

札幌市内及び道内の主な経済概況

※本資料は、各機関発表の最新統計資料等に基づき取り纏めたものである

平成 20年 10月
札幌商工会議所
総合企画部

【公共工事発注】

〈前払保証工事請負額，前年同月比増減〉(単位：％，百万円)

		H19.9	H19.10	H19.11	H19.12	H20.1	H20.2	H20.3	H20.4	H20.5	H20.6	H20.7	H20.8	H20.9	4月以降 累計
石狩管内	前年同月比	1.0	25.4	13.0	44.2	132.5	▲ 16.0	▲ 22.6	▲ 2.5	▲ 21.1	▲ 12.1	▲ 28.2	20.7	6.8	▲ 7.4
	請負金額	13,941	13,546	6,586	3,821	3,671	1,751	11,639	25,277	9,850	17,401	17,086	18,760	14,895	103,269
北海道	前年同月比	▲ 16.8	13.2	14.2	68.8	7.5	27.1	▲ 17.4	▲ 10.2	▲ 9.9	2.4	▲ 4.4	▲ 4.2	2.6	▲ 4.4
	請負金額	77,682	76,428	42,897	39,232	16,331	15,194	101,742	127,220	76,735	113,064	122,428	91,968	79,678	611,093

※石狩管内は工事場所の区分による。

〈資料：北海道建設業信用保証㈱〉

【住宅着工】

〈新設住宅着工数と床面積合計，前年同月比増減〉(単位：件，％，㎡，)

			H19.8	H19.9	H19.10	H19.11	H19.12	H20.1	H20.2	H20.3	H20.4	H20.5	H20.6	H20.7	H20.8	4月以降 累計
札幌市	戸数合計	実数	893	1,087	1,572	1,831	1,191	1,015	946	1,911	1,407	1,960	1,750	1,490	2,560	9,167
		前年同月比	▲ 54.4	▲ 47.7	▲ 51.2	▲ 19.1	▲ 53.9	18.2	▲ 20.4	32.4	▲ 58.4	68.8	▲ 56.9	▲ 21.8	186.7	▲ 19.6
	持 家	実数	337	317	343	285	234	135	119	229	324	371	379	339	439	1,852
		前年同月比	▲ 18.8	▲ 35.2	▲ 0.3	▲ 0.3	▲ 11.0	17.4	54.5	12.3	▲ 31.9	13.8	▲ 46.9	▲ 20.2	30.3	▲ 11.7
	貸 家	実数	497	669	1,077	1,440	682	508	309	765	781	1,064	1,213	1,053	1,372	5,483
		前年同月比	▲ 61.8	▲ 50.3	▲ 52.7	8.2	▲ 60.8	14.9	▲ 38.1	▲ 18.4	▲ 61.1	70.8	▲ 46.9	4.8	176.1	▲ 14.6
	給 与	実数	-	-	-	-	-	-	-	1	-	6	19	1	55	82
		前年同月比	-	-	-	-	-	-	-	▲ 66.7	-	-	-	▲ 97.9	-	72.3
	分 譲	実数	59	101	152	106	275	372	309	916	302	519	139	97	694	1,751
		前年同月比	▲ 75.4	▲ 58.1	▲ 74.1	▲ 83.4	▲ 52.6	23.2	▲ 49.4	207.4	▲ 66.2	144.8	▲ 88.8	▲ 77.4	1076.3	▲ 38.3
	床面積合計	実数	79,588	90,062	123,562	131,511	99,840	86,554	89,398	176,875	123,598	163,661	134,574	114,883	224,157	760,873
		前年同月比	▲ 49.5	▲ 47.1	▲ 48.8	▲ 34.0	▲ 51.2	20.4	▲ 12.9	56.2	▲ 56.1	▲ 58.0	▲ 59.2	▲ 29.9	181.6	▲ 20.6
北海道	戸数合計	実数	2,353	2,710	3,467	3,860	3,059	2,103	1,659	3,312	3,591	4,027	4,416	3,688	4,533	20,255
		前年同月比	47.5	▲ 42.2	▲ 35.6	▲ 14.7	▲ 30.2	19.2	▲ 21.9	21.3	▲ 38.5	20.8	▲ 35.3	▲ 5.0	92.6	▲ 8.9
	持 家	実数	1,095	1,146	1,101	896	746	404	402	745	1,215	1,175	1,313	1,238	1,291	6,232
		前年同月比	▲ 23.0	▲ 23.1	▲ 9.0	▲ 14.7	▲ 4.1	16.8	8.4	5.5	▲ 14.1	▲ 8.8	▲ 13.0	▲ 4.9	17.9	▲ 5.7
	貸 家	実数	1,052	1,325	2,012	2,704	1,834	1,074	603	1,533	1,936	2,227	2,782	2,227	2,363	11,535
		前年同月比	▲ 59.9	▲ 51.1	▲ 41.2	2.9	▲ 34.0	8.8	▲ 38.3	1.3	▲ 41.4	29.3	▲ 26.9	14.1	124.6	▲ 2.5
	給 与	実数	14	13	40	32	16	19	13	17	7	25	37	22	72	163
		前年同月比	▲ 41.7	▲ 76.8	▲ 40.3	23.1	▲ 36.0	▲ 17.4	▲ 65.8	▲ 63.8	▲ 86.0	66.7	105.6	▲ 73.8	414.3	▲ 9.9
	分 譲	実数	192	226	314	228	463	606	641	1,017	433	95	284	201	807	1,820
		前年同月比	▲ 53.3	▲ 47.7	▲ 54.4	▲ 72.3	▲ 42.3	48.5	▲ 13.1	119.7	▲ 59.4	94.8	▲ 80.9	▲ 63.2	320.3	▲ 35.5
	床面積合計	実数	233,945	252,555	295,006	289,609	249,763	184,873	158,208	306,250	323,148	346,066	366,374	310,424	404,976	1,750,988
		前年同月比	▲ 41.5	▲ 38.6	▲ 32.3	▲ 27.5	▲ 29.9	24.8	▲ 14.7	28.8	▲ 37.2	▲ 9.0	▲ 37.7	▲ 10.6	73.1	▲ 12.5
全国	戸数合計	実数	63,076	63,018	76,920	84,252	87,214	86,971	82,962	83,991	97,930	90,804	100,929	97,212	96,905	483,780
		前年同月比	▲ 43.3	▲ 44.0	▲ 35.0	▲ 27.0	▲ 19.2	▲ 5.7	▲ 5.0	▲ 15.6	▲ 8.7	▲ 6.5	▲ 16.7	19.0	53.6	2.9
	持 家	実数	23,187	25,431	27,724	26,604	25,170	22,480	22,494	24,500	27,274	27,194	29,605	29,663	31,444	145,180
		前年同月比	▲ 31.0	▲ 21.6	▲ 8.0	▲ 7.6	▲ 6.0	▲ 4.2	▲ 2.1	▲ 6.1	▲ 7.8	▲ 5.7	▲ 6.6	23.1	35.6	5.7
	貸 家	実数	24,001	22,749	31,706	38,859	39,936	38,776	33,063	30,949	39,220	37,733	45,325	42,655	38,304	203,237
		前年同月比	▲ 46.6	▲ 51.3	▲ 40.2	▲ 23.4	▲ 14.4	▲ 2.7	▲ 2.8	▲ 22.0	▲ 5.3	▲ 8.6	▲ 15.1	22.7	59.6	4.3
	給 与	実数	682	307	453	311	522	663	648	1,050	388	720	803	953	745	3,609
		前年同月比	▲ 27.8	▲ 46.0	▲ 56.3	▲ 58.6	▲ 49.1	20.8	▲ 10.5	344.9	▲ 76.2	▲ 28.6	▲ 43.5	▲ 41.0	9.2	▲ 43.2
	分 譲	実数	15,206	14,531	17,037	18,478	21,586	25,052	26,757	27,492	31,048	25,157	25,196	23,941	26,412	131,754
		前年同月比	▲ 52.0	▲ 55.6	▲ 50.2	▲ 47.4	▲ 35.5	▲ 11.6	▲ 9.7	▲ 18.0	▲ 10.4	▲ 3.1	▲ 27.2	12.7	73.7	0.1
	床面積合計	実数	5,666,985	5,871,912	6,801,796	6,986,249	7,095,218	6,961,360	6,822,060	7,420,411	8,354,213	7,623,601	8,264,924	8,060,665	8,220,711	40,524,114
		前年同月比	▲ 41.1	▲ 38.4	▲ 29.4	▲ 26.7	▲ 20.3	▲ 7.4	▲ 8.2	▲ 13.1	▲ 10.7	▲ 8.1	▲ 18.4	15.9	45.1	0.3

※給与：会社、官公庁、学校等がその社員、職員、教員等を居住させる目的で建築するもの(社宅等)

〈資料：国土交通省編「月間住宅着工統計」〉

【個人消費】
●大型小売店販売額

※最新月は速報値
※四捨五入の為、合計は必ずしも一致しない

<大型小売店販売額(前年同月比増減、全店)>(単位:%, 百万円)

			H19.8	H19.9	H19.10	H19.11	H19.12	H20.1	H20.2	H20.3	H20.4	H20.5	H20.6	H20.7	H20.8	4月以降 累計
札幌	百貨店	販売 前年同月比	▲ 2.4	▲ 6.3	▲ 10.2	▲ 29.7	▲ 5.8	▲ 5.0	▲ 4.9	▲ 2.7	▲ 4.9	▲ 4.5	▲ 10.1	▲ 0.1	0.2	▲ 3.9
		販売額	15,048	16,180	17,047	17,910	24,014	18,454	14,171	18,744	15,549	15,617	15,224	18,578	15,079	80,047
	スーパー	販売 前年同月比	9.4	3.6	0.9	▲ 23.5	2.6	▲ 3.1	0.7	6.2	▲ 0.4	1.0	0.7	▲ 0.8	▲ 6.0	▲ 1.0
		販売額	26,872	23,902	24,890	24,530	32,897	25,480	22,632	26,636	25,673	25,661	25,380	25,444	25,263	127,421
	合計	販売 前年同月比	4.8	▲ 0.7	2.9	▲ 24.7	▲ 1.1	▲ 3.9	1151.8	2.3	▲ 2.1	▲ 1.1	▲ 3.6	▲ 0.5	▲ 3.8	▲ 2.2
		販売額	41,920	40,082	41,937	43,340	56,911	43,942	468,026	45,381	41,223	41,278	40,604	44,023	40,342	207,470
北海道	百貨店	販売 前年同月比	▲ 6.1	▲ 5.2	▲ 6.1	▲ 4.7	▲ 7.3	▲ 6.9	▲ 5.3	▲ 4.5	▲ 7.6	▲ 6.8	▲ 12.0	▲ 4.1	▲ 3.3	▲ 6.8
		販売額	22,538	24,101	26,334	26,011	35,066	26,280	20,914	27,571	22,735	22,491	22,327	25,940	21,788	115,281
	スーパー	販売 前年同月比	1.0	▲ 1.1	▲ 3.3	▲ 0.9	▲ 0.9	▲ 5.2	▲ 1.4	0.4	▲ 3.1	▲ 1.9	▲ 2.0	0.1	▲ 1.4	▲ 1.8
		販売額	54,138	49,438	51,080	52,431	70,137	53,914	46,976	54,763	52,121	52,305	51,655	52,635	53,153	261,869
	合計	販売 前年同月比	▲ 1.2	▲ 2.5	▲ 4.3	▲ 2.2	▲ 3.0	▲ 5.8	▲ 2.7	▲ 1.3	▲ 4.5	▲ 3.4	▲ 5.2	▲ 1.3	▲ 2.0	▲ 3.4
		販売額	76,675	73,539	77,414	78,472	105,202	80,194	67,890	82,335	74,856	74,797	73,982	78,575	74,941	377,151
全国	百貨店	販売 前年同月比	▲ 0.5	▲ 4.0	▲ 2.8	▲ 0.5	▲ 3.6	▲ 3.4	▲ 0.2	▲ 1.6	▲ 3.3	▲ 2.6	▲ 2.6	▲ 2.4	▲ 3.1	▲ 3.8
		販売額	574,411	602,777	686,227	756,484	959,192	739,909	583,265	723,071	638,118	640,469	644,163	771,614	556,556	3,250,920
	スーパー	販売 前年同月比	2.9	2.2	1.7	3.6	2.1	1.0	4.5	4.2	1.1	0.7	0.6	2.2	0.2	1.0
		販売額	1,095,007	987,888	1,029,811	1,056,368	1,308,383	1,139,986	970,632	1,047,209	1,043,087	1,054,624	1,046,640	1,094,520	1,096,675	5,335,546
	合計	販売 前年同月比	1.7	▲ 0.3	▲ 0.1	1.9	▲ 0.4	▲ 0.8	2.7	1.8	▲ 0.6	▲ 0.5	▲ 7.5	0.3	▲ 1.0	0.9
		販売額	1,669,418	1,590,665	1,716,037	1,812,852	2,267,575	1,879,896	1,553,897	1,170,280	1,681,205	1,695,093	1,690,803	1,866,134	1,653,231	8,586,466

〈資料:北海道経済産業局〉

●コンビニエンスストア販売額

<コンビニエンスストア販売額(前年同月比増減)> (単位:%, 北海道:百万円 全国:億円)

			H19.8	H19.9	H19.10	H19.11	H20.12	H20.1	H20.2	H20.3	H20.4	H20.5	H20.6	H20.7	H20.8	4月以降 累計
北海道	全店比		▲ 2.8	▲ 2.8	▲ 0.9	▲ 1.9	▲ 2.7	▲ 2.6	1.2	▲ 1.0	▲ 0.2	8.5	4.3	7.3	3.0	▲ 0.2
	既存店比		▲ 2.6	▲ 3.2	▲ 1.4	▲ 2.4	▲ 2.8	▲ 2.6	▲ 0.9	▲ 1.1	▲ 0.2	8.5	3.9	6.6	2.5	4.6
	販売額		38,708	34,355	35,030	32,843	35,807	31,214	30,008	32,610	32,034	36,763	36,271	39,658	39,877	184,603
全国	全店比		2.1	2.1	0.9	1.7	0.6	0.1	3.4	1.2	1.4	5.1	5.7	13.3	6.7	0.3
	既存店比		▲ 0.2	0.0	▲ 0.3	▲ 0.6	▲ 1.3	▲ 1.6	▲ 0.5	▲ 0.6	▲ 0.2	3.5	4.0	11.5	5.1	6.6
	販売額		6,952	6,299	6,319	6,089	6,578	5,841	5,655	6,301	6,118	6,553	6,553	7,538	7,419	34,181

〈資料:北海道経済産業局〉

※前年(同期、同月)比の既存店とは、調査対象商店の定義変更及び異動(開店、廃業など)があった場合、前年同月比を当年及び前年とも調査対象となった商店のみで算出することをいう。また、前年(同期)比の既存店は、月次の既存店の販売額の積み上げによる算出方法で計算している。

●乗用車新車登録台数

<乗用車新車登録台数、前年同月比増減>
注:「札幌市」は札幌ナンバーを指す。(単位:%)

			H19.9	H19.10	H19.11	H19.12	H20.1	H20.2	H20.3	H20.4	H20.5	H20.6	H20.7	H20.8	H20.9	4月以降 累計
札幌市	普・小乗用		▲ 1.3	7.8	9.8	▲ 10.1	▲ 1.7	3.3	▲ 1.3	9.5	▲ 11.0	▲ 9.5	▲ 1.1	▲ 9.4	▲ 7.5	▲ 4.5
	軽乗用		▲ 24.1	▲ 8.2	▲ 22.1	▲ 18.1	▲ 4.2	6.6	▲ 17.4	▲ 10.2	▲ 12.8	▲ 0.1	2.0	▲ 2.8	3.3	▲ 2.9
	乗用車合計		▲ 1.7	3.0	0.3	▲ 12.6	▲ 2.4	4.2	▲ 5.9	4.2	▲ 11.6	▲ 7.1	▲ 0.4	▲ 6.3	▲ 4.6	▲ 4.1
	乗用車合計(台数)		7,908	6,302	6,267	4,727	4,627	6,673	13,968	7,718	6,084	7,446	8,170	5,093	7,546	42,057
北海道	普・小乗用		▲ 1.7	5.6	9.2	▲ 32.3	0.4	5.4	▲ 0.8	21.6	▲ 9.0	▲ 8.5	6.2	46.3	▲ 7.9	▲ 1.6
	軽乗用		▲ 19.9	▲ 8.2	▲ 22.3	▲ 13.3	▲ 2.5	0.1	▲ 12.9	▲ 11.3	▲ 9.3	0.7	▲ 0.2	▲ 0.5	3.2	▲ 3.1
	乗用車合計		▲ 7.9	1.2	▲ 1.0	▲ 8.4	▲ 0.5	3.7	▲ 4.6	10.6	▲ 9.1	▲ 5.9	4.5	▲ 9.1	▲ 4.6	▲ 2.0
	乗用車合計(台数)		15,175	12,599	12,586	9,437	9,664	13,751	26,359	14,859	12,237	14,626	15,857	9,619	14,473	81,671

〈資料(社)日本自動車販売協会連合会、全軽自協〉

【来道客数】

<来道客数・前年同月/比増減> (単位: %, 人)

			H19.9	H19.10	H19.11	H19.12	H20.1	H20.2	H20.3	H20.4	H20.5	H20.6	H20.7	H20.8	H20.9	4月以降 累計
航空機	前年同月・期比		▲ 2.0	▲ 9.0	0.2	2.5	▲ 0.4	▲ 2.6	▲ 3.1	▲ 0.7	0.7	▲ 4.7	▲ 4.8	▲ 6.6	▲ 5.3	▲ 4.0
	来道客数		1,120,416	1,007,862	842,823	831,361	749,562	820,470	880,327	690,088	865,978	948,139	990,958	1,128,751	1,061,583	5,685,497
JR	前年同月・期比		▲ 1.4	▲ 5.7	0.4	1.9	4.5	2.7	▲ 1.0	▲ 6.2	16.4	0.0	▲ 14.6	▲ 2.1	▲ 1.5	▲ 6.5
	来道客数		79,300	66,200	51,200	60,300	48,500	49,200	57,000	48,800	70,400	85,400	64,700	109,500	78,100	456,900
フェリー	前年同月・期比		17.0	0.6	▲ 1.3	9.4	3.7	5.2	8.9	▲ 5.3	11.1	15.6	7.6	4.9	▲ 7.1	4.4
	来道客数		99,317	65,459	46,714	59,692	40,393	37,597	57,640	69,052	90,888	89,145	116,139	193,634	92,249	651,107
合計	前年同月・期比		▲ 0.7	▲ 8.3	0.1	2.8	0.02	▲ 2.01	▲ 1.5	▲ 1.8	0.2	▲ 3.0	▲ 4.3	▲ 4.8	▲ 5.2	▲ 3.4
	来道客数		1,299,033	1,139,521	940,737	951,353	838,455	907,267	807,940	805,487	1,027,266	1,122,684	1,171,797	1,431,885	1,231,932	6,791,051

※JRは津軽海峡線利用者 (資料: 北海道観光連盟)

【札幌ビジネス地区オフィスビル空室】

(単位: %)

	H19.9	H19.10	H19.11	H19.12	H20.1	H20.2	H20.3	H20.4	H20.5	H20.6	H20.7	H20.8	H20.9
空室率(既存ビル)	8.11	8.14	8.01	7.94	7.96	8.07	7.95	8.02	8.32	8.29	8.36	8.65	8.74
新築ビル空室率	55.34	51.65	44.53	44.53	20.16	-	-	-	-	-	46.04	21.28	21.28

※対象地区: 札幌ビジネス地区…主要5地区(駅前通・大通公園地区、駅前東西地区、南1条以南地区、創成川東西11近辺地区、北口地区)延床面積が100坪以上の主要貸事務所ビル
新築ビル(2007年9月～2008年9月以前に竣工した貸事務所ビル) 既存ビル(2007年8月以前に竣工した貸事務所ビル) (資料: 三鬼商事札幌支店)

【企業倒産】

<企業倒産件数・負債総額 (前年同月比増減)> (単位: %, 百万円)

			H19.9	H19.10	H19.11	H19.12	H20.1	H20.2	H20.3	H20.4	H20.5	H20.6	H20.7	H20.8	H20.9	4月以降 累計
札幌市	件数	前年同月比	0.0	▲ 37.5	73.3	▲ 29.4	33.3	4.8	▲ 196.0	93.8	▲ 21.9	11.8	70.6	70.6	107.1	43.4
		実数	14	15	26	12	20	22	24	31	25	19	29	29	29	162
	負債総額	前年同月比	584.2	▲ 95.7	59.1	744.9	▲ 80.9	▲ 41.3	▲ 299.3	365.9	37.6	▲ 11.9	51.2	106.9	59.2	79.3
		実数	6,644	4,007	6,382	26,996	2,426	3,632	6,103	7,123	5,325	2,504	3,064	12,870	10,580	41,466
石狩支庁	件数	前年同月比	▲ 17.6	▲ 30.8	86.7	▲ 11.1	35.3	4.0	▲ 9.7	61.9	▲ 12.1	14.3	94.1	45.5	150.0	46.1
		実数	14	18	28	16	23	26	28	34	29	24	33	32	35	187
	負債総額	前年同月比	228.7	▲ 95.6	▲ 0.3	877.4	▲ 77.4	▲ 26.0	50.6	236.3	44.9	7.6	101.3	18.7	119.8	66.3
		実数	6,644	4,114	3,998	31,325	2,927	4,762	7,683	7,974	5,665	4,283	4,078	13,049	14,602	49,651
北海道	件数	前年同月比	▲ 5.3	▲ 9.6	28.2	▲ 14.6	31.6	10.2	▲ 11.1	57.4	▲ 18.9	3.9	38.5	16.0	66.7	21.6
		実数	36	47	50	35	50	54	64	74	60	53	72	58	60	377
	負債総額	前年同月比	▲ 25.6	▲ 98.0	115.5	▲ 90.9	▲ 47.8	▲ 23.7	115.0	39.8	▲ 24.3	▲ 26.9	138.0	▲ 24.3	152.2	27.9
		実数	10,361	12,230	35,142	34,241	8,001	8,824	53,140	22,152	12,580	9,246	25,161	19,275	26,129	114,543
全国	件数	前年同月比	1.6	8.0	11.2	▲ 1.1	7.6	8.3	8.0	8.4	▲ 1.5	11.7	12.9	4.2	15.9	11.0
		実数	1,047	1,260	1,213	1,097	1,174	1,194	1,347	1,215	1,290	1,324	1,372	1,254	1,408	7,863
	負債総額	前年同月比	57.3	▲ 25.2	11.5	▲ 12.7	1.3	26.2	▲ 3.2	16.5	49.2	56.2	90.2	▲ 0.3	646.8	190.4
		実数	460,611	461,262	492,568	441,306	581,227	365,220	472,982	718,085	549,793	492,370	665,333	867,979	5,362,529	8,656,089

(資料: 東京商工リサーチ)

【雇用情勢】

<有効求人倍率(常用、原数値)・完全失業率(北海道=原数値、全国=季調値)> (単位: 倍%)

注: 札幌圏…札幌市・恵庭市・千歳市・北広島市・石狩市・当別町・厚田村・江別市・新篠津村

			H19.9	H19.10	H19.11	H19.12	H20.1	H20.2	H20.3	H20.4	H20.5	H20.6	H20.7	H20.8	H20.9
札幌圏	有効求人倍率		0.50	0.51	0.49	0.45	0.50	0.52	0.52	0.43	0.40	0.41	0.39	0.40	0.41
北海道	有効求人倍率		0.55	0.55	0.52	0.49	0.51	0.53	0.52	0.46	0.43	0.44	0.44	0.45	0.47
	完全失業率		4.7	5.0			5.6			5.0			4.9		
全国	有効求人倍率		1.01	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	0.96	0.86	0.81	0.79	0.80	0.81	0.82
	完全失業率		4.0	4.0	3.8	3.8	3.8	3.9	3.8	4.0	4.0	4.1	4.0	4.2	4.0

(資料: 総務省、厚生労働省北海道労働局、札幌公共職業安定所)