

札幌市内及び道内の主な経済概況

※本資料は、各機関発表の最新統計資料等に基づき取り纏めたものである

平成 20年 11月
札幌商工会議所
総合企画部

【公共工事発注】

(前払保証工事請負額, 前年同月比増減) (単位: %, 百万円)

		H19.10	H19.11	H19.12	H20.1	H20.2	H20.3	H20.4	H20.5	H20.6	H20.7	H20.8	H20.9	H20.10	4月以降 累計
石狩管内	前年同月比	25.4	13.0	44.2	132.5	▲ 16.0	▲ 22.6	▲ 2.5	▲ 21.1	▲ 12.1	▲ 28.2	20.7	6.8	▲ 41.7	▲ 11.1
	請負金額	13,546	6,586	3,821	3,671	1,751	11,639	25,277	9,850	17,401	17,086	18,760	14,895	7,904	111,173
北海道	前年同月比	13.2	14.2	68.8	7.5	27.1	▲ 17.4	▲ 10.2	▲ 9.9	2.4	▲ 4.4	▲ 4.2	2.6	▲ 16.0	▲ 5.6
	請負金額	76,428	42,897	39,232	16,331	15,194	101,742	127,220	76,735	113,064	122,428	91,968	79,678	64,176	675,269

※石狩管内は工事場所の区分による。

(資料:北海道建設業信用保証㈱)

【住宅着工】

(新設住宅着工数と床面積合計, 前年同月比増減) (単位: 件, %, m².)

		H19.9	H19.10	H19.11	H19.12	H20.1	H20.2	H20.3	H20.4	H20.5	H20.6	H20.7	H20.8	H20.9	4月以降 累計		
札幌市	戸数合計	実数	1,087	1,572	1,831	1,191	1,015	946	1,911	1,407	1,960	1,750	1,490	2,560	1,726	10,893	
		前年同月比	▲ 47.7	▲ 51.2	▲ 19.1	▲ 53.9	18.2	▲ 20.4	32.4	▲ 58.4	68.8	▲ 56.9	▲ 21.8	186.7	58.8	▲ 12.8	
	持家	実数	317	343	285	234	135	119	229	324	371	379	339	439	458	2,310	
		前年同月比	▲ 35.2	▲ 0.3	▲ 0.3	▲ 11.0	17.4	54.5	12.3	▲ 31.9	13.8	▲ 46.9	▲ 20.2	30.3	44.5	▲ 4.3	
	貸家	実数	669	1,077	1,440	682	508	309	765	781	1,064	1,213	1,053	1,372	928	6,411	
		前年同月比	▲ 50.3	▲ 52.7	8.2	▲ 60.8	14.9	▲ 38.1	▲ 18.4	▲ 61.1	70.8	▲ 46.9	4.8	176.1	38.7	▲ 9.6	
	給与	実数	-	-	-	-	-	-	1	-	6	19	1	55	2	83	
		前年同月比	-	-	-	-	-	-	▲ 66.7	-	-	-	▲ 97.9	-	-	76.6	
	分譲	実数	101	152	106	275	372	309	916	302	519	139	97	694	338	2,089	
		前年同月比	▲ 58.1	▲ 74.1	▲ 83.4	▲ 52.6	23.2	▲ 49.4	207.4	▲ 66.2	144.8	▲ 88.8	▲ 77.4	1076.3	▲ 66.5	▲ 28.9	
	床面積合計	実数	90,062	123,562	131,511	99,840	86,554	89,398	176,875	123,598	163,661	134,574	114,883	224,157	151,107	911,980	
		前年同月比	▲ 47.1	▲ 48.8	▲ 34.0	▲ 51.2	20.4	▲ 12.9	56.2	▲ 56.1	▲ 58.0	▲ 59.2	▲ 29.9	181.6	67.8	▲ 13.0	
	北海道	戸数合計	実数	2,710	3,467	3,860	3,059	2,103	1,659	3,312	3,591	4,027	4,416	3,688	4,533	3,801	24,056
			前年同月比	▲ 42.2	▲ 35.6	▲ 14.7	▲ 30.2	19.2	▲ 21.9	21.3	▲ 38.5	20.8	▲ 35.3	▲ 5.0	92.6	40.3	▲ 3.5
持家		実数	1,146	1,101	896	746	404	402	745	1,215	1,175	1,313	1,238	1,291	1,319	7,551	
		前年同月比	▲ 23.1	▲ 9.0	▲ 14.7	▲ 4.1	16.8	8.4	5.5	▲ 14.1	▲ 8.8	▲ 13.0	▲ 4.9	17.9	15.1	▲ 2.6	
貸家		実数	1,325	2,012	2,704	1,834	1,074	603	1,533	1,936	2,227	2,782	2,227	2,363	2,020	13,555	
		前年同月比	▲ 51.1	▲ 41.2	2.9	▲ 34.0	8.8	▲ 38.3	1.3	▲ 41.4	29.3	▲ 26.9	14.1	124.6	52.5	3.0	
給与		実数	13	40	32	16	19	13	17	7	25	37	22	72	40	203	
		前年同月比	▲ 76.8	▲ 40.3	23.1	▲ 36.0	▲ 17.4	▲ 65.8	▲ 63.8	▲ 86.0	66.7	105.6	▲ 73.8	414.3	207.7	4.6	
分譲		実数	226	314	228	463	606	641	1,017	433	95	284	201	807	422	2,242	
		前年同月比	▲ 47.7	▲ 54.4	▲ 72.3	▲ 42.3	48.5	▲ 13.1	119.7	▲ 59.4	94.8	▲ 80.9	▲ 63.2	320.3	86.7	▲ 2.8	
床面積合計		実数	252,555	295,006	289,609	249,763	184,873	158,208	306,250	323,148	346,066	366,374	310,424	404,976	339,450	2,090,438	
		前年同月比	▲ 38.6	▲ 32.3	▲ 27.5	▲ 29.9	24.8	▲ 14.7	28.8	▲ 37.2	▲ 9.0	▲ 37.7	▲ 10.6	73.1	34.4	▲ 7.2	
全国		戸数合計	実数	63,018	76,920	84,252	87,214	86,971	82,962	83,991	97,930	90,804	100,929	97,212	96,905	97,184	580,964
			前年同月比	▲ 44.0	▲ 35.0	▲ 27.0	▲ 19.2	▲ 5.7	▲ 5.0	▲ 15.6	▲ 8.7	▲ 6.5	▲ 16.7	19.0	53.6	54.2	8.9
	持家	実数	25,431	27,724	26,604	25,170	22,480	22,494	24,500	27,274	27,194	29,605	29,663	31,444	30,496	175,676	
		前年同月比	▲ 21.6	▲ 8.0	▲ 7.6	▲ 6.0	▲ 4.2	▲ 2.1	▲ 6.1	▲ 7.8	▲ 5.7	▲ 6.6	23.1	35.6	19.9	7.9	
	貸家	実数	22,749	31,706	38,859	39,936	38,776	33,063	30,949	39,220	37,733	45,325	42,655	38,304	37,972	241,209	
		前年同月比	▲ 51.3	▲ 40.2	▲ 23.4	▲ 14.4	▲ 2.7	▲ 2.8	▲ 22.0	▲ 5.3	▲ 8.6	▲ 15.1	22.7	59.6	66.9	10.9	
	給与	実数	307	453	311	522	663	648	1,050	388	720	803	953	745	2,149	5,758	
		前年同月比	▲ 46.0	▲ 56.3	▲ 58.6	▲ 49.1	20.8	▲ 10.5	344.9	▲ 76.2	▲ 28.6	▲ 43.5	▲ 41.0	9.2	600.0	▲ 13.6	
	分譲	実数	14,531	17,037	18,478	21,586	25,052	26,757	27,492	31,048	25,157	25,196	23,941	26,412	26,567	158,321	
		前年同月比	▲ 55.6	▲ 50.2	▲ 47.4	▲ 35.5	▲ 11.6	▲ 9.7	▲ 18.0	▲ 10.4	▲ 3.1	▲ 27.2	12.7	73.7	82.8	8.3	
	床面積合計	実数	5,871,912	6,801,796	6,986,249	7,095,218	6,961,360	6,822,060	7,420,411	8,354,213	7,623,601	8,264,924	8,060,665	8,220,711	8,286,047	48,810,161	
		前年同月比	▲ 38.4	▲ 29.4	▲ 26.7	▲ 20.3	▲ 7.4	▲ 8.2	▲ 13.1	▲ 10.7	▲ 8.1	▲ 18.4	15.9	45.1	41.1	5.5	

※給与: 会社、官公庁、学校等がその社員、職員、教員等を居住させる目的で建築するもの(社宅等)

(資料: 国土交通省編「月間住宅着工統計」)

【個人消費】

●大型小売店販売額

※最新月は速報値

※四捨五入の為、合計は必ずしも一致しない

<大型小売店販売額(前年同月比増減、全店比)(単位:%、百万円)>

			H19.9	H19.10	H19.11	H19.12	H20.1	H20.2	H20.3	H20.4	H20.5	H20.6	H20.7	H20.8	H20.9	4月以降 累計
札幌	百貨店	販売 前年同月比	▲ 6.3	▲ 10.2	▲ 29.7	▲ 5.8	▲ 5.0	▲ 4.9	▲ 2.7	▲ 4.9	▲ 4.5	▲ 10.1	▲ 0.1	0.2	▲ 4.6	▲ 4.0
		販売額	16,180	17,047	17,910	24,014	18,454	14,171	18,744	15,549	15,617	15,224	18,578	15,079	15,441	95,488
	スーパー	販売 前年同月比	3.6	0.9	▲ 23.5	2.6	▲ 3.1	0.7	6.2	▲ 0.4	1.0	0.7	▲ 0.8	▲ 6.0	▲ 3.8	▲ 1.2
		販売額	23,902	24,890	24,530	32,897	25,480	22,632	26,636	25,673	25,661	25,380	25,444	25,263	23,395	150,816
	合計	販売 前年同月比	▲ 0.7	2.9	▲ 24.7	▲ 1.1	▲ 3.9	1151.8	2.3	▲ 2.1	▲ 1.1	▲ 3.6	▲ 0.5	▲ 3.8	▲ 4.1	▲ 2.3
		販売額	40,082	41,937	43,340	56,911	43,942	468,026	45,381	41,223	41,278	40,604	44,023	40,342	38,836	246,306
北海道	百貨店	販売 前年同月比	▲ 5.2	▲ 6.1	▲ 4.7	▲ 7.3	▲ 6.9	▲ 5.3	▲ 4.5	▲ 7.6	▲ 6.8	▲ 12.0	▲ 4.1	▲ 3.3	▲ 7.8	▲ 7.0
		販売額	24,101	26,334	26,011	35,066	26,280	20,914	27,571	22,735	22,491	22,327	25,940	21,788	22,218	137,499
	スーパー	販売 前年同月比	▲ 1.1	▲ 3.3	▲ 0.9	▲ 0.9	▲ 5.2	▲ 1.4	0.4	▲ 3.1	▲ 1.9	▲ 2.0	0.1	▲ 1.5	▲ 3.1	▲ 2.1
		販売額	49,438	51,080	52,431	70,137	53,914	46,976	54,763	52,121	52,305	51,655	52,635	53,107	47,884	309,707
	合計	販売 前年同月比	▲ 2.5	▲ 4.3	▲ 2.2	▲ 3.0	▲ 5.8	▲ 2.7	▲ 1.3	▲ 4.5	▲ 3.4	▲ 5.2	▲ 1.3	▲ 2.0	▲ 4.7	▲ 3.6
		販売額	73,539	77,414	78,472	105,202	80,194	67,890	82,335	74,856	74,797	73,982	78,575	74,895	70,102	447,207
全国	百貨店	販売 前年同月比	▲ 4.0	▲ 2.8	▲ 0.5	▲ 3.6	▲ 3.4	▲ 0.2	▲ 1.6	▲ 3.3	▲ 2.6	▲ 2.6	▲ 2.4	▲ 3.1	▲ 4.9	▲ 3.9
		販売額	602,777	686,227	756,484	959,192	739,909	583,265	723,071	638,118	640,469	644,163	771,614	556,661	572,432	3,823,457
	スーパー	販売 前年同月比	2.2	1.7	3.6	2.1	1.0	4.5	4.2	1.1	0.7	0.6	2.2	0.1	▲ 0.5	0.8
		販売額	987,888	1,029,811	1,056,368	1,308,383	1,139,986	970,632	1,047,209	1,043,087	1,054,624	1,046,640	1,094,520	1,096,417	984,848	6,320,136
	合計	販売 前年同月比	▲ 0.3	▲ 0.1	1.9	▲ 0.4	▲ 0.8	2.7	1.8	▲ 0.6	▲ 0.5	▲ 7.5	0.3	▲ 1.0	▲ 2.2	▲ 1.0
		販売額	1,590,665	1,716,037	1,812,852	2,267,575	1,879,896	1,553,897	1,170,280	1,681,205	1,695,093	1,690,803	1,866,134	1,653,079	1,558,280	10,144,594

(資料:北海道経済産業局)

●コンビニエンスストア販売額

<コンビニエンスストア販売額(前年同月比増減)> (単位:%、北海道:百万円 全国:億円)

			H19.9	H19.10	H19.11	H20.12	H20.1	H20.2	H20.3	H20.4	H20.5	H20.6	H20.7	H20.8	H20.9	4月以降 累計
北海道	全店比		▲ 2.8	▲ 0.9	▲ 1.9	▲ 2.7	▲ 2.6	1.2	▲ 1.0	▲ 0.2	8.5	4.3	7.3	3.0	6.6	0.1
	既存店比		▲ 3.2	▲ 1.4	▲ 2.4	▲ 2.8	▲ 2.6	▲ 0.9	▲ 1.1	▲ 0.2	8.5	3.9	6.6	2.5	6.0	5.0
	販売額		34,355	35,030	32,843	35,807	31,214	30,008	32,610	32,034	36,763	36,271	39,658	39,877	36,633	221,236
全国	全店比		2.1	0.9	1.7	0.6	0.1	3.4	1.2	1.4	5.1	5.7	13.3	6.7	7.5	0.3
	既存店比		0.0	▲ 0.3	▲ 0.6	▲ 1.3	▲ 1.6	▲ 0.5	▲ 0.6	▲ 0.2	3.5	4.0	11.5	5.1	5.1	6.7
	販売額		6,299	6,319	6,089	6,578	5,841	5,655	6,301	6,118	6,553	6,553	7,538	7,419	6,774	40,955

(資料:北海道経済産業局)

※前年(同期、同月)比の既存店とは、調査対象商店の定義変更及び異動(開店、廃業など)があった場合、前年同月比を当年及び前年とも調査対象となった商店のみで算出することをいう。また、前年(同期)比の既存店は、月次の既存店の販売額の積み上げによる算出方法で計算している

●乗用車新車登録台数

<乗用車新車登録台数、前年同月比増減>

注:「札幌市」は札幌ナンバーを指す。(単位:%)

			H19.10	H19.11	H19.12	H20.1	H20.2	H20.3	H20.4	H20.5	H20.6	H20.7	H20.8	H20.9	H20.10	4月以降 累計
札幌市	普・小乗用		7.8	9.8	▲ 10.1	▲ 1.7	3.3	▲ 1.3	9.5	▲ 11.0	▲ 9.5	▲ 1.1	▲ 9.4	▲ 7.5	▲ 17.0	▲ 6.1
	軽乗用		▲ 8.2	▲ 22.1	▲ 18.1	▲ 4.2	6.6	▲ 17.4	▲ 10.2	▲ 12.8	▲ 0.1	2.0	▲ 2.8	3.3	5.8	▲ 1.8
	乗用車合計		3.0	0.3	▲ 12.6	▲ 2.4	4.2	▲ 5.9	4.2	▲ 11.6	▲ 7.1	▲ 0.4	▲ 6.3	▲ 4.6	▲ 11.0	▲ 4.9
	乗用車合計(台数)		6,302	6,267	4,727	4,627	6,673	13,968	7,718	6,084	7,446	8,170	5,093	7,546	5,611	47,668
北海道	普・小乗用		5.6	9.2	▲ 32.3	0.4	5.4	▲ 0.8	21.6	▲ 9.0	▲ 8.5	6.2	46.3	▲ 7.9	▲ 14.1	▲ 3.2
	軽乗用		▲ 8.2	▲ 22.3	▲ 13.3	▲ 2.5	0.1	▲ 12.9	▲ 11.3	▲ 9.3	0.7	▲ 0.2	▲ 0.5	3.2	7.2	▲ 1.8
	乗用車合計		1.2	▲ 1.0	▲ 8.4	▲ 0.5	3.7	▲ 4.6	10.6	▲ 9.1	▲ 5.9	4.5	▲ 9.1	▲ 4.6	▲ 7.9	▲ 2.8
	乗用車合計(台数)		12,599	12,586	9,437	9,664	13,751	26,359	14,859	12,237	14,626	15,857	9,619	14,473	11,598	93,269

(資料(社)日本自動車販売協会連合会、全軽自協)

【来道客数】

<来道客数・前年同月/比増減> (単位:%, 人)

		H19.10	H19.11	H19.12	H20.1	H20.2	H20.3	H20.4	H20.5	H20.6	H20.7	H20.8	H20.9	H20.10	4月以降 累計
航空機	前年同月・期比	▲ 9.0	0.2	2.5	▲ 0.4	▲ 2.6	▲ 3.1	▲ 0.7	0.7	▲ 4.7	▲ 4.8	▲ 6.6	▲ 5.3	▲ 1.6	▲ 3.6
	来道客数	1,007,862	842,823	831,361	749,562	820,470	880,327	690,088	865,978	948,139	990,958	1,128,751	1,061,583	991,248	6,676,745
JR	前年同月・期比	▲ 5.7	0.4	1.9	4.5	2.7	▲ 1.0	▲ 6.2	16.4	0.0	▲ 14.6	▲ 2.1	▲ 1.5	▲ 2.6	▲ 6.0
	来道客数	66,200	51,200	60,300	48,500	49,200	57,000	48,800	70,400	85,400	64,700	109,500	78,100	64,500	521,400
フェリー	前年同月・期比	0.6	▲ 1.3	9.4	3.7	5.2	8.9	▲ 5.3	11.1	15.6	7.6	4.9	▲ 7.1	35.0	6.3
	来道客数	65,459	46,714	59,692	40,393	37,597	57,640	69,052	90,888	89,145	116,139	193,634	92,249	88,393	739,500
合計	前年同月・期比	▲ 8.3	0.1	2.8	0.02	▲ 2.01	▲ 1.5	▲ 1.8	0.2	▲ 3.0	▲ 4.3	▲ 4.8	▲ 5.2	0.4	▲ 2.9
	来道客数	1,139,521	940,737	951,353	838,455	907,267	807,940	805,487	1,027,266	1,122,684	1,171,797	1,431,885	1,231,932	1,144,141	7,935,192

※JRは津軽海峡線利用者

(資料:北海道観光連盟)

【札幌ビジネス地区オフィスビル空室】

(単位:%)

	H19.10	H19.11	H19.12	H20.1	H20.2	H20.3	H20.4	H20.5	H20.6	H20.7	H20.8	H20.9	H20.10
空室率(既存ビル)	8.14	8.01	7.94	7.96	8.07	7.95	8.02	8.32	8.29	8.36	8.65	8.74	9.19
新築ビル空室率	51.65	44.53	44.53	20.16	-	-	-	-	-	46.04	21.28	21.28	21.28

※対象地区:札幌ビジネス地区…主要5地区(駅前通・大通公園地区、駅前東西地区、

南1条以南地区、創成川東西11近辺地区、北口地区)延床面積が100坪以上の主要貸事務所ビル

新築ビル(2007年10月～2008年10月以前に竣工した貸事務所ビル) 既存ビル(2007年10月以前に竣工した貸事務所ビル)

(資料:三鬼商事札幌支店)

【企業倒産】

<企業倒産件数・負債総額 (前年同月比増減)> (単位:%, 百万円)

		H19.10	H19.11	H19.12	H20.1	H20.2	H20.3	H20.4	H20.5	H20.6	H20.7	H20.8	H20.9	H20.10	4月以降 累計	
札幌市	件数	前年同月比	▲ 37.5	73.3	▲ 29.4	33.3	4.8	▲ 196.0	93.8	▲ 21.9	11.8	70.6	70.6	107.1	60.0	45.3
		実数	15	26	12	20	22	24	31	25	19	29	29	29	24	186
	負債総額	前年同月比	▲ 95.7	59.1	744.9	▲ 80.9	▲ 41.3	▲ 299.3	365.9	37.6	▲ 11.9	51.2	106.9	59.2	▲ 30.6	63.1
		実数	4,007	6,382	26,996	2,426	3,632	6,103	7,123	5,325	2,504	3,064	12,870	10,580	2,780	44,246
石狩支庁	件数	前年同月比	▲ 30.8	86.7	▲ 11.1	35.3	4.0	▲ 9.7	61.9	▲ 12.1	14.3	94.1	45.5	150.0	55.6	47.3
		実数	18	28	16	23	26	28	34	29	24	33	32	35	28	215
	負債総額	前年同月比	▲ 95.6	▲ 0.3	877.4	▲ 77.4	▲ 26.0	50.6	236.3	44.9	7.6	101.3	18.7	119.8	14.2	60.0
		実数	4,114	3,998	31,325	2,927	4,762	7,683	7,974	5,665	4,283	4,078	13,049	14,602	4,699	54,350
北海道	件数	前年同月比	▲ 9.6	28.2	▲ 14.6	31.6	10.2	▲ 11.1	57.4	▲ 18.9	3.9	38.5	16.0	66.7	23.4	21.8
		実数	47	50	35	50	54	64	74	60	53	72	58	60	58	435
	負債総額	前年同月比	▲ 98.0	115.5	▲ 90.9	▲ 47.8	▲ 23.7	115.0	39.8	▲ 24.3	▲ 26.9	138.0	▲ 24.3	152.2	56.9	31.4
		実数	12,230	35,142	34,241	8,001	8,824	53,140	22,152	12,580	9,246	25,161	19,275	26,129	19,183	133,726
全国	件数	前年同月比	8.0	11.2	▲ 1.1	7.6	8.3	8.0	8.4	▲ 1.5	11.7	12.9	4.2	15.9	13.4	11.4
		実数	1,260	1,213	1,097	1,174	1,194	1,347	1,215	1,290	1,324	1,372	1,254	1,408	1,429	9,292
	負債総額	前年同月比	▲ 25.2	11.5	▲ 12.7	1.3	26.2	▲ 3.2	16.5	49.2	56.2	90.2	▲ 0.3	646.8	118.5	180.7
		実数	461,262	492,568	441,306	581,227	365,220	472,982	718,085	549,793	492,370	665,333	867,979	5,362,529	1,007,715	9,663,804

(資料:東京商工リサーチ)

【雇用情勢】

<有効求人倍率(常用、原数値)・完全失業率(北海道=原数値、全国=季調値)> (単位:倍%)

注:札幌圏…札幌市・恵庭市・千歳市・北広島市・石狩市・当別町・厚田村・江別市・新篠津村

		H19.10	H19.11	H19.12	H20.1	H20.2	H20.3	H20.4	H20.5	H20.6	H20.7	H20.8	H20.9	H20.10
札幌圏	有効求人倍率	0.51	0.49	0.45	0.50	0.52	0.52	0.43	0.40	0.41	0.39	0.40	0.42	0.40
北海道	有効求人倍率	0.55	0.52	0.49	0.51	0.53	0.52	0.46	0.43	0.44	0.44	0.45	0.47	0.45
	完全失業率	5.0			5.6			5.0			4.9			-
全国	有効求人倍率	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	0.96	0.86	0.81	0.79	0.80	0.81	0.82	0.79
	完全失業率	4.0	3.8	3.8	3.8	3.9	3.8	4.0	4.0	4.1	4.0	4.2	4.0	3.7

(資料:総務省、厚生労働省北海道労働局、札幌公共職業安定所)

