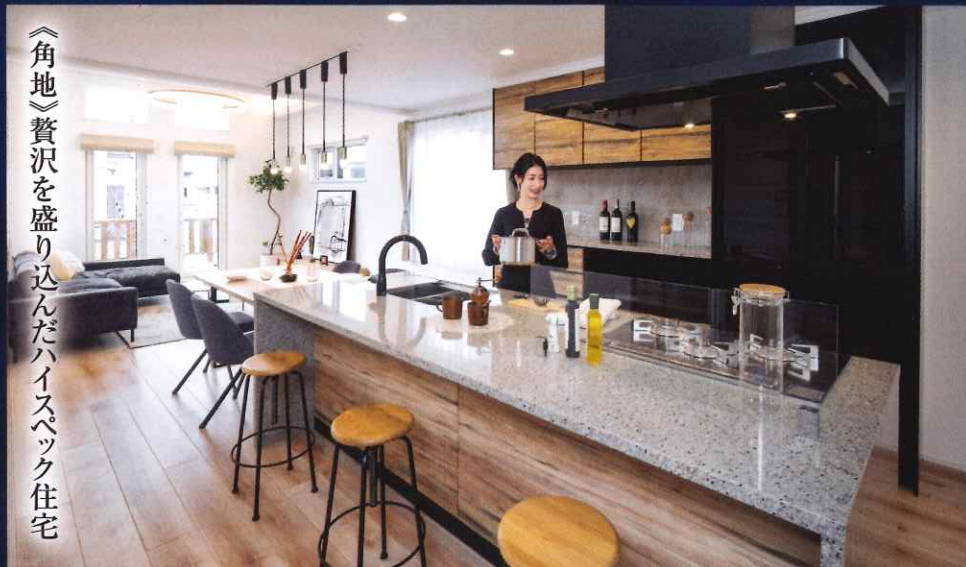




DESIGN HOUSE
LUXURY

コスモ建設株式会社

Torino トリノ



《角地》贅沢を盛り込んだハイスペック住宅



苫小牧市柳町4丁目

公開中

- 敷地面積 191.33㎡(57.87坪)
- 1階床面積 68.32㎡
- 2階床面積 71.63㎡
- 延床面積 139.95㎡(42.25坪)
- 施工面積 145.33㎡(43.87坪)



●物件概要 ●所在地 苫小牧市柳町4丁目2-55 区画地24(住居表示 2番地内) ●交通 道南バス(鶴岡センター通) 徒歩3分 ●土地 ●用途地域 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率 60% ●容積率 200% ●建物構造 木造2階建(2×4工法) ●設備 電気 北海道電力(株) ガス 都市ガス 上下水道 公営上下水道 ●道路 5.5-15mアスファルト舗装 ●私道負担 無 ●建物完成 2024年9月10日

Goderich ゴドリッチ



心地良さを実現する暮らし



札幌市清田区平岡5条2丁目

公開中

- 敷地面積 280.97㎡(84.99坪)
- 1階床面積 75.65㎡
- 2階床面積 60.47㎡
- 延床面積 136.12㎡(41.09坪)
- 施工面積 162.76㎡(49.14坪)



●物件概要 ●所在地 札幌市清田区平岡5条2丁目105番90 ●交通 中央バス(ニューアーヒング中央) 徒歩2分 ●土地 ●用途地域 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率 40% ●容積率 80% ●建物構造 木造2階建(2×4工法) ●設備 電気 北海道電力(株) ガス 都市ガス 上下水道 札幌市営上下水道 ●道路 15mアスファルト舗装 ●私道負担 有 ●建物完成 2024年6月30日

Maple ridge メイプルリッジ



大空間！11帖の吹き抜けリビングダイニングのある家



千歳市富丘1丁目

販売価格 5,460万円

- 敷地面積 196.82㎡(59.53坪)
- 1階床面積 67.93㎡
- 2階床面積 49.69㎡
- 延床面積 117.62㎡(35.57坪)
- 施工面積 141.00㎡(42.65坪)



●Maple ridge メイプルリッジ ●物件概要 ●所在地 千歳市富丘1丁目620-32(住居表示 9番地内) No.2-9 ●交通 JR千歳線「千歳」駅 徒歩17分 ●土地 ●用途地域 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率 40% ●容積率 60% ●私道負担 有 ●設備 電気 北海道電力(株) ガス 都市ガス 上下水道 公営上下水道 ●建物構造 木造2階建(2×4工法) ●道路 9mアスファルト舗装 ●建物完成 2024年7月30日

Giverny ジヴェルニー



贅沢な空間を演出した家



札幌市清田区平岡5条2丁目

販売価格 5,980万円

- 敷地面積 280.98㎡(84.99坪)
- 1階床面積 66.53㎡
- 2階床面積 68.36㎡
- 延床面積 134.89㎡(40.66坪)
- 施工面積 141.55㎡(42.73坪)



●物件概要 ●所在地 札幌市清田区平岡5条2丁目105番58(住居表示 2番地内) ●交通 中央バス(ニューアーヒング中央) 徒歩2分 ●土地 ●用途地域 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率 40% ●容積率 80% ●建物構造 木造2階建(2×6工法) ●設備 電気 北海道電力(株) ガス 都市ガス 上下水道 公営上下水道 ●道路 16mアスファルト舗装 ●私道負担 有 ●建物完成 2022年3月25日

Asheville アシュビル



断熱性能にこだわったハイスペックで快適に過ごせる家



千歳市富丘2丁目

公開中

- 敷地面積 199.99㎡(60.49坪)
- 1階床面積 68.32㎡
- 2階床面積 50.99㎡
- 延床面積 119.25㎡(36.00坪)
- 施工面積 142.14㎡(42.91坪)



●物件概要 ●所在地 千歳市富丘2丁目421-41(住居表示 9番地内) No.4-1 ●交通 JR千歳線「千歳」駅 徒歩19分 ●土地 ●用途地域 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率 40%+10% ●容積率 60% ●建物構造 木造2階建(2×4工法) ●設備 電気 北海道電力(株) ガス 都市ガス 上下水道 公営上下水道 ●道路 8mアスファルト舗装 ●私道負担 有 ●建物完成 2024年11月20日

Wellington ウェリントン



みんなの理想を叶えた「欲しい」が溢れる家



札幌市清田区平岡1条3丁目

公開中

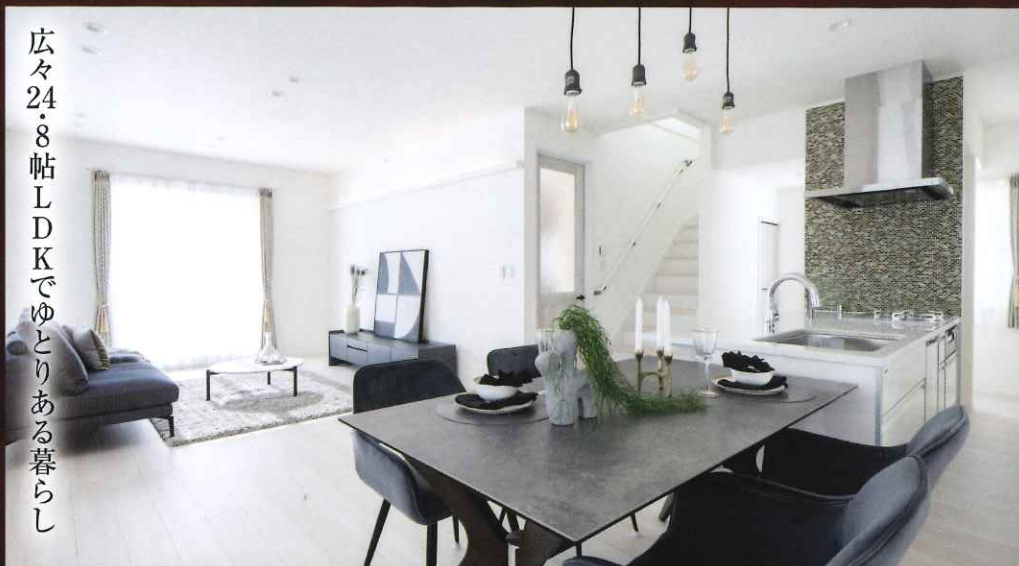
- 敷地面積 182.70㎡(55.26坪)
- 地下1階床面積 61.86㎡
- 地上1階床面積 108.69㎡
- 延床面積 111.74㎡(33.73坪)
- 施工面積 170.55㎡(51.48坪)



●物件概要 ●所在地 札幌市清田区平岡1条3丁目69-20(住居表示 4-6) ●交通 中央バス(平岡1条2丁目) 徒歩3分 ●土地 ●用途地域 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率 60% ●容積率 200% ●建物構造 地下1階建 ●設備 電気 北海道電力(株) ガス 都市ガス 上下水道 公営上下水道 ●道路 7.17mアスファルト舗装 ●私道負担 有 ●建物完成 2024年4月4日

Katerini カテリーニ

広々24.8帖LDKでゆとりある暮らし



石狩市花川北6条2丁目

販売価格 **4,580** (税込) 万円

- 敷地面積 / 317.34㎡ (95.99坪)
- 1階床面積 / 77.84㎡
- 2階床面積 / 59.62㎡
- 延床面積 / 137.46㎡ (41.50坪)
- 施工面積 / 144.64㎡ (43.66坪)



■物件概要 ●所在地 / 石狩市花川北6条2丁目103-1 ●交通 / 中央バス「花川北6条3丁目」停 徒歩5分 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種住居地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●建物構造 / 木造2階建(2x4工法) ●設備 / 電気 / 北海道電力(株)・ガス / 都市ガス、上下水道 / 公営上下水道 ●道路 / 8mアスファルト舗装 ●私道負担 / 無 ●建物完成 / 2024年2月20日

Athens アテネ

「強さ」と「快適さ」を実現する
ハイスペック住宅



石狩市花川北6条2丁目

販売価格 **4,980** (税込) 万円

- 敷地面積 / 317.34㎡ (95.99坪)
- 1階床面積 / 114.81㎡
- 2階床面積 / 114.81㎡ (34.66坪)
- 施工面積 / 122.59㎡ (37.01坪)



■物件概要 ●所在地 / 石狩市花川北6条2丁目103番3 ●交通 / 中央バス「花川北6条3丁目」停 徒歩5分 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種住居地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●建物構造 / 木造1階建(2x4工法) ●設備 / 電気 / 北海道電力(株)・ガス / 都市ガス、上下水道 / 公営上下水道 ●道路 / 8mアスファルト舗装 ●私道負担 / 無 ●建物完成 / 2024年2月15日

2025年 新設

GX志向型住宅
推奨キャンペーン

補助金

160 万円

光熱費を抑えられる新しい省エネ住宅

耐震等級3相当

断熱等級6(UA値 2.8)

●詳細はスタッフまでおたずねください

売主 **コスモ建設株式会社**
施工 / 株式会社コスモフレーミング



ご来場予約・最新情報は
コスモ建設 | 検索



ご予約・お問い合わせ

札幌店 / 011-802-6715

苫小牧店 / 0144-57-3357

千歳支店 / 0123-25-8946

札幌市清田区清田1条1丁目5番1号 第6コスモビル 苫小牧市新開町2丁目11番15号

千歳市新富1丁目2番1号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)北海道宅地建物取引業協会会員 (一社)北海道不動産公正取引協議会加盟 (一社)北海道住宅都市開発協会会員 (一社)全国住宅業協会会員
宅地建物取引業免許 / 北海道知事石狩(10)第7206号 建設業許可 / 北海道知事(般-2)石狩第19164号

■広告有効期限 / 2025年5月末日