

良	い	やや良い	前年並み	やや悪い	悪	い
						

札幌市内及び道内の主な経済概況

(札幌商工会議所 総合企画部 平成17年1月取り纏め)

総括



主要経済指標から見た11月・12月の道内経済は全体的に低調となった。2004年は、公共工事は削減。住宅着工も住宅ローン減税効果があったものの将来不安等により伸びが期待できず、また、個人消費も、猛暑やデジタル家電人気が消費活動に影響が見られたが、増税や、社会保険料負担増などが要因し伸び悩んだ。さらに、来道客数も減少が続いた。企業倒産件数は、過去14年間最低の561件となった。雇用情勢も、全国との差はあるものの、求人倍率・失業率ともに改善しつつある。

公共工事



前払保証工事請負額からみた12月の石狩管内における請負額は、前年同月比28.1%減、道内全体でも28.5%減と、減少となった。

住宅着工



11月の住宅着工前年同月比は、市内・道内共に全体的な減少となり、市内では、「貸家」が3.7%、「分譲」も60.2%と、それぞれ減少し、全体で21.7%減(2,232戸)となった。道内でも「貸家」は7.6%減、「分譲」も58.6%減となり、全体で18.0%減(4,076戸)の着工件数となった。

個人消費



11月の道内百貨店・スーパーの販売額合計は前年同月比で、市内では5.3%減、道内でも5.6%減となった。内訳を見ると、市内・道内百貨店では11月以降も比較的気温の高い日が多くあったため、冬物衣料の動きが悪く、また、前年に比べ土日が一日ずつ少なかったことも影響している。スーパーも、市内・道内ともに飲食料品を中心に微増傾向にあったが、減少となった。コンビニエンスストアの道内の販売額も、既存店比、全店比ともに減少した。一方、家電は、引き続き、薄型テレビ・DVDレコーダーなどが好調である。12月の新車登録台数は、前年並みとなった。

来道客数



12月来道客の航空機利用者は前年同月比3.1%減。また、JR津軽海峡線利用者は10.6%減。フェリー利用者も3.5%減と、来道客数は全体で3.6%の減少となり、約91万7百人となった。航空機利用者は8ヶ月連続で減少している。

企業倒産



12月の道内倒産件数は48件で前年同月比4.3%増となり、負債総額も234億400万円で259.8%増と大幅に前年同月を上回った。市内倒産件数も23件で、前年同月比27.8%増となり、内訳として、負債額146億円が1件、他2件の大型倒産により負債総額は1358.7%増の192億5500万円となった。

雇用情勢



12月の有効求人倍率は市内で0.52倍、道内で0.54倍。北海道は厳しい状況にある。

札幌市内及び道内の主な経済概況

本資料は、各機関発表の最新統計資料等に基づき取り纏めたものである

平成 17年 1月
札幌商工会議所
総合企画部

【公共工事発注】

前払保証工事請負額, 前年同月比増減 (単位: %, 百万円)

		H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	H16.5	H16.6	H16.7	H16.8	H16.9	H16.10	H16.11	H16.12	4月以降 累計
石狩管内	前年同月比	21.4	196.7	30.9	4.6	13.7	18.4	1.2	17.0	1.7	5.4	66.3	28.1	6.6
	請負金額	3,535	8,330	15,473	22,539	19,840	23,258	27,861	17,428	18,474	16,142	11,357	4,846	161,745
北海道	前年同月比	11.7	25.3	43.6	3.8	17.1	10.3	0.4	12.4	9.3	1.2	8.7	28.5	6.7
	請負金額	27,015	30,062	136,800	167,175	114,803	161,071	159,312	122,917	103,796	98,830	57,954	31,267	1,017,125

石狩管内は工事場所の区分による。

資料: 北海道建設業信用保証株

【住宅着工】

新設住宅着工数と床面積合計, 前年同月比増減 (単位: 件, %, m²,)

		H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	H16.5	H16.6	H16.7	H16.8	H16.9	H16.10	H16.11	4月以降 累計		
札幌市	戸数合計	実数	2,014	815	1,110	2,188	2,211	2,374	3,044	2,326	2,527	2,180	1,984	2,232	18,878	
		前年同月比	44.3	0.7	19.6	26.9	24.8	5.9	31.4	11.1	21.8	12.1	43.6	21.7	5.8	
	持家	実数	222	118	82	218	460	435	437	511	484	463	375	288	3,453	
		前年同月比	7.8	25.5	7.9	3.1	6.1	13.6	4.2	29.7	0.8	2.7	31.6	0.3	6.8	
	貸家	実数	1,415	424	492	1,516	1,309	1,390	1,593	1,237	1,582	1,357	1,211	1,573	11,252	
		前年同月比	69.3	7.3	13.1	47.9	31.6	8.8	16.5	4.9	57.7	23.3	40.0	3.7	6.3	
	給与	実数	-	-	-	72	11	19	1	19	15	1		1	67	
		前年同月比	-	-	-	7.100	22.2	-	0.0	-	1400.0	0.0	100.0		219.0	
	分譲	実数	377	237	536	382	431	530	1,013	559	446	356	398	370	4,106	
		前年同月比	15.3	14.7	33.0	19.2	18.5	58.2	105.5	7.3	23.4	8.2	78.5	60.2	2.5	
	床面積合計	実数	152,956	69,497	101,876	171,766	197,283	213,431	295,430	211,686	206,793	191,574	166,712	175,192	1,658,101	
		前年同月比	37.4	7.0	22.3	9.9	21.5	14.0	40.9	12.3	1.5	12.1	44.3	27.2	5.8	
	北海道	戸数合計	実数	4,319	1,920	2,272	3,959	4,373	5,131	5,611	4,718	4,721	4,438	4,229	4,076	37,297
			前年同月比	34.4	10.0	0.4	23.4	23.4	4.9	1.6	9.0	9.0	2.7	7.4	18.0	2.5
持家		実数	842	366	406	867	1,399	1,634	1,647	1,604	1,538	1,507	1,317	1,010	11,656	
		前年同月比	1.6	2.9	1.9	0.9	17.6	8.5	10.4	18.0	3.4	7.9	1.1	0.7	1.7	
貸家		実数	2,748	1,087	1,256	2,465	2,300	2,672	2,809	2,404	2,557	2,307	2,312	2,577	19,938	
		前年同月比	43.9	11.8	3.4	44.0	30.3	7.5	8.4	5.4	20.0	1.0	5.6	7.6	4.7	
給与		実数	12	106	2	135	50	78	23	33	55	46	57	7	349	
		前年同月比	67.6	5200.0	98.7	154.7	33.3	13.0	23.3	50.7	57.1	142.1	119.2	56.3	3.6	
分譲		実数	717	361	608	492	624	747	1,132	677	571	578	543	482	5,354	
		前年同月比	63.7	8.6	22.8	15.6	2.0	74.5	92.8	8.7	15.7	6.9	39.6	58.6	4.4	
床面積合計		実数	349,116	166,615	199,247	335,492	415,347	501,142	558,094	448,718	430,327	419,821	387,672	341,573	3,502,694	
		前年同月比	26.7	7.0	0.5	10.4	21.2	10.3	6.9	9.2	2.5	2.8	8.8	20.6	1.4	
全国		戸数合計	実数	100,826	88,797	84,950	93,285	96,178	98,889	106,582	106,462	102,070	108,281	106,145	98,561	823,168
			前年同月比	9.4	7.3	1.9	6.9	4.1	0.9	7.4	7.8	10.5	10.1	1.5	0.2	2.2
	持家	実数	27,507	23,671	25,081	29,912	32,640	32,650	36,168	35,949	35,580	33,277	30,130	27,898	264,292	
		前年同月比	1.5	1.0	3.3	3.4	3.4	1.6	11.8	8.1	10.5	0.8	4.5	1.6	1.0	
	貸家	実数	41,168	35,038	32,157	35,902	35,699	37,873	40,709	38,494	39,223	42,362	46,543	41,987	322,890	
		前年同月比	10.5	10.8	3.2	8.0	4.4	3.4	10.5	3.3	15.1	10.2	11.6	2.6	2.7	
	給与	実数	622	628	572	683	613	846	784	554	832	656	761	575	5,621	
		前年同月比	21.3	36.3	45.1	25.5	33.4	47.4	22.5	42.8	67.7	39.6	18.9	2.2	0.4	
	分譲	実数	31,529	29,460	27,140	26,788	27,226	27,556	28,921	31,465	26,435	31,986	31,711	28,101	233,401	
		前年同月比	20.2	10.3	7.4	10.6	3.5	10.2	3.4	15.5	3.2	23.4	4.3	1.5	6.6	
	床面積合計	実数	8,721,452	7,539,510	7,611,470	8,461,639	8,847,200	9,010,346	9,666,903	9,734,391	9,161,903	9,704,661	9,142,950	8,338,259	73,606,613	
		前年同月比	7.7	4.9	0.7	6.3	4.6	1.4	8.1	8.4	9.2	9.1	0.2	2.3	1.4	

給与: 会社、官公庁、学校等がその社員、職員、教員等を居住させる目的で建築するもの(社宅等)

資料: 国土交通省編「月間住宅着工統計」

【個人消費】

大型小売店販売額

< 大型小売店販売額(前年同月比増減、全店比) >

注:大型小売店=百貨店+スーパー(単位:%,百万円)

			H15.11	H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	H16.5	H16.6	H16.7	H16.8	H16.9	H16.10	H16.11	4月以降累計
札幌	百貨店	販売 前年同月比	0.6	1.3	5.4	6.3	8.4	3.8	5.7	7.2	1.4	7.4	5.2	3.1	5.9	4.9
		販売額	20024	27384	20117	15912	21508	18,731	17,918	17,317	20,673	16,183	17,735	19,204	18,851	-
	スーパー	販売 前年同月比	3.8	2.5	1.8	4.7	1.7	0.3	0.9	0.2	1.4	1.2	1.6	0.4	4.9	0.2
		販売額	24,632	31,478	25,344	22,641	25,275	24,986	24,860	24,750	25,393	24,577	23,523	24,787	23,429	-
	合計	販売 前年同月比	1.9	0.7	3.9	5.3	4.9	1.8	3.0	3.0	0.1	2.4	1.4	1.2	5.3	2.2
		販売額	44,657	58,862	45,461	38,554	46,783	43,716	42,777	42,067	46,065	40,760	41,258	43,991	42,280	-
北海道	百貨店	販売 前年同月比	3.3	2.8	0.1	0.7	9.2	6.8	7.6	9.4	3.4	8.5	5.3	3.2	7.6	6.4
		販売額	32,083	43,956	31,814	25,964	34,212	29,218	28,159	27,983	32,148	25,912	27,953	30,638	29,630	-
	スーパー	販売 前年同月比	3.9	4.4	1.0	2.1	4.8	3.0	0.6	3.2	1.2	1.1	1.6	0.1	4.4	1.2
		販売額	52,979	70,084	54,746	47,882	54,872	52,486	53,841	52,116	54,390	53,328	50,450	52,979	50,672	-
	合計	販売 前年同月比	3.7	3.8	0.6	1.6	6.5	4.4	3.1	5.5	0.6	3.7	1.0	1.1	5.6	3.1
		販売額	85,062	114,040	86,559	73,846	89,084	81,705	81,999	80,099	86,538	79,240	78,403	83,617	80,302	-
全国	百貨店	販売 前年同月比	4.5	3.5	0.2	2.3	4.2	0.8	2.1	5.7	1.3	4.8	4.3	3.3	5.4	3.4
		販売額	791,577	1,050,246	776,497	634,211	779,380	701,973	696,748	687,898	853,638	593,873	626,625	732,199	749,126	-
	スーパー	販売 前年同月比	3.9	2.5	0.2	1.7	1.9	1.7	0.9	0.9	1.3	2.5	0.8	0.0	1.0	0.6
		販売額	1,020,663	1,288,824	1,123,949	943,463	1,009,289	1,021,770	1,028,264	1,026,790	1,071,931	1,048,496	962,211	1,052,430	1,010,654	-
	合計	販売 前年同月比	4.2	2.9	0.6	1.9	2.9	1.3	1.4	2.9	0.1	3.3	1.3	1.4	2.9	1.8
		販売額	1,812,240	2,339,070	1,900,447	1,577,673	1,788,669	1,723,744	1,725,012	1,714,689	1,925,569	1,642,369	1,588,835	1,784,629	1,759,780	-

資料:北海道経済産業局

コンビニエンスストア販売額

< コンビニエンスストア販売額(前年同月比増減) > (単位:%,北海道:百万円 全国:億円)

		H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	H16.5	H16.6	H16.7	H16.8	H16.9	H16.10	H16.11	4月以降累計
北海道	全店比	1.4	0.8	3.0	0.7	0.1	0.1	3.6	8.4	3.4	1.0	0.6	0.7	1.2
	既存店比	2.9	2.4	1.2	2.2	1.8	1.8	5.5	6.6	1.6	0.3	0.1	2.4	-
	販売額	36,984	32,737	31,207	33,919	33,090	35,148	35,250	39,130	40,091	35,539	35,612	34,021	287,881
全国	全店比	1.6	2.1	2.9	1.7	4.2	2.7	0.5	9.9	2.3	0.6	2.1	2.1	3.0
	既存店比	1.9	1.6	2.9	1.8	0.5	0.9	3.8	6.5	1.0	2.1	1.1	1.3	-
	販売額	6,254	5,645	5,439	6,018	5,907	6,040	5,997	6,755	6,625	6,007	6,110	5,955	49,396

資料:北海道経済産業局

前年(同期、同月)比の既存店とは、調査対象商店の定義変更及び異動(開店、廃業など)があった場合、前年同月比を当年及び前年とも調査対象となった商店のみで算出することをいう。また、前年(同期)比の既存店は、月次の既存店の販売額の積み上げによる算出方法で計算している。

乗用車新車登録台数

< 乗用車新車登録台数、前年同月比増減 >

注:「札幌市」は札幌ナンバーを指す。(単位:%)

		H16.2	H16.3	H16.4	H16.5	H16.6	H16.7	H16.8	H16.9	H16.10	H16.11	H16.12	4月以降累計
札幌市	普・小乗用	11.0	0.9	1.1	16.0	2.7	4.6	3.3	1.7	0.9	16.8		
	軽乗用	1.7	15.6	5.9	1.9	7.9	14.5	3.5	1.5	9.5	4.6		
	乗用車合計	8.3	2.2	0.7	12.1	3.7	0.4	3.3	0.9	3.0	11.6		
	乗用車合計台数	7,132	16,296	7,005	6,804	8,782	9,078	5,822	8,655	6,527	7,043		
北海道	普・小乗用	13.2	3.8	4.7	17.2	0.3	2.0	0.0	1.7	4.6	12.5		
	軽乗用	5.5	11.3	7.1	5.1	0.2	9.4	5.1	0.2	10.8	0.9		
	乗用車合計	8.9	0.5	1.5	12.0	0.2	0.7	1.2	1.2	6.3	8.9		
	乗用車合計台数	15,292	31,900	14,644	13,924	17,351	17,972	11,749	17,525	13,435	14,734		

資料(社)日本自動車販売協会連合会、全軽自協

家電販売

< 前年同月比増減 > (単位:百万円, %)

		H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	H16.5	H16.6	H16.7	H16.8	H16.9	H16.10	H16.11	H16.12	4月以降累計
道央	前年同月比	4.4	2.0	0.5	0.5	1.0	3.9	9.7	21.1	2.3	8.4	13.8	14.1	8.6
	販売額	4,291	4,836	7,402	6,062	5,339	6,195	6,732	6,039	6,175	6,513	7,567	10,695	61,317
北海道	前年同月比	0.0	4.8	1.1	6.4	3.0	7.5	12.5	19.7	5.6	12.8	16.7	13.2	11.0
	販売額	7,371	8,279	12,446	10,958	9,225	11,123	11,991	10,621	10,980	11,855	13,761	18,852	109,366

< 資料:北海道電機商業組合 >

【来道客数】

< 来道客数・前年同月増減 > (単位: %, 人)

	H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	H16.5	H16.6	H16.7	H16.8	H16.9	H16.10	H16.11	H16.12	4月以降 累計	
航空機	前年同月比	9.2	6.9	10.1	4.4	1.5	6.1	7.3	5.9	3.7	1.5	2.4	3.1	3.4
	来道客数	769,585	845,207	893,450	711,712	892,525	989,884	1,050,433	1,124,226	1,117,315	1,010,335	771,433	793,574	8,461,437
JR	前年同月比	16.3	16.3	25.9	9.0	7.0	2.2	10.2	0.1	4.3	1.3	8.5	10.6	1.4
	来道客数	53,400	53,400	68,000	55,500	81,200	77,900	79,100	115,700	75,900	68,300	51,700	59,000	664,300
フェリー	前年同月比	0.1	3.1	0.8	2.6	19.9	5.7	0.7	3.7	6.8	4.2	6.2	3.5	0.2
	来道客数	42,539	39,577	58,169	74,234	94,959	84,070	123,356	209,672	91,680	67,445	46,547	58,169	850,132
合計	前年同月比	7.5	5.7	7.8	4.6	0.7	5.6	5.7	5.2	2.5	1.6	3.0	3.6	2.8
	来道客数	865,524	938,184	1,019,619	841,446	1,068,684	1,151,854	1,252,889	1,449,598	1,284,895	1,146,080	869,680	910,743	9,975,869

JRは津軽海峡線利用者

資料: 北海道観光連盟

【札幌ビジネス地区オフィスビル空室】

(単位: %)

	H15.11	H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	H16.5	H16.6	H16.7	H16.8	H16.9	H16.10	H16.11	H16.12
空室率	12.34	12.54	12.58	12.16	11.78	11.67	11.57	11.31	11.55	11.48	11.27	10.96	10.93	10.82
新築ビル 空室率	11.1	10.92	10.69	8.22	5.44	8.29	6.89	6.89	6.89	6.06	80.00	8.64	8.14	0.00

対象地区: 札幌ビジネス地区... 主要5地区(駅前通・大通公園地区、駅前東西地区、南1条以南地区、創成川東西11近
f北口地区)延床面積が100坪以上の主要貸事務所ビル

資料: 三鬼商事札幌支店

【企業倒産】

< 企業倒産件数・負債総額 (前年同月増減) (単位: %, 百万円)

		H16.2	H16.3	H16.4	H16.5	H16.6	H16.7	H16.8	H16.9	H16.10	H16.11	H16.12	4月以降 累計	
札幌市	件数	前年同月比	32.0	0	9.7	20.7	0.0	22.2	16.7	24.0	10.0	28.6	27.8	7.5
		実数	17	21	34	23	21	14	15	19	22	15	23	186
	負債総額	前年同月比	87.8	683.6	83.5	64.6	92.5	11.1	54.3	27.3	34.8	142.9	1,358.7	66.0
		実数	1,399	14,567	8,083	6,468	8,309	950	1,560	6,910	7,909	10,887	19,255	70,331
石狩支庁	件数	前年同月比	29.6	3.8	16.1	6.9	4.0	27.3	26.1	15.4	8.7	30.8	9.1	7.9
		実数	19	25	36	27	24	16	17	22	25	18	24	209
	負債総額	前年同月比	87.5	513.9	83.2	60.7	93.0	44.3	12.9	24.9	32.7	81.5	1,053.7	67.2
		実数	1,449	14,997	8,213	7,168	8,359	1,060	1,688	7,180	8,403	11,024	19,267	72,362
北海道	件数	前年同月比	43.8	13.4	12.3	18.0	14.0	20.8	50.0	4.7	4.3	11.1	4.3	13.5
		実数	45	58	64	50	49	38	27	45	48	40	48	409
	負債総額	前年同月比	80.2	126.0	89.2	59.9	84.5	29.8	88.0	20.2	29.5	59.1	259.8	65.5
		実数	6,686	21,813	11,293	12,789	19,206	8,224	2,890	11,549	12,044	15,564	23,404	116,963
全国	件数	前年同月比	20.3	14.8	17.3	25.0	21.9	18.4	13.3	10.1	17.8	4.5	2.0	15.1
		実数	1,159	1,329	1,236	1,089	1,078	1,123	1,097	1,090	1,124	1,064	1,109	10,010
	負債総額	前年同月比	28.8	10.7	11.6	45.5	54.9	17.4	55.6	56.7	7.8	55.5	87.4	31.7
		実数	1,074,099	1,009,413	826,384	429,796	365,049	576,482	496,090	464,453	786,447	434,198	895,700	5,274,619

資料: (株)東京商工リサーチ

【雇用情勢】

< 有効求人倍率(常用、原数値)・完全失業率(北海道=原数値、全国=季調値) > (単位: 倍)

注: 札幌圏・・・札幌市・恵庭市・千歳市・北広島市・石狩市・当別町・厚田村・江別市・新篠津村

	H15.12	H16.1	H16.2	H16.3	H16.4	H16.5	H16.6	H16.7	H16.8	H16.9	H16.10	H16.11	H16.12
札幌圏	有効求人倍率	0.43	0.43	0.45	0.46	0.39	0.38	0.40	0.43	0.47	0.53	0.53	0.52
	完全失業率	6.1	6.9	6.9	6.9	6.9	6.9	6.9	6.9	6.9	6.9	6.9	6.9
北海道	有効求人倍率	0.47	0.46	0.48	0.49	0.42	0.41	0.43	0.46	0.49	0.54	0.55	0.54
	完全失業率	6.1	6.9	6.9	6.9	6.9	6.9	6.9	6.9	6.9	6.9	6.9	6.9
全国	有効求人倍率	0.77	0.79	0.81	0.80	0.72	0.70	0.72	0.75	0.79	0.84	0.88	0.92
	完全失業率	4.9	5.0	5.0	4.7	4.7	4.6	4.6	4.9	4.8	4.6	4.7	4.5

資料: 総務省、厚生労働省北海道労働局、札幌公共職業安定所