

札幌市内及び道内の主な経済概況

※本資料は、各機関発表の最新統計資料等に基づき取り纏めたものである

平成 20年 1月
札幌商工会議所
総合企画部

【公共工事発注】

(前払保証工事請負額, 前年同月比増減) (単位: %, 百万円)

		H18.12	H19.1	H19.2	H19.3	H19.4	H19.5	H19.6	H19.7	H19.8	H19.9	H19.10	H19.11	H19.12	4月以降 累計
石狩管内	前年同月比	▲ 35.3	▲ 40.8	▲ 33.6	39.4	2.5	▲ 19.6	▲ 13.4	21.0	▲ 17.7	1.0	25.4	13.0	44.2	0.1
	請負金額	2,650	1,579	2,084	15,045	25,919	12,488	19,792	23,796	15,544	13,941	13,546	6,586	3,821	135,433
北海道	前年同月比	▲ 37.4	▲ 3.9	▲ 19.3	17.1	0.5	▲ 13.7	▲ 16.6	6.2	▲ 18.5	▲ 16.8	13.2	14.2	68.8	▲ 4.1
	請負金額	23,248	15,188	11,951	123,154	141,614	85,181	110,387	128,097	95,988	77,682	76,428	42,897	39,232	797,506

※石狩管内は工事場所の区分による。

(資料:北海道建設業信用保証㈱)

【住宅着工】

(新設住宅着工数と床面積合計, 前年同月比増減) (単位: 件, %, m²,)

		H18.11	H18.12	H19.1	H19.2	H19.3	H19.4	H19.5	H19.6	H19.7	H19.8	H19.9	H19.10	H19.11	4月以降 累計		
札幌市	戸数合計	実数	2,264	2,584	859	1,189	1,443	3,379	1,161	4,064	1,906	893	1,087	1,572	1,831	15,893	
		前年同月比	▲ 42.0	37.0	▲ 3.1	▲ 12.1	▲ 37.1	38.3	▲ 56.6	54.7	▲ 31.6	▲ 54.4	▲ 47.7	▲ 51.2	▲ 19.1	▲ 20.8	
	持家	実数	286	263	115	77	204	476	326	534	425	337	317	343	285	3,043	
		前年同月比	▲ 16.4	18.5	▲ 7.3	▲ 19.8	23.6	7.9	▲ 29.3	13.9	▲ 8.2	▲ 18.8	▲ 35.2	▲ 0.3	▲ 0.3	▲ 9.6	
	貸家	実数	1,331	1,741	442	499	938	2,010	623	2,284	1,005	497	669	1,077	1,440	9,605	
		前年同月比	▲ 52.0	27.5	▲ 30.0	▲ 19.8	47.2	7.8	▲ 68.4	30.1	▲ 43.7	▲ 61.8	▲ 50.3	▲ 52.7	8.2	▲ 29.5	
	給与	実数	8	-	-	2	3	-	-	-	47	-	-	-	-	47	
		前年同月比	166.7	-	-	▲ 33.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	▲ 11.3	
	分譲	実数	639	580	302	611	298	893	212	1,246	429	59	101	152	106	3,198	
		前年同月比	▲ 18.9	94.6	287.2	▲ 3.3	▲ 15.6	576.5	▲ 12.8	242.3	▲ 20.4	▲ 75.4	▲ 58.1	▲ 74.1	▲ 83.4	7.1	
	床面積合計	実数	199,364	204,568	71,882	102,615	113,261	281,457	103,591	329,869	163,897	79,588	90,062	123,562	131,511	1,303,537	
		前年同月比	▲ 31.4	50.3	22.7	▲ 6.8	▲ 31.5	50.2	▲ 49.1	62.7	▲ 25.2	▲ 49.5	▲ 47.1	▲ 48.8	▲ 34.0	17.6	
	北海道	戸数合計	実数	4,527	4,385	1,764	2,124	2,730	5,836	3,334	6,821	3,883	2,353	2,710	3,467	3,860	32,264
			前年同月比	▲ 28.8	24.3	▲ 1.0	▲ 3.4	▲ 29.4	34.5	▲ 32.4	32.8	▲ 28.8	47.5	▲ 42.2	▲ 35.6	▲ 14.7	▲ 17.2
持家		実数	1,050	778	346	371	706	1,414	1,289	1,509	1,302	1,095	1,146	1,101	896	9,752	
		前年同月比	▲ 4.0	6.6	▲ 11.1	▲ 5.6	0.9	0.1	▲ 19.5	0.6	▲ 14.6	▲ 23.0	▲ 23.1	▲ 9.0	▲ 14.7	▲ 13.0	
貸家		実数	2,628	2,779	987	977	1,514	3,305	1,722	3,804	1,951	1,052	1,325	2,012	2,704	17,875	
		前年同月比	▲ 38.0	17.8	▲ 20.7	▲ 8.9	▲ 40.5	24.5	▲ 41.0	24.1	▲ 39.8	▲ 59.9	▲ 51.1	▲ 41.2	2.9	▲ 23.2	
給与		実数	26	25	23	38	47	50	15	18	84	14	13	40	32	266	
		前年同月比	▲ 48.0	525.0	-	660	▲ 66	525.0	▲ 40.0	▲ 28.0	320.0	▲ 41.7	▲ 76.8	▲ 40.3	23.1	6.0	
分譲		実数	823	803	408	738	463	1,067	308	1,490	546	192	226	314	228	4,371	
		前年同月比	▲ 15.8	85.0	175.7	1.5	▲ 4.3	302.6	▲ 20.6	173.9	▲ 18.3	▲ 53.3	▲ 47.7	▲ 54.4	▲ 72.3	3.6	
床面積合計		実数	399,285	356,051	148,135	185,521	237,817	514,493	317,495	587,806	347,269	233,945	252,555	295,006	289,609	2,838,178	
		前年同月比	▲ 20.4	31.2	7.5	▲ 1.6	▲ 23.4	34.8	▲ 27.7	33.0	▲ 26.8	▲ 41.5	▲ 38.6	▲ 32.3	▲ 27.5	▲ 16.1	
全国		戸数合計	実数	115,392	107,906	92,219	87,360	99,488	107,255	97,076	121,149	81,714	63,076	63,018	76,920	84,252	694,460
			前年同月比	4.0	10.2	▲ 0.7	▲ 9.9	6.1	▲ 3.6	▲ 10.7	6.0	▲ 23.4	▲ 43.3	▲ 44.0	▲ 35.0	▲ 27.0	▲ 22.7
	持家	実数	28,790	26,770	23,475	22,983	26,078	29,577	28,848	31,695	24,093	23,187	25,431	27,724	26,604	217,159	
		前年同月比	▲ 3.0	0.3	1.8	▲ 7.8	▲ 4.4	▲ 6.5	▲ 12.7	▲ 7.1	▲ 26.0	▲ 31.0	▲ 21.6	▲ 8.0	▲ 7.6	▲ 15.3	
	貸家	実数	50,754	46,637	39,868	34,030	39,663	41,395	41,264	53,406	34,763	24,001	22,749	31,706	38,859	288,143	
		前年同月比	3.3	8.5	▲ 1.2	▲ 14.8	2.9	▲ 5.3	▲ 7.8	13.1	▲ 25.3	▲ 46.6	▲ 51.3	▲ 40.2	▲ 23.4	▲ 23.7	
	給与	実数	752	1,025	549	724	236	1,631	1,008	1,421	1,615	682	307	453	311	7,428	
		前年同月比	12.4	142.9	32.9	39.0	▲ 61.3	75.8	47.4	48.6	104.7	▲ 27.8	▲ 46.0	▲ 56.3	▲ 58.6	11.5	
	分譲	実数	35,096	33,474	28,327	29,623	33,511	34,652	25,956	34,627	21,243	15,206	14,531	17,037	18,478	181,730	
		前年同月比	11.3	20.3	▲ 2.7	▲ 6.3	22.7	▲ 0.9	▲ 14.0	8.2	▲ 20.6	▲ 52.0	▲ 55.6	▲ 50.2	▲ 47.4	▲ 29.4	
	床面積合計	実数	9,527,760	8,897,510	7,519,120	7,433,096	8,542,242	9,358,497	8,293,020	10,127,360	6,955,483	5,666,985	5,871,912	6,801,796	6,986,249	60,061,302	
		前年同月比	3.1	10.6	0.3	▲ 7.4	5.6	▲ 2.4	▲ 12.0	2.9	▲ 23.3	▲ 41.1	▲ 38.4	▲ 29.4	▲ 26.7	▲ 21.2	

※給与:会社、官公庁、学校等がその社員、職員、教員等を居住させる目的で建築するもの(社宅等)

(資料:国土交通省編「年間住宅着工統計」)

【個人消費】

●大型小売店販売額

※最新月は速報値
※四捨五入の為、合計は必ずしも一致しない

<大型小売店販売額(前年同月比増減、全店比)(単位:%、百万円)>

		H18.11	H18.12	H19.1	H19.2	H19.3	H19.4	H19.5	H19.6	H19.7	H19.8	H19.9	H19.10	H19.11	4月以降 累計	
札幌	百貨店	販売 前年同月比	▲ 3.7	▲ 4.9	▲ 0.4	0.6	▲ 5.8	▲ 7.3	▲ 2.7	2.5	▲ 8.5	▲ 2.4	▲ 6.3	▲ 10.2	▲ 29.7	▲ 4.9
		販売額	18,393	25,485	19,435	14,905	19,269	16,357	16,357	16,933	18,590	15,048	16,180	17,047	17,910	134,422
	スーパー	販売 前年同月比	4.7	5.3	5.7	5.2	1.7	2.4	1.8	2.8	1.2	9.4	3.6	0.9	▲ 23.5	2.9
		販売額	25,100	32,060	26,287	22,482	24,940	25,641	25,400	25,197	25,645	26,872	23,902	24,890	24,530	202,077
	合計	販売 前年同月比	1.0	0.5	3.0	3.3	▲ 1.7	▲ 1.6	▲ 0.02	2.6	▲ 3.2	4.8	▲ 0.7	2.9	▲ 24.7	▲ 0.4
		販売額	43,493	57,545	45,723	37,387	44,209	41,999	41,757	42,131	44,235	41,920	40,082	41,937	43,340	337,401
北海道	百貨店	販売 前年同月比	▲ 5.9	▲ 7.1	▲ 4.6	▲ 3.1	▲ 6.8	▲ 9.1	▲ 5.4	▲ 2.5	▲ 10.3	▲ 6.1	▲ 5.2	▲ 6.1	▲ 4.7	▲ 6.3
		販売額	27,307	37,819	28,232	22,092	28,882	24,595	24,132	25,362	27,046	22,538	24,101	26,334	26,011	200,119
	スーパー	販売 前年同月比	2.4	3.3	4.3	3.7	1.2	▲ 0.3	▲ 0.3	1.2	▲ 2.6	1.0	▲ 1.1	▲ 3.3	▲ 0.8	▲ 0.8
		販売額	52,900	70,687	57,171	47,666	54,423	53,641	53,428	52,828	52,750	54,138	49,438	51,080	52,461	419,764
	合計	販売 前年同月比	▲ 0.5	▲ 0.5	1.2	1.5	▲ 1.7	▲ 3.3	▲ 1.9	0.0	▲ 5.3	▲ 1.2	▲ 2.5	▲ 4.3	▲ 2.2	▲ 2.7
		販売額	80,206	108,506	85,402	69,758	83,305	78,236	77,560	78,190	79,796	76,675	73,539	77,414	78,472	619,882
全国	百貨店	販売 前年同月比	▲ 0.3	▲ 2.8	▲ 0.7	0.6	▲ 3.2	▲ 2.9	▲ 2.1	3.5	▲ 5.7	▲ 0.5	▲ 4.0	▲ 2.8	▲ 0.5	▲ 2.0
		販売額	759,930	994,941	765,660	588,738	734,571	659,790	657,337	696,093	790,565	574,411	602,777	686,227	756,484	5,423,684
	スーパー	販売 前年同月比	▲ 1.2	▲ 0.6	1.6	2.2	1.9	0.6	1.9	0.7	0.0	2.9	2.2	1.7	3.6	1.7
		販売額	1,019,516	1,280,860	1,130,404	926,295	1,004,390	1,030,804	1,046,694	1,039,823	1,070,684	1,095,007	987,888	1,029,811	1,056,074	8,356,785
	合計	販売 前年同月比	▲ 0.8	▲ 1.6	0.6	1.6	▲ 0.4	▲ 0.8	0.3	1.8	▲ 2.5	1.7	▲ 0.3	▲ 0.1	1.9	0.2
		販売額	1,779,446	2,275,801	1,896,064	1,515,034	1,738,961	1,690,594	1,704,031	1,735,916	1,861,249	1,669,418	1,590,665	1,716,037	1,812,558	13,780,468

(資料:北海道経済産業局)

●コンビニエンスストア販売額

<コンビニエンスストア販売額(前年同月比増減)> (単位:%、北海道:百万円 全国:億円)

		H18.11	H18.12	H19.1	H19.2	H19.3	H19.4	H19.5	H19.7	H19.8	H19.9	H19.10	H19.11	H19.12	4月以降 累計
北海道	全店比	0.4	0.7	▲ 0.8	▲ 1.5	▲ 2.0	▲ 0.4	▲ 2.5	▲ 2.6	0.4	▲ 2.8	▲ 2.8	▲ 0.9	▲ 1.9	▲ 0.2
	既存店比	▲ 0.2	▲ 0.3	▲ 1.6	▲ 1.9	▲ 1.7	▲ 0.2	▲ 2.0	▲ 2.3	0.9	▲ 2.6	▲ 3.2	▲ 1.4	▲ 2.4	▲ 1.7
	販売額	33,484	36,796	32,056	29,645	32,952	32,105	33,881	34,763	36,968	38,708	34,355	35,030	32,843	278,653
全国	全店比	1.0	2.2	1.7	1.3	0.9	1.6	1.7	▲ 2.0	2.1	2.1	2.1	0.9	1.7	0.9
	既存店比	▲ 1.5	▲ 0.2	▲ 0.7	▲ 1.1	▲ 1.4	▲ 0.6	▲ 0.6	▲ 4.2	▲ 0.2	▲ 0.2	0.0	▲ 0.3	▲ 0.6	1.3
	販売額	5,985	6,542	5,835	5,468	6,229	6,034	6,238	6,201	6,652	6,952	6,299	6,319	6,089	50,784

(資料:北海道経済産業局)

※前年(同期、同月)比の既存店とは、調査対象商店の定義変更及び異動(開店、廃業など)があった場合、前年同月比を当年及び前年とも調査対象となった商店のみで算出することをいう。また、前年(同期)比の既存店は、月次の既存店の販売額の積み上げによる算出方法で計算している。

●乗用車新車登録台数

<乗用車新車登録台数、前年同月比増減>

注:「札幌市」は札幌ナンバーを指す。(単位:%)

		H18.12	H19.1	H19.2	H19.3	H19.4	H19.5	H19.6	H19.7	H19.8	H19.9	H19.10	H19.11	H19.12	4月以降 累計
札幌市	普・小乗用	▲ 5.2	▲ 8.8	▲ 10.9	▲ 11.2	▲ 4.8	▲ 7.9	11.7	2.6	▲ 7.6	▲ 1.3	7.8	9.8	▲ 10.1	0.2
	軽乗用	26.9	9.6	▲ 1.5	8.7	▲ 5.6	0.1	▲ 8.0	▲ 18.0	▲ 14.8	▲ 24.1	▲ 8.2	▲ 22.1	▲ 18.1	▲ 13.4
	乗用車合計	2.8	▲ 4.1	▲ 8.5	▲ 6.5	▲ 5.0	▲ 5.5	5.8	▲ 2.6	▲ 9.5	▲ 1.7	3.0	0.3	▲ 12.6	▲ 3.7
	乗用車合計(台数)	5,408	4,742	6,405	14,845	7,409	6,879	8,011	8,203	5,434	7,908	6,302	6,267	4,727	61,140
北海道	普・小乗用	▲ 11.8	▲ 12.1	▲ 4.2	13.3	▲ 17.2	▲ 7.5	2.4	▲ 4.9	▲ 4.0	▲ 1.7	5.6	9.2	▲ 32.3	▲ 5.9
	軽乗用	17.0	6.1	0.8	3.3	▲ 3.0	▲ 2.3	▲ 11.3	▲ 16.4	▲ 11.7	▲ 19.9	▲ 8.2	▲ 22.3	▲ 13.3	▲ 12.2
	乗用車合計	▲ 4.1	▲ 7.2	▲ 2.7	▲ 8.8	▲ 12.9	▲ 5.9	▲ 1.8	▲ 8.2	▲ 6.4	▲ 7.9	1.2	▲ 1.0	▲ 8.4	▲ 5.8
	乗用車合計(台数)	10,301	9,712	13,261	27,617	13,434	13,462	15,548	15,168	10,577	15,175	12,599	12,586	9,437	117,986

(資料(社)日本自動車販売協会連合会、全軽自協)

【来道客数】

<来道客数・前年同月/比増減> (単位: %, 人)

		H18.12	H19.1	H19.2	H19.3	H19.4	H19.5	H19.6	H19.7	H19.8	H19.9	H19.10	H19.11	H19.12	4月以降 累計
航空機	前年同月・期比	▲ 2.0	▲ 2.1	8.4	1.8	▲ 0.9	▲ 6.3	▲ 0.8	▲ 3.6	0.7	▲ 2.0	▲ 9.0	0.2	2.5	▲ 2.3
	来道客数	811,267	752,923	842,249	908,886	694,932	859,637	995,362	1,040,824	1,208,341	1,120,416	1,007,862	842,823	831,361	8,601,558
JR	前年同月・期比	2.2	1.8	12.7	▲ 3.7	▲ 0.4	▲ 10.5	9.6	▲ 12.3	▲ 7.1	▲ 1.4	▲ 5.7	0.4	1.9	▲ 3.7
	来道客数	59,200	46,400	47,900	57,600	52,000	84,200	85,400	75,800	111,800	79,300	66,200	51,200	60,300	666,200
フェリー	前年同月・期比	▲ 3.6	▲ 4.8	1.2	▲ 2.6	4.9	▲ 9.6	▲ 0.6	▲ 6.0	▲ 7.1	17.0	0.6	▲ 1.3	9.4	▲ 1.1
	来道客数	54,553	38,944	35,746	52,913	72,925	81,809	77,093	107,908	184,569	99,317	65,459	46,714	59,692	795,486
合計	前年同月・期比	▲ 1.8	▲ 2.0	8.3	1.2	▲ 0.3	▲ 7.0	▲ 0.1	▲ 4.4	▲ 1.0	▲ 0.7	▲ 8.3	0.1	2.8	▲ 2.3
	来道客数	925,020	838,267	925,895	1,019,399	819,857	1,025,646	1,157,855	1,224,532	1,504,710	1,299,033	1,139,521	940,737	951,353	10,063,244

※JRは津軽海峡線利用者

(資料: 北海道観光連盟)

【札幌ビジネス地区オフィスビル空室】

(単位: %)

	H18.12	H19.1	H19.2	H19.3	H19.4	H19.5	H19.6	H19.7	H19.8	H19.9	H19.10	H19.11	H19.12
空室率(既存ビル)	9.42	9.43	9.58	9.20	8.94	8.91	8.91	8.98	8.68	8.11	8.14	8.01	7.94
新築ビル空室率	17.29	16.72	11.41	9.80	6.05	3.6	4.59	4.76	4.14	55.34	51.65	44.53	44.53

※対象地区: 札幌ビジネス地区…主要5地区(駅前通・大通公園地区、駅前東西地区、南1条以南地区、創成川東西11近辺地区、北口地区)延床面積が100坪以上の主要貸事務所ビル
新築ビル(2006年12月～2007年12月以前に竣工した貸事務所ビル) 既存ビル(2006年12月以前に竣工した貸事務所ビル)

(資料: 三鬼商事札幌支店)

【企業倒産】

<企業倒産件数・負債総額(前年同月比増減)> (単位: %, 百万円)

		H18.12	H19.1	H19.2	H19.3	H19.4	H19.5	H19.6	H19.7	H19.8	H19.9	H19.10	H19.11	H19.12	4月以降 累計	
札幌市	件数	前年同月比	30.8	▲ 31.8	▲ 12.5	31.5	▲ 30.4	100.0	30.8	13.3	▲ 10.5	0.0	▲ 37.5	73.3	▲ 29.4	6.4
		実数	17	15	21	25	16	32	17	17	17	14	15	26	12	166
	負債総額	前年同月比	62.2	66.4	▲ 21.9	▲ 43.6	3.9	180.5	61.5	▲ 40.0	22.0	584.2	▲ 95.7	59.1	744.9	▲ 49.5
		実数	3,195	12,711	6,183	3,062	1,529	3,869	2,842	2,026	6,219	6,644	4,007	6,382	26,996	60,514
石狩支庁	件数	前年同月比	12.5	▲ 29.2	▲ 29.2	40.9	▲ 36.4	94.1	40.0	0.0	15.8	▲ 17.6	▲ 30.8	86.7	▲ 11.1	7.3
		実数	18	17	25	31	21	33	21	17	22	14	18	28	16	190
	負債総額	前年同月比	30.2	66.0	66.0	▲ 6.5	▲ 56.0	173.2	88.7	▲ 74.4	115.5	228.7	▲ 95.6	▲ 0.3	877.4	▲ 44.2
		実数	3,205	12,951	6,434	5,103	2,371	3,909	3,982	2,026	10,989	6,644	4,114	3,998	31,325	69,358
北海道	件数	前年同月比	▲ 12.8	▲ 17.4	▲ 17.4	46.9	▲ 22.0	100.0	10.9	20.9	61.3	▲ 5.3	▲ 9.6	28.2	▲ 14.6	14.2
		実数	41	38	49	72	47	74	51	52	50	36	47	50	35	442
	負債総額	前年同月比	481.0	16.2	16.2	40.3	26.2	▲ 43.6	133.4	▲ 70.6	270.0	▲ 25.6	▲ 98.0	115.5	▲ 90.9	▲ 84.6
		実数	377,338	15,318	11,563	24,719	13,860	16,627	12,644	10,570	25,469	10,361	12,230	35,142	34,241	171,144
全国	件数	前年同月比	▲ 3.5	4.0	4.0	▲ 0.6	3.1	20.9	6.6	15.6	2.9	1.6	8.0	11.2	▲ 1.1	7.6
		実数	1,109	1,091	1,102	1,247	1,121	1,310	1,185	1,215	1,203	1,047	1,260	1,213	1,097	10,651
	負債総額	前年同月比	35.0	▲ 5.1	▲ 5.1	▲ 4.7	44.4	▲ 48.2	▲ 17.2	12.8	113.6	57.3	▲ 25.2	11.5	▲ 12.7	6.9
		実数	505,522	573,630	289,510	488,698	616,313	368,556	315,248	349,775	870,471	460,611	461,262	492,568	441,306	4,376,110

(資料: 東京商工リサーチ)

【雇用情勢】

<有効求人倍率(常用、原数値)・完全失業率(北海道=原数値、全国=季調値)> (単位: 倍%)

注: 札幌圏…札幌市・恵庭市・千歳市・北広島市・石狩市・当別町・厚田村・江別市・新篠津村

		H18.12	H19.1	H19.2	H19.3	H19.4	H19.5	H19.6	H19.7	H19.8	H19.9	H19.10	H19.11	H19.12
札幌圏	有効求人倍率	0.53	0.51	0.51	0.52	0.44	0.44	0.45	0.47	0.49	0.50	0.51	0.49	0.45
北海道	有効求人倍率	0.53	0.53	0.54	0.54	0.47	0.48	0.49	0.50	0.52	0.55	0.55	0.52	0.49
	完全失業率	5.4	5.5			5.3			4.7			5.0		
全国	有効求人倍率	1.10	1.09	1.09	1.06	0.95	0.92	0.92	0.95	0.98	1.01	1.00	1.00	1
	完全失業率	4.1	4.0	4.0	4.0	3.8	3.8	3.7	3.6	3.8	4.0	4.0	3.8	3.8

(資料: 総務省、厚生労働省北海道労働局、札幌公共職業安定所)