,999	80,099	86,538	79,240	78,403	83,617	-
全国	百貨店	販売前年同月比	0.0	4.5	3.5	0.2	2.3	4.2	0.8	2.1	5.7	1.3	4.8	4.3	3.3	3.1
		販売額	757,119	791,577	1,050,246	776,497	634,211	779,380	701,973	696,748	687,898	853,638	593,873	626,625	732,199	-
	スーパー	販売前年同月比	3.4	3.9	2.5	0.2	1.7	1.9	1.7	0.9	0.9	1.3	2.5	0.8	0.0	0.6
		販売額	1,052,929	1,020,663	1,288,824	1,123,949	943,463	1,009,289	1,021,770	1,028,264	1,026,790	1,071,931	1,048,496	962,211	1,052,430	-
	合計	販売前年同月比	1.9	4.2	2.9	0.6	1.9	2.9	1.3	1.4	2.9	0.1	3.3	1.3	1.4	1.6
		販売額	1,810,048	1,812,240	2,339,070	1,900,447	1,577,673	1,788,669	1,723,744	1,725,012	1,714,689	1,925,569	1,642,369	1,588,835	1,784,629	-

資料:北海道経済産業局

コンビニエンスストア販売額

< コンビニエンスストア販売額(前年同月比増減) > (単位:%,北海道:百万円 全国:億円)

		H15.11	H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	H16.5	H16.6	H16.7	H16.8	H16.9	H16.10	4月以降累計
北海道	全店比	0.7	1.4	0.8	3.0	0.7	0.1	0.1	3.6	8.4	3.4	1.0	0.6	1.4
	既存店比	0.8	2.9	2.4	1.2	2.2	1.8	1.8	5.5	6.6	1.6	0.3	0.1	-
	販売額	34,259	36,984	32,737	31,207	33,919	33,090	35,148	35,250	39,130	40,091	35,539	35,612	253,860
全国	全店比	3.1	1.6	2.1	2.9	1.7	4.2	2.7	0.5	9.9	2.3	0.6	2.1	3.1
	既存店比	0.8	1.9	1.6	2.9	1.8	0.5	0.9	3.8	6.5	1.0	2.1	1.1	-
	販売額	5,831	6,254	5,645	5,439	6,018	5,907	6,040	5,997	6,755	6,625	6,007	6,110	43,441

資料:北海道経済産業局

前年(同期、同月)比の既存店とは、調査対象商店の定義変更及び異動(開店、廃業など)があった場合、前年同月比を当年及び前年とも調査対象となった商店のみで算出することをいう。また、前年(同期)比の既存店は、月次の既存店の販売額の積み上げによる算出方法で計算している。

乗用車新車登録台数

< 乗用車新車登録台数、前年同月比増減 >

注:「札幌市」は札幌ナンバーを指す。(単位:%)

		H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	H16.5	H16.6	H16.7	H16.8	H16.9	H16.10	H16.11	4月以降累計
札幌市	普・小乗用	8.8	11.0	0.9	1.1	16.0	2.7	4.6	3.3	1.7	0.9	16.8	0.6
	軽乗用	16.2	1.7	15.6	5.9	1.9	7.9	14.5	3.5	1.5	9.5	4.6	1.2
	乗用車合計	3.5	8.3	2.2	0.7	12.1	3.7	0.4	3.3	0.9	3.0	11.6	0.2
	乗用車合計台数	5,064	7,132	16,296	7,005	6,804	8,782	9,078	5,822	8,655	6,527	7,043	59,716
北海道	普・小乗用	8.9	13.2	3.8	4.7	17.2	0.3	2.0	0.0	1.7	4.6	12.5	2.0
	軽乗用	14.6	5.5	11.3	7.1	5.1	0.2	9.4	5.1	0.2	10.8	0.9	0.7
	乗用車合計	3.5	8.9	0.5	1.5	12.0	0.2	0.7	1.2	1.2	6.3	8.9	1.7
	乗用車合計台数	10,673	15,292	31,900	14,644	13,924	17,351	17,972	11,749	17,525	13,435	14,734	121,334

資料(社)日本自動車販売協会連合会、全軽自協

家電販売

< 前年同月比増減 > (単位:百万円,%)

		H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	H16.5	H16.6	H16.7	H16.8	H16.9	H16.10	H16.11	4月以降累計
道央	前年同月比	2.1	4.4	2.0	0.5	0.5	1.0	3.9	9.7	21.1	2.3	8.4	13.8	7.5
	販売額	9,374	4,291	4,836	7,402	6,062	5,339	6,195	6,732	6,039	6,175	6,513	7,567	50,622
北海道	前年同月比	2.6	0.0	4.8	1.1	6.4	3.0	7.5	12.5	19.7	5.6	12.8	16.7	10.6
	販売額	16,655	7,371	8,279	12,446	10,958	9,225	11,123	11,991	10,621	10,980	11,855	13,761	90,514

< 資料:北海道電機商業組合 >

## 【来道客数】

< 来道客数・前年同月比増減 > (単位: %, 人)

	H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	H16.5	H16.6	H16.7	H16.8	H16.9	H16.10	H16.11	4月以降 累計	
航空機	前年同月比	9.9	9.2	6.9	10.1	4.4	1.5	6.1	7.3	5.9	3.7	1.5	2.4	3.5
	来道客数	818,815	769,585	845,207	893,450	711,712	892,525	989,884	1,050,433	1,124,226	1,117,315	1,010,335	771,433	7,667,863
JR	前年同月比	21.3	16.3	16.3	25.9	9.0	7.0	2.2	10.2	0.1	4.3	1.3	8.5	2.8
	来道客数	66,000	53,400	53,400	68,000	55,500	81,200	77,900	79,100	115,700	75,900	68,300	51,700	605,300
フェリー	前年同月比	0.6	0.1	3.1	0.8	2.6	19.9	5.7	0.7	3.7	6.8	4.2	6.2	0.4
	来道客数	60,309	42,539	39,577	58,169	74,234	94,959	84,070	123,356	209,672	91,680	67,445	46,547	791,963
合計	前年同月比	7.7	7.5	5.7	7.8	4.6	0.7	5.6	5.7	5.2	2.5	1.6	3.0	2.8
	来道客数	945,124	865,524	938,184	1,019,619	841,446	1,068,684	1,151,854	1,252,889	1,449,598	1,284,895	1,146,080	869,680	9,065,126

JRは津軽海峡線利用者

資料:北海道観光連盟

## 【札幌ビジネス地区オフィスビル空室】

(単位: %)

	H15.10	H15.11	H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	H16.5	H16.6	H16.7	H16.8	H16.9	H16.10	H16.11
空室率	12.64	12.34	12.54	12.58	12.16	11.78	11.67	11.57	11.31	11.55	11.48	11.27	10.96	10.93
新築ビル 空室率	12.62	11.1	10.92	10.69	8.22	5.44	8.29	6.89	6.89	6.89	6.06	80.00	8.64	8.14

対象地区:札幌ビジネス地区...主要5地区(駅前通・大通公園地区、駅前東西地区、南1条以南地区、創成川東西11近辺地区北口地区)延床面積が100坪以上の主要貸事務所ビル

資料:三鬼商事札幌支店

## 【企業倒産】

< 企業倒産件数・負債総額 (前年同月比増減) (単位: %, 百万円)

		H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	H16.5	H16.6	H16.7	H16.8	H16.9	H16.10	H16.11	4月以降 累計	
札幌市	件数	前年同月比	9.5	32.0	0	9.7	20.7	0.0	22.2	16.7	24.0	10.0	28.6	10.9
		実数	19	17	21	34	23	21	14	15	19	22	15	163
	負債総額	前年同月比	43.4	87.8	683.6	83.5	64.6	92.5	11.1	54.3	27.3	34.8	142.9	75.2
		実数	1,611	1,399	14,567	8,083	6,468	8,309	950	1,560	6,910	7,909	10,887	51,076
石狩支庁	件数	前年同月比	12.5	29.6	3.8	16.1	6.9	4.0	27.3	26.1	15.4	8.7	30.8	9.8
		実数	21	19	25	36	27	24	16	17	22	25	18	185
	負債総額	前年同月比	52.0	87.5	513.9	83.2	60.7	93.0	44.3	12.9	24.9	32.7	81.5	75.7
		実数	2,051	1,449	14,997	8,213	7,168	8,359	1,060	1,688	7,180	8,403	11,024	53,095
北海道	件数	前年同月比	26.9	43.8	13.4	12.3	18.0	14.0	20.8	50.0	4.7	4.3	11.1	15.5
		実数	49	45	58	64	50	49	38	27	45	48	40	361
	負債総額	前年同月比	76.2	80.2	126.0	89.2	59.9	84.5	29.8	88.0	20.2	29.5	59.1	71.9
		実数	16,001	6,686	21,813	11,293	12,789	19,206	8,224	2,890	11,549	12,044	15,564	93,559
全国	件数	前年同月比	18.2	20.3	14.8	17.3	25.0	21.9	18.4	13.3	10.1	17.8	4.5	16.5
		実数	1,181	1,159	1,329	1,236	1,089	1,078	1,123	1,097	1,090	1,124	1,064	8,901
	負債総額	前年同月比	62.3	28.8	10.7	11.6	45.5	54.9	17.4	55.6	56.7	7.8	55.5	39.6
		実数	459,544	1,074,099	1,009,413	826,384	429,796	365,049	576,482	496,090	464,453	786,447	434,198	4,378,919

資料: (株)東京商工リサーチ

## 【雇用情勢】

< 有効求人倍率(常用、原数値)・完全失業率(北海道=原数値、全国=季調値) > (単位: 倍)

注:札幌圏・・・札幌市・恵庭市・千歳市・北広島市・石狩市・当別町・厚田村・江別市・新篠津村

	H15.11	H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	H16.5	H16.6	H16.7	H16.8	H16.9	H16.10	H16.11
札幌圏	有効求人倍率	0.47	0.43	0.43	0.45	0.46	0.39	0.38	0.40	0.43	0.47	0.53	0.53
	完全失業率	6.1		6.9		5.6		5.3					
北海道	有効求人倍率	0.49	0.47	0.46	0.48	0.49	0.42	0.41	0.43	0.46	0.49	0.54	0.56
	完全失業率												
全国	有効求人倍率	0.74	0.77	0.79	0.81	0.80	0.72	0.70	0.72	0.75	0.79	0.84	0.88
	完全失業率	5.1	4.9	5.0	5.0	4.7	4.7	4.6	4.6	4.9	4.8	4.6	4.7

資料:総務省、厚生労働省北海道労働局、札幌公共職業安定所