

中小・小規模事業者の 事業再構築を支援します！

～ 札幌商工会議所の中小・小規模事業者支援事例紹介 ～

生わらび餅、和スイーツ販売店への挑戦！

企業名：(株)ラヴィアス
担当者名：取締役 穂苅 修一
業種：不動産業、
美容業（ネイル&アイラッシュサロン）

住所：札幌市東区北15条東15丁目4番15号

京都利休の生わらび餅 イオン札幌西岡店
札幌市豊平区西岡3条3丁目4番1号
イオン札幌西岡店内

(株)ラヴィアスは、不動産業と美容業（ネイル&アイラッシュサロン）を主体に経営を進めてきた。不動産業は、現代表が不動産会社で経験を積んだ後、M&Aにより創業した。創業後、勤めていた札幌市内の大手不動産会社からの支援もあり、アパマンショップ環状通東店として出店し、規模を拡大してきた。

一方、美容業は、取締役 穂苅修一氏が長年美容業に携わってきた経験を生かし、今では札幌市内で「予約が取れないサロン」として知られるまでに育っている。

しかし、2020年から現在に至るまでのコロナ禍や物価高騰といった外部環境変化があり、新たな収益柱を模索していたところ、引き合いのあった生わらび餅店の出店を当所へ相談するに至った。

このビジネスを成功に導くためには他店との差別化ポイントが求められた。そこで、同社の長所をもとに当所経営指導員と検討した結果、既存のアートネイルのデザイン力やSNSの発信力といった、人気サロンを運営する会社ならではの強みを生かした商品開発や発信ができることがわかった。また、店舗以外での収益が見込める不動産業の取引先などを活用した法人向け卸販売、商業施設などでの催事販売も可能であることから、FCの北海道エリア本部の役割も担う北海道1号店を立ち上げる運びとなった。

出店場所に関しては、複数の候補地を当所経営指導員と検討したところ、周辺や施設自体の商圈分析結果により、十分に採算を取ることが可能であると判断できたことから、イオン札幌西岡店に決定した。

出店にあたっては、事業再構築補助金を活用し、「京都利休の生わらび餅 イオン札幌西岡店」を2023年10月にオープンした。オープン時には想定の倍以上の売り上げを達成し、その後も好調な売り上げをキープしている。

現在は、冬向けのホット商品や夏向けのソフトクリームやかき氷を活用した季節商品、イートイン限定メニュー、期間限定商品などの新スイーツ開発のほか、北海道内での新規FC店募集（店舗加盟、催事加盟）や法人向けの卸販売にも取り組んでいる。



イオン札幌 西岡店



さまざまなわらび餅商品



催事出店



穂苅取締役

札幌市内飲食店への卸販売やイベント時の販売を承っております。また、「京都利休の生わらび餅」の北海道エリア本部として、北海道内でのFC加盟店促進活動や卸事業、催事活動など、北海道内に関しては当社が本部を運営しています。催事では、イオン北海道、丸井今井、アリオ札幌などで既に実績があります。加盟をご検討の方には商業施設での開業仲介も可能ですので、お気軽にお問い合わせください。

【お問い合わせはE-mail：hokari.s@lavias.co.jpまで】

お問い合わせ

中小企業の経営支援については、最寄りの支所にお問い合わせください。

中央支所 011-241-6381
豊平支所 011-823-7166

西支所 011-665-6431
白石支所 011-862-7255

札幌駅北口支所 011-756-9181