

札幌市内及び道内の主な経済概況

平成 24年9月
札幌商工会議所
総 合 企 画 部

【公共工事発注】

〈前払保証工事請負額, 前年同月比増減〉(単位: %, 百万円)

		H23.8	H23.9	H23.10	H23.11	H23.12	H24.01	H24.02	H24.03	H24.04	H24.05	H24.06	H24.07	H24.08	4月以降 累計
石狩管内	前年同月比	▲ 13.3	▲ 8.4	15.3	▲ 13.6	▲ 37.7	64.9	▲ 26.5	23.3	▲ 26.1	67.9	1.8	22.9	41.4	8.3
	請負金額	11,239	11,331	11,497	4,729	2,751	3,470	2,177	22,222	19,423	12,165	17,810	18,363	15,894	83,655
北海道	前年同月比	▲ 1.8	6.6	0.3	▲ 6.0	▲ 35.8	▲ 39.6	3.7	▲ 14.2	4.0	18.0	23.8	22.7	33.4	19.0
	請負金額	76,963	77,515	58,312	38,025	24,364	11,543	19,177	113,959	122,758	89,888	96,578	116,225	102,686	528,135

※石狩管内は工事場所の区分による。

〈資料: 北海道建設業信用保証㈱〉

【住宅着工】

〈新設住宅着工数と床面積合計, 前年同月比増減〉(単位: 件, %, m²,)

			H23.7	H23.8	H23.9	H23.10	H23.11	H23.12	H24.01	H24.02	H24.03	H24.04	H24.05	H24.06	H24.07	4月以降 累計
札幌市	戸数合計	実数	1,133	1,350	1,235	1,889	2,042	1,062	530	1,177	803	1,993	1,158	1,296	1,635	6,082
		前年同月比	▲ 2.6	5.1	11.2	43.0	58.4	▲ 5.8	▲ 55.1	15.7	▲ 17.9	46.4	▲ 20.4	▲ 8.3	44.3	13.4
	持 家	実数	510	451	381	341	381	325	133	196	161	346	320	349	532	1,547
		前年同月比	29.4	10.0	1.6	▲ 6.1	▲ 10.4	▲ 13.8	▲ 44.4	3.7	▲ 30.0	▲ 11.7	▲ 3.0	▲ 13.0	4.3	▲ 5.3
	貸 家	実数	515	718	746	1,073	1,482	550	256	719	498	1,128	689	777	854	3,448
		前年同月比	▲ 6.9	11.3	25.4	31.0	130.1	▲ 17.3	▲ 53.5	78.9	▲ 6.6	72.2	14.8	6.1	65.8	37.8
	給 与	実数	-	-	2	-	1	-	-	1	1	0	0	15	1	16
		前年同月比	-	-	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	分 譲	実数	108	181	106	475	178	187	141	261	143	519	149	155	248	1,071
		前年同月比	▲ 48.6	▲ 20.6	▲ 23.7	241.7	▲ 19.1	120.0	▲ 63.9	▲ 38.7	▲ 33.5	65.3	▲ 71.6	▲ 44.6	129.6	▲ 12.7
	床面積合計	実数	113,818	120,744	110,488	154,170	154,328	94,586	45,887	92,625	63,799	156,882	95,689	112,658	150,372	515,601
		前年同月比	7.6	▲ 0.6	15.2	38.1	35.9	▲ 1.4	▲ 61.1	3.0	▲ 22.9	24.0	▲ 30.5	▲ 9.5	32.1	2.6
北海道	戸数合計	実数	3,253	3,092	2,389	3,279	3,465	2,209	1,330	2,084	1,739	3,300	2,720	3,257	3,321	12,598
		前年同月比	15.2	5.1	▲ 4.7	17.7	32.6	▲ 8.0	▲ 31.8	16.0	▲ 19.5	23.3	▲ 1.0	▲ 1.6	2.1	5.1
	持 家	実数	1,591	1,352	995	1,069	1,012	787	443	505	578	1,058	1,113	1,137	1,374	4,682
		前年同月比	41.2	3.6	▲ 15.2	▲ 2.3	▲ 8.9	▲ 13.3	▲ 6.3	0.4	▲ 17.3	▲ 4.0	2.8	▲ 9.6	▲ 13.6	▲ 7.0
	貸 家	実数	1,460	1,464	1,217	1,634	2,187	1,140	703	1,255	959	1,566	1,388	1,827	1,591	6,372
		前年同月比	23.8	11.8	7.8	13.5	83.3	▲ 13.6	▲ 31.5	55.1	▲ 17.0	45.3	29.4	7.3	9.0	19.9
	給 与	実数	20	21	19	42	18	7	3	1	7	0	10	35	31	76
		前年同月比	▲ 57.4	▲ 8.7	5.6	▲ 22.2	38.5	▲ 70.8	200.0	▲ 80.0	▲ 56.3	▲ 100.0	▲ 64.3	775.0	55.0	33.3
	分 譲	実数	182	255	158	534	248	275	181	323	195	676	209	258	325	1,468
		前年同月比	▲ 61.4	▲ 16.1	▲ 15.5	168.3	▲ 16.2	85.8	▲ 59.8	▲ 32.7	▲ 32.5	37.7	▲ 62.9	▲ 25.0	78.6	▲ 7.1
	床面積合計	実数	321,424	293,811	228,539	288,731	283,963	196,989	114,610	169,615	156,801	294,149	252,640	307,889	318,250	1,172,928
		前年同月比	22.2	1.3	▲ 5.5	15.3	17.7	▲ 6.6	▲ 37.1	5.0	▲ 19.0	10.7	▲ 8.9	▲ 1.8	▲ 1.0	▲ 0.5
全国	戸数合計	実数	83,398	81,986	64,206	67,273	72,635	69,069	65,984	66,928	66,597	73,647	69,638	72,556	75,421	291,262
		前年同月比	21.2	13.9	▲ 10.8	▲ 5.8	▲ 0.3	▲ 7.3	▲ 1.1	7.5	5.0	10.3	9.3	▲ 0.2	▲ 9.6	1.6
	持 家	実数	32,382	31,039	24,978	25,581	25,849	24,496	21,687	22,462	22,335	24,137	25,468	26,971	28,338	104,914
		前年同月比	19.1	6.9	▲ 9.7	▲ 8.1	▲ 5.1	▲ 8.8	▲ 2.7	1.5	▲ 2.3	2.5	8.2	0.1	▲ 12.5	▲ 1.4
	貸 家	実数	30,464	28,372	19,395	22,904	24,446	24,680	24,256	22,798	23,468	25,823	23,853	1,827	25,982	77,485
		前年同月比	18.7	9.6	▲ 18.2	▲ 8.9	▲ 8.5	▲ 9.0	1.1	9.4	7.8	16.5	15.4	3.7	▲ 14.7	3.3
	給 与	実数	308	812	1,309	342	1,355	370	228	360	549	718	673	895	619	2,905
		前年同月比	▲ 57.8	78.1	131.7	▲ 33.5	286.0	▲ 33.8	▲ 56.0	▲ 18.6	▲ 20.3	▲ 0.6	▲ 4.8	39.2	101.0	22.1
	分 譲	実数	20,244	21,763	18,524	18,446	20,985	19,523	19,813	21,308	20,245	22,969	19,644	17,724	20,482	80,819
		前年同月比	33.2	31.2	▲ 7.7	3.1	13.1	▲ 2.2	▲ 0.5	7.8	11.8	13.0	4.4	▲ 7.2	1.2	3.0
	床面積合計	実数	7,573,569	7,494,998	5,904,641	6,082,661	6,488,140	6,135,038	5,703,904	5,939,723	5,927,510	6,555,317	6,349,234	6,533,547	6,846,656	26,284,754
		前年同月比	22.6	14.4	▲ 10.3	▲ 5.8	▲ 0.1	▲ 7.3	▲ 2.7	6.8	3.1	7.2	9.0	▲ 0.4	▲ 9.6	0.8

※給与: 会社、官公庁、学校等がその社員、職員、教員等を居住させる目的で建築するもの(社宅等)

〈資料: 国土交通省編「月間住宅着工統計」〉

【個人消費】
●大型小売店販売額

※最新月は速報値
※四捨五入の為、合計は必ずしも一致しない

＜大型小売店販売額(前年同月比増減、全店比)＞(単位:％, 百万円)

			H23.7	H23.8	H23.9	H23.10	H23.11	H23.12	H24.01	H24.02	H24.3	H24.04	H24.05	H24.06	H24.07	4月以降 累計
札幌	百貨店	販売 前年同月比	▲ 3.7	▲ 3.7	▲ 3.1	▲ 2.7	2.1	▲ 0.9	0.5	▲ 2.7	4.4	▲ 1.5	▲ 0.4	▲ 0.7	▲ 3.2	▲ 0.9
		販売額	14,610	11,417	11,942	12,868	13,349	18,594	14,073	11,171	13,464	12,159	12,099	11,860	14,146	50,264
	スーパー	販売 前年同月比	9.0	5.4	2.0	5.1	5.9	4.6	4.3	1.4	▲ 1.5	0.0	0.4	▲ 0.7	▲ 2.5	▲ 0.1
		販売額	28,602	27,476	25,178	27,383	27,243	35,000	26,783	25,278	27,935	27,827	27,488	26,987	27,897	110,199
	合計	販売 前年同月比	4.3	2.5	0.3	2.5	4.6	2.6	2.9	0.7	0.3	▲ 0.5	0.2	▲ 0.7	▲ 2.7	▲ 0.3
		販売額	43,212	38,892	37,120	40,252	40,592	53,593	40,856	36,649	41,399	39,986	39,587	38,847	42,044	160,464
北海道	百貨店	販売 前年同月比	▲ 3.8	▲ 4.3	▲ 4.7	▲ 2.8	▲ 0.5	▲ 2.0	▲ 1.2	▲ 4.8	4.0	▲ 2.1	▲ 1.6	▲ 1.7	▲ 3.3	▲ 2.2
		販売額	19,471	15,581	16,072	17,670	17,949	25,012	18,830	15,169	18,537	16,509	16,218	16,144	18,831	67,702
	スーパー	販売 前年同月比	4.7	0.6	▲ 1.9	0.7	2.1	0.2	0.3	1.9	▲ 0.7	0.6	0.8	▲ 0.3	▲ 2.0	▲ 0.2
		販売額	62,876	61,605	55,019	59,737	59,595	77,923	60,097	55,456	61,317	61,151	60,879	59,500	61,632	243,162
	合計	販売 前年同月比	2.6	▲ 0.4	▲ 2.5	▲ 0.1	1.5	▲ 0.3	0.0	0.4	0.4	0.0	0.3	▲ 0.6	▲ 2.3	▲ 0.7
		販売額	82,346	77,185	71,019	77,407	77,545	102,836	78,927	70,625	79,854	77,661	77,096	75,644	80,463	310,864
全国	百貨店	販売 前年同月比	▲ 0.2	▲ 2.4	▲ 2.6	▲ 0.8	▲ 2.2	0.6	▲ 0.8	▲ 0.4	13.9	0.7	▲ 2.0	▲ 2.4	▲ 4.4	▲ 2.2
		販売額	649,739	462,866	473,188	551,214	589,136	788,362	597,418	469,070	569,578	518,438	512,573	521,761	620,905	2,173,677
	スーパー	販売 前年同月比	3.1	▲ 1.5	▲ 2.4	▲ 0.3	▲ 1.2	0.6	0.2	2.1	2.1	▲ 0.2	0.8	▲ 2.1	▲ 3.8	▲ 1.4
		販売額	1,134,564	1,094,659	999,284	1,054,463	1,047,867	1,302,633	1,140,836	996,878	1,033,653	1,047,989	1,062,764	1,046,407	1,091,229	4,248,389
	合計	販売 前年同月比	1.8	▲ 1.8	▲ 2.4	▲ 0.5	▲ 1.6	0.6	▲ 0.1	1.2	6.1	0.1	▲ 0.1	▲ 2.2	▲ 4.0	▲ 1.7
		販売額	1,784,303	1,557,525	1,472,472	1,605,677	1,637,300	2,090,995	1,738,254	1,465,948	1,603,231	1,566,427	1,575,337	1,568,168	1,712,133	6,422,065

＜資料:北海道経済産業局＞

●コンビニエンスストア販売額

＜コンビニエンスストア販売額(前年同月比増減)＞ (単位:％, 北海道:百万円 全国:億円)

			H23.7	H23.8	H23.9	H23.10	H23.11	H23.12	H24.01	H24.02	H23.03	H24.04	H24.05	H24.06	H24.07	4月以降 累計
北海道	全店比		10.5	7.6	▲ 4.7	15.1	8.7	6.4	3.7	7.7	2.7	7.3	4.2	2.0	1.4	5.2
	既存店比		8.0	5.4	▲ 6.8	9.2	6.0	3.7	1.0	5.2	▲ 0.1	4.6	1.4	▲ 0.8	▲ 1.2	—
	販売額		44,136	44,592	40,052	40,404	38,755	42,232	37,732	36,532	38,910	38,552	40,899	41,518	45,481	166,450
全国	全店比		11.4	9.1	▲ 1.8	16.4	10.5	7.4	4.9	8.8	4.4	10.3	6.0	1.5	1.0	8.5
	既存店比		8.6	6.6	▲ 4.1	13.5	7.3	4.0	1.6	4.4	0.3	6.2	1.7	▲ 2.7	▲ 3.4	—
	販売額		8,204	8,099	7,472	7,587	7,314	7,806	7,235	7,082	7,715	7,598	7,920	7,818	8,604	31,940

（資料:北海道経済産業局）

※前年(同期、同月)比の既存店とは、調査対象商店の定義変更及び異動(開店、廃業など)があった場合、前年同月比を当年及び前年とも調査対象となった商店のみで算出することをいう。また、前年(同期)比の既存店は、月次の既存店の販売額の積み上げによる算出方法で計算している。

※平成24年1月より調査対象事業所を追加したため、これに関わる前年(度、同期、同月)比増減率はこの追加に伴うギャップを調整するリンク係数で処理した数値で計算している。

●乗用車新車登録台数

＜乗用車新車登録台数、前年同月比増減＞

注:「札幌市」は札幌ナンバーを指す。

			H23.8	H23.9	H23.10	H23.11	H23.12	H24.01	H24.02	H24.03	H24.04	H24.05	H24.06	H24.07	H24.08	4月以降 累計
札幌市	普・小乗用		▲ 14.9	6.9	23.0	17.7	14.7	41.3	32.8	61.7	64.6	88.2	14.7	20.7	▲ 1.9	30.2
	軽乗用		▲ 8.3	3.6	19.3	41.6	24.5	41.1	22.8	61.8	96.1	95.6	58.7	62.8	38.1	67.2
	乗用車合計		▲ 13.3	6.0	21.9	23.8	17.4	41.3	29.8	61.7	72.3	90.3	25.4	30.4	8.0	39.4
	乗用車合計(台数)		5,705	7,812	5,930	5,696	4,372	5,687	6,808	13,861	7,325	7,636	9,023	9,407	6,164	39,555
北海道	普・小乗用		▲ 17.7	3.7	33.6	17.1	20.8	38.4	34.0	68.6	83.1	64.3	16.2	21.5	▲ 0.8	29.3
	軽乗用		▲ 13.0	▲ 5.7	18.9	42.2	22.6	39.3	23.8	60.9	109.2	87.4	123.5	56.7	33.3	78.2
	乗用車合計		▲ 16.4	0.9	28.7	24.1	21.4	38.7	30.6	66.4	91.0	72.2	38.5	30.7	8.7	42.5
	乗用車合計(台数)		11,406	15,065	12,188	11,783	9,171	11,879	14,578	27,036	14,450	13,935	18,401	18,736	12,393	77,915

＜資料:(社)日本自動車販売協会連合会、全軽自協＞

【来道客数】

<来道客数・前年同月/比増減> (単位: %, 人)

		H23.8	H23.9	H23.10	H23.11	H23.12	H24.01	H24.02	H24.03	H24.04	H24.05	H24.06	H24.07	H24.08	4月以降 累計
航空機	前年同月・期比	▲ 2.1	▲ 3.8	▲ 0.1	▲ 2.4	3.0	▲ 0.8	▲ 2.1	33.2	34.6	22.6	18.1	4.7	7.6	14.9
	来道客数	1,024,188	963,310	877,257	699,193	723,153	676,213	714,341	786,036	641,172	773,034	868,128	941,907	1,101,664	4,325,905
JR	前年同月・期比	▲ 3.1	19.8	6.8	▲ 3.6	3.1	▲ 22.4	▲ 16.6	119.8	109.0	60.0	45.4	3.3	13.7	30.5
	来道客数	100,700	84,000	68,000	46,100	59,900	47,800	38,700	53,200	44,100	69,100	71,400	74,400	373,500	632,500
フェリー	前年同月・期比	▲ 0.6	3.5	1.4	5.8	10.8	0.5	▲ 0.7	15.6	▲ 0.8	1.8	14.3	9.4	▲ 1.5	3.5
	来道客数	165,312	82,755	64,924	46,779	57,370	38,404	34,014	52,348	63,611	71,963	71,264	103,186	162,757	472,781
合計	前年同月・期比	▲ 2.0	▲ 1.9	0.5	▲ 2.0	3.5	▲ 2.4	▲ 2.9	35.1	33.4	22.8	19.4	5.1	6.9	14.7
	来道客数	1,290,200	1,130,065	1,010,181	792,072	840,423	762,417	787,055	891,584	748,883	914,097	1,010,792	1,119,493	1,378,921	5,172,186

※JRは津軽海峡線利用者

〈資料: 北海道観光振興機構〉

【札幌ビジネス地区オフィスビル空室】

(単位: %)

	H23.8	H23.9	H23.10	H23.11	H23.12	H24.01	H24.02	H24.03	H24.04	H24.05	H24.6	H24.7	H24.08
空室率(既存ビル)	11.18	11.12	10.97	10.88	10.82	10.66	10.88	10.91	10.81	10.65	10.67	10.50	10.38
新築ビル空室率	-	-	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7.87	7.87	5.80	3.21	3.21	3.21

※対象地区:札幌ビジネス地区…主要5地区(駅前通・大通公園地区、駅前東西地区、南1条以南地区、創成川東西11近辺地区、北口地区)

〈資料: 三鬼商事札幌支店〉

延べ床面積が100坪以上の主要貸事務所ビル

新築ビル(2011年9月～2012年8月以前に竣工した貸事務所ビル) 既存ビル(2011年8月以前に竣工した貸事務所ビル)

※2011年8～9月は調査対象となる新築ビルがないため数値はありません。

【企業倒産】

<企業倒産件数・負債総額 (前年同月比増減)>

			H23.8	H23.9	H23.10	H23.11	H23.12	H24.01	H24.02	H24.03	H24.04	H24.05	H24.06	H24.07	H24.08	4月以降 累計
札幌市	件数	前年同月比	35.7	▲ 65.2	▲ 21.4	26.7	▲ 38.1	▲ 18.2	100.0	▲ 5.0	▲ 38.1	▲ 33.3	▲ 35.3	▲ 27.8	31.6	▲ 20.4
		実数	19	8	11	19	13	9	22	19	13	12	11	13	25	74
	負債総額	前年同月比	154.3	▲ 67.4	▲ 81.2	63.0	▲ 78.6	▲ 82.2	252.1	▲ 70.2	▲ 60.8	▲ 53.8	349.9	▲ 64.9	11.6	▲ 5.9
		実数	2,037	623	555	2,723	1,618	351	7,298	1,695	1,592	1,281	5,889	872	2,273	11,907
石狩支庁	件数	前年同月比	0.0	▲ 60.0	▲ 27.8	35.3	▲ 34.8	▲ 6.7	68.8	▲ 4.2	▲ 36.4	▲ 18.2	▲ 18.2	▲ 15.8	25.0	▲ 13.3
		実数	20	10	13	23	15	14	27	23	14	18	18	16	25	91
	負債総額	前年同月比	24.1	▲ 73.4	▲ 81.2	81.7	▲ 74.5	▲ 79.1	200.4	▲ 58.0	▲ 58.7	▲ 46.8	101.2	▲ 22.5	▲ 6.4	▲ 9.2
		実数	2,428	698	620	3,455	1,963	548	9,165	2,730	1,684	2,047	6,813	1,972	2,273	14,789
北海道	件数	前年同月比	23.5	▲ 26.3	3.3	2.7	▲ 17.5	▲ 15.4	22.0	15.6	▲ 21.2	10.8	23.5	▲ 2.9	▲ 2.4	▲ 0.5
		実数	42	28	31	38	33	33	50	52	41	41	42	33	41	198
	負債総額	前年同月比	122.5	▲ 28.4	▲ 30.9	▲ 19.4	▲ 63.9	▲ 63.8	84.8	▲ 36.2	▲ 42.7	▲ 65.5	31.2	▲ 6.9	▲ 47.0	▲ 38.2
		実数	9,541	4,164	2,976	7,781	3,651	3,517	12,867	7,886	6,290	4,414	15,544	5,881	5,052	37,181
全国	件数	前年同月比	▲ 3.6	▲ 9.2	▲ 14.1	3.2	▲ 6.4	▲ 5.4	5.2	▲ 1.9	▲ 6.7	7.2	▲ 16.3	▲ 5.1	▲ 5.8	▲ 5.5
		実数	1,026	1,001	976	1,095	1,032	985	1,038	1,161	1,004	1,148	975	1,026	967	5,120
	負債総額	前年同月比	320.3	▲ 85.0	▲ 70.0	▲ 31.5	44.7	47.8	23.9	23.6	▲ 18.1	11.8	▲ 16.1	227.8	▲ 72.7	▲ 7.4
		実数	794,045	212,312	155,883	187,675	356,670	349,355	631,263	333,931	228,959	282,558	181,610	724,100	216,634	1,633,861

〈資料: 東京商工リサーチ〉

【雇用情勢】

<有効求人倍率(常用、原数値)・完全失業率(北海道=原数値、全国=季調値)> (単位: 倍%)

注:札幌圏…札幌市・恵庭市・千歳市・北広島市・石狩市・当別町・厚田村・江別市・新篠津村

		H23.8	H23.9	H23.10	H23.11	H23.12	H24.01	H24.02	H24.03	H24.04	H24.05	H24.06	H24.07	H24.08
札幌圏	有効求人倍率	0.39	0.42	0.42	0.44	0.42	0.45	0.47	0.47	0.44	0.44	0.45	0.47	0.49
北海道	有効求人倍率	0.45	0.49	0.49	0.50	0.49	0.51	0.54	0.54	0.49	0.50	0.51	0.53	0.56
	完全失業率				4.40			5.50			5.70			
全国	有効求人倍率	0.59	0.63	0.65	0.67	0.69	0.72	0.74	0.73	0.66	0.65	0.66	0.70	0.73
	完全失業率	4.30	4.10	4.50	4.50	4.50	4.60	4.50	4.50	4.60	4.40	4.30	4.30	4.20

〈資料: 総務省・厚生労働省北海道労働局、札幌公共職業安定所〉

※全国の完全失業率のうち平成23年8月は、東日本大震災の影響により調査の実施が困難な状況となっているため、岩手県、宮城県及び福島県を除いた結果を適宜集計している。