

札幌市内及び道内の主な経済概況

※本資料は、各機関発表の最新統計資料等に基づき取り纏めたものである。

平成 27年10月
札幌商工会議所
総 合 企 画 部

【公共工事】

<前払保証工事請負額, 前年同月比増減> (単位: %, 百万円)

		H26.10	H26.11	H26.12	H27.01	H27.02	H27.03	H27.04	H27.05	H27.06	H27.07	H27.08	H27.09	H27.10	27年度 累計
石狩管内	前年同月比	2.9	▲ 33.3	50.1	▲ 24.0	▲ 56.6	▲ 50.3	1.4	0.8	▲ 2.8	▲ 20.3	▲ 11.6	▲ 7.8	▲ 8.6	▲ 6.4
	請負金額	10,420	2,815	9,166	2,333	1,410	7,202	32,869	19,944	25,425	21,680	11,395	10,143	9,522	130,982
北海道	前年同月比	▲ 19.6	▲ 13.3	▲ 3.9	▲ 21.9	10.4	▲ 38.7	▲ 7.1	▲ 18.3	▲ 19.1	▲ 22.3	▲ 18.0	▲ 8.5	▲ 9.3	▲ 15.2
	請負金額	57,209	35,458	26,379	14,124	17,551	68,379	156,687	109,799	118,737	102,090	66,101	66,255	51,911	671,584

※石狩管内は工事場所の区分による。

(資料:北海道建設業信用保証㈱)

【住宅着工】

<新設住宅着工数と床面積合計, 前年同月比増減> (単位: 件, %, ㎡)

			H26.09	H26.10	H26.11	H26.12	H27.01	H27.02	H27.3	H27.4	H27.5	H27.6	H27.7	H27.8	H27.9	27年度 累計
札幌市	戸数合計	実数	1,391	1,983	1,717	1,363	291	697	1,076	1,910	1,072	1,423	1,743	1,880	1,767	9,795
		前年同月比	▲ 35.5	12.1	173.4	▲ 35.1	▲ 23.6	15.2	▲ 19.7	22.5	12.0	▲ 3.4	25.4	46.2	27.0	21.6
	持 家	実数	336	351	358	281	138	157	163	263	270	346	356	442	369	2,046
		前年同月比	▲ 27.7	▲ 2.8	70.5	▲ 54.8	▲ 2.1	9.0	▲ 18.5	▲ 18.1	14.4	▲ 7.2	▲ 4.3	25.2	9.8	2.8
	貸 家	実数	757	1,194	1,030	975	107	366	785	1,092	606	888	1,172	1,256	1,028	6,042
		前年同月比	▲ 35.5	13.7	320.4	▲ 9.9	▲ 40.9	▲ 6.4	▲ 3.7	6.0	15.9	8.8	36.3	68.6	35.8	27.7
	給 与	実数	0	0	1	0	0	0	0	0	1	4	7	0	0	12
		前年同月比	▲ 100.0	-	-	▲ 100.0	-	-	-	-	▲ 97.6	-	133.3	▲ 100.0	-	▲ 74.5
	分 譲	実数	298	438	328	107	0	174	128	555	195	185	208	182	370	1,695
		前年同月比	▲ 42.1	22.3	89.6	▲ 72.7	▲ 100.0	148.6	▲ 60.6	166.8	25.0	▲ 34.9	34.2	▲ 2.2	24.2	31.7
	床面積合計	実数	113,321	149,340	135,769	97,216	27,881	55,809	74,849	147,495	86,910	113,224	135,122	141,838	137,194	761,783
		前年同月比	▲ 36.7	4.3	125.0	▲ 47.4	▲ 17.0	20.8	▲ 27.8	20.7	8.4	▲ 8.6	20.8	37.0	20.2	16.2
北海道	戸数合計	実数	3,056	3,419	3,465	2,734	1,013	1,564	2,284	3,402	2,773	3,273	3,401	3,450	3,389	19,688
		前年同月比	▲ 21.6	▲ 5.3	37.5	▲ 23.1	▲ 20.0	18.3	▲ 5.7	5.1	8.4	4.9	15.2	22.3	10.9	10.9
	持 家	実数	984	1,012	1,001	763	470	481	595	918	1,003	1,228	1,084	1,147	1,100	6,480
		前年同月比	▲ 28.8	▲ 26.0	▲ 9.7	▲ 35.7	7.3	8.3	▲ 0.7	▲ 12.4	8.7	7.1	4.0	0.8	11.8	3.2
	貸 家	実数	1,718	1,881	2,029	1,709	443	824	1,390	1,829	1,494	1,754	1,986	2,003	1,833	10,899
		前年同月比	▲ 9.4	5.4	88.0	▲ 7.8	▲ 38.5	10.5	▲ 2.5	▲ 3.1	8.8	8.5	26.3	46.8	6.7	14.3
	給 与	実数	2	8	29	3	8	10	35	33	15	44	37	46	21	196
		前年同月比	▲ 85.7	▲ 77.1	▲ 52.5	▲ 40.0	-	▲ 16.7	150.0	57.1	▲ 72.2	633.3	85.0	53.3	950.0	47.4
	分 譲	実数	352	518	406	259	92	249	264	622	261	247	294	254	435	2,113
		前年同月比	▲ 41.9	21.9	49.3	▲ 49.1	▲ 14.8	107.5	▲ 31.1	122.9	24.9	▲ 29.4	▲ 7.5	▲ 12.4	▲ 8.5	11.2
	床面積合計	実数	256,861	277,216	281,472	220,198	93,534	132,488	182,959	283,133	242,589	292,394	283,632	284,830	281,586	1,668,164
		前年同月比	▲ 26.4	▲ 14.3	18.7	▲ 29.4	▲ 11.9	18.0	▲ 10.0	▲ 0.4	2.6	3.3	8.5	13.0	9.6	6.0
全国	戸数合計	実数	75,882	79,171	78,364	76,416	67,713	67,552	69,887	75,617	71,720	88,118	78,263	80,255	77,872	471,845
		前年同月比	▲ 14.3	▲ 12.3	▲ 14.3	▲ 14.7	▲ 13.0	▲ 3.1	0.7	0.4	5.8	16.3	7.4	8.8	2.6	6.9
	持 家	実数	24,617	24,245	24,462	23,725	20,282	20,813	21,352	23,294	22,542	26,643	25,396	25,245	25,219	148,339
		前年同月比	▲ 23.4	▲ 28.6	▲ 29.3	▲ 25.5	▲ 18.7	▲ 9.1	▲ 1.4	▲ 2.1	1.1	7.2	8.0	4.1	2.4	3.5
	貸 家	実数	30,082	33,628	32,655	32,478	26,856	25,672	30,243	30,603	28,208	35,600	33,977	33,470	34,092	195,950
		前年同月比	▲ 5.7	▲ 4.1	▲ 7.4	▲ 8.9	▲ 10.3	▲ 7.5	4.6	▲ 1.8	2.8	14.6	18.7	17.7	13.3	10.8
	給 与	実数	887	478	1,247	607	533	622	732	600	376	386	651	328	322	2,663
		前年同月比	61.0	▲ 31.5	246.4	229.9	50.1	▲ 7.0	98.9	0.0	▲ 40.5	▲ 8.3	▲ 5.8	▲ 21.3	▲ 63.7	▲ 27.0
	分 譲	実数	20,296	20,820	20,000	19,606	20,042	20,445	17,560	21,120	20,594	25,489	18,239	21,212	18,239	124,893
		前年同月比	▲ 15.3	1.6	▲ 6.0	▲ 10.5	▲ 11.2	11.2	▲ 4.9	7.2	18.1	31.3	▲ 9.0	2.6	▲ 10.1	6.2
	床面積合計	実数	6,389,459	6,584,415	6,431,864	6,267,965	5,584,874	5,623,889	5,791,189	6,337,685	5,985,518	7,257,714	6,515,427	6,531,702	6,427,047	39,055,093
		前年同月比	▲ 18.6	▲ 17.6	▲ 20.7	▲ 19.5	▲ 17.3	▲ 6.3	▲ 2.1	▲ 2.4	3.5	11.5	4.6	3.4	0.6	3.5

※給与: 会社、官公庁、学校等がその社員、職員、教員等を居住させる目的で建築するもの(社宅等) (資料: 国土交通省編「月間住宅着工統計」, 国土交通省総合政策局建設統計室)

【個人消費】
●大型小売店販売額

<大型小売店販売額(前年同月比増減、全店比)>(単位:%, 百万円)

			H26.08	H26.09	H26.10	H26.11	H26.12	H27.01	H27.02	H27.03	H27.04	H27.05	H27.06	H27.07	H27.08	27年度 累計
札幌	百貨店	販売 前年同月比	1.0	▲ 2.2	0.3	1.9	▲ 1.5	▲ 0.7	6.6	▲ 18.4	13.3	6.8	▲ 2.0	3.6	1.1	4.3
		販売額	11,829	11,898	13,098	14,083	18,591	14,207	12,548	14,544	11,900	12,569	12,117	13,991	11,960	62,537
	スーパー	販売 前年同月比	3.5	2.8	3.2	5.3	1.1	1.3	1.8	▲ 9.9	8.0	5.6	1.5	3.9	3.9	2.3
		販売額	28,769	26,728	28,169	29,178	36,239	28,020	26,058	29,493	28,766	29,746	28,406	28,023	28,294	143,235
	合計	販売 前年同月比	2.7	1.2	2.3	4.2	0.2	0.6	3.3	▲ 12.9	9.5	5.9	0.5	4.0	3.0	2.9
		販売額	40,598	38,626	41,267	43,260	54,829	42,227	38,605	44,037	40,667	42,315	40,523	42,014	40,255	205,774
北海道	百貨店	販売 前年同月比	0.5	▲ 2.3	▲ 1.1	0.9	▲ 2.6	▲ 1.5	4.2	▲ 18.4	11.3	5.1	▲ 2.7	2.4	0.2	3.0
		販売額	15,763	15,801	17,356	18,517	24,322	18,548	16,342	19,190	15,645	16,356	16,002	18,071	15,797	81,871
	スーパー	販売 前年同月比	3.0	2.1	1.4	3.9	▲ 0.0	0.3	0.6	▲ 9.8	6.8	5.7	1.0	3.4	3.8	1.5
		販売額	65,118	58,784	61,178	63,612	80,184	62,305	56,924	64,239	62,857	65,304	62,542	61,240	63,380	315,323
	合計	販売 前年同月比	2.5	1.1	0.8	3.2	▲ 0.6	▲ 0.1	1.4	▲ 11.9	7.7	5.6	0.3	3.3	3.0	1.8
		販売額	80,881	74,585	78,533	82,129	104,506	80,853	73,266	83,430	78,502	81,660	78,544	79,311	79,177	397,194
全国	百貨店	販売 前年同月比	1.9	1.6	▲ 0.2	1.1	0.2	▲ 0.9	2.9	▲ 18.2	13.2	5.8	▲ 0.2	3.1	2.0	2.8
		販売額	473,901	488,617	529,322	617,261	783,753	599,548	492,536	602,450	522,289	541,836	539,264	619,065	438,198	2,660,652
	スーパー	販売 前年同月比	3.2	1.7	1.5	2.4	1.1	1.4	1.6	▲ 8.8	7.9	6.5	0.9	3.1	3.2	1.8
		販売額	1,152,701	1,042,703	1,077,168	1,111,376	1,372,013	1,121,990	1,006,097	1,112,558	1,085,757	1,150,963	1,101,918	1,086,521	1,122,450	5,547,609
	合計	販売 前年同月比	2.8	1.7	1.0	1.9	0.7	0.6	2.0	▲ 12.3	9.5	6.3	0.6	3.2	2.6	2.7
		販売額	1,626,603	1,531,320	1,606,490	1,728,637	2,155,766	1,721,538	1,498,632	1,715,008	1,608,046	1,692,798	1,641,182	1,705,715	1,605,648	8,253,389

〈資料:全国 経済産業省・札幌・北海道 北海道経済産業局〉

※札幌市、北海道の最新月は速報値

※平成27年7月に調査対象事業所の見直しを行ったため、これに関わる前年(度、同期、同月)比増減率は、この見直しに伴うギャップを調整するリンク係数で処理した数値で計算してあります。

※四捨五入の為合計は必ずしも一致しない

●コンビニエンスストア販売額

<コンビニエンスストア販売額(前年同月比増減)>(全店比・既存店比～%, 販売額～百万円)

			H26.08	H26.09	H26.10	H26.11	H26.12	H27.01	H27.02	H27.03	H27.04	H27.05	H27.06	H27.07	H27.08	27年度 累計
北海道	全店比		3.4	4.3	3.8	2.7	3.9	4.3	2.7	2.1	8.0	3.8	1.2	3.2	3.2	3.8
	既存店比		1.1	2.3	1.6	0.5	1.7	2.0	0.7	▲ 0.1	6.1	1.5	▲ 0.4	-	-	-
	販売額		48,832	44,613	44,732	42,977	46,611	41,895	38,383	43,582	42,751	45,640	44,953	50,422	50,372	234,138
全国	全店比		4.4	5.6	6.0	5.2	5.6	6.2	5.1	3.8	8.4	6.4	4.6	5.3	5.5	6.0
	既存店比		▲ 0.3	0.9	1.1	0.6	0.9	1.6	0.8	▲ 0.6	4.1	1.6	0.6	-	-	-
	販売額		944,373	874,224	893,541	862,768	924,887	843,651	785,223	905,421	879,170	934,411	908,299	1,003,209	996,075	4,721,164

〈資料:北海道経済産業局〉

※前年(同期、同月)比の既存店とは、調査対象商店の定義変更及び異動(開店、廃業など)があった場合、前年同月比を当年及び前年とも調査対象となった商店のみで算出することをいう。

※調査項目の変更により、平成27年7月分から前年比(既存店)が削除。

●乗用車新車登録台数

<乗用車新車登録台数、前年同月比増減>(単位:%, 台)

注:「札幌市」は札幌ナンバーを指す。

			H26.09	H26.10	H26.11	H26.12	H27.01	H27.02	H27.03	H27.04	H27.05	H27.06	H27.07	H27.08	H27.09	27年度 累計
札幌市	普・小乗用		▲ 3.9	▲ 7.5	▲ 13.3	▲ 4.2	▲ 28.9	▲ 19.0	▲ 7.7	14.1	4.9	2.9	0.4	▲ 2.0	0.2	3.1
	軽乗用		▲ 5.3	3.6	▲ 11.9	5.4	▲ 25.6	▲ 23.3	▲ 2.8	▲ 22.5	▲ 25.1	▲ 10.3	▲ 28.2	▲ 18.0	▲ 21.0	▲ 20.9
	乗用車合計		▲ 4.4	▲ 3.9	▲ 12.7	▲ 0.4	▲ 27.7	▲ 20.6	▲ 6.1	1.6	▲ 6.2	▲ 1.2	▲ 8.4	▲ 7.3	▲ 7.7	▲ 5.0
	乗用車合計(台数)		8,833	6,551	6,308	6,302	5,358	6,739	13,142	6,941	6,457	8,937	8,667	5,712	8,152	44,866
北海道	普・小乗用		▲ 6.6	▲ 10.1	▲ 15.2	▲ 6.9	▲ 26.8	▲ 23.6	▲ 11.2	10.2	3.5	5.1	3.1	2.0	▲ 1.4	3.7
	軽乗用		▲ 5.8	▲ 1.9	▲ 11.4	7.5	▲ 26.9	▲ 23.3	▲ 3.7	▲ 22.8	▲ 25.2	▲ 12.9	▲ 28.1	▲ 17.5	▲ 18.9	▲ 20.9
	乗用車合計		▲ 6.3	▲ 7.2	▲ 13.7	▲ 1.0	▲ 26.8	▲ 23.5	▲ 8.5	▲ 2.1	▲ 8.2	▲ 1.2	▲ 7.2	▲ 5.1	▲ 8.4	▲ 5.4
	乗用車合計(台数)		16,815	13,028	12,790	12,366	11,260	13,674	25,671	13,081	12,372	16,761	16,651	11,123	15,410	85,398

〈資料:(一社)日本自動車販売協会連合会、(一社)全国軽自動車協会連合会〉

【来道客数】

<来道客数・前年同月/比増減> (単位: %, 人)

		H26.09	H26.10	H26.11	H26.12	H27.01	H27.02	H27.03	H27.04	H27.05	H27.06	H27.07	H27.08	H27.09	27年度 累計
航空機	前年同月・期比	0.1	0.3	2.3	0.7	0.6	8.1	0.9	5.3	4.7	3.3	4.1	0.9	3.5	3.4
	来道客数	1,065,165	987,737	828,080	818,302	764,726	813,289	876,740	719,795	886,683	945,880	1,054,785	1,155,264	1,102,327	5,864,734
JR	前年同月・期比	▲0.4	▲ 6.3	1.4	▲ 4.4	2.0	16.2	▲ 8.4	1.2	▲ 8.9	0.9	0.9	▲ 0.7	0.8	▲ 1.1
	来道客数	71,400	59,300	50,000	54,100	45,400	46,600	49,000	42,800	63,300	66,400	66,900	93,100	72,000	404,500
フェリー	前年同月・期比	▲3.4	▲ 0.4	2.2	▲ 3.4	▲ 5.0	0.0	▲ 3.8	▲ 0.1	4.1	▲ 0.8	▲ 0.3	▲ 0.9	21.3	3.2
	来道客数	79,584	63,713	49,351	55,335	38,365	34,923	51,636	59,568	78,526	70,780	99,645	155,511	96,516	560,546
合計	前年同月・期比	▲0.1	▲ 0.1	2.2	0.2	0.4	8.1	0.2	4.6	3.7	2.9	3.5	0.6	4.5	3.1
	来道客数	1,216,149	1,110,750	927,431	927,737	848,491	894,812	977,376	822,163	1,028,509	1,083,060	1,221,330	1,403,875	1,270,843	6,829,780

<資料:北海道観光振興機構>

【札幌ビジネス地区オフィスビル空室率】

<空室率> (単位: %)

	H26.09	H26.10	H26.11	H26.12	H27.01	H27.02	H27.03	H27.04	H27.05	H27.06	H27.07	H27.08	H27.09
既存ビル	8.40	8.21	8.05	7.94	7.51	7.44	7.08	6.80	6.50	6.36	6.47	5.99	5.82
新築ビル	0.00	0.00	0.00	0.00	3.20	2.24	2.24	1.12	1.12	1.12	1.12	8.84	8.84

※対象地区:札幌ビジネス地区内(駅前通・大通公園地区、駅前東西地区、南1条以南地区、創成川東・西11丁目近辺地区、北口地区)の延べ床面積100坪以上の主要貸事務所ビル

※新築ビル(平成26年10月～平成27年9月に竣工した貸事務所ビル) 既存ビル(平成26年9月以前に竣工した貸事務所ビル)

<資料:三鬼商事(札幌支店)>

【企業倒産】

<企業倒産件数・負債総額 (前年同月比増減)> (単位: %, 件, 百万円)

			H26.09	H26.10	H26.11	H26.12	H27.01	H27.02	H27.03	H27.04	H27.05	H27.06	H27.07	H27.08	H27.09	27年度 累計
札幌市	件数	前年同月比	▲ 50.0	116.7	0.0	14.3	▲ 76.5	10.0	4.5	0.0	▲ 77.8	0.0	0.0	▲ 14.3	80.0	▲ 9.3
		件数	5	13	8	8	4	11	23	8	2	9	9	12	9	49
	負債総額	前年同月比	▲ 80.4	159.9	65.8	▲ 16.1	▲ 96.4	2.7	354.4	974.3	▲ 91.1	314.9	223.2	▲ 15.0	1,444.3	173.6
		金額	131	1,180	761	750	47	3,084	9,443	2,299	92	3,091	2,437	932	2,023	10,874
石狩支庁	件数	前年同月比	▲ 30.0	40.0	▲ 11.0	12.5	▲ 81.0	27.3	9.1	11.1	▲ 72.7	▲ 10.0	▲ 18.2	▲ 18.8	28.6	▲ 17.2
		件数	7	14	8	9	4	14	24	10	3	9	9	13	9	53
	負債総額	前年同月比	1.8	52.8	60.5	13.9	▲ 97.9	12.6	373.7	939.2	▲ 94.3	302.5	160.1	▲ 12.2	197.5	98.4
		金額	680	1,265	761	1,149	47	3,545	9,843	2,411	102	3,091	2,437	1,042	2,023	11,106
北海道	件数	前年同月比	▲ 4.5	▲ 15.4	▲ 44.0	27.8	▲ 28.1	0.0	▲ 2.5	▲ 25.0	▲ 15.8	▲ 19.2	20.8	▲ 7.1	4.8	▲ 8.0
		件数	21	22	14	23	23	20	39	24	16	21	29	26	22	138
	負債総額	前年同月比	67.1	▲ 77.1	▲ 4.8	42.4	▲ 20.4	45.4	▲ 89.9	▲ 61.4	▲ 29.4	176.8	38.0	▲ 32.0	▲ 52.0	▲ 23.9
		金額	7,384	1,993	2,445	3,676	2,495	6,296	15,702	4,166	3,256	6,194	4,956	2,785	3,541	24,898
全国	件数	前年同月比	0.9	▲ 16.6	▲ 14.6	▲ 8.5	▲ 16.6	▲ 11.5	5.5	▲ 18.2	▲ 13.2	▲ 4.7	▲ 10.8	▲ 13.1	▲ 18.6	▲ 13.1
		件数	827	800	736	686	721	692	859	748	724	824	787	632	673	4,388
	負債総額	前年同月比	▲ 28.1	▲ 20.1	▲ 16.3	32.7	▲ 46.7	30.1	91.1	36.6	▲ 26.0	▲ 33.9	▲ 7.3	▲ 27.9	98.0	3.1
		金額	136,799	124,113	115,477	178,314	168,070	151,180	223,631	192,779	127,755	126,861	120,068	97,896	270,898	936,257

<資料: (株)東京商工リサーチ>

【雇用情勢】

<有効求人倍率(常用計原数値)・完全失業率(北海道=原数値、全国=季節調整値)> (単位: 倍, %)

注:札幌圏・・・札幌市・恵庭市・千歳市・北広島市・石狩市・当別町・厚田村・江別市・新篠津村

		H26.09	H26.10	H26.11	H26.12	H27.01	H27.02	H27.03	H27.04	H27.05	H27.06	H27.07	H27.08	H27.09
札幌圏	有効求人倍率	0.83	0.86	0.87	0.88	0.87	0.87	0.89	0.83	0.84	0.87	0.93	0.95	0.97
北海道	有効求人倍率	0.88	0.90	0.91	0.92	0.90	0.91	0.90	0.85	0.88	0.91	0.96	0.98	1.01
	完全失業率	3.4	4.4			3.8			3.4			3.3		
全国	有効求人倍率	1.00	1.02	1.04	1.09	1.10	1.11	1.08	0.98	0.96	0.99	1.04	1.08	1.12
	完全失業率	3.6	3.5	3.5	3.4	3.6	3.5	3.4	3.3	3.3	3.4	3.3	3.4	3.4

<資料:総務省統計局、厚生労働省北海道労働局、札幌公共職業安定所>