

さっぽろ経済

今月の表紙

(株)カナモト

松原 歩美さん

札幌商工会議所

6

June 2021
VOL.742

さっぽろ飲食店 オフィス de デリ弁
企業・団体向けデリバリー弁当対応飲食店情報掲示板

トップの戦略

(株)八城地建

代表取締役会長

吉田 治 氏

特 集

より良い未来を目指して

今から始めるSDGs

北の逸品

(株)長沼あいす

COW'S KITCHEN

クラブ新鮮組

アルファ美輝



札幌商工会議所LINE公式アカウントをぜひご登録ください!

当所事業のご案内や行政機関、会員企業の製品・サービスに関する情報についてお届けします。
※当面の間は、新型コロナウイルス対策関連の内容が配信されます。

「友達登録」はこちらから



ID:@sapporo-cci

Contents

特集

6 より良い未来を目指して 今から始めるSDGs

トップの戦略

創業40周年。質の高いサービスで100年企業を目指す

(株)八城地建

代表取締役会長 吉田 治 氏



2 マンスリーハイライト

5 北の逸品 (株)長沼あいす COW'S KITCHEN



13 専門家からの提案書 ビジネスと色の関係③

18 さっぽろ飲食店 オフィスdeデリ弁 企業・団体向けデリバリー弁当対応飲食店情報掲示板

20 ビジネスサポートQ&A 経営

21 //

23 さっぽろサマライ倶楽部

24 商工会議所活用ガイド 令和3年度 補助金等各種支援に関する 解説動画サイトのご案内

26 新入会員のご紹介

28 information

31 クラブ新鮮組 アルファ美輝

32 読者アンケート／プレゼント

16 わが社の注目株

(株)カナモト
松原 歩美さん

今月の表紙

写真撮影／(株)A space 佐藤 アキラ

ワタナベグループ

私たちが目指しているのは、「飲・食」のトータルプランナーです。



冷凍機・空調機器・資材総合商社



渡辺食品機械株式会社

本社 札幌市中央区南1条東4丁目7番地

TEL(011)231-7811

東京支店 東京都墨田区石原1-12-7村上ビル1F TEL(03)5619-1600

冷凍・冷蔵・空調設備設計・施工



ワタナベ冷機株式会社

本社 札幌市北区新川西2条1丁目1番10号 TEL(011)766-5451



業務用厨房機器・販売・設計・施工



株式会社厨房ファクトリー

本社 札幌市中央区南1条東4丁目7番地

(渡辺食品機械本社ビル)

八軒店 札幌市西区八軒10条西11丁目1番41号 TEL(011)633-3611



業務用酒類食品卸販売



ワタショウ株式会社

本社 札幌市中央区南4条東4丁目1番地 TEL(011)222-4700

物流センター 札幌市中央区南3条東5丁目1番地 TEL(011)222-8800

旭川支店 旭川市新星町5丁目4番7号 TEL(0166)26-5959

小樽支店 小樽市稲穂1丁目1番1号 TEL(0134)21-6500



業務用食肉加工製造・氷製造販売



ワタショウフーズ株式会社

本社 札幌市中央区南4条東5丁目1番地

TEL(011)272-2983

本社工場 札幌市中央区南4条東5丁目1番地

TEL(011)272-2983

白石工場 札幌市白石区北郷2条7丁目5番1号

TEL(011)872-2983



業務用酒類・食品・氷販売



マルショウ株式会社

本社 札幌市中央区南3条東5丁目1番地

TEL(011)222-0347



総合不動産業



ナベビル株式会社

本社 札幌市中央区南4条東4丁目1番地

TEL(011)222-0777

ホームメイトFC 札幌市南区真駒内本町5丁目1-8 第5ナベビル2F

札幌真駒内店 TEL(011)581-0777



赤い羽根共同募金



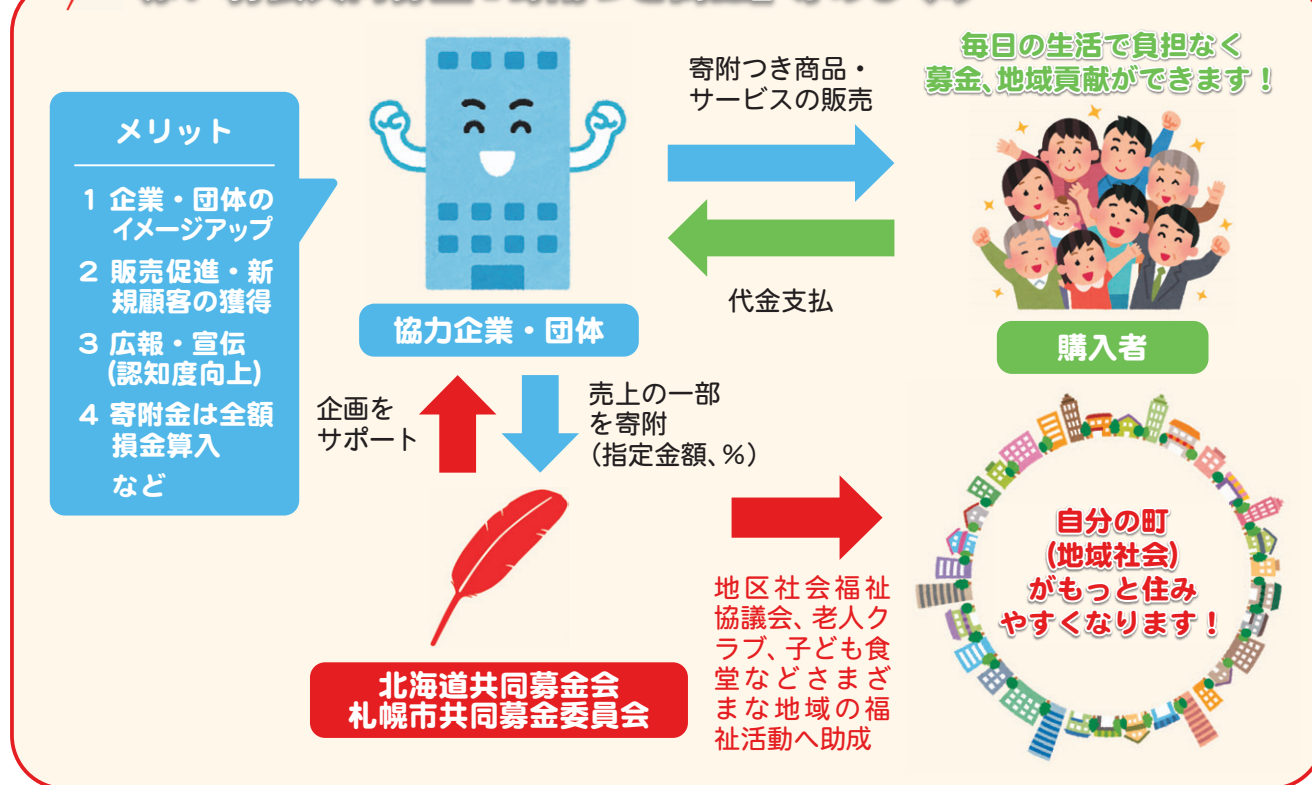
寄附つき商品・売上の一部寄附で地域に貢献しませんか？

札幌市共同募金委員会では、『寄附つき商品』等で地域に貢献していただける企業・団体を募集しています。

赤い羽根共同募金と企業・団体が協力し、それぞれの強みや特徴を生かした『寄附つき商品』等を企画・開発することで、相互利益を得ることができる取り組みです。

寄附は、購入者（市民）の負担もなく、地域の福祉活動に役立てられるため、企業・団体のイメージアップや社会貢献につながります。

赤い羽根共同募金『寄附つき商品』等のしくみ



1 企画づくり

企業・団体と北海道共同募金会・札幌市共同募金委員会が企画づくりや、効果的な販売戦略等を一緒に考えます。

2 内容決定

『寄附つき商品』等の具体的な内容について決定します。

3 覚書の締結

企業・団体、北海道共同募金会、札幌市共同募金委員会の三者連名での覚書を取り交わします。

4 広報・販売後

北海道共同募金会・札幌市共同募金委員会のホームページ、札幌市社会福祉協議会の広報誌などでの広報宣伝や関係機関への『寄附つき商品』等の紹介などを行います。

詳しくは、札幌市共同募金委員会までお問い合わせください！



札幌市赤い羽根共同募金マスコットキャラクター

札幌市共同募金委員会

札幌市中央区大通西19丁目1-1 札幌市社会福祉総合センター3階
TEL 011-614-3532 / FAX 011-614-1109
WEB <https://www.sapporo-shakyo.or.jp/donation/fund-raise/>

5.17

北海道財務局長 谷口眞司氏 特別講演会

金融・サービス部会では、北海道財務局長 谷口眞司氏を招き、「最近の北海道の金融・経済情勢等」をテーマにオンライン形式で講演会を開催し、39名が参加した。

当日は、新型コロナウイルスの影響を受ける北海道経済の現状や課題について、多数の統計データを基に解説いただいた。このほか新型コロナウイルス拡大防止に向けた予算面の現状や、医療費・社会保障費における日本と諸外国の比較など、財政状況を分析し、ポイントを整理した。

またコロナ禍による地方分散に向けた気運の高まりから、道内の地方都市にサテライトオフィスが多数開設されるなど、地方への人口流入を促す前向きな取り組みが進んでいることも紹介した。

参加者からは、「コロナ禍における北海道経済の状況が理解できた」「報道で知った情報について改めて勉強する機会となった」などの声が寄せられた。

■産業部 生活・サービス産業課

5.18

ものづくりIoT 導入セミナー・成果報告会

中小製造業において人手不足が課題となっている中、その解決にあたってIoTの導入といった生産性向上を図る取り組みが有効な手段であると言われている。

しかし、中小企業が新たにIoT導入に取り組む上で、必要な体制や投資効果等の具体的な情報の不足が障壁となっている。

本セミナーは3部構成で、第1部では戦略経営ネットワーク（協組）代表理事 赤羽幸雄氏より、中小製造業のIoT導入を進める上でのポイントを説明いただいた。第2部では、札幌市のIoT導入

5.26

「札商カーボンニュートラル推進事業」脱炭素セミナー

「脱炭素」をテーマに北海道、札幌市、札幌商工会議所の共催でセミナーを開催した。

本セミナーでは、脱炭素社会実現に向けた札幌市の今後の計画や北海道の施策、カーボンニュートラルに向けた事業者（トヨタ自動車北海道㈱）の取り組み、（一財）省エネルギーセンターの省エネ最適化診断について事業者へ情報提供を行った。オンライン形式で開催された本セミナーには、約140名が参加した。

■産業部 地域振興・ものづくり課

5.31

販路拡大のための越境ECセミナー

なお当所では、脱炭素への取り組みに関心の高い民間企業や団体、行政機関などと連携していくための情報ネットワークの構築を計画しており、今後、情報提供や意見交換、ビジネスチャンス創出などの機会を提供していく。

■産業部 地域振興・ものづくり課

新型コロナウイルスの影響によりインバウンド観光客が途絶えた今、ますます注目が集まっている「越境EC」について、初めて取り組む方向けに基礎から学べるセミナーを開催した。

お悔やみ

当所議員 和田真幸氏 ご逝去



当所議員 和田真幸氏（㈱北海道ロビアン商事 代表取締役会長）が、去る5月26日にご逝去されました。

同氏は、平成22年に当所議員に就任。長年にわたり事業運営に格別なご尽力をいただくとともに、本道・本市経済の振興発展に多大な功績を残されました。

ここに生前のご功績を偲び、謹んでご冥福をお祈り申し上げます。

第1部の「越境EC入門」では、札幌販売士協会理事 神田勲氏より、越境ECの一般的なフローやプラットフォーム、事例などをお話いただいた。

続いて第2部では、札幌販売士協会理事・中小企業診断士 田邊勇樹氏より、越境ECに取り組みにあたり中小企業・小規模事業者が利用できる補助金について説明いただいた。

なお、本セミナーはオンラインにて7月7日まで配信する。

■国際・観光部 食産業・貿易課



スープカレー味



トッポギ風

COW'S KITCHEN
バジル／トッポギ風／
スープカレー味

北のブランド2021新規認証製品

北の逸品

North Brand 2021

会員企業がこだわりを持って開発した製品を認証する「北のブランド」。

その「逸品」の誕生について紹介します。

認証POINT

自社製造のモッツアレラチーズを丁寧に味付け。サラダ・炒め物など幅広くアレンジができ、モッツアレラチーズの食べ方になじみがない層にもアピールが可能な点。

アレンジ自由自在！
搾りたて生乳で作った
濃厚モッツアレラチーズ

（株）長沼あいすは、1994年の創業以来、搾りたての生乳を使用したソフトクリームをはじめチーズやヨーグルトなどの乳製品、焼き菓子の製造を行い、北海道長沼町の大自然に育まれたこだわりのおいしさを全国に届けている。

「COW'S KITCHEN（バジル）」は、北海道の地元生乳を使用した自社製モッツアレラチーズを、特製バジルオイルに漬け込んだ一品。おつまみとしてそのまま食べるのももちろん、サラダのトッピングやパスタ料理にも相性抜群だ。

「COW'S KITCHEN（トッポギ風）」は、乾燥させたモッツアレラチーズにコチジャン・唐辛子などを加えた甘辛いしょうゆダレを絡め、トッポギ風に仕上げた。カチヨカバロチーズの食感が韓国風のトッポギに似ていることから開発され、本場の味に近づけるためにコクと辛さにもこだわっている。

「COW'S KITCHEN（スープカレー味）」は、スパイスが効いた特製カレースープに乾燥させたモッツアレラチーズを漬け込んだ一品。実際にスープカレーを製造しているメーカーより濃縮スープを仕

企業DATA

（株）長沼あいす
夕張郡長沼町西11線南6番地
代表取締役社長 山口幸太郎
TEL. 0123-88-0170
https://icenoie.info/



販売価格（税込）

COW'S KITCHEN（バジル） 756円
COW'S KITCHEN（トッポギ風） 756円
COW'S KITCHEN（スープカレー味） 756円

販売先

新千歳空港、自社店舗（長沼本店）、
自社Webサイトなど

読者プレゼント

「COW'S KITCHEN4種（バジル、トッポギ風、スープカレー味、山わさび）」をセットで5名にプレゼントします。32ページのアンケートにご記入の上、ご応募ください。

入れ、別途自社独自で調査を加えており、電子レンジで温めるだけで簡単に北海道のソウルフードの味を楽しむことができる。

「弊社HPでは、『COW'S KITCHEN』シリーズを活用したさまざまなアレンジレシピを公開しております。今後も安心・安全をテーマに、北海道の素晴らしい食材の良さを生かし、お客さまにより手軽に喜んでいただける商品作りに励んでいきたいです」（工場・酪乳品工房 販売促進部 若月拳一氏）。

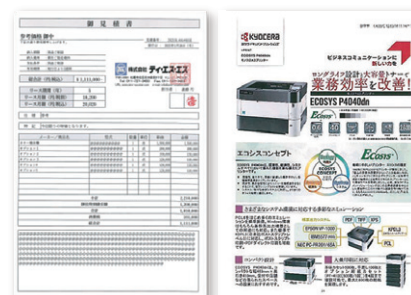
複合機ランニングコスト
業界最安値への挑戦！
業界初3Cチャージシステム搭載

平均 0.88円/枚 (税込) モノクロ
平均 6.82円/枚 (税込) カラー



ティ・エス・エス 3C方式とは？

カラー印刷の設定をトナー消費率で3段階に分けて設定することで、カラーコストを抑えます。消費率の少ない印刷をするほど、従来の一律料金となるカウンター方式に比べ、より安くカラー印刷をすることが可能となります。



カラーコストの削減を根底から見直し、低料金化を実現

カウンター契約の場合、左記いずれの原稿を印刷しても単価は変わりませんが、ティ・エス・エス3C方式の場合、カウンター単価が変わります。

※弊社よりコピー機・複合機をご購入いただいた際のプランとなります。
※ご利用状況に応じて、最適なプランをご提案いたします。

あなたのオフィスの改善を
全力でサポートします

TOTAL SOLUTION SUPPORT
オフィス全般の
コスト見直し
最適なご提案
ワンストップサービスを提供

カラー印刷に掛かるコストを抑え、尚且つ安心してコピー機・複合機をご利用頂けるよう専属のメンテナンス人員を配置しております。また、弊社ではコピー機を単体で考えておらず、ネットワーク機器としており、保守メンテナンスの際には、実際の障害の切り分けから修理まで幅広く行うことが可能です。



株式会社 ティ・エス・エス

〒001-0034 札幌市北区北34条西5丁目2-15 ニュートーアビル3F

☎ 011-727-3450 FAX 011-727-3483

詳しくは

ティエスエス 札幌

検索

https://www.tss-web.co.jp



札幌商工会議所認証
北のブランド



応募・申込はこちら

https://www.sapporo-cci.or.jp/north-brand/2022entry/

お問い合わせ

札幌商工会議所 国際・観光部 食産業・貿易課 TEL: 011-231-1332

北のブランド2022認証製品募集中！

札幌商工会議所が北海道の逸品の道内外への販路開拓・拡大を支援します！

対象分野／食品部門（食品、飲料、健康食品など）
ものづくり部門（住宅設備、環境、福祉・生活、健康・美容、IT・ソフトウェアなど）
応募締切／2021年7月16日（金）必着



海辺清掃活動の様子



夏休み子ども工場見学会の様子

救護、紛争地域への支援などを行っている。このほか、同社では食品製造メーカーということもあり、お客さまから食品ロスとなってしまう材料や規格外を捨てずに商品化することができないかという相談を受ける機会が多い。そのため、SDGs開発担当チームを中心に直近では「ニラ」や「カスベ」の端材でおいしさを引き出す研究開発を行い、商品化を行っている。

最後に「製造」に關連する取り組みについては、軽量ダンボール（LCC）の使用でCO₂削減は年間58t、削減率45.3%を実現した。その他、緊急連絡訓練、BCP運営強化や職員の子どもを対象とした「夏休み子ども工場見学会」の実施などを行っている。また、コロナ禍である現在は自社の強みを生かした飲食店のテイクアウト、デリバリー事業を全面的に応援し、物販品などの商品企画・提案を行っている。

「弊社では、まず初めに従業員がSDGsを知るための周知ポスターを社内に掲示しました。いろいろなアドバイス等もいただきながら、少しずつ社内でもSDGsが浸透してきていると感じます。

今後も、弊社の経営理念『我が社に関わる全ての人々の豊かさを実現し、社会貢献します』をモットーに、まずは些細なことでも一人ひとりができることに目を向けて、SDGs活動の推進に取り組んでいきたいと思っています」（常務取締役 木村知子氏）。

アイビック食品(株)
札幌市東区苗穂町13丁目1-15
TEL : 011-788-7711
http://ibic.info/

アイビック食品(株)は、食品安全を目的とした国際規格「食品安全マネジメントシステムISO22000」に認定されたラーメンのタレを中心に、北海道産原料を用いたさまざまな

タレ・だし・スープ等を製造する調味料メーカー。同社では「人と健康」「環境」「製造」の3つの柱に沿いながらSDGs活動の推進に取り組んでいる。

3つの柱を基盤に 会社全体で持続可能な未来を目指す

アイビック食品(株)

掲載企業①

特集

より良い未来を目指して

今から始めるSDGs

近年、新聞やテレビなどさまざまな場面で耳にすることが多くなった「SDGs」。民間企業においても、取り組む必要性を感じているが、何から始めたら良いのか悩んでいたたり、第一歩を踏み出すことに高いハードルを感じていたりする企業も少なくはない。本特集では、SDGsに先進的な取り組みを行っている企業の事例や当所の支援事業を紹介する。



SDGsとは…?

SDG (Sustainable Development Goals) とは、2015年9月に国連サミットで提唱した持続可能な開発目標。全部で17のゴールと169のターゲットから構成されており、地球上の「誰一人取り残さない」ことを誓い、2030年までの達成を目標にしている。

気候変動、自然災害、感染症といった地球規模の課題は、グローバルに連鎖して発生し、経済成長や貧困・格差などの社会問題に影響を及ぼす。世界全体の環境、経済、社会は密接に結びついているため、世界中の人々がより幸せに暮らせる未来を目指すためには、国際社会全体で取り組む必要がある。

2020年6月に発表された持続可能な開発ソリューション・ネットワークと、ベルステルマン財団によって作成されたレポート「Sustainable Development Report 2020」によると、SDGsの17の目標すべてを対象にした世界ランキングにおいて、1位はスウェーデン、2位はデンマーク、3位はフィンランドとなっており、日本は17位にランクインしている。

SDGsは発展途上国のみならず、先進国自身に取り組む普遍的なもの

であり、日本においても積極的にあらゆる取り組みを行っている。

企業が取り組むメリット

1. 企業のブランド価値形成に!

企業が積極的にSDGsに取り組み、社会環境に考慮している企業であることを発信すること
で、良いイメージにつながる
り、ブランディングの面で
大きなメリットになる。



2. ビジネスチャンスの拡大!

SDGsに取り組むことで、これまで関わりがなかったパートナーの獲得や新たな事業を創出する機会が生まれ、企業や個人に興味を持ってもらえるきっかけとなり、ビジネスチャンスの拡大につながる。



3. 人材確保・募集の強みに!

SDGsに積極的に取り組んでいる企業は、会社のイメージの向上、信頼性が高まり、企業選びの一つの基準となるほか、社員のモチベーションの向上につながり、優秀な人材確保に効果が期待できる。



掲載企業②

テクノロジーを活用し、
生産者と消費者の暮らしを豊かに

(株)イークラフトマン

北海道の食品流通から物流に関わる情報処理事業を行う(株)イークラフトマン。同社では、テクノロジーで生産者と消費者の暮らしを豊かにすることを目標に、小売・卸・流通・エンターテインメントなど、複数の企業とあらゆるジャンルのシステムを共同で構築、稼働することで経験や戦略を統合している。

これにより、各事業に最適化されたシステムを作り出すことが可能となり、効果的な公的、官民、市民社会へのパートナーシップの奨励や推進につながっている。

自社開発の「クラウドEDI」は小売、卸業者間の取引効率を上げて、より高い利益獲得を実現するためのシステム。FAXや帳票に変わるデジタル化により、資源利用の改革にも貢献しており、受発注の合理化は新しい発想を生む環境を整え、新規雇用の創出や少子高齢化による人手不足解決にもつながる。

「KPR SYSTEM」は、配送伝票の迅速・簡単な作成により、配送を支援するシステム。倉庫内の作業改善を含む雇用創出と導入機器の簡素軽量

化による人手不足の解消、持続可能な環境整備改善に貢献している。

このほか、現在進行中の「E-commerce事業」は、EPR（拡大生産者責任）の履行を前提に構築を行うもの。空の容器の回収を次の商品の配達と同時にを行うことができればオンラインショッピングに最適であり、製品を買いに遠くまで行かなくてもよくなるため、地方でのビジネスにも適している。また、事業者は利用者にとって返却することがメリットになるように、デバイスなどのインセンティブを設計することでさらなる拡大も可能となる。

「商品を消費者へ流通させるだけではなく、廃棄物を出さずに再利用できるものは回収し、資源を有効活用できるように、循環型社会の実現にも取り組



(株)イークラフトマン
札幌市中央区北3条西18丁目2-10
MMAビル4階
TEL: 011-640-7200
<https://www.ecraftman.com>

掲載企業③

社内活性化の取り組みから、
持続可能な社会の実現へ

(株)クリエイティブ・
コンサルタント

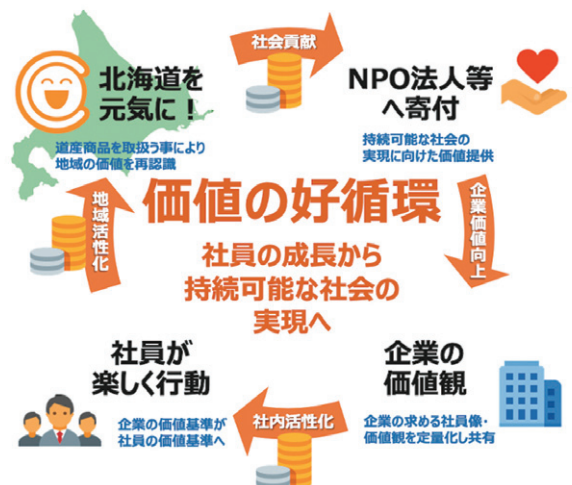
アプリケーション・ソフトウェア開発や、システムコンサルティング業務などを行う(株)クリエイティブ・コンサルタントは、社内および地域の活性化に寄与し、持続可能な社会実現に向けて取り組んでいる。

同社では、自社の求める社員像や価値観を定期的に共有している。共有した価値基準に基づき、自律的な行動を起こした社員には、自社開発のスマホアプリ「ComComCoin」を利用してコインの付与を行っている。

同取り組みは、社員同士が楽しみながら交流し、ボランティア活動や社会課題への興味、地域の魅力・健康維持への関心など、自律的な行動につながっている。また、発行されたコインは、社内のコンビニにて北海道由来の商品を購入でき、利用したコインは社員が自分の意志で選んだNPO法人等に全額寄

付している。
同社では、これらの活動を通じて持続可能な社会を作るため、社員の積極的な取り組みと貢献により、企業価値の向上を目指している。

る力を養うことが必要だと思っています。今後は、育成や事例発表の機会等を作っていきたいと考えています」(取締役管理本部長 毛利明嗣氏)。



社員の意志で寄付先を選択できるため、社会課題や環境問題を知る機会を企業が継続的に提供することで、社員の意識や行動の変化にもつながり、社員主導のCSR活動にも期待ができる。

「これらの取り組みを通じて、社員主体での活動が格段に増えました。また、社員が主体的に行動することで一人ひとりが『社内活性化の起点』となり、社員の成長と活性化が実現できました。『社員主導のCSR活動』を目標に1年間取り組み、地域・会社・社員に対して価値を提供できたと実感しています。こうした取り組みの継続が『サステイナブルな社会の実現』に貢献できると考えています。

今後は、『ComComCoin』のデータをAIで分析し、会社からの情報発信や社員教育に結び付け、さらなる価値の好循環を加速していくことを目指していきたいです」
(専務取締役 坂本 義和氏)。



(株)クリエイティブ・コンサルタント
札幌市中央区北1条東2丁目5番地3
塚本ビル北1館2階
TEL: 011-210-7130
https://www.hokkaido-ima.co.jp/csr_act/

あなたの企業の取り組みを、紹介してみませんか？

当所では、SDGs達成に向けて取り組む会員企業の皆さまを応援するため、特設Webサイトにその取り組み事例をご紹介します。
ご希望の方は二次元バーコードの掲載募集ページから、取り組み内容など詳細をお知らせください。
内容を確認の上、サイトへ掲載いたします。
※ご連絡いただいた内容によっては調整などをお願いする場合がございます。



掲載内容 ① 企業・事業所名 ② SDGsの取り組み内容について ③ 住所 ④ 連絡先など

SDGsの取り組み関連のご相談に乗ります！

SDGsに取り組もうとしているけど、どうすれば良いかわからないとお悩みの方は、下記事務所へぜひ一度ご相談ください。

■ 山鼻綜合法律事務所

SDGsの達成に向けて、企業や自治体に対しSDGsに関するセミナー・研修・コンサルティングサービスを提供しています。

<お問い合わせ> 弁護士 菊地 輝仙 さん

TEL:011-206-6709 URL <https://www.yamahana-law.com/>

■ 社労士・行政書士はまぐち総合法務事務所

どんな会社も何かしらの社会貢献をしているはず。その取り組みとSDGsへの紐づけを弊所はお手伝いいたします。

<お問い合わせ> 特定社会保険労務士・行政書士 濱口 貴行 さん

TEL:011-738-2255 URL <http://www.office-hamaguchi.com/>

お問い合わせ先

会員組織部 会員組織課 TEL 011-231-1317

創業40周年。質の高いサービスで
100年企業を目指す



株式会社八城地建
代表取締役会長

よしだ おさむ
吉田 治氏

昭和27年、浜益郡浜益村（現 石狩市浜益村）生まれ。
昭和51年、北海学園大学経済学部卒業後、伯父の経営
する八田不動産に就職。昭和56年に独立し、株式会社
八城地建を設立。現在は代表取締役会長を務める。

住まいの相談に
ワンストップで対応

不動産の売買仲介から住宅の新築設計、施工、リフォーム、賃貸管理まで、住まいに関するサービスをトータルで提供する㈱八城地建。当初は不動産事業とリフォームを行っていたが、バブル崩壊を機に建築事業に参入。住まいのことならワンストップで対応できる現在の事業形態へと発展させた。

「お客さまのさまざまなご状況やご要望に対応できる幅広いサービスを自社で持つため、お客さまにとって最適なご提案をすることができま

す。例えばリフォームの相談に来られた場合でも、建物の状態を見て、今後さらなる改修工事が必要になると思えば売却をお勧めすることもあります」。

またバブル崩壊という経済の混乱時に、あえて建築事業に新規参入した理由について、「ひらめき」と吉田会長は話す。

「ビッグチャンスだと思いました。土地を買って、建売住宅を販売しました。他の不動産事業は落ち込みましたが、建売は好調で一気に8棟くらい売れました。賃貸管理も、バブル期に他社が高額な契約を狙う中で、1戸千円、

築、リフォームにしても、拡大してたくさんやろうとは思っていません。また奇抜なことやりません。お客さまが望んでおられることを勉強して、喜んでいただきたい。それを続けていくことで、お客さまの評価が広がっていくのではないのでしょうか」。

吉田会長が一番うれいのは、20、30年前のお客さまから依頼があったときだという。

「かつて当社で家を建ててくださったお客さまが、住み替えや独立されたお子さんの家のことで相談してくださる。そういう末永いお付き合いができるのは本当にうれしいですね。当社は今年、創業40周年を迎えましたが、お客さまとご縁を大切にしたい100年企業を目指したいと思っています」。

Key Point

人と同じことをしてはダメ
誰もやらないことをやる

二千円という契約をコツコツと500件ほど取っていた。それが安定収入となりました」。

吉田会長はリーマンショックのときにも、同様に分譲地を1億円で購入。建売を販売し、わずか3カ月で6棟を売り切ったという。この吉田会長の、世の中の動きとは真逆とも思える経営判断により、同社は「数は多くない



同社の理念が表現された常設のモデルハウス



使用する素材、設備、すべてにこだわり

が、売り上げが大きな仕事（新築）、「定期的に入る仕事（リフォーム）」、「個々の金額は少ないが、継続収入が得られる仕事（賃貸管理）」と、大きな歯車と小さな歯車がしっかりと噛み合った、体質の強い安定企業へと成長した。

「人と同じことをしていたら、悪い時には一緒に落ちていきます。大きなポイントとなった取り組みの際には、むしろ『誰もやらないからこそやる』という気持ちで挑んでいました」と吉田会長は話す。

人にも地球にも優しい
「暖かい家」を提供

同社では常に新築やリフォームの現場を抱えているが、近年は札幌市内でも移動に時間のかかる遠方の現場を減らし、生産性の向上を図っている。またこれは、移動時に消費するガソリン、CO₂の排出も削減できるため地球環境の保護へもつながる取り組みといえる。吉田会長はかねて環境問題への関心が高かったそうだが、同社

映されている。

「当社は『暖かい家』であることを重視しています。気密性が高ければ室内を暖めるためのエネルギー消費が抑えられます。また暖気が外へ逃げるということは、地球を温めているわけですから、暖気の逃げない『暖かい家』は、人にも地球にも優しい家ということになります」。

同社では新築の建築は年間10棟ほどに抑えているが、三重構造の窓や自然由来の塗料の採用など設備や資材にこだわった快適な家を提供している。また新しい設備等は、まず自社で良し悪しを試した上で採用の可否を決定。現在は吉田会長自らが、太陽光発電の設備を自宅に設置し、そのメリット・デメリットを検証中だという。

このような同社の丁寧で誠実な家づくりが口コミで広がり、自社サイトでの告知以外に行っていないにも関わらず、オープンハウスを開催すれば見学者が集まり、成約につながっている。昨年のコロナ下でも、売り上げはむしろ伸びたそうだ。

今後の経営について吉田会長の考えを伺った。

「今、当社の事業で行っていることはすべて必要なことで、いらないものはありません。ただ不動産にしても、建

Information

(株)八城地建

住 札幌市南区澄川5条4丁目2-10
YROビル
TEL 011-823-0538
売 約5億円(2020年9月期)
社 15名
WEB <https://www.8shiro.jp>

専門家がビジネスに役立つアドバイスをいたします。

専門家からの提案書

ビジネスと色の関係

第3回

色彩心理を活用した 快適な職場環境とは？

色を見分けるのは目だけではなく、皮膚でも見分けていることをご存知ですか？全盲のヘレン・ケラーは色が付いたものを触ることで、色別していました。それはなぜでしょうか？

色の正体は波長であり、無意識のうちに心と身体に影響を及ぼしています。職場環境の色も少なからず影響を与えていますので、色彩心理の知識を活用し、快適な職場環境を目指しましょう。

存在しない色が見える？色の実験

次の赤い丸を1分間見つめ続けてください。1分間経過したらゆっくり視線を×に移動します。何かぼんやりと見えてきませんか？



いかがでしょうか？赤丸と同じ大きさくらいの青緑っぽい残像が見えませんか？これは心理補色（補色残像）という現象です。

右図の色相環で反対側に位置する関係は心理補色です。赤を見続けると青緑の残像がぼんやり見えてきます。他に黄色を見続けると紫の残像、オレンジを見続けると青い残像が見えてきます。

この残像が見えることを活用しているのが病院の手術室や手術着です。医療従事者は白衣ではなく、青緑や青系の衣服を身に着けています。

これは手術中に赤（血液の鮮明な赤）を見つめ続けていると、白衣の上に青緑の残像がチラついて集中力が欠けてしまいます。ですので、残像が見えても気にならない青緑や青系の衣服を身に着けているのです。このように環境と色彩は関係性があります。



北海道カラーデザイン研究室
代表

外崎 由香氏

TEL 080-8627-1173

mail smile@h-colorlab.com

URL http://www.h-colorlab.com/

1級カラーコーディネーター、VMD商品陳列インストラクター、国家資格キャリアコンサルタント、藤女子大学非常勤講師、北海道よろず支援拠点コーディネーター

札幌市出身。藤女子大学院卒（人間生活学修士）。OL時代に人生の転機（交通事故）に遭い、リハビリのため絵を描くことで色と心身がつながっていることを実感。色の効果や活用方法を大学や講演活動、商品や建物など幅広いカラーコンサルティングに活かしている。毎月16日（イロの日）に「色とビジネスセミナー」をオンラインで実施。

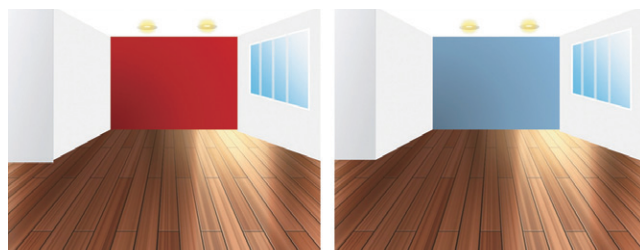


部屋を広く見せる色

色の効果を環境に活用して少しでも部屋を広く、快適に過ごしたいときは床・壁・天井の色使いを下図のようにするのがおすすめです。天井が最も明るく、床を一番暗い色にすると安定感が出ます。

また、一番奥の壁紙だけ後退色と呼ばれる青系の色を施すと奥行きが感じられます。逆に進出色と呼ばれる赤系を施すと手前に迫ってくるように感じられます。長い廊下や縦長で奥行きがあり過ぎる場合は赤系を使いましょう。

壁一面を変えることが難しければ、ポスターなどの大きな装飾でも代用できます。



手前に迫ってくる進出色と奥行きが感じられる後退色

会話が弾む職場の色

ミーティングルームや休憩室は会話を楽しみ、アイデアを出し合う場所にしてみませんか？そんなときは暖色系を取り入れましょう。黄色はアイデアが生まれ、オレンジはコミュニケーション力が高まり、赤は新しいことに挑戦したくなる前向きな色です。

ただし、色数が多すぎると統一感の無い空間になってしまいます。メインカラーを1色決めて、濃淡で調整するとスッキリとまとまります。

私たちは朝起きてから夜眠るまでたくさんの色と一緒に生活をしています。色の機能や効果を取り入れ、ほんの少し視点を変えると毎日はよりカラフルに！コロナ禍で先々不透明、気持ちも暗くなりがちな昨今。色を意識して取り入れ、色から元気と勇気をもらって、彩り豊かな毎日を気に掛けてみてはいかがでしょうか。

認定支援機関による経営改善計画策定支援事業

経営改善・事業再生を

ご検討中のみなさまへ

認定支援機関

中小企業の経営相談等に関して専門的知識や実務経験が一定レベル以上にある者として、国の認定を受けた公的な支援機関です。

税理士・税理士法人、公認会計士
中小企業診断士、弁護士
民間コンサルタント会社
金融機関等

北海道経営改善支援センターでは専門家（認定支援機関）による経営の立て直しを支援しております。お気軽にご相談・お申し込みください！

経営改善計画 策定支援

経営改善計画策定支援やフォローアップ支援

（各費用につき**総額の2／3補助（上限200万円）**）を行い、中小企業・小規模事業者の**経営改善・事業再生**を図ります。

対象 借入金の返済負担等の影響による財務上の問題を抱えており、自ら経営改善計画を策定することが難しいものの経営改善計画の策定支援を受けることにより、金融機関からの支援（条件変更や融資行為等）が見込める中小企業・小規模事業者の方。

【事業のスキーム】



早期 経営改善計画 策定支援

資金繰り管理や採算管理など、基本的な内容の経営改善の取組を必要とする中小企業・小規模事業者に対して、**早期の経営改善計画策定の支援**（各費用につき**総額の2／3補助（上限20万円）**）を行い、事業者が自己の経営を見直すことによって、**早期の経営改善・事業再生**を図ります。

対象 資金繰り管理や採算管理など、基本的な内容の経営改善の取組を必要としており、認定支援機関の支援のもと資金実績・計画表やビジネスモデル俯瞰図などの早期の経営改善計画を策定、金融機関へ提出することで、今後の経営について見直す意思を有する中小企業・小規模事業者の方。

【事業のスキーム】



お問い合わせ



札幌商工会議所 北海道経営改善支援センター

〒060-0001 札幌市中央区北1条西2丁目北海道経済センター6F
e-mail: sien-center@bz04.plala.or.jp

TEL.011-232-0217

北海道経営改善支援センター

検索

生産性向上支援訓練の

ご案内

労働生産性が向上！

仕事の効率化を促進！

大幅なスキルアップ！

会社のため、自分のため、
発揮できる能力を磨くことで
将来のレベルアップにつながります。

生産性向上支援訓練とは、企業が生産性を向上させるために必要な知識などを習得する職業訓練です。
ポリテクセンター北海道では、生産性向上支援訓練を北海道内各地で開催し、中小企業等の在職者の皆様(※)の働き方の新しい発想や業務改善の取組を全力で応援します！ ※事業主の指示を受けた在職者の方に限ります。

例えば、こんなお悩みありませんか？

- ☒ 職場の課題発見や業務改善の方法が知りたい！
- ☒ 組織力の強化やリーダーに求められる能力を向上させたい！
- ☒ 従業員の能力をもっと向上させたい！

定員に達し次第、申込受付を
終了させていただきます。
お申込みはお早めに!!

主なコースの紹介(開催コースを一部抜粋)

コース名
『継続雇用者のキャリア形成と管理者の役割』

実施日: 7/30(金) 9:30~16:30(6時間)
受講料: 3,300円(税込)

定員: 20名

開催コースの詳細や申込用紙は、
ホームページに掲載しています。

コース名
『チーム力の強化と中堅・ベテラン従業員の役割』

実施日: 9/1(水) 10:00~17:00(6時間)
受講料: 3,300円(税込)

定員: 20名

他にも生産性向上に役立つ
コースがいっぱいあるよ~!

ポリテクセンター北海道

お問い合わせ先

独立行政法人高齢・障害・求職者雇用支援機構 北海道支部
北海道職業能力開発促進センター(ポリテクセンター北海道)
生産性向上人材育成支援センター 生産性センター業務課
TEL 011-640-8828 FAX 011-640-8958



ポリテクセンター北海道HP

友達登録しませんか？

LINE 公式アカウント

毎週、当所が行う各事業のご案内や国・自治体などの行政機関に関する情報および会員企業の製品・サービスに関する情報をお届けします。



『いいね!』しませんか？

Facebook

当所が開催するイベント、セミナーや役に立つ情報を発信しています。もちろん Facebook ユーザー以外の方もご覧いただけます。



ビジネスに 役立つ情報が ここにある!

札幌の魅力を発信!



当所が取材した会員事業所や商店街のご紹介、新型コロナウイルス対策解説動画を掲載しております。ぜひ、ご視聴ください。



各種事業と会員企業からの
お知らせをタイムリーに提供!

✉ 札幌メールマガジン

本メールマガジンは、会員企業、公的機関からの情報や当所の各種事業に関するお知らせをタイムリーに提供するサービスです。

毎週月曜日(会員企業・公的機関)と木曜日(当所事業)に定期配信を行っております。



わが社の
注目株

株式会社カナモト

松原 歩美さん

札幌市出身。北海学園大学法学部 法律学科卒業後、平成31年4月に入社。営業職を担当。趣味は、料理と映画観賞。

【会社概要】
昭和39年に㈱金本商店として設立。昭和42年に㈱カナモトへ社名変更。建機レンタル事業を核に鉄鋼製品販売事業や情報機器事業など、多分野に事業を展開。グループ関連会社を含めて、国内・海外に530以上の営業拠点を拡大し続けている。
【本社所在地】札幌市中央区大通東3丁目1番地19
TEL 011-209-1600



お客様のニーズに寄り添い
知識と経験値を構築させ、社会インフラ創造に貢献

「現在の業務について教えてください。」

既存客へのレンタル営業を担当しており、主にレンタル機械の納品管理、現場立ち会い、見積書の作成などを行っています。また、搬入口が狭い土地へ大型機械や仮設ハウスの納品もあるため、現場の下見に伺うことも多いです。このほか、クライアントの新規開拓なども行っております。

「入社のきっかけは。」

就職活動の際に、多くの人の生活に影響を与え、社会に広く貢献できるような仕事を探していました。国内・海外にグローバルに展開している弊社であれば、建設現場や社会全体に広く関わることができのではないかと思います。入社を希望しました。実際に現在の仕事に就いてみて、感じたことや新たに発見したことを教えてください。

自分の担当している現場が増えるたびに、社会の役に立っていると実感することが出来ます。しかし、さまざまな建設現場に関わりたいう思いだけでは、なかなか受注につながりません。

そのため、お客様のニーズに応えられるよう、日ごろよりコミュニ

指し活動を行っております。

また、ここ十数年の動向として、施工業者さま自身で保有している機械が減少してきていることもあり、日常の工事を支えているだけでなく、災害時には仮設トイレや重機を用意し、業界全体が市民生活をいち早く復旧するためのインフラの一つとなっております。

そのような自覚を持ち、お客様の満足度の向上と合わせて、会社や自身の成長につなげていきたいと考えております。

ケーションを取りながらお客さまと良好な関係を築いていき、一人ひとりに寄り添い、心のこもった対応をしていくことが非常に重要だと気づきました。

「仕事を行う上で意識していること、心掛けていることは。」

弊社で扱っている機械は62万点以上あるため、まだまだすべての機械の名前や用途などを把握することはできておりません。先輩や上司に相談する機会も多いのですが、周りに聞く前に、必ず自分で調べてからアドバイスをもらうように心掛けています。さらに、毎日少しずつ機械の知識を増やしていき、お客さまからの問い合わせにも迅速に対応できるように努めています。

「担当業務の面白さ、やりがいはどこなところにありますか？」

一度、弊社の機械をレンタルしていただけたお客さまは、別の現場でもレンタルしてくださる可能性が高まります。そのため、一度取り引きいただいたお客さまに対しては、いかに信頼関係を構築し、リピーターになっていただくかが重要だと思っております。「また頼むね」「次もお願いするよ」など、次回以降につな

がるような言葉をいただけたときはやはり一番うれしい瞬間で、やりがいにもつながります。

「この仕事を目指す人へメッセージをお願いします。」

この仕事は、自分の携わった仕事 が形として残り、さらに人々の暮らしを支えているため、大きな達成感を感じられる点が魅力だと思います。機械の知識が無いと難しいこともありますが、わからないところは先輩や上司が優しく教えてくれるので安心です。ぜひ一緒に頑張りましょう。

「今後の目標を教えてください。」

現在は、教えてもらうことが多いですが、任されている仕事をきちんとこなし、ミス無くできるようにしたいです。

また、建機レンタルの女性営業はまだまだ多いとは言えませんので、今後女性営業が増えてきてくれるとうれしいです。その際には、これまでの自分の経験を生かしながら後輩の指導にも携わっていききたいと思っています。

■工藤晃久札幌建築営業所長インタビュー

「松原さんの仕事ぶりや今後期待することを教えてください。」

松原さんは、常に明るくいつも前向きに職務にあたってくれていきます。業務上の壁にぶつかったときにもくじけたりせず、真正面から問題解決に向かっています。そのめげない姿勢は他の所員にも良い影響を与え、先輩の指導にも生かされてくると思います。そして、今後の自身の成長にも生かしてほしいと願っております。

営業は覚えることが多岐にわたり、知識を増やしていくことが要求される職種となりますが、近道はありません。お客さまの要望に応えられるよう、今後も営業としてのさらなる成長を期待しております。

「御社の取り組みについて教えてください。」

近年は、北海道新幹線の延伸や、それに伴う札幌駅近郊の再開発、また新札幌近郊や大通地区での再開発が加速しており、活気のある市況となっております。

弊社としてもそのような事に合った商品の増強、人材の確保を目



松原さんと工藤営業所長

札幌焼き鳥 ゆきもぐら

札幌市豊平区平岸2条8丁目2-6
第2松井ビル地下1階 平岸ゴールデン街

配達地域

豊平区、南区、
中央区（応相談）、白石区（応相談）

当店で提供しているふわふわ焼鳥の鶏肉を使用した商品と、最高においしい上富良野産豚サガリを使用した、おいしい丼物です！ぜひ一度食べてみてください！

<https://hiragishi-golden.com/shoplist/map5/>



- ・親子丼 500円
- ・鶏もつ親子丼 500円
- ・まーくん丼 600円



街の洋食屋 U'z-sky Farm

札幌市東区北46条東17丁目1-17

配達地域

札幌市全域

東区の隠れ家的一角にあるお店です。
商品はほぼ自家製で提供、テイクアウト・デリバリーは臨機応変に対応させていただきますので、ぜひお気軽にご注文ください。

<https://foodplace.jp/uzskyfarm2019/>



自家製
唐揚げbento
550円

ドリア、グラタン各種 780円
オムライスやカレーも
ございます！



さっぽろ飲食店

オフィスde

企業・団体向けデリバリー弁当

当所では、コロナ禍で非常に苦しい状況
日常生活でできる大きな支援として、「デリ
にてご紹介しております。

週に1回でも、2週間に1回でも「デリ
の仲間とおいしいランチを食べて、北海道
一緒に応援しましょう！

デリ

対応飲食店情報掲示板

下にある飲食店への企業・団体の皆さまが
バリー弁当（デリ弁）取扱店を標記掲示板

弁の日」を社内で作りませんか？オフィスの
自慢“食”で札幌の活気を支える飲食店を

(株)宮田屋珈琲

札幌市豊平区平岸4条1丁目4-4

配達地域

札幌市全域（近郊地区はご相談ください）

コロナ禍により、デリバリーが減っております。
喫茶店のサンドイッチを手軽に喫食していただくと大変うれしいです。

<http://miyataya.co.jp/sandwich.html>

「桜島美湯豚」ミルフィーユカツ×
ベーコン&ほうれん草
600円



ミックスサンドA
「桜島美湯豚」
ミルフィーユカツ×
タマゴ×ハム&チーズ
1,100円

北海道寿し おたる亭

札幌市中央区南4条西4丁目
すずらんビル8階

配達地域

ススキノより車で15分圏内（応相談）

ベテランのすし職人が握る！
北海道のすし「おたる亭」。
当店自慢のお弁当をオフィス
にお届けいたします！

<https://otarubettei.owst.jp/>



寿司屋のバラちらし
1,200円

かに飯 1,000円



このほか、多数メニューをご用意しております！

掲載企業も募集中！

～ ご利用企業さま 注文の流れ(ご依頼事項) ～

★デリ弁は、企業・団体ごとの「おまとめ注文」のため、社員の注文の
取りまとめを行う担当者をお決めください！

- ① 担当者は、本掲示板の中から利用する企業を選択。
- ② 選定した飲食店に、対応可否（配達日や大体の想定注文数）を事前に確認！
- ③ 利用企業が確定したら、担当者はデリ弁配達日や注文締切、メニュー、
社内の集金方法と当日の受け取り場所など、社員の方々に周知。
- ④ 注文内容が確定したら、デリ弁企業に発注。
- ⑤ 配達日当日、お弁当の引き取りと支払い。

【お問い合わせ】総務部 総務課 TEL：011-231-1076



どうかご協力を
お願いいたします。





著者Profile
税理士・中小企業診断士 知野 福一郎
第四銀行本店貸付第1課次長にて退職後、昭和47年7月に事務所を開設。
会計事業をはじめ、事業承継、M&A、相続対策などあらゆる面で中小企業の相談に応じている。
札幌商工会議所中小企業相談所専門相談員

税理士法人知野・寺田会計事務所 札幌市中央区北1条西2丁目北海道経済センター ☎011-251-5631

テーマ

中小企業の価値とは何か、どのように算定するのか

Q これまで親族による自社株式贈与、相続に関する法整備が中心でしたが、本年度の税制改正では大きく舵を切ってM&AやMBOなど、第三者への譲渡への積極的な支援策が講じられてきたとの説明を聞きました。その場合の株式の評価方法はどのような手順で行うのでしょうか。

①一物二価の法則

A 上場会社の株式価値は、証券取引所で売買があった都度表示されるため、ある意味簡単です。しかし、中小企業など非上場株式の価値は有形、無形の多彩な経営資源を包括的に株式価値として評価するため複雑です。さらに、親族間の譲渡など株式の移動は、国税庁の財産基本通達に定められた計算方式を取ることで強制されており、これから逸脱した評価による移転には「みなし譲渡」などによる高額な税負担がかかります。一方で、M&Aなど第三者間取引については、原則として当事者間の合意による価値によって取引することが認められています。

このように一つの株式が当事者の関係によって価格が変わるため一物二価の法則が成立するのです。

②非上場株式の評価は、現在の価値と将来の想定価値との合計額で価値が決定します。

①現在の価値が時価純資産です。第三者譲渡の場合に最初の手続きは財務デューデリジェンスを行います。貸借対照表上の資産、負債の時価の算定と貸借対照表外を含み資産価値（不動産の評価益など）や含み損失（退職金債務等の算出）の把握とそれを差し引いて計算される時価の純資産です。この企業のこれまでの業績が総括されるわけです。

②デイスカウントキャッシュフロー（DCF）法による将来獲得利益想定額の割引現在価値による評価方法です。もともと第三者がその会社を買収する目的は現在の資産価値ではなく、将来の利益を想定して投資することです。このように将来の価値の取得です。このため、将来獲得が見込まれる利益やキャッシュフローが実現できる可能性を計算するわけです。この場合に利用されるのが、一般的にはDCF法です。DCF法については下記の例で説明していますが、解説書等も多くあり、経理、財務担当者としてはマスターしておくべき知識と考えられます。

このほか、投資額回収期間法（将来の回収見込みキャッシュフロー額）によって投資額が何年で回収されるかの期間の長短により投資の是非を判定するものですが、DCF法のように投資による現在価値の算定等が省略

ことはできません。

Q 他殺や自死などではなく、自死の場合にも、心理的瑕疵として告知しなければならぬのでしょうか？

A 人がその居室内で死亡することとは、人が生きる以上は必ず発生するものであり、必ずしも異常な事象ではありません。したがって、一般的に自然死の場合には心理的瑕疵は無いと理解されています。

ただし、長時間放置された結果、遺体が腐敗していたり、その他嫌悪を招く事情がある場合には、心理的瑕疵にあたる可能性は否定できません。

Q 事件や事故があったマンションの別の部屋についても、心理的瑕疵にあたるのでしょうか？

A 事件の重大性等、上記諸般の事情にもよりますが、自死事故に限って言えば、自死事故があった部屋以外の貸室については、本件事故を告知する義務はないとする事例が多いです。

Q 結局、賃借人の死亡原因は自死とのことでした。心理的瑕疵にあたるとして、新たな賃借人の募集に影響がありますし、賃料も下がるのが予想されますが、賃借人の遺族に損害賠償を求める

されているため簡単ですが、定量的評価方法としてはやや弱いと考えられます。
さて、この例で説明すると純資産額は現在の時価を示し、仮にこの金額が3千万円とすれば、将来価値である正味現在価値の5千万3千41円（営業権又はのれん）も含めたこの企業の価値は、総額8千万3千41円と計算され、それを発行済み株式数で割れば一株当たりの株式価値になります。

(例題)
A社をM&Aで買収しようとしている。先方企業からは譲渡価値5千万円が提示されている。
なお、財務デューデリジェンスによる純資産額は300万円である。
シナジー効果を考慮しながら詳細な事業計画を作成し、今後5年間の営業利益、減価償却費を算定。

	第1年次	第2年次	第3年次	第4年次	第5年次	合計
① 営業利益想定	8,000	10,000	13,000	9,000	6,000	46,000
② 法人税等	30%	2,400	3,000	3,900	2,700	14,700
③ 税引後営業利益 (①×②)	5,600	7,000	9,100	6,300	6,300	34,300
④ 減価償却費計画	5,400	5,400	5,400	5,400	5,400	27,000
⑤ キャッシュフロー合計額 ③+④	11,000	12,400	14,500	11,700	11,700	61,300
⑥ 正味現在価値 割引率5%	0.9524	0.907	0.8638	0.8227	0.7835	
⑦ 正味現在価値 ⑤×⑥	10,476	11,247	12,525	9,626	9,167	53,041
⑧ M & Aによる投資額						50,000
⑨ キャッシュフロー増加予定額 (投資額回収後余剰)						3,041

EBITDAを活用し正味現在価値を算定し、是非を判断したい割引率5%と想定
M&A物件のリスク等も加味して5%～10%程度の範囲内に設定する場合が多い
割引率は係数表により簡単に算出できる。Excel関数を利用することも可能
この計画によれば5年以内に投資額が回収され、3,041円余剰が出るのでM&Aは可能

ことはできないのでしょうか？

A 賃借人は、借りた不動産を善く利用しなければなりません。その際、賃貸目的物に損傷・被害を与えるような行為をしてはならず、自死も当該義務違反となります。

したがって、事故があった部屋の賃料減額による減収分（逸失利益）について、一定程度、遺族（相続人）や連帯保証人に対する賠償請求は認められます。

Q 心理的瑕疵にあたるかどうかや告知義務に関する具体的なルールというものは無いのでしょうか？

A 確かに、心理的瑕疵の有無や告知義務については曖昧なところが多いため、現在、国土交通省において「宅地建物取引業者による人の死に関する心理的瑕疵の取り扱いに関するガイドライン」を策定する方向で議論が進んでいるようです（2021年6月19日まで、パブリックコメントを募集しています）。

今後、同ガイドラインが制定されればある程度、判断に客観性・予測可能性が出てくるかと思われますので、私としても注目しているところです。



著者Profile
弁護士 柴崎 泰斗
平成20年に橋本・大川合同法律事務所に入所。以来、道内の上場企業や中小企業等、数多くの企業の労働問題や債権回収、M&A、企業再生事件など、企業を取り巻くさまざまな法律問題の解決に携わっている。
札幌商工会議所中小企業相談所専門相談員。

橋本・大川合同法律事務所 札幌市中央区北4条西20丁目1-28 ☎011-631-2300

テーマ

心理的瑕疵

どのような場合に心理的瑕疵にあたるのか、という点については、死亡の原因や経過年数のみならず、買主・借主の使用目的、居住形態、事件の重大性や残虐性、地域住民の記憶が薄れているか（住民の流動性）等、当該不動産や事件に係る諸般の事情をもとに総合考慮して決されることになります。
したがって、単純に何年経過すれば告知義務がなくなる、という

皆さまのお悩みを解決に導く札幌商工会議所会員の
士業・専門家集団『さっぽろサムライ倶楽部』の登録メンバーをご紹介します！

さっぽろサムライ倶楽部

検索

<https://sapporo-samurai.com/>

住 札幌市中央区南9条西5丁目1-15
SAKURA-S9 R室

TEL 011-213-0107

WEB https://peraichi.com/landing_pages/view/uedaoffice/



うえだ行政書士事務所
代表

行政書士

上田 祐子 さん

Q コロナ禍での支援制度を受けたのですが…

A 新型コロナウイルス関連の支援制度には、国や道、市町村といった行政区分、給付金、補助金、助成金といった目的別に用途が分かれています。どの制度が自社とマッチするかを把握しておくことも大切ですが、まずは一度行政書士に相談してみるのも一つの手。豊富な経験から、最善策をご提案させていただきます。

Q 外国人労働者の雇用を考えています。

A まずはどのような人材を求めているのか、すでに雇用したい外国人がいるのであれば経歴等の詳細を教えてください。一口に外国人雇用といっても、その方の在留資格によっては職種の制限があります。法務や労務管理、入国審査の観点からメリットやリスクを提示し、雇用の実現に向けて全力でバックアップいたします。

「あと一步」を踏み出すための
お手伝いをしています。

許認可申請をはじめとした行政手続きは、申請書作成や必要書類の用意など慣れないと「時間がかかって大変で面倒」と思ってしまうかもしれません。でも、いざ取り掛かると意外にスムーズにできたという経験もあるのではないのでしょうか。行政書士の役割は、その踏みとどまっていた「あと一步」のための背中を押すサポートです。一緒に一步を踏み出して、経営の次の一手を考えましょう。

住 札幌市中央区大通西13丁目4 中菱ビル1階

TEL 011-205-0262

WEB <https://www.kiryu-strategy.co.jp>



株式会社キリュウ総合経営研究所
代表取締役

中小企業診断士・ITコーディネータ

辰巳 敏之 さん

Q IT化を図りたいが知識のある人材がい

A 前述の通り、IT戦略策定から導入、運用、保守までトータルでコーディネートできるのが弊社の強みです。ただITを導入するだけでなく、将来的な事業の発展を見据えた社内IT人材の教育やIT部門発足といったことまでフォローが可能です。まずはご相談ください。

Q テレワーク環境を整えたいです。

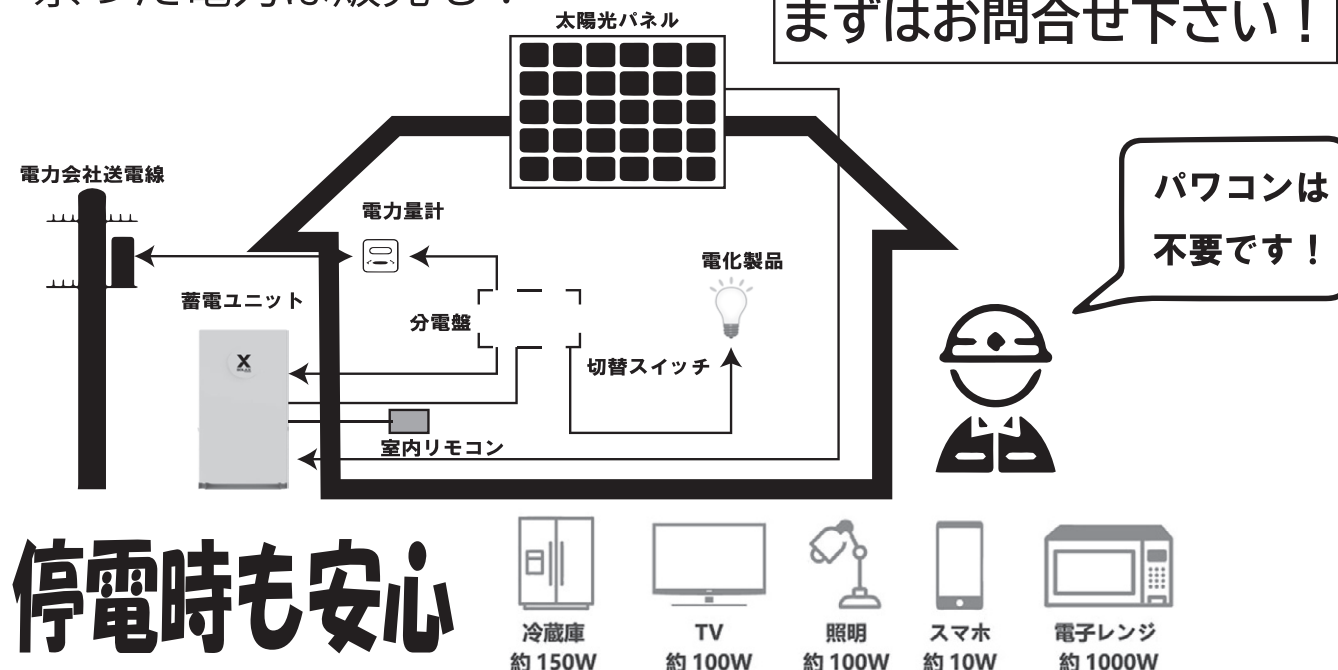
A 会社の規模や業種、業務内容によってテレワークの方法は大きく変わります。弊社ではVPNやリモートデスクトップ、クラウドなど、業務や将来展望に合わせた最適なプランをご提案します。また、導入だけではなく管理体制やセキュリティ、就業規則の見直しもテレワークには必要不可欠。札幌市テレワーク推進サポートセンターの専門相談員としても活動しているので、導入の際は気軽に相談ください。

さまざまな専門家が集結する、
経営コンサルティングファーム。

三和商事の 太陽光発電 + ハイブリッド蓄電システム

太陽光で発電して蓄電池で夜も電気が使える
余った電力は販売も！

まずはお問合せ下さい！



停電時も安心

蓄電システムが停電を感知するとただちに自動で非常モードに切り替わり電源が確保されます。停電時でも電子レンジやエコキュートなどの200V機器も100V機器も同時に稼働できます。(接続機器、蓄電容量によっては変動します)

太陽光パネルの発電能力を最大限に引き出し活用

MPPT2/3回路の独立した太陽電池ストリング入力回路を標準装備。低電圧域にも対応するスーパーワイドレンジ仕様の為、早朝の少ない太陽光も有効に活用出来ます。ストリングごとに最大出力を追尾し、太陽光パネルで発電された電力を効率良く活用することが可能です。

インターネットでメンテナンス管理・操作 遠隔監視

再エネ省エネ機器導入補助金制度を活用して設置も。

SOLAXpowerJX1 本体価格 (税込)

※ 工事費用は含まれません。

型番	仕様	メーカー希望 小売価格
J1ESS-HB58	3KW+5.8kwh	¥1,430,000
J1ESS-HB115	5.9KW+11.5kwh	¥2,750,000
J1ESS-HB173	5.9KW+17.3kwh	¥4,180,000

【本体価格に含まれるもの】
蓄電池 / パワコン-1セット / 接続ケーブル /
モニター1セット / 固定用ねじ / ケース1セット



SOLAX POWER (日本代理店)
株式会社三和商事

SANWA Shoji

〒060-0063 札幌市中央区南3条西9丁目998-17

TEL: 011-231-0357 FAX: 011-231-0358

<https://sanwa-shoji.jp/>

お問い合わせ電話番号: 011-231-0357

自衛隊定年退職予定者の求職情報

※求人についてのお問い合わせは「北海道自衛隊退職者雇用協議会」へ

事務局：札幌市中央区北1条西2丁目 札幌商工会議所総務課 ☎231-1076

連絡先：札幌市中央区南26条西10丁目 札幌地域援護センター ☎511-7116(代) 内線4587

札幌市中央区北2条西3丁目1番地 敷島ビル8F 退職自衛官札幌無料紹介所 ☎222-4888

(令和3年10月～令和3年12月の退職予定者分 (53歳・55歳) 札幌圏就職希望者)



通称自衛官を援護してませんか？

札幌地域援護センター

お気軽にお電話ください。

番号	第1希望職種 第2希望職種	希望賃金 (年俸、万単位)	居住地	学歴	階級 退職年月日	自衛隊における主な職務	資格・免許等
1	1 一般事務 2 倉庫管理 3 接客	240	恵庭市	高卒	曹長(札幌) 3.10.5	部隊の人事に関する業務 各種手当に関する業務 予備自衛官に関する業務	・大型1種 ・3級ワープロ技士 ・フォークリフト ・3級表計算技士
2	1 操縦 2 保安 3 警備	280	札幌市	高卒	2尉(札幌) 3.10.8	旅団長副官業務 指揮官の補佐 訓練管理業務	・大型1種 ・車両系建設機械 ・けん引1種 ・大特1種
3	1 サービス 2 倉庫管理 3 製造	280	札幌市	高卒	2尉(札幌) 3.10.16	部隊装備品の維持・運営業務 広報・募集業務	・大型1種 ・危険物乙4類 ・第1級陸上特殊無線技士 ・特別管理産業廃棄物管理責任者 ・普通自二輪 ・フォークリフト ・総合危機管理士3級
4	1 操縦 2 配送 3 工員	280	小樽市	高卒	曹長(東千歳) 3.10.16	車両運行管理 人事業務 援護・広報業務	・大型1種 ・けん引1種
5	1 各種商品 2 商品等製造 3 商品販売	250	江別市	高卒	2曹(稚内) 3.10.19	通信整備業務 倉庫管理業務	・中型1種 ・フォークリフト
6	1 警備 2 設備 3 管理	250	札幌市	中卒	1曹(真駒内) 3.10.28	各種行事の立案・運営 物品管理業務	・大型1種 ・車両系建設機械 ・調理師 ・フォークリフト ・危険物乙4類 ・2級小型船舶 ・2級ボイラー技士
7	1 製造 2 施設 3 操縦	250	札幌市	高卒	准尉(真駒内) 3.11.4	輸送及び車両整備業務 指揮官の補佐 人員管理業務	・大型2種 ・大特1種 ・危険物乙4類 ・大特1種 ・けん引1種 ・フォークリフト ・車両系建設機械 ・危機管理アシスタント1級
8	1 施設 2 操縦 3 事務・会計	280	札幌市	中卒	曹長(丘珠) 3.11.7	駐屯地消防管理業務 人事業務 文書管理業務	・大型1種 ・車両系建設機械 ・防火管理者 ・けん引1種 ・1級ボイラー技士 ・防災管理者 ・大特1種 ・フォークリフト ・1級小型船舶
9	1 電気工事 2 関連 3 操縦	300	札幌市	高卒	1尉(丘珠) 3.11.23	航空操縦士 訓練・飛行計画等航空業務全般	・普通自動車免許 ・危険物乙4類 ・第2種電気工事士 ・第1種衛生管理者 ・航空無線通信士 ・事業用ヘリ操縦士 ・2級ボイラー技士 ・火薬取扱保安責任者(甲)
10	1 学校等運転手・用務員 2 公園等整備員 3 造園作業員	280	札幌市	高卒	曹長(東千歳) 3.12.13	指揮官の補佐 文書管理業務	・大型1種 ・車両系建設機械 ・防災管理者 ・けん引1種 ・玉掛け ・全日本スキー連盟A級検定員 ・大特1種 ・防火管理者



北海道つながるモール

家飲み

特集

北海道内企業の食品等の販売情報を掲載する「北海道つながるモール」では、現在特設ページにて「家飲み特集」を実施中！

ご自宅での晩酌やオンライン飲み会をより充実させるおつまみやドリンクをご紹介します。おうち時間が増えている今、北海道内企業よりすぐりの商品をぜひお楽しみください！

『北海道つながるモール』 トップページより「家飲み特集」バナーをクリック！

<https://www.sos-sapporo-cci.org/>

※掲載企業は随時募集中です。掲示板内のフォームよりお申し込みください。



【お問い合わせ】国際・観光部 食産業・貿易課

TEL：011-231-1332 Email：trade@sapporo-cci.or.jp



商工会議所活用ガイド

今月のテーマ

令和3年度 補助金等各種支援に関する解説動画サイトのご案内



当所では、令和3年度補助金等各種支援についての説明動画・資料の掲載ページを開設しました。情報につきましては随時更新していきますので、ぜひご視聴ください。

当所HPトップ画面 ⇒ 令和3年度 補助金等各種支援について

検索



経営支援

【テレワーク普及促進事業】

補助対象：市内中小企業 等、上限額：60万円/件、補助率：補助対象経費の3/4以内
お問い合わせ先：札幌市テレワーク推進サポートセンター（TEL：011-708-3500）

【先端設備等導入計画の認定による生産性向上支援】

対象者：中小企業者（中小企業等経営強化法第2条第1項）で、札幌市から先端設備等導入計画の認定を受けたもの

お問い合わせ先：札幌市経済観光局 商業・経営支援担当課（TEL：011-211-2372）

※当所では経営革新等支援機関として事前確認を行っております。

担当：札幌商工会議所 運営・金融課（TEL：011-231-1766）

【中小企業融資制度】

お問い合わせ先：事業者向けワンストップ相談窓口（TEL：011-231-0568）



その他コンテンツ

■創業

【創業支援等事業計画】

■人材確保・人材育成

【ワークトライアル事業】
【さっぽろインターンシップ促進事業】
【奨学金返還支援事業】

■食

【食関連企業の海外販路拡大支援】
【ASEAN地域食関連商談等サポート業務】
【台湾における食品海外コーディネート支援事業】

■健康福祉・医療

【サッポロ・ヘルスケアビジネス・サポートプログラム2021】

■企業立地

【コールセンター・バックオフィス立地促進補助金】
【IT・コンテンツ・バイオ立地促進補助金】
【札幌圏設備投資促進補助金】

■観光

【さっぽろ観光魅力創出事業】
【市内宿泊施設の富裕層受け入れ環境整備補助】

■ものづくり

【製造業IoT導入ファーストステップ補助金】
【製造業生産工程カイゼン補助金】

■IT・クリエイティブ

【IT利活用促進事業費補助金】
【プロモーション映像活用事業助成金】

お問い合わせ先

産業部 地域振興・ものづくり課 TEL：011-231-1373
生活・サービス産業課 TEL：011-231-1374

新入会員のご紹介

ご入会、誠にありがとうございます。

新規にご入会いただいた企業さまを、順次ご紹介していきます。

営業内容／事業所名(五十音順・敬称略)	PR／所在地／HP	電話番号
飲食業 居酒屋 琴八	隠れ家的なアットホームなお店です。 〒063-0813 札幌市西区琴似3条1丁目524-3 (JR高架下)	011-618-5108
除菌・抗菌業、リフォーム業 (株)Eight	コロナ禍の困難を乗り切るためにも弊社の事業をお役立てください。 〒062-0042 札幌市豊平区福住2条6丁目2-6-102 https://eight-sapporo.jimdofree.com/	011-600-2381
エステサロン N・デザイン	日本初、札幌発祥の五感を刺激するエステ。光と日本の野草座浴のお店。 〒003-0826 札幌市白石区菊水元町6条3丁目1-12(エクセレンス63-101)	090-6691-0547
建設業 (株)エントランス	夢・想像力・空間アドバイザー 〒007-0834 札幌市東区北34条東20丁目5番15号 http://entrance-r.com/	011-769-9119
音楽事業 office Centerdot	ドラム、パーカッションの個人レッスンなどを行っております。 http://naoki-kanda.com/	090-5958-9393
アスベスト含有物解体、熱絶縁工事業 金子工業(株)	アスベスト含有物(保温材、フランジパッキンなど)の解体・除去をお手伝いいたします。 〒063-0866 札幌市西区八軒6条東4丁目2-1-303号	011-556-1871
飲食業 CAFÉ&BAR Confluence	澄川駅から徒歩2分、気軽に利用できる本格BARです。 〒005-0004 札幌市南区澄川4条2丁目3-29(若井ビル1階) https://064097c.wixsite.com/bar-confluence	011-376-1643
ホームページ制作、システム構築サービス ガリレオアンドヴィーナス(同)	単に制作だけではなく、ホームページの運用やパソコンなどのサポートもトータルで行うことができます。 〒064-0805 札幌市中央区南5条西6丁目9-3 (ニュー桂和ビル3階) http://galileo-venus.com/	011-206-0725
飲食業 グルグルカレー	創業1999年、函館で生まれたスープカレー店です。 〒063-0812 札幌市西区琴似2条2丁目2-17(ファーストプラザ2階) https://gurugurucurry.shopinfo.jp/	011-676-3202
産業廃棄物処理業 小橋北豊(株)	「都市開発」と「環境保全」の共存を図るリサイクル事業を推進している、地球環境にやさしい会社です。 〒005-0818 札幌市南区川沿18条1丁目3番地	011-572-3250
エステサロン サロンド ソワン	エステ全般カスタマイズできます。 〒064-0952 札幌市中央区宮の森2条16丁目10-10(メーブルコート宮の森102号室)	090-4870-4242
ドキュメント機器・システム機器などのBtoB商品コンサルティング～運用保守まで シャープマーケティングジャパン(株)BS社 北海道支店	BtoB商品をベースに、お客さまへベストソリューションをご提供いたします。 〒063-0801 札幌市西区二十四軒1条7丁目3番17号 https://smj.jp.sharp/	011-642-8180

✉ 新入会員の皆さま！登録はお済みですか？ 札幌商工会議所メールマガジン好評配信中 ご登録はこちらから 		お知り合いの方をご紹介ください！ 札幌商工会議所では 会員増強に取り組んでいます！！ 	
営業内容／事業所名(五十音順・敬称略)	PR／所在地／HP	電話番号	
造園・土木業 拓建設	〒062-0938 札幌市豊平区平岸8条13丁目1-13-11	090-5077-0361	
障がい福祉サービス事業 (同) 椿会	障がいをお持ちの方で、一般就労を目指す方・人と交わることに慣れたい方などに対して、そのニーズに応えながら支援をする事業所です。 〒063-0846 札幌市西区八軒6条西1丁目8番1号(第2中田ビル101) https://www.tsubaki-kai.com/	011-624-7014	
飲食業 ていーだMcafe	沖縄風カフェです。ケーキ・クッキーのテイクアウトもできます。 〒064-0809 札幌市中央区南9条西16丁目1-20-1階 http://tida-mcafe.com/	011-513-2102	
エクステリア工事、ハーブマット販売 (株)HERBEE	家族が笑顔になれるお庭づくりをいたします。 〒002-8068 札幌市北区拓北8条2丁目9-17 https://www.herbee88.com/	011-792-6607	
住宅建築、店舗設計施工、リノベーション HONEY HOUSE	環境・電磁波に配慮した住宅とデザイン。 〒064-0951 札幌市中央区宮の森1条10丁目2-41-307 https://www.honeyhouse.jp/	011-707-0329	
花教室・花育、オンライン講座など Haruフラワーデザインスタジオ	全国で花でのメンタルヘルス研修や講演、音楽とのパフォーマンスなどを行っています。 〒003-0024 札幌市白石区本郷通13丁目南2-6-201 https://harufds.com/	011-867-0003	
有料職業紹介(医療・介護)、介護資格取得(スクール運営) (株)パレット	医療と介護のお仕事探しはパレットへ。 〒065-0015 札幌市東区北15条東16丁目1-5(ダイアパレスターミナル15 205号室) https://paletteinc.jp/	011-790-8880	
動物病院 (株)BROS	犬・猫だけではなく、エキゾチックアニマル(ハムスター・ハリネズミなど)や、鳥も診察可能です。 〒001-0924 札幌市北区新川4条17丁目6-15		
機械販売、メンテナンス 北海道イシダ(株)	世界トップクラスのシェアを誇る計量器類メーカー「はかりのイシダ」グループ。 〒003-0026 札幌市白石区本通1丁目南1番10号 https://www.ishida.co.jp/www/hokkaido/	011-863-4111	
飲食業・菓子製造業 柚日出	ユズを練り込んだ自家製手打ちそばを味わえるコース料理と、手作りのスイーツを全国に通信販売しております。 〒064-0806 札幌市中央区南6条西3丁目(第2桂和ビルB1階) https://home.tsuku2.jp/storeDetail.php?scd=0000115399	011-212-1712	
ラーメン店 らーめんG麺24	昔ながらの王道札幌ラーメン。 〒001-0024 札幌市北区北24条西4丁目1-2(ビル三友1階)	011-214-0046	
エステ Relaxation エステティックサロン yo	完全個室のプライベート空間です。安心してご利用ください。 〒003-0853 札幌市白石区川北3条1丁目7-20 https://relaxation-yo.com/	070-4015-9873	

Information

セミナー

実践的財務講座(全4講)

貸借対照表・損益計算書の理解から始め、キャッシュ・フロー分析、資金繰り表の作成、損益分岐点分析を通じ、実践的な財務の知識を深めていきます。

日 時：7月6日(火)～29日(木) 14：00～16：30
内 容：●第1講「決算書の読み方と経営の自己診断」
●第2講「キャッシュ・フロー分析(理論と実習)」
講 師：税理士法人知野・寺田会計事務所 代表社員 知野 福一郎 氏

受 講 料：会員20,000円(1名)
会 場：北海道経済センター 8階 Aホール
※2名以上受講される場合は、1名当たり2,000円割引いたします。

ファンづくりのためのSNS活用講座 ～「ゆるいつながり」と「共感」がカギ～

「SNSに興味はあるものの、難しそうだしなんとなく抵抗がある」「SNSを使ってお店のPRをしているが、効果を感じない」、そんな悩みを抱えるSNS担当者さま向けの講座です。ターゲットとなるお客さまにリーチするにはどうしたら良いか、SNSの違いを自社の環境分析を踏まえながら、その活用法を解説します。

日 時：7月13日(火) 13：30～16：30
内 容：●SNSの現状と基礎知識
●SNSとマーケティング ほか
講 師：(株)ムーンショットマーケティング 正重 香名子 氏
受 講 料：会員6,800円(1名)
会 場：北海道経済センター 8階 Aホール
※2名以上受講される場合は、1名当たり1,000円割引いたします。

新規採用者研修

本研修では、各回で社会人として身に付けておきたい基本マナーやビジネス文書の作成、職場内外におけるコミュニケーションの取り方など、すぐに役立つ事項を重点的に指導いたします。

日 時：【コース1】
7月20日(火)、8月24日(火)、9月16日(木)
【コース2】
10月19日(火)、11月18日(木)、12月2日(木)
内 容：①ビジネスマナーの基本
(挨拶・言葉づかい、電話対応)
②ビジネス会話力
(顧客への説明、上司・職場への報告、プレゼンの仕方)
③ビジネス文書
(ビジネス文書作成、ビジネスメールの正しい書き方)
④コンプライアンス
(社会人としての心構え、SNSの取り扱い)
⑤キャリアデザイン
(役割の認識、ワーク・ライフバランス)
⑥モチベーションアップ
(セルフマネジメント、自己分析)
※内容等変更になる可能性がございます。コース1、コース2ともに同内容です。

	コース1			コース2		
時間	7/20	8/24	9/16	10/19	11/18	12/2
13：30～15：00	①	③	⑤	①	③	⑤
15：30～17：00	②	④	⑥	②	④	⑥

受 講 料：1回3,500円(1名)
会 場：北海道経済センター 8階 Bホール

これから開催されるセミナー・検定・イベント・チケット情報

※昨今の新型コロナウイルス感染予防のため、中止・延期になる恐れもありますので、当所HPや各担当部へ事前にご確認ください。
※価格は全て税込価格です。

働き方が変わる人事考課のススメ

労働時間を削減しただけの働き方改革では、売上や利益も連動して減少する可能性があります。対応策として、社員一人ひとりが能力を向上させ、働き方も自己改善できる人材育成型の人事考課について解説します。

日 時：7月27日(火) 13：30～16：30
内 容：●人事考課と賃金体系
●職務分析の技法(スキルとムダ・ムラ・ムリの分析)
講 師：人事労務コンサルタント 代表 伊藤 雅之 氏
受 講 料：会員6,800円(1名)
会 場：北海道経済センター 8階 Bホール
※2名以上受講される場合は、1名当たり1,000円割引いたします。

JAL客室乗務員による接客マナー講座

本研修では、JALの客室乗務員が実務経験に基づき、実践を通じたマナーの基本とイレギュラーやクレーム対応の事例を織り交ぜながら、普段から心掛けていること、心構えを教えていただきます。

日 時：8月2日(月) 13：30～16：30
内 容：●接客マナーの基本
●イレギュラーやクレームの対応について
講 師：日本航空(株) ふるさとアンバサダー先任
チーフキャビンアテンダント 谷口 由紀 氏
受 講 料：会員6,800円(1名)
会 場：北海道経済センター 8階 Bホール
※2名以上受講される場合は、1名当たり1,000円割引いたします。

人材開発室 TEL 011-231-1761

講座

日商簿記受験講座<第159回(11月21日)受験向け>

2級受験講座では「商業簿記」と、3級にはなかった「工業簿記」を学習します。

<2級(総合コース)>
日 時：7月3日～11月6日(土曜/全18回)
9：30～16：30(11/6のみ13：30～16：30)
※8/14はお休みです。
受 講 料：会員60,000円(1名)
※テキスト代込み、検定料は別途必要です。
会 場：北海道経済センター内研修室

人材開発室 TEL 011-231-1761

防災士資格研修講座

防災士は、近年多発している災害に備えるための防災知識、災害発生時に対応する知識を持った資格者です。防災に強いまちづくりを目指し、防災士を養成する講座です。

日 時：9月18日(土)、19日(日)2日間
9：00～18：00(2日間とも)
※2日目には防災士資格試験を実施し、合格者は防災士として登録されます。
※受講される方は、救急救命講習の修了証が必要となります。
定 員：100名
受 講 料：会員52,000円(1名)／学生54,000円(1名)
※テキスト代、防災士資格試験受験料、防災士登録料込み

札幌商工会議所付属専門学校 社会人講座担当 TEL 011-866-8088

札幌商工会議所

「生産性向上サポートデスク」のご案内

札幌商工会議所では会員企業が生産性向上支援のため、ITの利活用、業務改善や各種補助金制度などの無料相談を行っています。

テレワークは
何から始めたら
いいんだろう



IT導入や補助金に
ついて誰に相談すれば
いいのかな

生産性向上に関わる
お悩みについて、
気軽にご相談ください！

◆IT導入相談

・中小企業診断士やITコーディネータ等による個別
面談・訪問指導

◆テレワーク相談窓口

・テレワーク導入手順、テレワーク時の労務管理
・クラウドを活用したテレワーク環境、セキュリティ
対策

◆各種補助金などの情報提供

・中小企業庁、札幌市などによるITの導入・利活用
補助金など

◆その他

・中小企業119(所管：中小企業庁) 専門派遣業務
・当所および外部機関による各種研修・セミナーの
情報提供など

【お問い合わせ先】 産業部 生産性向上推進室 TEL：011-231-1077

担当：蒲野、鈴木 ※月曜日から金曜日 9：00～17：30(年末年始・祝日除く)

札幌商工会議所会員限定 特別優待のご案内

North JAM Session



夏空の下で繰り広げるオープンエアジャズ！
大人気のトップミュージシャンOrquesta De La Luz、
JABBERLOOPをはじめ、ジャズビッグバンドの札幌ジャズ
アンビシャスと弦楽アンサンブルのクリスタルスノー・スペ
シャル・ストリングス、ユーススペシャルバンドらが出演！

【日 時】7月25日(日) 12：30～17：00(予定)
(開場 11：30)

【会 場】札幌芸術の森 野外ステージ
(札幌市南区芸術の森2丁目75番地)

【会員価格】椅子指定席：4,000円
(当日5,000円／前売4,500円)
芝生自由席(ブロック指定)：3,000円
(当日4,000円／前売3,500円)
※未就学児無料
※車椅子席は当所では取り扱いがございません。

都市間バス回数乗車券

①札幌－新千歳空港	会員価格 3,800円 (通常4,000円) ※北都交通は乗り場によって安くなる場合(3,420円)と高くなる場合(4,180円)あり。
②札幌－室蘭	会員価格 7,600円 (通常8,000円)
③札幌－富良野	会員価格 8,360円 (通常8,800円)
④札幌－留萌	会員価格 8,835円 (通常9,300円)
⑤札幌－滝川	会員価格 5,035円 (通常5,300円)
⑥札幌－旭川	会員価格 7,790円 (通常8,200円)
⑦札幌－赤平	会員価格 6,555円 (通常6,900円)

【購入方法】1セット4枚つづりで販売。
「窓口受取」(現金払い・請求書払い)、「代金引換」よりお選びください。
※代引は発送手数料500円(札幌市外660円)が別途かかります。
※有効期限はございません。

■運行会社：中央バス(上記①～⑦全て)、
北都交通(①のみ)、道南バス(②のみ)
※新型コロナウイルスの関係で、減便になっている可能性があります。

【お申し込み】会員サービス・広報課 TEL：011-231-1318 FAX：011-231-5591



申し込み
バーコード



専属の調整師が、靴底や中敷きなどを調整



一人ひとりの足の形、状態を丁寧に確認

北海道を足から元気に！ ドイツの医学と靴職人から生み出された健康靴専門店

ドイツの医学と靴職人から生み出された健康靴専門店。同店では、ドイツをはじめヨーロッパの本格的な品質・機能が整っている靴を取りそろえており、国内外のセミオーダーシューズの作製も可能。店内の工房では、靴修理全般はもちろん、滑り止め加工、クリーニングなどを行うほか、保険・障害者手帳によるドクター指示書に基づいた適切なオーダーシューズ・オーダーインソールの作製も受け付けている。また、足の幅広い専門知識と技術を持ったフスフレージャーによるドイツ

靴文化から生まれた技術と、世界各国のデザイン性にこだわった健康靴を取り扱うアルファ美輝。複数のシューフィッターや専属調整師、修理職人が在籍し、足と靴・体の健康に関して多角的なアプローチを行っている。代表の木田倫子氏は、東京にある靴の総合商社で20年ほど勤務をしていたとき、ドイツ製の靴の魅力に気付いた。ドイツでの靴文化を北海道にも広めたいという思いから、シューフィッターの資格を取得後は北海道へ戻り、道内初となる健康靴店を札幌市のマンション一室からスタートした。

医学発祥の国であるドイツの靴文化から生まれた技術と、世界各国のデザイン性にこだわった健康靴を取り扱うアルファ美輝。複数のシューフィッターや専属調整師、修理職人が在籍し、足と靴・体の健康に関して多角的なアプローチを行っている。

「履き心地が良く、おしゃれで、足の機能を助けてくれる良質な靴は、履く人だけではなく周りの人もハッピーにしてくれます。当店は、皆さまの足の悩みに寄り添う『足の駆け込み寺』として、『生涯現役、100歳まで自分の足で歩こう』をモットーに、お客さまが痛みなく歩くためのお手伝いをしてまいります。今後も、お子さまからご年配の方まで北海道の足を元気にしていきますので、どんなことでもお気軽にご相談ください」(木田社長)。

Information

アルファ美輝 本店

住 札幌市中央区北1条西23丁目
1-28 リラハイツ表参道1階

TEL 011-621-8511

休 年末年始

営 10:00~18:00
(当面の間、時間短縮営業)

URL <https://www.alphamiki.co.jp/>

Club Shinsengumi

クラブ新鮮組

札幌商工会議所のお店サイト「クラブ新鮮組」から
オススメのお店などを紹介します！
<http://www.scci-net.com>

今回の
お店

第136回

アルファ美輝

札幌商工会議所

参加加盟店募集

ひとりめしとは!?

飛沫感染リスクが少ないとされる「ひとりでの外食」を推進することで来客を促し、飲食店を応援するスマートフォン向けサービスです。

- ①お客さまが専用HPにて、「ひとりめしパスポート」をスマホで購入する(500円/月)。
(期間内は各参加店で何度も利用可能)
 - ②お客さまが参加店へスマホ画面の「ひとりめしパスポート」を掲示する。
 - ③参加店で設定された「サービス特典」をお客さまへご提供いただく。
- ➔お客さまが何度も参加店へ足を運ぶ!!

◆参加条件 ひとりめし用「サービス特典」の設定をお願いします！
例：焼肉一皿サービス、ドリンク一杯サービス、
チャーシュー1枚サービス 等
※時間・曜日指定も可能でございます

◆対象店舗 札幌市内の飲食店 等

◆参加費用 無料(機材等の設置不要)

◆掲載内容 ①参加店舗名
②参加店舗住所
③担当者さまのお名前
④メールアドレス(担当者さま)
⑤電話番号(担当者さま)

◆申込方法 右の二次元バーコードまたは、
URLのフォームよりご応募ください。

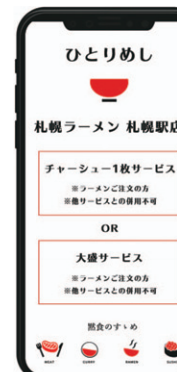
◆開始時期 2021年7月予定
(新型コロナウイルス感染状況により変動あり)



【お問い合わせ】 国際・観光部 国際交流・観光課
TEL : 011-231-1330 mail : intl@sapporo-cci.or.jp



申し込み
フォームは
こちら



<https://ithree.co.jp/solo/>

圧倒的 就職!

Overwhelming
employment!

就職するならCA!

3年連続

就職率 **100%** 達成

「高等教育の修学支援新制度」対象校
4年制大学への編入制度も

ご家族が
商工会議所会員企業に
お勤めの方(経営者を含む)

2年間総額
100,000円
免除!

※各学年納入金総額より50,000円

企業の総合職や経営者を目指すなら!

情報・
マネジメント学科

金融機関や企業の経理事務を
目指すなら!

経理・事務学科

税理士・会計士を目指すなら!

税務会計学科

ホテル・旅行会社など
北海道の観光分野を目指すなら!

北海道観光学科

各学科2年制 / 定員50名

2022年春卒業

求人案内

求人申し込み～採用までの流れ

本校指定の求人票は本校ホームページから
ダウンロードしてご利用ください。

※手書き求人票を希望の場合はご連絡ください。

CA札幌

検索

◎本校指定もしくは、貴社様式等の求人票をご
送付ください。お申し込みをいただいた後、右
記の要領で学校あっせんいたします。

貴社求人申込

求人票学内公開

企業訪問受付
会社説明会実施

応募意思決定

応募書類提出

採用試験

合否結果

■ 本校・学生の流れ
■ 貴社の流れ

◎お願い◎

●重複受験を好まない場合は、お問い合わせください。 ●合否結果は直接本校へお知らせください。

校内単独企業説明会の実施



求人にあわせて、本校内での単独企業説明会をご希望の場合はご相談ください。

本校では、各企業さまとの日程を調整し、就職希望者を募り、各企業ごとの説明会を実施する「校内単独企業説明会」を行っております。

各説明会実施企業を就職先として考えた学生が参加しますので、就職へと結びつくケースが多くなります。

昨年よりWEB説明会も実施しておりますのでぜひともご検討の上、説明会を実施していただければ幸いに存じます。

気になったら、ピンときたら、
まずはCAを見て体験!



創立66年の伝統を誇るビジネス系専門学校
札幌商工会議所附属専門学校

〒003-0026 札幌市白石区本通17丁目南5番15号



0120-66-8220 <携帯からでもOK!>

代表

011-866-8088

入試事務局

011-846-2901

E-mail ca-bosyu@sapporo-cci.or.jp

オープンキャンパスに
参加しよう!!

詳しい内容や参加申し込みは
この二次元バーコードから

