

札幌市内及び道内の主な経済概況

平成 23年10月
札幌商工会議所
総合企画部

【公共工事発注】

〈前払保証工事請負額、前年同月比増減〉(単位:%, 百万円)

		H22.9	H22.10	H22.11	H22.12	H23.1	H23.2	H23.3	H23.4	H23.5	H23.6	H23.7	H23.8	H23.9	4月以降累計
石狩管内	前年同月比	▲ 3.8	▲ 32.6	▲ 37.5	31.6	51.5	▲ 44.8	▲ 10.3	▲ 19.2	▲ 20.4	0.4	▲ 29.0	▲ 13.3	▲ 8.4	▲ 16.4
	請負金額	12,366	9,975	5,475	4,417	2,104	2,961	18,021	26,292	7,245	17,501	14,942	11,239	11,331	88,550
北海道	前年同月比	▲ 28.7	▲ 37.6	▲ 23.0	15.9	65.5	▲ 14.5	17.5	▲ 17.9	▲ 5.8	▲ 5.9	▲ 13.5	▲ 1.8	6.6	▲ 5.1
	請負金額	72,686	58,123	40,431	37,952	19,125	18,493	132,767	118,078	76,167	78,028	94,746	76,963	77,515	521,497

※石狩管内は工事場所の区分による。

(資料:北海道建設業信用保証(株))

【住宅着工】

〈新設住宅着工数と床面積合計、前年同月比増減〉(単位:件, %, m²)

		H22.8	H22.9	H22.10	H22.11	H22.12	H23.1	H23.2	H23.3	H23.4	H23.5	H23.6	H23.7	H23.8	4月以降累計	
札幌市	戸数合計	実数	1,284	1,111	1,321	1,289	1,127	1,181	1,017	978	1,361	1,455	1,413	1,133	1,350	6,712
		前年同月比	21.6	1.5	2.6	4.9	2.5	113.2	66.2	▲ 33.4	3.5	40.3	11.8	▲ 2.6	5.1	10.7
	持家	実数	410	375	363	425	377	239	189	230	392	330	401	510	451	2,084
		前年同月比	3.8	▲ 3.8	9.3	20.4	35.6	91.2	64.3	41.1	11.7	▲ 0.6	17.3	29.4	10.0	13.9
	貸家	実数	645	595	819	644	665	551	402	533	655	600	732	515	718	3,220
		前年同月比	17.9	8.4	1.0	▲ 15.7	5.2	72.2	▲ 12.2	▲ 56.1	▲ 19.0	17.9	1.5	▲ 6.9	11.3	▲ 0.5
	給与	実数	1	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		前年同月比	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	分譲	実数	228	139	139	220	85	391	426	215	314	525	280	108	181	1,408
		前年同月比	100.0	▲ 10.9	▲ 3.5	107.5	▲ 55.0	258.7	992.3	136.3	105.2	167.9	39.3	▲ 48.6	▲ 20.6	42.5
北海道	床面積合計	実数	121,524	95,949	111,670	113,592	95,950	117,975	89,895	82,746	126,480	137,679	124,535	113,818	120,744	623,256
		前年同月比	25.3	▲ 4.8	5.6	8.3	2.1	170.1	108.7	▲ 26.8	14.5	48.6	22.5	7.6	▲ 0.6	17.1
	戸数合計	実数	2,941	2,507	2,787	2,613	2,400	1,950	1,797	2,160	2,676	2,748	3,309	3,253	3,092	15,078
		前年同月比	21.1	7.8	6.8	▲ 15.0	▲ 5.2	61.2	30.8	▲ 9.4	5.1	13.8	11.0	15.2	5.1	10.0
	持家	実数	1,305	1,173	1,094	1,111	908	473	503	699	1,102	1,083	1,258	1,591	1,352	6,386
		前年同月比	12.1	6.5	15.9	9.5	29.5	31.0	36.7	20.3	13.0	5.6	9.8	41.2	3.6	14.5
	貸家	実数	1,309	1,129	1,440	1,193	1,320	1,026	809	1,156	1,078	1,073	1,703	1,460	1,464	6,778
		前年同月比	25.7	15.7	1.0	▲ 35.3	▲ 14.7	54.1	▲ 9.8	▲ 26.3	▲ 18.9	▲ 0.6	13.9	23.8	11.8	6.0
	給与	実数	23	18	54	13	24	1	5	16	5	28	4	20	21	78
		前年同月比	▲ 25.8	28.6	145.5	▲ 45.8	100.0	▲ 66.7	-	▲ 66.0	▲ 77.3	▲ 26.3	▲ 93.0	▲ 57.4	▲ 8.7	▲ 58.3
全国	分譲	実数	304	187	199	296	148	450	480	289	491	564	344	182	255	1,836
		前年同月比	57.5	▲ 20.4	▲ 8.7	55.0	▲ 45.6	150.0	340.4	53.7	123.2	107.4	22.0	▲ 61.4	▲ 16.1	18.5
	床面積合計	実数	290,089	241,743	250,460	241,267	210,900	182,235	161,493	193,489	266,405	277,223	313,692	321,424	293,811	1,472,555
		前年同月比	22.3	4.6	6.9	▲ 7.9	1.5	80.5	44.9	▲ 6.5	14.6	18.9	14.6	22.2	1.3	13.9
	戸数合計	実数	71,972	74,998	71,390	72,838	74,517	66,709	62,252	63,419	66,757	63,726	72,687	83,398	81,986	368,554
		前年同月比	20.5	22.6	6.4	6.8	7.5	2.7	10.1	▲ 2.4	0.3	6.4	5.8	21.2	13.9	9.7
	持家	実数	29,036	27,670	27,842	27,235	26,871	22,299	22,126	22,863	23,554	23,528	26,931	32,382	31,039	137,434
		前年同月比	15.5	12.9	10.4	7.1	11.8	4.0	6.0	4.0	0.2	▲ 2.9	▲ 2.6	19.1	6.9	4.4
	貸家	実数	25,892	23,696	25,140	26,703	27,115	23,989	20,840	21,763	22,158	20,669	26,023	30,464	28,372	127,686
		前年同月比	16.9	2.2	▲ 9.0	▲ 9.5	▲ 8.4	▲ 11.3	▲ 3.8	▲ 9.5	▲ 9.3	▲ 5.0	4.6	18.7	9.6	4.1
北海道	給与	実数	456	565	514	351	559	518	442	689	722	707	643	308	812	3,192
		前年同月比	138.7	▲ 35.4	▲ 57.4	▲ 38.6	▲ 51.3	5.5	▲ 52.0	▲ 58.5	28.0	▲ 3.9	41.0	▲ 57.8	78.1	8.5
	分譲	実数	16,588	20,067	17,894	18,549	19,972	19,903	18,844	18,104	20,323	18,822	19,090	20,244	21,763	100,242
		前年同月比	35.2	58.9	37.1	46.3	37.6	22.3	44.2	4.6	12.4	42.9	21.6	33.2	31.2	27.3
	床面積合計	実数	6,549,553	6,579,975	6,457,499	6,491,701	6,618,541	5,864,612	5,562,788	5,750,121	6,112,201	5,827,283	6,558,511	7,573,569	7,494,998	33,566,562
		前年同月比	19.8	20.3	10.1	10.2	12.8	7.3	12.0	▲ 0.5	1.1	5.9	4.6	22.6	14.4	9.9

※給与:会社、官公庁、学校等がその社員、職員、教員等を居住させる目的で建築するもの(社宅等)

(資料:国土交通省編「月間住宅着工統計」)

【個人消費】

●大型小売店販売額

<大型小売店販売額(前年同月比増減、全店比)>(単位:%, 百万円)

※最新月は速報値

※四捨五入の為、合計は必ずしも一致しない

			H22.8	H22.9	H22.10	H22.11	H22.12	H23.1	H23.2	H23.3	H23.4	H23.5	H23.6	H23.7	H23.8	4月以降 累計
札幌	百貨店	販売 前年同月比	▲ 10.2	▲ 17.2	▲ 1.8	▲ 5.3	▲ 4.1	▲ 7.1	▲ 1.9	▲ 10.0	▲ 1.1	▲ 3.9	▲ 3.9	▲ 3.7	▲ 3.7	▲ 3.3
		販売額	11,858	12,321	13,224	13,078	18,765	13,999	11,477	12,900	12,343	12,143	11,943	14,610	11,417	62,456
	スーパー	販売 前年同月比	0.2	2.8	2.4	0.4	1.1	1.3	7.8	8.7	7.1	5.1	5.4	9.0	5.4	6.4
		販売額	26,073	24,673	26,061	25,725	33,461	25,690	24,917	28,360	27,839	27,376	27,167	28,602	27,476	138,460
北海道	合計	販売 前年同月比	▲ 3.3	▲ 4.8	1.0	▲ 1.6	▲ 0.8	▲ 1.8	4.6	2.1	4.4	2.2	2.3	4.3	2.5	3.2
		販売額	37,930	36,994	39,285	38,803	52,225	39,689	36,395	41,259	40,183	39,519	39,110	43,212	38,892	200,916
	百貨店	販売 前年同月比	▲ 12.9	▲ 16.4	▲ 4.1	▲ 8.3	▲ 7.1	▲ 9.8	▲ 2.7	▲ 10.8	▲ 3.7	▲ 5.8	▲ 4.9	▲ 3.8	▲ 4.3	▲ 4.5
		販売額	16,287	16,857	18,179	18,043	25,515	19,057	15,936	17,829	16,870	16,488	16,422	19,471	15,581	84,832
全国	合計	販売 前年同月比	0.2	2.2	3.2	0.0	0.9	7.2	2.6	3.5	2.8	1.8	1.7	4.7	0.7	9.0
		販売額	57,452	52,672	55,633	54,897	73,268	59,891	54,398	91,746	60,775	60,393	59,708	62,876	61,619	305,371
	百貨店	販売 前年同月比	▲ 3.0	▲ 3.1	1.3	▲ 2.2	▲ 1.3	2.5	1.3	▲ 0.2	1.3	0.1	0.2	2.6	▲ 0.4	5.8
		販売額	73,739	69,530	73,812	72,940	98,783	78,948	70,334	79,575	77,645	76,881	76,130	82,346	77,200	390,202
全国	スーパー	販売 前年同月比	▲ 5.0	▲ 6.4	▲ 0.5	▲ 1.5	▲ 2.6	▲ 3.0	▲ 1.1	▲ 15.4	▲ 2.4	▲ 2.4	▲ 0.3	▲ 0.2	▲ 2.4	▲ 1.5
		販売額	474,312	485,808	555,597	602,666	783,858	602,367	471,049	500,162	514,757	523,068	534,687	649,739	462,866	2,685,117
	合計	販売 前年同月比	0.4	1.7	2.3	2.0	▲ 0.3	0.9	2.1	▲ 1.2	▲ 0.1	▲ 0.8	0.8	3.1	▲ 1.5	3.5
		販売額	1,075,652	991,498	1,025,341	1,029,834	1,259,687	1,138,229	975,871	1,011,289	1,050,918	1,054,313	1,068,584	1,134,564	1,094,420	5,402,799

〈資料:北海道経済産業局〉

● コンビニエンスストア販売額

<コンビニエンスストア販売額(前年同月比増減)> (単位:%, 北海道:百万円 全国:億円)

			H22.8	H22.9	H22.10	H22.11	H22.12	H23.1	H23.2	H23.3	H23.4	H23.5	H23.6	H23.7	H23.8	4月以降 累計
北海道	全店比	全店比	3.5	14.7	▲ 5.3	2.6	4.6	6.8	7.6	8.1	4.1	6.8	7.0	10.5	4.6	7.3
		既存店比	1.1	12.3	▲ 7.3	0.0	1.8	3.8	4.7	5.4	1.5	4.5	4.8	8.0	5.4	—
		販売額	41,453	42,011	35,115	35,647	39,674	35,828	33,384	37,302	35,382	38,635	40,064	44,136	44,592	202,809
全国	全店比	全店比	3.2	15.1	▲ 3.3	3.4	5.4	7.1	8.5	9.1	3.0	7.3	10.9	11.4	9.1	8.4
		既存店比	0.7	12.2	▲ 6.0	0.7	2.8	4.5	5.9	7.2	1.0	5.1	8.3	8.6	6.6	—
		販売額	7,427	7,610	6,515	6,620	7,267	6,638	6,268	7,116	6,630	7,192	7,419	8,204	8,099	37,544

※前年(同期、同月)比の既存店とは、調査対象商店の定義変更及び異動(開店、廃業など)があった場合、前年同月比を当年及び前年とも調査対象となった商店のみで算出することをい。また、前年(同期)比の既存店は、月次の既存店の販売額の積み上げによる算出方法で計算している。

● 乗用車新車登録台数

<乗用車新車登録台数、前年同月比増減>

注:「札幌市」は札幌ナンバーを指す。

			H22.9	H22.10	H22.11	H22.12	H23.1	H23.2	H23.3	H23.4	H23.5	H23.6	H23.7	H23.8	H23.9	4月以降 累計
札幌市	普・小乗用	▲ 7.3	▲ 22.5	▲ 21.4	▲ 24.6	▲ 19.0	▲ 13.9	▲ 31.9	▲ 38.9	▲ 37.8	8.0	▲ 23.2	▲ 14.9	6.9	▲ 16.7	
		軽乗用	3.4	▲ 14.9	▲ 23.6	▲ 13.9	▲ 6.6	14.6	▲ 26.6	▲ 41.6	▲ 33.2	▲ 2.9	▲ 11.0	▲ 8.3	3.6	▲ 15.3
		乗用車合計	▲ 4.7	▲ 20.5	▲ 22.0	▲ 21.9	▲ 15.6	▲ 6.9	▲ 30.7	▲ 39.6	▲ 36.5	5.1	▲ 20.7	▲ 13.3	6.0	▲ 1.3
	乗用車合計(台数)	7,372	4,863	4,600	3,724	4,026	3,656	6,468	3,211	4,012	7,193	7,214	5,705	7,812	35,147	
北海道	普・小乗用	▲ 6.4	▲ 28.3	▲ 24.1	▲ 29.1	▲ 19.3	▲ 16.0	▲ 34.4	▲ 50.9	▲ 41.7	58.4	▲ 21.4	▲ 17.7	3.7	▲ 16.0	
	軽乗用	6.5	▲ 10.5	▲ 23.9	▲ 9.7	▲ 8.8	▲ 1.1	▲ 28.4	▲ 43.0	▲ 27.8	▲ 34.8	▲ 11.5	▲ 13.0	▲ 5.7	▲ 22.4	
	乗用車合計	▲ 2.9	▲ 23.2	▲ 24.0	▲ 24.0	▲ 16.2	▲ 11.6	▲ 32.8	▲ 48.8	▲ 37.6	22.1	▲ 19.1	▲ 16.4	0.9	▲ 17.9	
	乗用車合計(台数)	14,932	9,470	9,493	7,557	8,565	7,462	11,580	5,271	8,092	13,282	14,340	11,406	15,065	67,456	

【来道客数】

<来道客数・前年同月/比増減>(単位:%, 人)

		H22.9	H22.10	H22.11	H22.12	H23.1	H23.2	H23.3	H23.4	H23.5	H23.6	H23.7	H23.8	H23.9	4月以降 累計
航空機	前年同月・期比	▲ 3.3	▲ 1.9	▲ 4.7	▲ 4.6	5.6	▲ 2.6	▲ 26.9	▲ 26.2	▲ 18.2	▲ 14.2	▲ 6.1	▲ 2.1	▲ 3.8	▲ 10.4
	来道客数	1,001,573	877,698	716,065	702,016	681,726	729,654	590,334	476,338	630,744	735,037	899,269	1,024,188	963,310	4,728,886
JR	前年同月・期比	▲ 24.9	2.6	▲ 14.3	11.9	26.2	13.7	▲ 54.9	▲ 56.8	▲ 44.8	▲ 44.2	▲ 8.4	▲ 3.1	19.8	▲ 20.9
	来道客数	70,100	64,000	47,800	58,100	61,600	46,400	24,200	21,100	43,200	49,100	72,000	100,700	84,000	370,100
フェリ	前年同月・期比	▲ 21.2	13.9	7.6	3.7	▲ 33.9	6.0	▲ 7.9	11.0	▲ 4.5	▲ 6.2	▲ 7.3	▲ 0.6	3.5	▲ 1.2
	来道客数	79,951	63,661	44,209	51,789	38,198	34,246	45,286	64,152	70,714	62,371	94,309	165,312	82,755	539,613
合計	前年同月・期比	▲ 6.4	▲ 0.8	▲ 4.7	▲ 3.0	3.9	▲ 1.4	▲ 27.6	▲ 25.4	▲ 19.3	▲ 16.2	▲ 6.3	▲ 2.0	▲ 1.9	▲ 10.4
	来道客数	1,151,624	1,005,359	808,074	811,905	781,524	810,300	659,820	561,590	744,658	846,508	1,065,578	1,290,200	1,130,065	5,638,599

※JRは津軽海峡線利用者

〈資料:北海道観光振興機構〉

【札幌ビジネス地区オフィスビル空室】

(単位:%)

		H22.9	H22.10	H22.11	H22.12	H23.1	H23.2	H23.3	H23.4	H23.5	H23.6	H23.7	H23.8	H23.9
空室率(既存ビル)		11.61	11.65	11.39	11.45	11.43	11.15	11.02	10.98	11.16	11.22	11.24	11.18	11.12
新築ビル空室率		20.50	20.50	20.50	20.50	20.50	20.50	-	-	-	-	-	-	-

※対象地区:札幌ビジネス地区…主要5地区(駅前通・大通公園地区、駅前東西地区、南1条以南地区、創成川東西11近辺地区、北口地区) 〈資料:三鬼商事札幌支店〉

延べ床面積が100坪以上の主要貸事務所ビル

新築ビル(2010年10月～2011年9月以前に竣工した貸事務所ビル) 既存ビル(2010年9月以前に竣工した貸事務所ビル)

※2011年3～9月は調査対象となる新築ビルがないため数値はありません。

【企業倒産】

<企業倒産件数・負債総額(前年同月比増減)> (単位:%, 百万円)

		H22.9	H22.10	H22.11	H22.12	H23.1	H23.2	H23.3	H23.4	H23.5	H23.6	H23.7	H23.8	H23.9	4月以降 累計
札幌市	件数	109.1	▲ 22.2	0.0	0.0	▲ 8.3	▲ 8.3	42.9	▲ 12.5	0.0	13.3	20.0	35.7	▲ 65.2	▲ 4.7
	実数	23	14	15	21	11	11	20	21	18	17	18	19	8	101
石狩支店	負債総額	25.0	31.0	▲ 78.2	96.9	170.5	125.1	154.2	▲ 57.0	▲ 37.8	▲ 47.0	▲ 10.4	154.3	▲ 67.4	▲ 29.8
	実数	1,909	2,951	1,671	7,551	1,977	2,073	5,684	4,057	2,771	1,309	2,485	2,037	623	13,282
北海道	件数	108.3	▲ 5.3	▲ 5.6	0.0	▲ 6.3	0.0	33.3	▲ 12.0	▲ 2.2	37.5	▲ 5.0	0.0	▲ 60.0	▲ 8.7
	実数	25	18	17	23	15	16	24	22	22	22	19	20	10	115
全国	負債総額	32.2	44.0	▲ 76.6	90.2	181.5	61.3	92.8	▲ 57.4	▲ 61.5	36.3	▲ 47.9	24.1	▲ 73.4	▲ 46.1
	実数	2,622	3,303	1,901	7,707	2,626	3,051	6,496	4,077	3,850	3,386	2,545	2,428	698	16,984
北海道	件数	46.2	▲ 23.1	5.7	▲ 4.8	2.6	17.1	25.0	15.6	11.3	3.0	▲ 12.8	23.5	▲ 26.3	1.3
	実数	38	30	37	40	39	41	45	52	37	34	34	42	28	227
北海道	負債総額	11.2	▲ 76.0	▲ 36.6	52.6	▲ 18.9	22.8	68.6	▲ 50.3	▲ 35.9	103.0	54.4	122.5	▲ 28.4	2.6
	実数	5,815	4,308	9,648	10,121	9,718	6,964	12,363	10,968	12,805	11,845	15,031	9,541	4,164	64,354
全国	件数	▲ 4.6	▲ 9.9	▲ 6.3	▲ 3.0	▲ 9.8	▲ 9.4	▲ 10.0	▲ 6.8	▲ 1.3	1.5	1.4	▲ 3.6	▲ 9.2	▲ 2.1
	実数	1,102	1,136	1,061	1,102	1,041	987	1,183	1,076	1,071	1,165	1,081	1,026	1,001	6,420
全国	負債総額	359.2	79.1	▲ 60.6	▲ 16.6	▲ 12.4	▲ 6.5	▲ 13.1	3.5	▲ 11.5	▲ 23.8	▲ 19.8	320.3	▲ 85.0	▲ 28.6
	実数	1,418,025	520,050	273,830	246,480	236,397	410,188	270,244	279,567	252,674	216,353	220,912	794,045	212,312	1,975,863

〈資料:東京商工リサーチ〉

【雇用情勢】

<有効求人倍率(常用、原数値)・完全失業率(北海道=原数值、全国=季調値)>(単位:倍%)

注:札幌圏…札幌市・恵庭市・千歳市・北広島市・石狩市・当別町・厚田村・江別市・新篠津村

		H22.9	H22.10	H22.11	H22.12	H23.1	H23.2	H23.3	H23.4	H23.5	H23.6	H23.7	H23.8	H23.9
札幌圏	有効求人倍率	0.35	0.38	0.37	0.35	0.34	0.35	0.36	0.34	0.33	0.34	0.35	0.39	0.42
北海道	有効求人倍率	0.43	0.45	0.44	0.42	0.42	0.44	0.44	0.40	0.38	0.40	0.42	0.45	0.49
北海道	完全失業率			5.10			5.30			5.90			5.10	
全国	有効求人倍率	0.52	0.54	0.55	0.56	0.59	0.61	0.60	0.52	0.50	0.51	0.54	0.59	0.63
全国	完全失業率	5.00	5.10	5.10	4.90	4.90	4.60	4.60	4.70	4.50	4.60	4.70	4.30	4.10

〈資料:総務省、厚生労働省北海道労働局、札幌公共職業安定所〉

※全国の完全失業率のうち平成23年3～8月は、東日本大震災の影響により調査の実施が困難な状況となっているため、岩手県、宮城県及び福島県を除いた結果を記載している。